

- 1. Pan Andrzej Gawecki**
Kancelaria Adwokacka
Adwokat Andrzej Gawecki
reprezentowany przez Pełnomocnika:
REVON Energy Sp. z o.o.
ul. Bracka 28
40-828 Katowice
- 2. Strony postępowania zgodnie**
z rozdzielnikiem pozostającym
w aktach Urzędu Gminy Rudna

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 i ust. 1a, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, społeczeństwa w ochronie, społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.11.2022 r. (23.11.2022 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), uzupełnionego elektronicznie za pośrednictwem skrzynki nadawczej ePUAP w dniu 05.01.2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”, po uzyskaniu, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, społeczeństwa w ochronie, społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.) opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu przy Alei Jana Matejki 6 – Postanowienie (znak: WOŚ.4220.45.2023.SD.1) z dnia 31.01.2023 r.,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą przy ul. 1-go Maja 15 – Postanowienie Nr 06/2023 (znak: ZNS.9022.04.02.11.2023.AC) z dnia 30.01.2023 r. (03.02.2023 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),
- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MG) z dnia 17.08.2023 r. (24.08.2023 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
i określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa
instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek
o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW w granicach dwóch działek ewidencyjnych o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w miejscowości Brodów, gmina Rudna. Łączna powierzchnia nieruchomości to 67,93 ha.

Natomiast powierzchnia przeznaczona pod planowaną farmę, tj. obszar, na którym będą posadowione elementy elektrowni, czyli teren inwestycji, wynosić będzie maksymalnie do 5,23 ha.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych w ilości do 11 000 szt. (o mocy jednego modułu do 1200 W);
- konstrukcji wsporczych (stalowo - aluminiowych);
- przyłącza elektroenergetycznego;
- inwerterów w ilości do 40 szt. (moc jednego inwertera do 1000 kW);
- kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 5 szt.;
- dróg wewnętrznych;
- ogrodzenia, monitoringu oraz oświetlenia.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Teren działek inwestycyjnych znajduje się na gruntach klasy: RII, RIIa, RIIb, RIVb, RV, RVI oraz LZ. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana wyłącznie na gruntach ornych klasy IV oraz V (RIVb, RV).

W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej występują pola uprawne, łąki i pastwiska. Od strony północno – wschodniej występuje niewielki obszar leśny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 829 m od granic planowanej inwestycji w kierunku zachodnim w miejscowości Brodów, gmina Rudna.

Ponadto dla nieruchomości o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna, na terenie których zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich

a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska oraz organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji farmy, ograniczając przy tym maksymalne uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy winno być usytuowane w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej; czas pracy ograniczać tylko do pory dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;

b) należy zachować wszystkie zadrzewienia występujące na terenie inwestycyjnym; krzewy wygrodzić, pnie drzew odeskować, kolidujące gałęzie podwijać; ewentualne wykopy w obrębie rzutu koron wykonywać ręcznie, powstałe uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym; maszyny i materiały wykorzystywane do realizacji inwestycji oraz składowiska nakładu lub odpadów nie lokalizować w zasięgu rzutu koron drzew;

c) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. zaplecze budowy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych i innych; teren budowy należy wyposażyć w przenośne kabiny toaletowe, usytuowane na utwardzonym terenie w obrębie zaplecza budowy, a powstające w nich ścieki sanitarno-bytowe sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych zastosować zabezpieczenia np. w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań w celu zapobiegania zanieczyszczeniu gruntu; każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych; cykliczne mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić przy użyciu czystej wody dostarczonej w zbiornikach na teren inwestycji przez podmiot myjący, panele winny być opłukiwane bez użycia jakiegokolwiek domieszki substancji czyszczących;

d) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych mogące mieć wpływ na środowisko zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi; wszelkie miejsca wyznaczone do składowania

substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do zakończenia czasu budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi;

e) zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji sprzęt winien być sprawny technicznie, spełniający odpowiednie standardy jakościowe i techniczne wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych, w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustanowionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy; obsługę pojazdów i maszyn związanych z użyciem substancji płynnych prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi; eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

f) w przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego gruntu;

g) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia należy wykorzystywać najnowsze rozwiązania procesowe i techniczne, które wyeliminują do minimum oddziaływanie na środowisko;

h) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.);

i) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji stosować maszyny oraz urządzenia sprawne technicznie o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu, w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska;

j) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii, ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. *w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1694);

k) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonywaniem robót inwestycyjnych;

l) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;

m) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj. poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypanie powstałych wykopów i inne.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.). Zgodnie z art. 76 ww. ustawy nowo zabudowany lub przebudowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska w szczególności dotyczy to wykonania wymaganych przepisami środków technicznych chroniących środowisko i zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, dlatego ustalam, jak niżej:

a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym

ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;

b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.);

c) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami;

d) roboty ziemne, w przypadku prowadzenia podziemnych linii kablowych, należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050:1990 Geotechnika;

e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, w przypadku odpadów niebezpiecznych miejsce składowania oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych; nie wyznaczać bazy materiałowej w pobliżu cieków/rowów;

f) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne; w razie konieczności czyszczenia paneli (1-2 razy do roku przy jednorazowym zużyciu ok. 10 m³ wody) należy używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku, technika mycia paneli musi być przyjazna dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczna; prace w pobliżu rowów/cieków wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności, nie dopuszczając do zanieczyszczenia wód; nie stosować stałego oświetlenia nocnego;

g) koszenie roślinności na etapie eksploatacji inwestycji prowadzić od środka farmy w kierunku zewnętrznym za pomocą kosiarki rotacyjnej oraz wykaszarek; nie stosować środków chemicznych lub nawozów powodujących ograniczenie wzrostu roślinności;

h) pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia planowanego zamierzenia a powierzchnią ziemi pozostawić wolną przestrzeń na wysokości min. 20 cm, tak aby zachować migrację drobnych zwierząt po terenie inwestycyjnym;

i) w przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do właściwego podmiotu; w przypadku uszkodzenia działającego drenażu konieczne będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie; prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami;

j) na etapie likwidacji, na terenie działek inwestycyjnych w obrębie Brodów, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Obszar ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

7. Obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy.

8. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia

- 1) oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
 - 2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
9. Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”**, stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Gawecki, Kancelaria Adwokacka Adwokat Andrzej Gawecki, reprezentowany przez Pełnomocnika firmę REVON Energy Sp. z o. o. z siedzibą ul. Bracka 28, 40-858 Katowice (Pełnomocnictwo Nr 26082022 z dnia 25.10.2022 r.), wnioskiem 22.11.2022 r. (23.11.2022 r. – data wpływu do Urzędu Gminy), wystąpił o wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”**.

Do wniosku dołączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”**, opracowana przez Pełnomocnika, na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Postępowanie zostało wszczęte dnia 05.01.2023 r., po otrzymaniu brakujących dokumentów elektronicznie za pomocą skrzynki nadawczej ePUAP, o czym pismem (znak: SOŚ.6220.22.3.2022) z dnia 11.01.2023 r. zawiadomiono strony postępowania.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla której raport może być wymagany, dotyczy bowiem zabudowy systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), pismami (znak: SOŚ.6220.22.4.2022, SOŚ.6220.22.5.2022 oraz SOŚ.6220.22.6.2022) z dnia 11.01.2023 r., wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku opinii wskazującej na konieczność jej dokonania – o określenie zakresu raportu.

Dnia 25.01.2023 r. wpłynęło pismo (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MB) z dnia 20.01.2023 r., w którym Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poinformował o niemożliwości załatwienia sprawy w ustawowo wyznaczonym terminie z uwagi na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie. Ponadto ww. Organ wyznaczył przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 17.04.2023 r.

Kolejno w dniu 01.02.2023 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.45.2023.SD.1) z dnia 31.01.2023 r., w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinii, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie, dnia 03.02.2023 r., do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło Postanowienie nr 06/23 (znak: ZNS.9022.04.02.11.2023.AC) z dnia 30.01.2023 r., w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie brodów, gmina Rudna”.

O powyższym zawiadomiono strony postępowania, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.7.2022) z dnia 13.02.2023 r.

Ponadto poinformowano strony, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii: Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie,

nie było możliwe załatwienie sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 maja 2023 r.

Ponadto poinformowano, że stronom postępowania, zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Poinformowano również, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Ponadto, zgodnie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój 208 w godz. 7:30 – 15:30).

Następnie w dniu 24.04.2023 r., pismem (znak: SOŚ.6220.22.8.2022), wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wskazanie

terminu otrzymania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna*.

Kolejno, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.9.2022) z dnia 04.05.2023 r., ponownie poinformowano strony postępowania, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna* – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, nie było możliwe załatwienie sprawy w terminie, o którym mowa w Zawiadomieniu (znak: SOŚ.6220.22.7.2022) z dnia 13.02.2023 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 czerwca 2023 r.

Ponadto poinformowano, zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), że stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.
Poinformowano również, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

W następnej kolejności, pismem (znak: SOŚ.6220.22.10.2022) z dnia 02.06.2023 r., ponownie wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wskazanie terminu otrzymania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna*.

O powyższym zawiadomiono strony postępowania, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.11.2022) z dnia 02.06.2023 r.

Ponadto ponownie poinformowano strony, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna* – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Zawiadomieniu (znak: SOŚ.6220.22.9.2022) z dnia 04.05.2023 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 lipca 2023 r.

Poinformowano również, że stronom postępowania, zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Jak również przypomniano stronom postępowania, że zgodnie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój 208 w godz. 7:30 – 15:30).

Następnie w dniu 23.06.2023 r. do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MB) z dnia 20.06.2023 r. od Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który zawiadomił o niemożliwości załatwienia sprawy z uwagi na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie. Ponadto ww. Organ wyznaczył przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 17.07.2023 r.

O powyższym zawiadomiono strony postępowania, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.12.2022) z dnia 03.07.2023 r.

Ponadto ponownie poinformowano strony, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Zawiadomieniu (znak: SOŚ.6220.22.11.2022) z dnia 02.06.2023 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 sierpnia 2023 r.

Ponadto poinformowano, że stronom postępowania, zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Poinformowano również, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3

pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Jak również przypomniano stronom postępowania, że zgodnie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój 208 w godz. 7:30 – 15:30).

Następnie, pismem (znak: SOŚ.6220.22.13.2022) z dnia 04.08.2023 r., ponownie wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wskazanie terminu otrzymania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna.

O powyższym zawiadomiono strony postępowania, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.14.2022) z dnia 04.08.2023 r.

Oprócz tego poinformowano strony, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), że ze względu na konieczność:

1) uzyskania opinii Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Zawiadomieniu (znak: SOŚ.6220.22.12.2022) z dnia 03.07.2023 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 września 2023 r.

Ponadto ponownie poinformowano, że stronom postępowania zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Poinformowano również, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Jak również przypomniano stronom postępowania, że zgodnie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój 208 w godz. 7:30 – 15:30).

Następnie w dniu 24.08.2023 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęła Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MG) z dnia 17.08.2023 r. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w której wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna” nie

istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto Organ ten w pkt 1 – 13 sentencji ww. Opinii wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. inwestycji.

O powyższym powiadomiono strony postępowania, Zawiadomieniem (znak: SOŚ.6220.22.15.2022) z dnia 05.09.2023 r. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zawiadomiono, że ze względu na obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Zawiadomieniu (znak: SOŚ.6220.22.14.2022) z dnia 04.08.2023 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 5 października 2023 r.

Ponadto poinformowano, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyńność);
2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Poinformowano również, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Zawiadomiono również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz opinie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewnie we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie stwierdzono, co następuje:

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało na celu budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do jej funkcjonowania w granicach dwóch działek o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna. Wyprodukowana energia elektryczna będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z:

- modułów fotowoltaicznych w ilości do 11 szt. (moc jednego modułu do 1200 W);
- stalowo – aluminiowych konstrukcji wsporczych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- inwenterów (falowników) w ilości do 40 szt. (moc jednego inwentera do 1000 kW);
- kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 5 szt.;
- dróg wewnętrznych,
- ogrodzenia, monitoringu i oświetlenia.

Całkowita powierzchnia działek o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów, wynosi 67,93 ha. Natomiast łączna powierzchnia terenu zajęta do realizacji przedsięwzięcia wynosić będzie maksymalnie do 5,23 ha. Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 829 m od granic planowanej inwestycji w kierunku zachodnim w miejscowości Brodów, gmina Rudna. W pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia nie znajdują się obiekty zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej, ujęte w rejestrze zabytków bądź w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia stanowią grunty orne o niskiej klasie bonitacyjnej (RIVb, RV).

Ponadto dla nieruchomościach o nr ewid.: 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna, na terenie których zlokalizowana będzie inwestycja, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane zamierzenie inwestycyjne na każdym etapie, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, nie będzie naruszało interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z gruntów sąsiednich.

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie w pełni bezobsługowe, niewymagające zapotrzebowania na wodę do celów bytowych oraz przemysłowych. Podczas zamierzenia inwestycyjnego zachowane będą wszelkie zadrzewienia i zakrzewienia występujące na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów. Krzewy będą wygrodzone, drzewa zabezpieczone poprzez odeskowanie pni. Ponadto wszystkie gałęzie kolidujące będą podwiązane. Wykopy w obrębie rzutu koron wykonywane będą ręcznie. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczane będą preparatem grzybobójczym. Maszyny i materiały wykorzystywane do realizacji inwestycji oraz składowiska nakładu lub odpadów nie będą lokalizowane w zasięgu rzutu koron drzew.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z powstawaniem odpadów, ścieków, hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza czy wibracji. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania odpadów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Inwestor planuje zastosować transformatory olejowe lub transformatory suche. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych dna komór wyposażone zostaną w szczelne powierzchnie, będące w stanie pomieścić całość oleju co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu. W celu dodatkowej ochrony stacje transformatorowe umieszczone zostaną w zabudowie kontenerowej. Na terenie inwestycji rozmieszczone zostaną również słupy z lampami LED wyposażone w czujniki ruchu oraz system monitoringu przemysłowego. Teren planowanej inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia w nocy. Farma fotowoltaiczna ogrodzona będzie za pomocą siatki ocynkowanej powlekanej PCV bez podmurówki lub będzie się opierać na montażu gotowych, modułowych elementów z metalowej siatki. Na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna o planowanej szerokości od 2 m do 5 m. Przy budynku stacji transformatorowej powstanie plac manewrowy.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów stwierdzono, że inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

Ponadto zlokalizowana jest poza obszarami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz poza obszarami, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ujścia rzek, a także wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, tj. obszary Natury 2000. Planowana inwestycja nie leży na terenach form ochrony przyrody, natomiast zlokalizowana będzie w obrębie obszaru rolniczego. Najbliżej położone formy ochrony przyrody to: zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Grodowiec” zlokalizowany w odległości ok. 10 km, rezerwat przyrody „Skarpa Storczyków” położony w odległości ok. 9 km, obszar chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” znajdujący się w odległości ok. 10 km oraz obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC020002) zlokalizowany w odległości ok. 9 km. Ponadto w odległości ok. 4 km od granic działek inwestycyjnych znajduje się użytek ekologiczny Śnieżycza.

Biorąc pod uwagę skalę i rodzaj możliwego oddziaływania, stwierdzono, że z uwagi na charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz fakt, że inwestycja realizowana będzie na terenie użytkowanym rolniczo, nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

Powyższe potwierdza otrzymana opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu – Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.45.2023.SD.1) z dnia 31.01.2023 r.

Dla powyższe inwestycji nie stwierdzono również obowiązku przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z uwagi na jego charakter i znaczną odległość od granic kraju.

Projektowana inwestycja znajduje się w zasięgu jednostki planistycznej gospodarowania wodami – Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Rudna od źródła do Moskorzynki o kodzie RW60001815259. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 335) ww. JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest umiarkowany stan ekologiczny. W przypadku monitorowania wskaźnika diadromicznego D należy zapewnić drożność cieku dla migracji ichtiofauny oraz dobry stan techniczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 78 o kodzie PLGW600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Jednolita Część Wód Podziemnych została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi. Teren inwestycji położony jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji, na etapie realizacji, późniejszej eksploatacji inwestycji, a także likwidacji, przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska opisanych w sentencji niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na osiągnięcie celów środowiskowych dla jakości jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowanych w jej obszarze. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne i nie zmieni stanu wód podziemnych.

Powyższe potwierdza Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MG) Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Teren inwestycji bezpośrednio sąsiaduje z polami uprawnymi, łąkami i pastwiskami. Od strony północno - wschodniej występują niewielkie obszary leśne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 829 m od granic planowanej inwestycji w kierunku zachodnim w obrębie Brodów. Przy prawidłowo nadzorowanej eksploatacji inwestycja nie powinna mieć negatywnego wpływu na zdrowie i życie mieszkańców miejscowości Brodów.

Powyższe potwierdza treść Postanowienia Nr 06/2023 (znak: ZNS.9022.04.02.11.2023.AC) z dnia 30.01.2023 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie.

Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia zamknie się w granicach zajmowanych przez nią fragmentów działek inwestycyjnych i nie będzie towarzyszyć im przekroczenie m. in. dopuszczalnego poziomu hałasu czy promieniowania elektromagnetycznego.

Inwestor zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w pkt 7 i pkt 8 Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Warunki i wymagania określone w pkt 2g, 3c, 3e sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z emisji hałasu planowanego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

W pkt 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, 2i, 3a, 3d, 3e, 3i, 3j sentencji decyzji zostały zawarte warunki i wymagania mające na celu uniemożliwienie przedostania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowe (brak fundamentowania).

Warunki i wymagania wskazane w pkt 2a, 2e, 2g, 2i, 2j, 2l sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska.

Warunki i wymagania, o których mowa w pkt 2a, 2b, 2e, 2f, 2l, 3a, 3f, 3g, 3h sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem potencjalnych siedlisk chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt.

W pkt 2a, 2c, 2f, 2h, 3a, 3b, 3c, 3f, 3i, 3j sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania zawarte w pkt 2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, 2h, 2i, 2j, 2k, 2l, 2m, 3a, 3b, 3d, 3j sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Warunki i wymagania określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarowania Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4901.11.2023.MG) z dnia 17.08.2023 r. zawarto w punktach: pkt 2c, 2d, 2e, 2f, 3e, 3f, 3i sentencji niniejszej decyzji w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz przed negatywnym wpływem na możliwość osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.

Ponadto warunki określone w pkt 2 i pkt 3 sentencji decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w terminie 7 dni od dnia otrzymania Zawiadomienia (znak: SOŚ.6220.22.15.2022) z dnia 05.09.2023 r., strony mogły zapoznać się z dokumentacją dotyczącą planowanego zamierzenia oraz składać uwagi i wnioski. W wyznaczonym okresie nie wpłynął żaden wniosek w przedmiotowej sprawie.

Ponadto strony na bieżąco informowane były o każdym etapie przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.).

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania, że zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce „Informacje o środowisku”.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.).

3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.).

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.).

5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.

6. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie m. in. decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy.

7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) złożenie ww. wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i ust. 4b ww. ustawy.

8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

9. Na podstawie art. 72 ust. 4b ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydawanych dla obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej, a także dla inwestycji w zakresie terminalu, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

10. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.), uiszczona została w dniu 22.11.2022 r.

11. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji, informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.22.17.2023 z dnia 23 października 2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna, w rejonie przeprowadzonej inwestycji, tj. na tablicy ogłoszeń Sołectwa Brodów oraz na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/ Ogłoszenia/Obwieszczenia, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stornie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

12. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

Z up. Wójta
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi: Agnieszka Soboń – Inspektor w Referacie Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa, tel. (76) 74 92 126
Ewelina Bilańska - Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa, tel. 76 – 74- 92 -131

Załącznik do
Decyzji Nr SOŚ.6220.22.16.2022
Wójta Gminy Rudna
z dnia 30.10.2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna”

1. Wnioskodawca.

Andrzej Gawecki
Kancelaria Adwokacka
Adwokat Andrzej Gawecki
ul. Młyńska 4/5
61-729 Poznań

2. Pełnomocnik

REVON Energy Sp. z o.o.
ul. Bracka 28
40-858 Katowice

3. Lokalizacja inwestycji.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na części działek o numerach geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane zamierzone przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Teren działek inwestycyjnych znajduje się na gruntach klasy: RII, RIIIA, RIIIB, RIVb, RV, RVI oraz Lz. Planowana inwestycja będzie realizowana wyłącznie na gruntach ornych klasy IV oraz V (RIVb, RV).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 829 m od granic planowanej inwestycji w kierunku zachodnim w obrębie Brodów. Teren planowanej inwestycji nie leży w krajobrazie mającym znaczenie kulturowe, historyczne lub architektoniczne. Na terenie i w bliskim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie zidentyfikowano obiektów zabytkowych podlegających ochronie konserwatorskiej.

Ponadto dla nieruchomości o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna, na terenie których zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren działek, na których posadowiona zostanie instalacja fotowoltaiczna ma charakter otwarty, rolniczy.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie pól uprawnych, łąk oraz pastwisk. Od strony północno - wschodniej występuje niewielki obszar leśny.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ujścia rzek, a także wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, tj. obszary Natury 2000. Planowana inwestycja nie leży na terenach form ochrony przyrody, natomiast zlokalizowana będzie w obrębie obszaru rolniczego. Najbliżej położone formy ochrony przyrody to: zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Grodowiec” zlokalizowany w odległości

ok. 10 km, rezerwat przyrody „Skała Storczyków” położony w odległości ok. 9 km, obszar chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” znajdujący się w odległości ok. 10 km oraz obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC020002) zlokalizowany w odległości ok. 9 km. Ponadto w odległości ok. 4 km od granic działki inwestycyjnej znajduje się użytek ekologiczny: Śnieżnica.

4. Rodzaj i skala przedsięwzięcia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 5 MW wraz z dodatkową infrastrukturą towarzyszącą. Celem realizacji przedsięwzięcia będzie produkcja energii elektrycznej z odnawialnego źródła jakim jest energia słoneczna.

Łączna powierzchnia nieruchomości o nr geod. 322/2 oraz 322/3 w obrębie Brodów to 67,93 ha. Natomiast powierzchnia przeznaczona pod planowaną farmę, tj. obszar, na którym będą posadowione elementy elektrowni, czyli teren inwestycji, wynosi maksymalnie do 5,23 ha.

Zakres prac obejmuje montaż:

- modułów fotowoltaicznych w ilości do 11 000 szt. (moc jednego modułu do 1200 W);
- stalowo – aluminiowej konstrukcji wsporczej;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- inwenterów (falowników) w ilości do 40 szt. (moc jednego inwentera do 1000 kW);
- kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 5 szt.;
- dróg wewnętrznych;
- ogrodzenia, monitoringu oraz oświetlenia.

Nie przewiduje się wykonywania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznych nie spowoduje zmian użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie wpływać na warunki wodno – gruntowe. Nie będzie również oddziaływać negatywnie na budynki mieszkalne w miejscowości Brodów.

Podczas budowy może dojść do krótkotrwałego, niewielkiego, lokalnego pogorszenia warunków sanitarnych terenu. Emisja zanieczyszczeń do powietrza czy zwiększenie hałasu będą związane głównie z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych oraz z transportem materiałów na budowę.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji zamierzenia inwestycyjnego Inwestor zamierza stosować urządzenia oraz narzędzia posiadające parametry pracy (hałas) nieprzekraczające dopuszczalnych norm. Teren budowy wyposażony zostanie w pojemniki/kontenery do selektywnej zbiórki odpadów w zależności od rodzajów odpadów i możliwości ich dalszego zagospodarowania czy przetworzenia. Odpady zbierane selektywnie przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowane uprawnienia w tym zakresie. W przypadku awaryjnego wycieku paliwa i smarów ze sprzętu budowlanego teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych i innych. W sytuacji przeniknięcia substancji do ziemi, zostanie ona niezwłocznie zebrana i przekazana do unieszkodliwienia przedsiębiorcom posiadającym stosowne uprawnienia w tym zakresie.

Prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej przy użyciu sprawnych maszyn. Uciążliwości będą miały charakter okresowy i będą trwać jedynie podczas budowy. Na terenie budowy w obrębie zaplecza budowy dla pracowników firm budowlanych posadowione będą przenośne kabiny toaletowe. Powstające ścieki sanitarno - bytowe będą sukcesywnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie w pełni bezobsługowe, niewymagające zapotrzebowania na wodę do celów bytowych oraz przemysłowych. Podczas zamierzenia inwestycyjnego zachowane będą wszelkie zadrzewienia i zakrzewienia występujące na terenie działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów.

Krzewy będą wygrodzone, drzewa zabezpieczone poprzez odeskowanie pni. Ponadto wszystkie gałęzie kolidujące będą podwiązane. Wykopy w obrębie rzutu koron wykonywane będą ręcznie. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczane będą preparatem grzybobójczym. Maszyny i materiały wykorzystywane do realizacji inwestycji oraz składowiska nakładu lub odpadów nie będą lokalizowane w zasięgu rzutu koron drzew.

Zasięg oddziaływania farmy fotowoltaicznej (w tym zaplecza budowy, przenośnych toalet oraz miejsca tymczasowego składowania odpadów) na każdym z etapów, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji – nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na jakość wód. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, do którego tytuł prawny posiada Inwestor.

Planowana farma fotowoltaiczna ma charakter lokalny i nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. Rodzaj technologii.

Elektrownia fotowoltaiczna zalicza się do źródeł energii odnawialnej. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliwa, jedynie energię słoneczną. Podstawowymi elementami instalacji są panele fotowoltaiczne, które przekształcają energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną (prąd stały).

Zamierzeniem Inwestora jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy nie większej niż 5 MW na części działek o nr geod. 322/2 i 322/3 w obrębie Brodów, gmina Rudna, z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznej są moduły fotowoltaiczne, przetwarzające energię słoneczną na energię elektryczną. Panele fotowoltaiczne wykonane zostaną w technologii mono lub polikrystalicznej, składające się z płytek krzemowych o wymiarach 15 cm x 15 cm, na powierzchni których, podczas promieniowania słonecznego zachodzi proces wytwarzania energii elektrycznej. Wytworzona energii elektryczna będzie zbierana z każdej pojedynczej płytki poprzez obwody wewnętrzne, a następnie zbiorcze wyprowadzenie energii elektrycznej poprzez przyłącze kablowe podłączone do kolejnego modułu. Moduł PV zbudowany będzie z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych, od spodu warstwą izolacyjną. Całość chroni anodowana rama ze stropu aluminium. Do tylnej powierzchni przymocowana będzie puszka z kablami i złączkami. Planowana instalacja będzie składać się z paneli fotowoltaicznych, które zainstalowane będą w ilości do 11 000 szt. Planowa łączna moc systemu paneli fotowoltaicznych będzie miała do 5 MW. Przewiduje się, że moduły zamontowane zostaną na stelażach stalowo- aluminiowych.

Moduły zamontowane będą poprzez wbicie do gruntu pionowych konstrukcji wsporczych składających się z elementów aluminiowych wykonanych ze stali ocynkowanej. Stosowane panele fotowoltaiczne wyposażone będą w warstwę antyrefleksyjną. Wysokość konstrukcji wsporczych wraz zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5 m wysokości. Stelaż zostanie wykonany liniowo, pomiędzy którymi przewiduje się zastosowanie odstępów o szerokości od 1 m do 10 m. Inwestor zakłada czyszczenie paneli (1-2 razy do roku przy jednorazowym zużyciu do 10 m³ wody), które prowadzone będzie

przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody dostarczanej w zbiornikach o pojemności 1-2 m³. Panele będą opłukiwane wodą bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda z mycia paneli fotowoltaicznych będzie swobodnie infiltrowała do gleby.

Inwertery, zwane przetwornicami (bądź falownikami), są urządzeniami przetwarzającymi prąd stały wytwarzany przez panele fotowoltaiczne, na trójfazowy prąd przemienenny. Inwertery zostaną zamontowane pod modułami fotowoltaicznymi do stelaża. Obudowa inwerterów jest szczelna i uniemożliwiająca przedostanie się wody, pyłu oraz innych szkodliwych czynników do jej wnętrza. Planowane zamierzenie inwestycyjne przewiduje zastosowanie do 40 szt. inwerterów.

W ramach inwestycji zastosowane będą stacje typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Planuje się posadowienie stacji transformatorowych o maksymalnej powierzchni do 50 m² każda i wysokości do 4 m. Łączna ilość transformatorów, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną nie przekroczy 5 szt. Na obecnym etapie prac projektowych nie jest możliwe wskazanie, czy zastosowane zostaną transformatory suche lub olejowe, stąd dopuszcza się zastosowanie zarówno jednego, jak i drugiego typu urządzenia. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych dno komory każdego transformatora zostanie wykonane jako powierzchnia szczelna, mogąca pomieścić całość oleju znajdującego się w każdym takim transformatorze w przypadku niespodziewanej awarii, uniemożliwiająca przedostanie się substancji ropopochodnych do gruntu.

Elektrownia fotowoltaiczna przyłączona będzie do istniejącej, najbliższej linii napowietrznej średniego napięcia. Pomiędzy stacją kontenerową a słupem średniego napięcia wykonana będzie linia kablowa. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego Operatora Systemu Dystrybucji na etapie uzyskania warunków przyłączenia.

Teren inwestycji będzie posiadał oświetlenie. Planuje się rozmieszczenie słupów z lampami LED wyposażonymi w czujniki ruchu oraz system monitoringu przemysłowego. Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie oświetlony w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia nocnego. Kamery monitoringu posiadać będą możliwość powiadamiania o detekcji ruchu.

Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonane zostanie z siatki ocynkowanej powlekanej PCV bez podmurówki lub będzie się opierać na montażu gotowych, modułowych elementów z metalowej siatki. Pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem na wysokości min. 20 cm planuje się posadowienie ogrodzenia o wysokości do 3 m. Ogrodzenie będzie zapewniać migrację drobnych zwierząt, np. płazów, gadów i małych ssaków.

*Z up. Wójta
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej Rolnictwa i Leśnictwa*