

OBWIESZCZENIE

dot. postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.)

zawiadamia się

strony postępowania, że w dniu 14.04.2023 r., na wniosek otrzymany od firmy Universe Energy Prime Sp. z o. o., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ew. 545/1, 546, 557, 556, 555 (obręb 0008) w obrębie ew. Gwizdanów, Gmina Rudna*”.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), jest Wójt Gminy Rudna. Organami właściwymi do wydania opinii i uzgodnień w sprawie oceny oddziaływania na środowisko będą: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ww. Ustawy.

Ponadto, zawiadamia się strony postępowania, że:

- 1) pismem (znak: SOŚ.6220.6.1.2023) z dnia 11.05.2023 r. wezwano Wnioskodawcę do przedłożenia wypisu z rejestru gruntów dla działki nr 669/75 w obrębie Krzydlowice, Gmina Rudna;
- 2) pismem (znak: SOŚ.6220.6.2.1.2023) z dnia 15.05.2023 r. wystąpiono do Wójta Gminy Grębocice o udzielenie informacji czy dla nieruchomości o numerze ewidencyjnym 669/75 w obrębie Krzydlowice, znajdującej się w odległości 100 m od granic terenu inwestycyjnego, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- 3) dnia 23.05.2023 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: ROŚiGN.6727.75.2023) od Urzędu Gminy Grębocice dot. wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 669/75 w obrębie Krzydlowice;
- 4) dnia 24.05.2023 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynął e-mail od Wnioskodawcy z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów dla działki nr 669/75 w obrębie Krzydlowice, gmina Grębocice;
- 5) dnia 26.05.2023 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo z dnia 25.05.2023 r. od Wnioskodawcy z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów dla działki nr 669/75 w obrębie Krzydlowice, gmina Grębocice;
- 6) pismami (znak: SOŚ.6220.6.4.1.2023, SOŚ.6220.6.4.2.2023 oraz SOŚ.6220.6.4.3.2023) z dnia 31.05.2023 r. wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora

Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku opinii wskazującej na konieczność jej dokonania – określenie zakresu raportu.

Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) „o każdym przypadku niezalatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia”.

Mając na uwadze powyższe uregulowania prawne zawiadamia się, że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, nie jest możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy na dzień **14 lipca 2023 r.**

Informuję również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 775 ze zm.), stronom postępowania służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyńność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto, ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Informuję również, że na podstawie art 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Dodatkowo informuję, że według art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), cytuję: „Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), cytuję: „Prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są

prawdziwe. Doręczenie dokonane na adres ustalony na podstawie dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, jest skuteczne”.

Zgodnie z art. 74 ust. 3c ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), w przypadku gdy w dniu wszczęcia postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dokument, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6, zawiera nieaktualne dane lub w przypadku, gdy dane te stały się nieaktualne na skutek śmierci jednej ze stron tego postępowania, nie stosuje się art. 97 § 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

Według art. 74 ust. 3d ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) w przypadku, gdy po doręczeniu stronie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyjątkiem zawiadomienia w trybie określonym w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wskutek innego zdarzenia prawnego – nabywca jest obowiązany, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1 – nabywca i zbywca są obowiązani, do niezwłocznego zgłoszenia organowi właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach danych nowych właściciela lub użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3e ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), cytuję: niedokonanie zgłoszenia, zgodnie z art. 74 ust. 3d i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ww. ustawy, nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wzięcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

W związku z art. 73 §1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 775 ze zm.) informuję, że strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, a także mogą składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 208 w godz. 7:30 – 15:30).

Według art. 35 § 5 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 775 ze zm.) do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. *o doręczeniach elektronicznych*, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu. Art. 41 § 1 wyżej cytowanej ustawy brzmi: „*w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu*”; zgodnie z § 2 ww. artykułu „*w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym*

adresem ma skutek prawny”. Zgodnie zaś art. 40 § 1 ww. ustawy „*pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi*”.

Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 775 ze zm.), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się niniejszego Obwieszczenia.

Wykaz stron postępowania znajduje się w Urzędzie Gminy Rudna, pokój nr 208.

Za termin ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 12.06.2023 r.

Obwieszczenie wywieszono dnia

zdjęto dnia

Miejsce wywieszenia

podpis/ pieczęć

Otrzymują:

1. Universe Energy Prime Sp. z o. o., ul. Rondo Daszyńskiego 2B (Omni Office, 26 piętro) 00-843 Warszawa
2. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy Rudna - poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia na tablicy ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Gminy Grębocice oraz Sołectw: Gwizdanów, Brodów i Krzydłowice, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku: Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Soboń, Inspektor w Referacie Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tel. (76) 749 21 26
Ewelina Bilańska, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tel. (76) 749 21 31