

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 27.07.2023 r.

28.07.2023

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Budowa drogi klasy Z – obwodnicy w miejscowości Rynarcice – Etap I i II” na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek z dnia 30.12.2022 r. złożony przez pełnomocnika Pana Adriana Rynkar, działającego w imieniu zarządcy drogi gminnej – Wójta Gminy Rudna zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Budowa drogi klasy Z – obwodnicy w miejscowości Rynarcice – Etap I i II”.

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach położonych w obrębie Rynarcice, gmina Rudna na działkach: 132/1, 230, 203/27, 420, 208/5, 208/10, 238, 208/9.

Działki położone w obrębie Rynarcice oznaczone numerami: 132/1, 230, 203/27, 420, 208/5, 208/10, 238, 208/9, zostaną w wyniku prowadzonego postępowania administracyjnego podzielone geodezyjnie.

Wszystkie działki przewidziane pod inwestycję zostaną przejęte z mocy prawa na własność Gminy Rudna, z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Starostę Lubińskiego.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

| L.p. | Obręb             | Nr działki         |                                     | Powierzchnia<br>zajęcia stałego<br>działki<br>przeznaczonej pod<br>inwestycję<br>[ha] | Właściciel/ gospodarujący zasobem<br>nieruchomości<br>wg ewidencji gruntów i budynków           |
|------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                   | przed<br>podziałem | po<br>podziale<br>pod<br>inwestycję |                                                                                       |                                                                                                 |
| 1    | 0022<br>Rynarcice | 132/1              | 132/3                               | 1,1004                                                                                | własność: Stankiewicz Wojciech                                                                  |
| 2    | 0022<br>Rynarcice | 230                | 230/2                               | 0,0611                                                                                | własność: Gmina Rudna<br>Wójt Gminy Rudna                                                       |
| 3    | 0022<br>Rynarcice | 203/27             | 203/29                              | 1,9866                                                                                | własność: Skarb Państwa<br>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa                                   |
| 4    | 0022<br>Rynarcice | 420                | 420/2                               | 0,8189                                                                                | własność: Skarb Państwa<br>Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy<br>Państwowe, Nadleśnictwo Lubin; |
| 5    | 0022<br>Rynarcice | 208/5              | 208/16                              | 0,4695                                                                                | własność: Skarb Państwa<br>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa                                   |
| 6    | 0022<br>Rynarcice | 208/10             | 208/13                              | 0,8707                                                                                | własność: Skarb Państwa<br>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa                                   |
| 7    | 0022<br>Rynarcice | 238                | 238/2                               | 0,0019                                                                                | własność: Gmina Rudna<br>Wójt Gminy Rudna                                                       |
| 8    | 0022<br>Rynarcice | 238                | 238/3                               | 0,0063                                                                                | własność: Gmina Rudna<br>Wójt Gminy Rudna                                                       |
| 9    | 0022<br>Rynarcice | 208/9              | 208/11                              | 0,0301                                                                                | własność: Skarb Państwa<br>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa                                   |

Tabela nr 2: Nieruchomości zajęte dla celów budowy lub przebudowy dróg innych kategorii art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| L.p. | Obręb             | Nr działki | Powierzchnia działki<br><i>ha</i> | Cela czasowego zajęcia    | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/<br>Zarządca                  |
|------|-------------------|------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1    | 0022<br>Rynarcice | 349/1      | 0,1298                            | Budowa wlotu skrzyżowania | Właściciel: Powiat Lubiński<br>Zarząd Powiatu Lubińskiego      |
| 2    | 0022<br>Rynarcice | 237        | 0,1697                            | Budowa wlotu skrzyżowania | Właściciel: Powiat Lubiński<br>Zarząd Powiatu Lubińskiego      |
| 3    | 0022<br>Rynarcice | 241/2      | 0,1016                            | Budowa wlotu skrzyżowania | Właściciel: Skarb Państwa<br>Zarząd Województwa Dolnośląskiego |

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 31.07.2023 r., jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Gminy Rudna, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 14.08.2023 r. Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Departament Architektury i Nieruchomości, pokój 234 lub 207, w godzinach pracy urzędu, tj. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

**Z up. S T A R O S T Y**

*Joanna Krajevska-Niemczyk*  
Dyrektor Departamentu  
Architektury i Nieruchomości