

Rudna, dnia 26 maja 2022 r.

SOŚ.6220.16.10.2021

1. Copernic Black Sp. o. o.
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków
reprezentowana przez
Pana Michała Marzec
Pełnomocnika Zarządu
2. Strony postępowania
zgodnie z rozdzielnikiem
pozostającym w aktach
Urzędu Gminy Rudna poprzez
Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.16.11.2021
z dnia 26 maja 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 i ust. 1a, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.10.2021 r., (02.11.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), o wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia **pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**, po uzyskaniu, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław – Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.884.2021.ASA.2) z dnia 13 stycznia 2022 r.,
- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław – Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.345.2021.MG) z dnia 14.03.2022 r. (17.03.2022 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą przy ul. 1 - go Maja 15, 59-300 Lubin - Postanowienie Nr 91/2021 (znak: ZNS.9022.04.17.226.2021.AC) z dnia 31.12.2021 r. (19.01.2022 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko
i określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: Budowa farmy
fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w granicach działki o numerze ewidencyjnym 302/9 w obrębie Olszany, gmina Rudna.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 56 000 szt. (o pojedynczej mocy każdego od 250 Wp do 1 500 Wp) usytuowanych na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach fotowoltaicznych),
- inwerterów (falowników) w ilości do 235 sztuk,
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 14 sztuk,
- okablowania solarnego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowania i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia wraz z bramą,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania inwestycji.

Ponadto w ramach planowanego zamierzenia dopuszcza się montaż oświetlenia oraz magazynu energii.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to grunty orne klasy: IIIa, IIIb, IVa, IVb i V. Łączna powierzchnia nieruchomości nr 302/9 w obrębie Olszany to 33,37 ha. Maksymalna powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję, tj. teren zajęty pod panele i infrastrukturę, to 16 ha. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie realizowane na gruntach ornym klasy III.

Działka inwestycyjna o nr 302/9 w obrębie Olszany graniczy z terenami roślinności trawiastej, od strony wschodniej i zachodniej z uprawami rolniczymi, od północy graniczy z drogą gminną oraz rowem melioracyjnym a od południa – z ciekim wodnym o nazwie „Przychowska Struga”.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 180 m w kierunku północno – zachodnim w obrębie Olszany od planowanej inwestycji oraz w odległości ok. 615 m w kierunku południowo – zachodnim w obrębie Działów. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą na maksymalnej powierzchni działki nr 302/9 w obrębie do 16 ha.

Ponadto dla nieruchomości na terenie, której zlokalizowana będzie ww. inwestycja nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich

a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska, organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji farmy, ograniczając przy tym maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy i baza materiałowa winny być usytuowane na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej oraz z dala od rowu melioracyjnego i cieków wodnych; czas pracy ograniczać tylko do pory dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;

b) Wnioskodawca winien zachować wszystkie zadrzewienia występujące na terenie inwestycyjnym, a przed rozpoczęciem prac ziemnych zebrać i właściwie zabezpieczyć warstwę humusu w celu wykorzystania jej przy odtworzeniu profilu glebowego i terenów zieleni po zakończeniu inwestycji; w trakcie wykonywanych wykopów np. pod konstrukcje nośne, pod ogrodzenie czy pod infrastrukturę podziemną, należy je zabezpieczać poprzez ogradzanie tych miejsc płótkami czy siatką oraz regularnie kontrolować te miejsca, nie rzadziej niż raz dziennie w trakcie realizacji inwestycji ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października, pod względem obecności płazów, gadów i innych małych ssaków, w przypadku stwierdzenia ich obecności w wykopach należy je odławiać i przenosić w bezpieczne miejsca do

dalszego ich bytowania; ponadto likwidować na bieżąco wszelkie koleiny powstające podczas wykonywanych prac budowlanych, zaś bezpośrednio po zakończeniu tych robót powstałe wykopy należy zasypać, przy czym bezpośrednio przed zasypaniem wykopów należy dokonać ostatniej kontroli obecności zwierząt;

c) w trakcie prowadzenia prac budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, w celu zmniejszenia emisji spalin nie należy przeciążać maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy ww. pracach, ani eksploatować ich przy najwyższych obrotach silników; czas pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym ograniczać do minimum; ponadto w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na powietrze naczepy pojazdów przewożących materiały sypkie winny być zakrywane plandekami; na terenie wykonywanych prac inwestycyjnych, należy również wprowadzić ograniczenie prędkości co również przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości w wyniku wykonywanych prac inwestycyjnych; dodatkowo podczas utrzymujących się długotrwałych susz Wnioskodawca winien zraszać miejsca ewentualnej emisji pyłów; czyszczenie dróg stanowiących dojazd na teren inwestycyjny na mokro - w przypadku ich zanieczyszczenia;

d) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego (np. związanych z eksploatacją maszyn) oraz substancji zawartych w magazynowanych odpadach; obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem, gdy nawierzchnia na jego terenie będzie szczelna zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, winno się też podczas tankowania sprzętu wykorzystywanego w trakcie budowy używać mat absorbujących, które będą zapobiegać ewentualnemu przedostawaniu się szkodliwych substancji (oleje, paliwa) do podłoża; w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatowanych należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu a następnie przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu; na terenie budowy dla pracowników należy postawić toalety przenośne typu „Toi-Toi”, a powstające ścieki sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami należy zainstalować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100 % oleju w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii;

e) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje, niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych, mogące mieć wpływ na środowisko, zabezpieczać przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi;

f) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia należy wykorzystać najnowsze rozwiązania procesowe i techniczne, które wyeliminują do minimum oddziaływanie na środowisko;

g) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699);

h) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji stosować maszyny oraz urządzenia, sprawne technicznie i o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska oraz niepowodujące wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo - wodne; w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami i przechowywać na terenie zaplecza budowy do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania; eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny;

i) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii; ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi (Dz. U. z 2015 r., poz. 1694);

j) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót inwestycyjnych;

k) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;

l) teren po wykonanych pracach i parku maszynowym niekorzystnie zmieniony w związku z realizacją przedsięwzięcia należy uporządkować i obsiać trawą na etapie eksploatacji zamierzenia;

ł) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj.: poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypianie powstałych wykopów i inne.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.). Zgodnie z art. 76 tej ustawy nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska, w szczególności dotyczy to wykonania wymaganych przepisami środków technicznych chroniących środowisko i zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, dlatego ustalam, jak niżej:

a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;

b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699);

c) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami;

d) zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji prac sprzęt winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w celu niedopuszczania do wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne;

e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczać i zabezpieczać przed dostępem osób nieupoważnionych;

f) należy zachować odpowiednią odległość obiektów i infrastruktury od rowu melioracyjnego oraz cieków wodnych zapewniając możliwość wykonywania na nim prac konserwacyjnych; montaż paneli winien być wykonany metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu bez stosowania fundamentu betonowego, na panelach należy zastosować powłoki antyrefleksyjne; ponadto do czyszczenia paneli, w przypadku mycia ręcznego, używać wody zdemineralizowanej przyjaznej środowisku, dodatkowo techniki mycia paneli winny być również

przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne, nie stosować stałego oświetlenia nocnego w trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej;

g) w przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków chronionych na mocy rozporządzeń: Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), w stosunku, do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia prace winny być prowadzone z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia;

h) w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia teren inwestycyjny należy obsiać mieszkanką traw rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo, co stanowić będzie bioróżnorodne siedlisko dla roślin i zwierząt, ponadto koszenie roślinności na etapie eksploatacji inwestycji prowadzone winno być po 1 sierpnia od środka farmy ku jej brzegom;

i) pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a powierzchnią ziemi pozostawić wolną przestrzeń o wysokości 20 cm;

j) w przypadku odkrycia, podczas prac budowlanych na terenie inwestycji, sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do właściwego podmiotu; w przypadku uszkodzenia działającego drenażu konieczne będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenażu w sposób umożliwiający jego dalsze działanie, a prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z wymaganymi uprawnieniami;

k) na etapie likwidacji, na terenie działki inwestycyjnej w obrębie Olszany, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Obszar ograniczonego użytkowania. Nie dotyczy.

7. Obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

8. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia:

1) oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,

2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

9. Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Copernic Black Sp. o. o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, reprezentowana przez Pana Michała Marzec, Pełnomocnika Zarządu (Pełnomocnictwo szczególne z dnia 07.09.2021 r.), wnioskiem

z dnia 27.10.2021 r., (02.11.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), wystąpiła o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**”.

Do wniosku dołączona została *Karta informacyjna przedsięwzięcia*, opracowana na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Ponadto ustalono, że ze względu na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), w niniejszym postępowaniu, Organ prowadzący sprawę zobowiązany jest do stosowania przepisów art. 49 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Mając na uwadze powyższe zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie następowało w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa oraz Sołectw: Olszany i Działów, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Postępowanie zostało wszczęte dnia 02.11.2021 r. (data wpływu wniosku do Urzędu Gminy Rudna).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), przedmiotowego postępowania pismem (znak: SOŚ.6220.16.3.2021) z dnia 15 listopada 2021 r., wystąpiono do Burmistrza Miasta i Gminy Ścinawa w sprawie udzielenia informacji, czy dla nieruchomości o nr: 91, 101/3, 100/1, 96/1, 95/1, 94/1, 93/1, 92/1, 92/2, 93/2, 94/2, 95/2, 96/2, 100/2, 101/4, usytuowanych w obrębie Działów na terenie gminy Ścinawa, znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu inwestycyjnego, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Następnie dnia 29.11.2021. r., pismem (znak: IR.6727.221.2021) z dnia 24.11.2021 r., otrzymano wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Ścinawa, przyjętego Uchwałą Nr XLIII/282/21 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 1 października 2020 r., dla działek o numerach: 91, 101/3, 100/1, 96/1, 95/1, 94/1, 93/1, 92/1, 92/2, 93/2, 94/2, 95/2, 96/2, 100/2, 101/4, usytuowanych w obrębie Działów, z którego wynika, że ww. nieruchomościom nadano przeznaczenia: tereny rolne (symbol 4R), tereny lasów (symbol 13ZL) oraz tereny lasu - dolesienia (symbol 2ZL-D).

Ponadto w toku prowadzonego postępowania ustalono, że dla nieruchomości 302/9 w obrębie Olszany na terenie, której zlokalizowana będzie ww. inwestycja oraz działek, na które ta inwestycja będzie oddziaływać, zlokalizowanych w obrębie Olszany w odległości 100 m od granic terenu inwestycyjnego, znajdujących się na terenie gminy Rudna, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla której raport może być wymagany.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), pismami z dnia 21 grudnia 2021 r., wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku opinii wskazującej na konieczność jej dokonania – o określenie zakresu raportu.

O wszczęciu postępowania oraz o powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.16.7.2021) z dnia 21.12.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa oraz Sołectw: Olszany i Działawa, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia).

Ponadto poinformowano strony, że zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) „o każdym przypadku niezakończona sprawa w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin zakończenia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia petycji”.

Mając na uwadze powyższe uregulowanie prawne zawiadomiono strony, że ze względu na:

- 1) konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.),
- 2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe zakończenie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin zakończenia sprawy na dzień 2 lutego 2022 r.

Poinformowano strony również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia petycji, jeżeli:

- „1) nie zakończono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyńność);
- 2) postępowanie było prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do zakończenia sprawy (przewlekłość)”.

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 207 w godz. 7:30 – 15:30).

Dnia 05.01.2022 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOŚ.4220.884.2021.ASA.1), od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w którym zawiadomił, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność szczegółowego przeanalizowania dokumentacji sprawy, wyznaczył nowy termin zakończenia sprawy, tj. do dnia 15 lutego 2022 r.

Następnie dnia 12.01.2022 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak:

WR.ZZŚ.5.4360.345.2021) od Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w którym zawiadomił, że z uwagi na charakter sprawy oraz konieczność szczegółowego zapoznania się z dokumentacją sprawy, wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy, tj. do dnia 28 lutego 2022 r.

W następnej kolejności dnia 14.01.2022 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOS.4220.884.2021.ASA.2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyrażające opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z jednoczesnym wskazaniem zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na:

- siedliska przyrodnicze wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000,
- gatunki zwierząt (w szczególności ptaki) i roślin chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), z dnia 9 października 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- krajobraz.

Następnie dnia 19.01.2022 r. do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie Nr 91/2021 (znak: ZNS.9022.04.17.226.2021.AC), w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.16.8.2021) z dnia 20.01.2022 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa oraz Sołectw: Olszany i Działów, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia).

Ponadto ww. Obwieszczeniem zawiadomiono strony, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), że ze względu na:

- 1) oczekiwanie na opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego [zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)];
- 3) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu (znak: SOŚ.6220.16.7.2021) z dnia 21 grudnia 2021 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 2 marca 2022 r.

Ponadto zawiadomiono ponownie strony, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaaglenia.

Dodatkowo, zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomiono strony, że miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące

rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 207 w godz. 7:30 – 15:30).

W dalszej kolejności dnia 17.03.2022 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęła Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.345.2021.MG) z dnia 14.03.2022 r., w której Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, wyraził opinię, że dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto w swojej opinii wskazał wymagania jakie należałoby wskazać w decyzji środowiskowej, które opisał w punktach: 1-13.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.16.9.2021) z dnia 24.03.2022 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa oraz Sołectw: Olszany i Dzieszław, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia). Ponadto, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), poinformowano strony postępowania, że ze względu na obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebrany materiał dowodowy oraz zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu (znak: SOŚ.6220.16.8.2021) z dnia 20.01.2021 r. Wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 29 kwietnia 2022 r. Przypomniano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia.

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz opinie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie stwierdzono, co następuje.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w granicach działki o numerze ewidencyjnym 302/9 w obrębie Olszany, gmina Rudna.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 56 000 szt. (o pojedynczej mocy każdego od 250 Wp do 1 500 Wp) usytuowanych na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach fotowoltaicznych),
- inwerterów (falowników) w ilości do 235 sztuk,
- parterowych kontenerowych stacji transformatorowych w ilości do 14 sztuk,
- okablowania solarnego,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacji odgromowania i zabezpieczającej,
- monitoringu,
- ogrodzenia wraz z bramą,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania inwestycji.

Ponadto w ramach planowanego zamierzenia dopuszcza się montaż oświetlenia oraz magazynu energii.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to grunty orne klasy: IIIa, IIIb, IVa, IVb i V. Łączna powierzchnia nieruchomości nr 302/9 w obrębie Olszany to 33,37 ha. Maksymalna powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję, tj. teren zajęty pod panele

i infrastrukturę, to 16 ha. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie realizowane na gruntach ornych klasy III.

Działka inwestycyjna o nr 302/9 w obrębie Olszany graniczy z terenami roślinności trawiastej, od strony wschodniej i zachodniej z uprawami rolniczymi, od północy graniczy z drogą gminną oraz rowem melioracyjnym a od południa – z ciekim wodnym o nazwie „Przychowska Struga”.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 180 m w kierunku północno – zachodnim w obrębie Olszany od planowanej inwestycji oraz w odległości ok. 615 m w kierunku południowo – zachodnim w obrębie Działaw. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą na maksymalnej powierzchni działki nr 302/9 w obrębie do 16 ha.

Ponadto dla nieruchomości na terenie, której zlokalizowana będzie ww. inwestycja nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie w otoczeniu przedmiotowej działki jest planowane do realizacji inne przedsięwzięcie w postaci farmy fotowoltaicznej do 3 MW na działce o numerze 277/4 w miejscowości Olszany, gmina Rudna i jest oddalone od przedmiotowej inwestycji o ok. 200 m. Z Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż oddziaływanie planowanych inwestycji zamyka się w granicach terenów inwestycyjnych, nie dojdzie do kumulacji oddziaływań. Dodatkowo z ww. Karty wynika, że w sąsiedztwie planowanych inwestycji nie występują inne przedsięwzięcia, których oddziaływanie stwarzałoby możliwość kumulacji oddziaływań z pracą instalacji fotowoltaicznej. Z przeprowadzonych przez Wnioskodawcę analiz wynika, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych. Zidentyfikowane potencjalne oddziaływania przedsięwzięcia na etapach realizacji i eksploatacji inwestycji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Przedmiotowa inwestycja będzie zatem realizowana w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska, kładąc szczególny nacisk na minimalizowanie możliwych oddziaływań na środowisko naturalne na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko stwierdzono, że z uwagi na jego charakter, w tym lokalizację, czy zastosowanie zaplanowanych rozwiązań inwestycyjnych, nie powinno oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze i dowodzi, że brak jest podstaw do występowania konfliktów społecznych z powodu budowy planowanego przedsięwzięcia na tym terenie. Planowane zamierzenie nie będzie naruszało interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z terenów sąsiednich.

Ze względu na skalę inwestycji oraz lokalizację nie przewiduje się więc znaczącego negatywnego jej wpływu na otaczający krajobraz, bowiem panele fotowoltaiczne będą posadowione w granicach działki o numerze ewidencyjnym 302/9 w obrębie Olszany. Ponadto funkcjonowanie planowanego zamierzenia, ze względu na jego charakter i lokalną skalę, nie powinno mieć również wpływu na klimat w skali lokalnej i globalnej z uwagi na niewielki ładunek emisji gazów cieplarnianych (jedynie na etapie realizacji i likwidacji), a także na uszczuplenie zasobów wodnych wód powierzchniowych i podziemnych. Konwersja promieniowania słonecznego w energię elektryczną odbywa się bez udziału urządzeń mechanicznych oraz nie powoduje zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu i pola elektromagnetycznego. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Powstające odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez firmy serwisujące posiadające odpowiednie uprawnienia. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Wnioskodawca m. in. planuje zastosować transformatory suche w izolacji żywicznej lub mokre w izolacji olejowej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zachowane zostaną środki bezpieczeństwa (szczelne misy olejowe mieszczące całą objętość zastosowanego oleju), które zabezpieczą instalację przed ewentualnym wyciekiem i negatywnymi skutkami. Natomiast transformatory suche ograniczają konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencję materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają tym transformatorom wysokie parametry samogaszące. Zastosowane transformatory będą nowoczesnym

technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, przez co ryzyko wycieku oleju i potencjalnego zanieczyszczenia gleby będzie znikome. Dodatkowo na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe i przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po panelach do gleby, nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały nie wchodzące w reakcje z wodą opadową.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów stwierdzono, że ta inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

Ponadto zlokalizowana jest poza obszarami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz poza obszarami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916). W zasięgu oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000, tj. obszary Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony ptaków „Łęgi Odrzańskie” (PLB 020008) oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łęgi Odrzańskie (PLC020002), znajdują się w odległości około 4 km od planowanej inwestycji. Ponadto najbliżej znajdujący się użytek ekologiczny w granicach gminy Rudna, to „Naroczycki Łęg” zlokalizowany w odległości ok. 5 km od terenu inwestycyjnego. Najbliżej położony na terenie gminy Rudna rezerwat przyrody „Skarpa Storczyków” znajduje się w odległości ok. 18 km.

Z Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że drzewa nie będą wycinane. Materiały źródłowe nie wskazują na obecność w rejonie inwestycji osobliwych walorów przyrodniczych. Z informacji uzyskanych z Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycji nie stanowi atrakcyjnej lokalizacji dla występowania chronionych gatunków roślin i chronionych siedlisk przyrodniczych. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, nie odnotowano żadnych zwierząt stale żerujących lub gniazdujących. Przez teren przedmiotowego przedsięwzięcia nie przebiega żaden korytarz ekologiczny, mogący stanowić regionalny ciąg migracyjny. Jednakże należy wziąć pod uwagę istniejące zadrzewienia w bezpośrednim sąsiedztwie do przedmiotowego terenu, które mogą stanowić lokalny korytarz ekologiczny. Z uwagi na lokalizację terenu, na które przedsięwzięcie może potencjalnie oddziaływać, Wnioskodawca zachowa szczególną ostrożność przy realizacji zamierzenia oraz zapewni środki zapobiegawcze w celu ochrony lokalnej flory oraz fauny.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z realizacją zamierzenia, a następnie rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z jego eksploatacją, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji, m. in. zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej, zachowanie prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem, kontrolowanie na bieżąco powstałych wykopów wraz z odławianiem i przenoszeniem stwierdzonych w nich zwierząt (szczególnie płazów, gadów i małych ssaków) poza obszar robót we właściwe miejsce bytowania, zachowanie istniejącego zadrzewienia występującego na terenie inwestycyjnym czy użytkowanie tego terenu na etapie eksploatacji farmy jako użytku zielonego, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze oraz różnorodność biologiczną.

Dla powyższej inwestycji nie stwierdzono również obowiązku przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z uwagi na lokalny jego charakter i znaczną odległość od granic kraju.

Projektowana inwestycja znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Przychowska Struga o kodzie RW60002313949. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) ww. JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny. Celem dla tej jednolitej części wód powierzchniowych jest odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2021 r.) ze względu na brak możliwości technicznych. Ponadto planowane zamierzenie zlokalizowane jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie europejskim PLGW600078, której stan chemiczny oraz ilościowy określa się jako dobry, bez ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych. Obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.). Dodatkowo ustalono, że w granicach inwestycji nie ma ujęć wód ani stref ochronnych ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi oraz poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji, na etapie realizacji, późniejszej eksploatacji inwestycji, a na koniec na etapie jej likwidacji, przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska opisanych w sentencji niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na osiągnięcie celów środowiskowych dla jakości jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowanych w jej obszarze. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne i nie zmieni stanu wód podziemnych.

Powyższe potwierdza treść otrzymanej Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4360.345.2021.MG) Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przy prawidłowo nadzorowanej eksploatacji inwestycja nie powinna mieć negatywnego wpływu na zdrowie i życie mieszkańców miejscowości Olszany i Dzieszów oraz nie zmieni w sposób istotny dotychczas istniejących warunków w środowisku. W sąsiedztwie działki inwestycyjnej występują tereny roślinności trawiastej, uprawy rolnicze, droga gminna, rów melioracyjny oraz ciek wodny o nazwie „Przychowska Struga”. Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji sprawy najbliższy obszar chroniony akustycznie to obszar zabudowy mieszkaniowej oddalony od planowanego zamierzenia w kierunku północno-zachodnim w obrębie Olszany w odległości ok. 180 m.

Powyższe potwierdza treść Postanowienia Nr 91/2021 (znak ZNS.9022.04.17.226.2021.AC) z dnia 31.12.2021 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie.

Mając na uwadze dokonaną analizę przedmiotowej sprawy, szczegółowo opisaną wyżej, odstąpiono od potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto stwierdzono, że działania minimalizujące i kompensujące nie są wymagane. Inwestycja nie powinna wywoływać ponadnormatywnych uciążliwości w trakcie realizacji, a także nie będzie znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego w trakcie eksploatacji czy ewentualnej jej likwidacji. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej będzie mieć korzystny wpływ na poziom zużycia surowców naturalnych (paliw energetycznych), który wynika z wykorzystania alternatywnego źródła energii jakim jest energia słoneczna. Wytwarzana energia w trakcie eksploatacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, co obniży m. in. emisję zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych, czy zredukuje ilości wytwarzanych odpadów. Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, do którego tytuł prawny posiada Inwestor.

Wnioskodawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Warunki i wymagania określone w pkt 2 lit. a, 2 lit. f, 2 lit. h i 3 lit. a sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z emisji hałasu planowanego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

W pkt 2 lit. b, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. l, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. d sentencji decyzji zostały zawarte warunki i wymagania mające na celu uniemożliwienie przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowe (brak fundamentowania). Bowiem odstąpienie od zastosowania fundamentów betonowych zapewni, po demontażu instalacji, możliwość całkowitego przywrócenia poprzedniego stanu środowiska.

Warunki i wymagania wskazane w pkt 2 lit. a, 2 lit. c, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska.

Warunki i wymagania, o których mowa w pkt 2 lit. a, 2 lit. b, 2 lit. k, 2 lit. l, 2 lit. ł, 3 lit. f, 3 lit. g, 3 lit. h, 3 lit. i oraz 3 lit. k sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

W pkt 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. e sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania zawarte w pkt 2 lit. a, 2 lit. i oraz 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Wymagania i warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4360.345.2021.MG) z dnia 14.03.2022 r., zawarte zostały w punktach: 2 lit. a, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. d, 3 lit. e, 3 lit. f i 3 lit. j sentencji niniejszej decyzji w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz przed negatywnym wpływem na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Ponadto warunki i wymagania określone w pkt 2 i pkt 3 sentencji niniejszej decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.16.9.2021) z dnia 24.03.2022 r., zawiadomiono strony, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekraczała 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), przedmiotowe zawiadomienie uważało się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia (znak: SOŚ.6220.16.9.2021) z dnia 24.03.2022 r. W wyznaczonym czasie nie wpłynęły żadne dodatkowe informacje od stron postępowania, ani żadne uwagi i wnioski. Ponadto strony na bieżąco informowane były o każdym etapie przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania zawiadomiono strony postępowania, że zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie

oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce „Informacje o środowisku”.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.16.11.2021 z dnia 26 maja 2022 r. Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 1 czerwca 2022 r.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.
6. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie m. in. decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy.
7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) złożenie ww. wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.
8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
9. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) uiszczona została w dniu 28.10.2021 r.
10. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), organ właściwy do wydania decyzji, informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.16.12.2021 z dnia 26 maja 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w rejonie przeprowadzanej inwestycji, tj. na tablicy ogłoszeń Sołectw: Olszany i Dzieszław, na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

11. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Olszany o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:
Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa
tel. (76) 749 – 21 – 31.