

OBWIESZCZENIE**dot. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) w związku z art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadamia się strony postępowania, że na wniosek z dnia 09.04.2024 r. (11.04.2024 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), zaktualizowany wnioskiem z dnia 21.05.2024 r. (22.05.2024 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), otrzymany od firmy PPE25 Sp. z o. o. reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak, z siedzibą ul. Napoleońska 19, 61-671 Poznań, dnia 11.04.2024 r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Naroczyce I” o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 395/2, 252, 253, 254 i 255 obręb Naroczyce, gmina Rudna powiat lubiński, województwo dolnośląskie*”.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), dotyczy bowiem zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a) ww. rozporządzenia.

Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), jest Wójt Gminy Rudna. Organami właściwymi do wydania opinii i uzgodnień w sprawie oceny oddziaływania na środowisko są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ww. ustawy.

Ponadto zawiadamia się strony postępowania, że pismami o numerach: SOŚ.6220.9.2.1.2024, SOŚ.6220.9.2.2.2024 i SOŚ.6220.9.2.3.2024 z dnia 21.06.2024 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Dodatkowo informuje się, że według art. 74 ust. 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) cytuję: *Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; działki, na których w wyniku*

realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Na podstawie art. 74 ust. 3b ww. ustawy cytuje: „*Prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są prawdziwe. Doręczenie dokonane na adres ustalony na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, jest skuteczne.*”

Zgodnie z art. 74 ust. 3c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) w przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dokument, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6, zawiera nieaktualne dane lub w przypadku gdy dane te stały się nieaktualne na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się art. 97 § 1 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Zgodnie z art. 74 ust. 3d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) w przypadku gdy po doręczeniu stronie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z wyjątkiem zawiadomienia w trybie określonym w art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wskutek innego zdarzenia prawnego - nabywca jest obowiązany, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1 – nabywca i zbywca są obowiązani, do niezwłocznego zgłoszenia organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Według art. 74 ust. 3e ww. ustawy niedokonanie zgłoszenia zgodnie z art. 74 ust. 3d i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ww. ustawy nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Na podstawie art. 74 ust. 3g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie zaś z art. 74 ust. h ww. ustawy, cytuje: *przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, o których mowa*

w ust. 3a, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie art. 73 §1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadamia się strony postępowania, że mają prawo wglądu w akta sprawy, a także mogą składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 207 w godz. 7:30 – 15:30).

Ponadto informuje się, że zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) „o każdym przypadku niezalatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia”. Zgodnie z art. 36 § 2 ustawy „Ten sam obowiązek ciąży na organie administracji publicznej również w przypadku zwłoki w załatwieniu sprawy z przyczyn niezależnych od organu”.

Mając na uwadze powyższe uregulowanie prawne zawiadamia się, że ze względu na:

- 1) konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.);
- 2) obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie jest możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy na dzień **11 sierpnia 2024 r.**

Informuje się również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- „1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczytność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto, ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Informuję również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Według art. 35 § 5 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu. Art. 41 § 1 wyżej cytowanej ustawy brzmi: „w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu”; zgodnie z § 2 ww. artykułu „w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny”. Zgodnie zaś art. 40 § 1 ww. ustawy „pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi”.

Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się niniejszego Obwieszczenia. Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 26 czerwca 2024 r.

Wykaz stron postępowania znajduje się w Urzędzie Gminy Rudna, pokój nr 207.

*Z up. Wójta Gminy
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa*

Obwieszczenie wywieszono dnia

zdjęto dnia

Miejsce wywieszenia

podpis/ pieczęć

Otrzymują:

1. PPE25 Sp. z o. o. reprezentowana przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak, z siedzibą ul. Napoleońska 19, 61-671 Poznań.
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy Rudna - poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.9.3.2024 z dnia 21.06.2024 r. na tablicy ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz Sołectw: Naroczyce i Chobienia, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku: Ogłoszenia/ Obwieszczenia.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się na następnej stronie.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Soboń, Inspektor w Referacie Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tel. (76) 749 21 33
Ewelina Bilańska, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tel. (76) 749 21 31

Informacja o przetwarzaniu danych

1. Administrator Pani/Pana danych: Wójt Gminy w Rudnej, z siedzibą przy ul. Pl. Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna.

2. Inspektor Ochrony Danych: we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych możesz skontaktować się pod adresem: iod@rudna.pl

3. Cele przetwarzania | podstawa prawna

Przyjęcie i realizacja wniosku oraz wydanie decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Naroczyce 1” o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 395/2, 252, 253, 254 i 255 obręb Naroczyce, gmina Rudna powiat lubiński, województwo dolnośląskie*”, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy

o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z 3.10.2008 roku; art. 10, 61, 81, 104, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego; Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisk.

- Archiwizacja danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

4. Okres przechowywania: dane przechowywane będą zgodnie z Rozporządzeniem PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

5. Odbiorcy danych:

- Podmioty z którymi administrator zawarł umowy powierzenia.

6. Przysługujące Pani/Panu prawa:

- Prawo żądania dostępu do danych
- Prawo żądania sprostowania danych
- Prawo żądania usunięcia danych
- Prawo żądania ograniczenia przetwarzania
- Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2 00-193 Warszawa

7. Obowiązek podania danych: Podanie danych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne do przyjęcia wniosku oraz wydania decyzji administracyjnej. Podanie danych niewynikających z przepisów prawa takich jak numer telefonu, adres e-mail jest dobrowolne.

8. Informacja o możliwości wycofania zgody: w przypadku danych podanych dobrowolnie przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.