

DAN.673.55.2022

**OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU
NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 poz.162 tj.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 tj. z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a.,

zawiadamiam,

że Starosta Lubiński, decyzją znak DAN.673.55.2022, z dnia 08.09.2023 r. udzielił zezwolenia zarządcy drogi gminnej – Wójtowi Gminy Rudna, na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „**Budowa drogi klasy Z – obwodnicy w miejscowości Rynarcice – Etap I i II**”.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest decyzją zatwierdzająca między innymi podział nieruchomości oraz zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany. Stronami postępowania w sprawie są właściciele / użytkownicy wieczystości nieruchomości położonych na działkach usytuowania drogi i nieruchomości znajdujących się w jej obszarze oddziaływania.

Tabela nr 1: zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
		przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1.	0022 Rynarcice	132/1	132/3	1,1004	własność: Stankiewicz Wojciech ul. Kościelna 21B/3, 59-150 Grębocice
2.	0022 Rynarcice	230	230/2	0,0611	własność: Gmina Rudna Wójt Gminy Rudna pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna
3.	0022 Rynarcice	203/27	203/29	1,9866	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
4.	0022 Rynarcice	420	420/2	0,8189	własność: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Lubin; siedziba: ul. Spółdzielcza 18; 59-300 Lubin

5.	0022 Rynarcice	208/5	208/16	0,4695	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
6.	0022 Rynarcice	208/10	208/13	0,8707	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
7.	0022 Rynarcice	238	238/2	0,0019	własność: Gmina Rudna Wójt Gminy Rudna pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna
8.	0022 Rynarcice	238	238/3	0,0063	własność: Gmina Rudna Wójt Gminy Rudna pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna
9.	0022 Rynarcice	208/9	208/11	0,0301	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław

Tabela nr 2: zajęcia czasowe – nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem:

- budowy tymczasowych obiektów budowlanych,
- rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych,
- budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,
- budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,
- budowy lub przebudowy zjazdów,

zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt 8 lit. b, c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg. ewidencji gruntów i budynków
1.	0022 Rynarcice	349/1	0,1298	Budowa wlotu skrzyżowania	Właściciel: Powiat Lubiński Zarządca drogi publicznej: Zarząd Powiatu Lubińskiego
2	0022 Rynarcice	237	0,1697	Budowa wlotu skrzyżowania	Właściciel: Powiat Lubiński Zarządca drogi publicznej: Zarząd Powiatu Lubińskiego

3	0022 Rynarcice	241/2	0,1016	Budowa wlotu skrzyżowania	Właściciel: Skarb Państwa Użytkownik: Zarząd Województwa Dolnośląskiego
---	-----------------------	--------------	---------------	---------------------------	--

Tabela nr 3: nieruchomości, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
		przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1.	0022 Rynarcice	132/1	132/3	1,1004	własność: Stankiewicz Wojciech ul. Kościelna 21B/3, 59-150 Grębocice
2.	0022 Rynarcice	203/27	203/29	1,9866	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
3.	0022 Rynarcice	420	420/2	0,8189	własność: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Lubin; siedziba: ul. Spółdzielcza 18; 59-300 Lubin
4.	0022 Rynarcice	208/5	208/16	0,4695	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
5.	0022 Rynarcice	208/10	208/13	0,8707	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław
6.	0022 Rynarcice	208/9	208/11	0,0301	własność: Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: ul. Karolkowa 30; 01-207 Warszawa; Koresp. ul. Mińska 60; 54-610 Wrocław

Tabela nr 4: wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

L.p.	Obręb	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki [ha]
1.	0022 Rynarcice	132/1	21,7900	132/2	4,7667
				132/3	1,1004
				132/4	15,9229
2.	0022 Rynarcice	230	1,2500	230/1	0,3271
				230/2	0,0611
				230/3	0,8600
3.	0022 Rynarcice	203/27	66,3828	203/28	49,4660
				203/29	1,9866
				203/30	14,9302
4.	0022 Rynarcice	420	30,7500	420/1	27,9900
				420/2	0,8189
				420/3	1,9400
5.	0022 Rynarcice	208/5	3,9236	208/15	3,0213
				208/16	0,4695
				208/17	0,4328
6.	0022 Rynarcice	208/10	27,9947	208/13	0,8708
				208/14	27,1239
				238/1	0,8400
7.	0022 Rynarcice	238	0,8500	238/2	0,0019
				238/3	0,0063
				208/11	0,0301
8.	0022 Rynarcice	208/9	0,2625	208/12	0,2324

Jednocześnie informuję, że zainteresowane strony mogą zapoznać się z treścią decyzji Starosty Lubińskiego znak DAN.673.55.2022 z dnia 08.09.2023 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, pok. 235 lub 207, w godz. od 7:30 do 15:30.

Zgodnie z art. 49 k.p.a., wskazuję dzień **14.09.2023 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Gminy Rudna, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 28.09.2023 r.

Z up. STAROSTY
Roman Kozłowski
 Dyrektor Departamentu
 Architektury i Nieruchomości