

STAROSTA LUBIŃSKI

59-300 Lubin, ul. Jana Kilińskiego 12b

DAN.673.47.2021

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 24.11.2021 r.

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Rozbudowa drogi gminnej w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodników wraz z przebudową rowów, przebudową sieci kanalizacji deszczowej oraz budową kanału technologicznego” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa chodnika łączącego ul. Polną z ul. Witosa w Rudnej” na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek z dnia 18.08.2021 r. złożony przez Panią Wierę Śnieżko-Nikończuk przedstawiciela firmy Zakład Usługowo-Projektowy „WIR” z siedzibą w Lubinie, ul. Wiśniowa 55 występującą w imieniu zarządcy drogi gminnej – Wójta Gminy Rudna zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Rozbudowa drogi gminnej w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodników wraz z przebudową rowów, przebudową sieci kanalizacji deszczowej oraz budową kanału technologicznego” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa chodnika łączącego ul. Polną z ul. Witosa w Rudnej”. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach położonych w obrębie Rudna, gmina Rudna na działkach: 308, 324/2, 294/1, 306/2, 294/2, 291, 307/1.

Działka położona w obrębie Rudna oznaczona numerem: 294/2 zostanie w wyniku prowadzonego postępowania administracyjnego podzielona geodezyjnie, a część z niej przewidziana pod inwestycję zostanie przejęta z mocy prawa na własność Gminy Rudna, z dniem w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Starostę Lubińskiego.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	294/2	294/3	0,0458	
2	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	306/2	-	0,0256	Spółdzielcze Gospodarstwo Rolne w Rudnej

Tabela nr 2 istniejący pas drogowy

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy :

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	308	0,0300	Gmina Rudna
2	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	324/2	0,1800	Gmina Rudna
3	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1	294/1	0,0305	Gmina Rudna

Tabela nr 3: Nieruchomości zajęte dla celów budowy lub przebudowy dróg innych kategorii art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia czasowego o działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Cel czasowego zajęcia części działki
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.3	307/1	0,0140	Gmina Rudna	Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej nr 101165D z drogą ul. Witosa, w tym wykonanie chodnika i poboczy, przebudowa sieci kłd, budowa kanału technologicznego

Tabela nr 4: Nieruchomości stanowiące tereny wód płynących położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, niewymagające zatwierdzenia projektu podziału:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki/ użytk geodezyjny	Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ gospodarujący zasobem nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Cel czasowego zajęcia części działki
1	0021 Rudna	5.157.31.10.2.1 5.157.31.10.2.3	291 Wp rzeka Rudna	0,0115	Skarb Państwa Starosta Lubiński (Wody Polskie)	Przebudowa przepustu, budowa chodnika i pobocza, poszerzenie jezdni

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 02.12.2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Gminy Rudna, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 16.12.2021 r. Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Departament Architektury i Nieruchomości, pokój 207 lub 231, w godzinach pracy urzędu, tj. 7³⁰ – 15³⁰ – w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. STAROSTY

Joanna Krajewska-Niemczyk
Dyrektor Departamentu
Architektury i Nieruchomości