

SOS.6220.11.15.2024

Obwieszczenie

dot. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z art. 9, art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w toku prowadzonego, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*

zawiadamia się Wnioskodawcę i strony postępowania, że:

dnia 12 maja 2025 r. zakończyła się procedura udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* a tym samym upłynął termin wyznaczony dla wszystkich zainteresowanych na zapoznanie się z dokumentacją sprawy oraz na składanie uwag i wniosków; w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Postępowanie toczy się na wniosek z dnia 09.04.2024 r. (11.04.2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna) otrzymany od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleońska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak.

Ponadto zawiadamia się strony postępowania, że zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dotyczy bowiem zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha.

Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), jest Wójt Gminy Rudna.

Ponadto przypomina się, że Organami właściwymi do wydania opinii są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach*

oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do wydania uzgodnienia w przeprowadzanej ocenie oddziaływania na środowisko jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

W związku z powyższym w toku prowadzonego postępowania administracyjnego:

1) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie, Postanowieniem Nr 54/2024 (znak: ZNS.9022.04.17.142.2024.AC) z dnia 28.06.2024 r., stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie;

2) Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Opinią (znak: VC.ZZŚ.4901.136.2024.JS) z dnia 27.06.2024 r., wyraził stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie; ponadto Organ ten w pkt 1 – pkt 6 sentencji ww. Opinii wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. inwestycji;

3) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Postanowieniem (znak: WOOŚ.4220.328.2024.PK.4) z dnia 05.09.2024 r., wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; dodatkowo Organ ten w pkt II ppkt 1 – ppkt 11 wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji określającego środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego;

4) Wójt Gminy Rudna, Postanowieniem (znak: SOŚ.6220.11.6.2024) z dnia 20.09.2024 r., stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie i określił zakres raportu;

5) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Postanowieniem (znak: WOOŚ.4221.155.2024.PK.3) z dnia 20 marca 2025 r., uzgodnili warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, na etapie realizacji przedsięwzięcia, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oraz nałożył obowiązek monitorowania oddziaływania na środowisko.

Ponadto informuje się strony postępowania, że zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), organ administracji obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji do wysłuchania wypowiedzi stron co do przeprowadzonych dowodów, zgromadzonych materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Mając na uwadze powyższe uregulowanie prawne zawiadamia się Wnioskodawcę i strony postępowania, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Akta sprawy są dostępne w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 206) w dniach: poniedziałek, wtorek i czwartek w godz. 7:30 – 15:30, w środę w godz. 7:30 – 17:00, w piątek w godz. 7:30 – 14:00.

Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się niniejszego Obwieszczenia, tj. poprzez udostępnianie przedmiotowego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu (https://bip.rudna.pl/cms/15811/ogloszenia_obwieszczenia i <https://bip.rudna.pl/sios/rejestr>) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudna.

Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 21 maja 2025 r.

Powyższe oznacza, że po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się niniejszego Obwieszczenia rozpocznie się ww. 7-dniowy termin wyznaczony dla stron postępowania.

Ponadto zgodnie z art. 74 ust 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zawiadamia się strony postępowania, że nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Według art. 35 § 5 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. *o doręczeniach elektronicznych*, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu. Zgodnie z art. 40 § 2 ww. ustawy jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Art. 41 § 1 ww. ustawy brzmi: „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu”; zgodnie z § 2 ww. artykułu „w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”.

Wykaz stron postępowania znajduje się w Urzędzie Gminy Rudna, pokój nr 206.

Z up. Wójta Gminy
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

Udostępniono Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.11.15.2024 z dnia 19 maja 2025 r. w Biuletynie Informacji Publicznej lub dokonano publicznego ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, tj. poprzez:

.....
.....
.....

Od dnia: Do dnia (włącznie).

Pieczęć Urzędu:

.....

Podpis:

.....

Otrzymują:

1. PPE25 Sp. z o.o.
ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań
reprezentowana przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy Rudna - poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.11.15.2024 z dnia 19 maja 2025 r. na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Sołectwa Nieszczyce, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku.

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Ewelina Bilańska

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa
tel.: 76 – 749 – 21 – 31.