

**1. PPE25 Sp. z o.o.
ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań
reprezentowana przez
Pana Andrzeja Łuczak
Prezesa Zarządu**
**2. Strony postępowania zgodnie
z rozdzielnikiem pozostającym
w aktach Urzędu Gminy Rudna
poprzez
Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.11.18.2024
z dnia 2 października 2025 r.**

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, i ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, ust. 2, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), art. 104, art. 107 § 1, § 2, § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), otrzymanego od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, po uzyskaniu:

1) w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą: ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław – Opinia (znak: VC.ZZŚ.4901.136.2024.JS) z dnia 27 czerwca 2024 r.;

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą: ul. 1 Maja 15, 59-300 Lubin - Postanowienie Nr 54/2024 (znak: ZNS.9022.04.17.142.2024.AC) z dnia 28 czerwca 2024 r.;

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą: ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław – Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.328.2024.PK.4) z dnia 5 września 2024 r.;

2) w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), uzgodnienia:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą: ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław - Postanowienie (znak: WOOŚ.4221.155.2024.PK.3) z dnia 20 marca 2025 r.

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą

towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie” w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr: 107 i 105/2 w obrębie Nieszczyce na terenie gminy Rudna w powiecie lubińskim w województwie dolnośląskim.

Obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie na terenie gminy Rudna nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia ww. działek inwestycyjnych wynosi 15,3212 ha. Natomiast łączna powierzchnia gruntów zajętych przez instalację to 13,55 ha. Na terenie inwestycji Wnioskodawca rozważa również zlokalizowanie magazynów energii o łącznej powierzchni ok. 0,1440 ha. Teren planowanego przedsięwzięcia obecnie wykorzystywany jest rolniczo.

Na terenie planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości 161 m od terenu przedsięwzięcia w obrębie Nieszczyce.

Planowaną farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- linie kablowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii (opcjonalnie).

II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska, roboty te organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji inwestycji, ograniczając przy tym maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy i baza materiałowa winny być usytuowane na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni; czas pracy robót budowlanych i montażowych ograniczać tylko do pory dnia od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;

b) wyłączyć z terenu inwestycji tereny leśne i zadrzewione zlokalizowane we wschodniej części działki nr 107 oraz 105/2 w obrębie Nieszczyce;

c) prace budowlane (ziemne) w terminie od 1 marca do 15 października poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który dokona oglądu terenu pod kątem występowania gniazd ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin prowadzenia prac; w pozostałym okresie (od 16 października do końca lutego) ww. kontrola nie jest wymagana;

d) na bieżąco (nie rzadziej niż raz dziennie) kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt m.in. małych ssaków, płazów i gadów (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;

e) w trakcie prowadzenia prac budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, w celu zmniejszenia emisji spalin nie należy przeciążać maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy ww. pracach, ani eksploatować ich przy najwyższych obrotach silników; czas pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym ograniczać do minimum;

f) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na

- zaplecza budowy pod warunkiem, gdy nawierzchnia na jego terenie będzie szczelna zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi;
- g) w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatowanych należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu a następnie przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu; na terenie budowy dla pracowników należy postawić toalety przenośne, a powstające ścieki sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczeń wód opadowych;
- h) każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstawania zanieczyszczonych wód opadowych;
- i) w przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, należy zastosować zabezpieczenia w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;
- j) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje, niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych, mogące mieć wpływ na środowisko, zabezpieczać przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi; wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi;
- k) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*;
- l) stosować maszyny oraz urządzenia, sprawne technicznie i o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska oraz niepowodujące wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo - wodne; w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami i przechowywać na terenie zaplecza budowy do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania;
- ł) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii; ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. *w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi*;
- m) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót inwestycyjnych;
- n) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;
- o) eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny;
- p) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj.: poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypanie powstałych wykopów i inne.
2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły;
- b) koszenie roślinności prowadzić po 1 sierpnia do końca lutego i rozpoczynać od środka farmy, kierując się stopniowo ku jej brzegom zostawiając pokos na wysokości ok. 10 – 15 cm ponad powierzchnię ziemi; nie mulczować; biomasę zebrać i usunąć z terenów zielonych; w przypadku konieczności wykaszania roślinności w okresie lęgowym ptaków, prowadzić przedmiotowe prace pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed wykoszeniem dokona oględzin terenu pod kątem obecności gniazd ptaków;
- c) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w szczelne misy

olejowe, mogące pomieścić co najmniej 100% zawartości oleju;

d) do czyszczenia paneli, w razie konieczności używać wody zdemineralizowanej przyjaznej środowisku; techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm). Zgodnie z art. 76 tej ustawy nowo zbudowany lub przebudowywany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska dla nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji, którymi są m.in.: wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko, zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych wynikających z ustaw lub decyzji, dlatego ustalam, jak niżej:

a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;

b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*;

c) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami;

d) zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji prac sprzęt winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w celu niedopuszczania do wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne;

e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczać i zabezpieczać przed dostępem osób nieupoważnionych;

f) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne; do czyszczenia paneli, w razie konieczności, używać wody zdemineralizowanej przyjaznej środowisku; dodatkowo techniki mycia paneli winny być również przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne;

g) ze względu na planowaną na terenie farmy instalację magazynów energii i w związku z tym niebezpieczeństwo pożarowe mogące skutkować uwolnieniem do środowiska substancji niebezpiecznych, w celu zminimalizowania zagrożenia i możliwych następstw powinny zostać uzgodnione z właściwą miejscowo jednostką Państwowej Straży Pożarnej:

- rozmieszczenie magazynów energii oraz pozostałe infrastruktury na terenie inwestycji (by umożliwić prowadzenie ewentualnej akcji gaśniczej),

- zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w planowanych magazynowych, w tym rodzaj i ilość substancji gaśniczych;

h) konstrukcja opcjonalnie zastosowanych magazynów energii powinna zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami chemicznymi;

i) zachować minimum 15 – 20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem

terenu inwestycji; ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło zwierząt; ogrodzenie należy zlokalizować w odległości minimum 10 m od terenów leśnych i zadrzewionych;

j) przy ogrodzeniu terenu inwestycji zamontować 25 domków dla owadów; domki te utrzymywać przez okres co najmniej 20 lat – co 5 lat należy wywieszać nowe domki w bezpośrednim sąsiedztwie starych, które należy pozostawić aż do samoczynnego rozpadu;

k) na drzewach rosnących w granicach działek inwestycyjnych przy udziale specjalisty ornitologa, zamontować 20 budek lęgowych dla ptaków; typ budek ustalić z ornitologiem; raz do roku w okresie październik – luty prowadzić konserwację budek poprzez ewentualne poprawienie ich szczelności oraz uzupełnienie brakujących elementów (nie stosować środków chemicznych do ich konserwacji), a także ewentualne oczyszczanie budek z odchodów; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia danej budki w sposób uniemożliwiający zasiedlenie przez ptaki, należy wymienić ją na nową; budki lęgowe utrzymywać przez okres co najmniej 20 lat;

l) wzdłuż ogrodzenia farmy fotowoltaicznej w północnej części działki nr 107 w obrębie Nieszczyce założyć pasy zieleni izolacyjnej o długości ok. 250 m i szerokości 1 m; do nasadzeń wykorzystywać rodzime gatunki krzewów np. dereń świdwa *Cornus sanguinea*, tarnina *Prunus spinosa*, leszczyna pospolita *Corylus avellana*, głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*, trzmielina zwyczajna *Euonymus europaea* i bluszcz pospolity *Hedera helix*;

ł) w pierwszym roku po dokonaniu nasadzeń dokonać przeglądu zdrowotnego krzewów wchodzących w skład pasa zieleni izolacyjnej; okazy słabe oraz te które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami;

m) w przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych; w przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie; prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami;

n) w przypadku niemożliwych do wyeliminowania kolizji planowanego przedsięwzięcia ze stanowiskami gatunków roślin, zwierząt lub grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Wnioskodawca winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia;

o) na etapie likwidacji, na terenie działek inwestycyjnych: 107 i 105/2 w obrębie Nieszczyce, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy. Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

VII. Stwierdzam konieczność unikania, zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i w związku z tym nakładam obowiązek, jak niżej:

Informacje o wykonanych działaniach, o których mowa w punktach: III lit. k), III lit. l) I III lit. ł) sentencji niniejszej decyzji, wraz z dokumentacją fotograficzną należy przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Wójtowi Gminy Rudna w terminie 30 dni od ich zakończenia.

VIII. Nie stwierdzam konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

IX. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia:

1) oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*,

2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

X. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze.: Nie dotyczy.

XI. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

XII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

XIII. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowana przez Pana Andrzeja Łuczak Prezesa Zarządu, wnioskiem z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy), wystąpiła o wydanie decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*.

Do wniosku dołączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia pt.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”, sporządzona przez firmę ENINA Andrzej Łuczak, ul. Napoleńska 19, 61 – 671 Poznań, autorzy: mgr Andrzej Łuczak (kierownik zespołu), mgr Agata Gawlik, mgr inż. Ewelina Dembińska, na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Następnie dnia 22 maja 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynęła aktualizacja wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach za dnia 21 maja 2024 r. w zakresie kwalifikacji przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zmienionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dotyczy bowiem zabudowy systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha.

Organem właściwym do przeprowadzenia postępowania w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), jest Wójt Gminy Rudna. Organami właściwymi do wydania opinii i uzgodnień są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie oraz Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 4 ww. ustawy.

Podczas weryfikacji otrzymanego wniosku wraz z załącznikami ustalono, że liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10.

Powyższe oznacza, że zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), do zawiadomienia stron innych niż pomiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia, stosuje się przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), z tym, że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej organu.

Mając na uwadze powyższe zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie następowało w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku, a także poprzez zamieszczanie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), pismami (znak: SOŚ.6220.11.3.1.2024, SOŚ.6220.11.3.2.2024 i SOŚ.6220.11.3.3.2024) z dnia 17 czerwca 2024 r., wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia

takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

O wszczęciu postępowania i o powyższym powiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOS.6220.11.4.2024) z dnia 17 czerwca 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

- 1) uzyskania opinii - zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
- 2) obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 sierpnia 2024 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- „1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyнность);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Następnie dnia 2 lipca 2024 r. wpłynęła Opinia (znak: VC.ZZŚ.4901.136.2024.JS) z dnia 27 czerwca 2024 r. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w której ww. Organ wyraził stanowisko, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla *przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*. Ponadto Organ ten w pkt 1 – pkt 6 sentencji ww. Opinii wskazał wymagania jakie należy określić w decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. inwestycji.

Dnia 4 lipca 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.328.2024.PK.1) z dnia 4 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dotyczące wezwania Wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*.

Tego samego dnia 4 lipca 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.328.2024.PK.2) z dnia 4 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność uzupełnienia przedłożonego

materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 30 lipca 2024 r.

Następnie dnia 8 lipca 2024 r. wpłynęło Postanowienie Nr 54/2024 (znak: ZNS.9022.04.17.142.2024.AC) z dnia 28 czerwca 2024 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, w którym Organ ten stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.5.2024) z dnia 12 lipca 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu.

Następnie dnia 16 lipca 2024 r. wpłynęło do wiadomości od Wnioskodawcy uzupełnienie do Karty informacyjnej przedsięwzięcia *pt.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”* w związku z pismem (znak: WOOS.4220.328.2024.PK.1) z dnia 4 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

W następnej kolejności dnia 30 lipca 2024 r. wpłynęło pismo (znak: WOOS.4220.328.2024.PK.3) z dnia 30 lipca 2024 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w terminie wyznaczonym w piśmie (znak: WOOS.4220.328.2024.PK.2) z dnia 4 lipca 2024 r. ze względu na konieczność dalszej analizy przedłożonego uzupełnienia materiału dowodowego oraz dokonania w następstwie stosownych ustaleń w sprawie. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy Organ wyznaczył do dnia 11 września 2024 r.

Dnia 6 września 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOS.4220.328.2024.PK.4) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 5 września 2024 r., w którym Organ ten wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dodatkowo Organ ten w pkt II ppkt 1 – ppkt 10 wskazał warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), jakie należy określić w decyzji określającego środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych dokumentów zawierających charakterystykę planowanej inwestycji, w tym bliską lokalizację zabudowań mieszkalnych i obszaru Natura 2000: Łęgi Odrzańskie (PLC020002), a także mogące wystąpić oddziaływania skumulowane ze względu na planowane w obrębie Nieszczyce inne farmy fotowoltaiczne, mając na uwadze kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), otrzymane opinie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, Postanowieniem (znak: SOŚ.6220.11.6.2024) z 20 września 2024 r., Wójt Gminy Rudna

stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.7.2024) z dnia 20 września 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na:

- 1) konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, w tym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko;
- 2) obowiązek uruchomienia procedury udziału społeczeństwa po otrzymaniu ww. raportu, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
- 3) obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.11.4.2024 z dnia 17 czerwca 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 grudnia 2024 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- „1) *nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);*
- 2) *postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.*

Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Na Postanowienie (znak: SOŚ.6220.11.6.2024) z 20 września 2024 r., zgodnie z art. 65 ust. 2 w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeksu postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), służyło stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.11.7.2024 z dnia 20 września 2024 r.

Za dzień publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.11.7.2024 z dnia 20 września 2024 r. wyznaczono dzień 26 września 2024 r.

Mając na uwadze powyższe termin na wniesienie zażalenia na ww. Postanowienie (znak: SOŚ.6220.11.6.2024) z 20 września 2024 r. upłynął dnia 17 października 2024 r.

Następną czynność jaką winien podjąć organ prowadzący postępowanie, zgodnie z art. 63

ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), winno być wydanie Postanowienia o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Natomiast dnia 5 listopada 2024 r. do Urzędu Gminy Rudna wpłynął Raport oddziaływania na środowisko pt.: *„Budowa farmy fotowoltaicznej „PV NIESZCZYCE 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”*, zwany zamiennie w treści niniejszej decyzji Raportem.

Mając na uwadze powyższe nie było przesłanki wynikającej z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), a tym samym nie było potrzeby wydawania Postanowienia o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Następną czynnością było więc wystąpienie, pismem Nr SOŚ.6220.11.9.2024 z dnia 20 listopada 2024 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia - zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

O podejmowanych czynnościach powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.10.2024) z dnia 20 listopada 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

- 1) uzyskania uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
 - 2) przeprowadzenia procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);
 - 3) zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji,
- nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.11.7.2024 z dnia 20 września 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 lutego 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani

w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.
Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Następnie dnia 23 grudnia 2024 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie w ustawowym terminie z uwagi na konieczność analizy materiału dowodowego. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 26 lutego 2025 r.

O powyższym powiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.11.2024) z dnia 31 grudnia 2024 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna oraz sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu. Ponadto, zgodnie z art. 36 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono strony postępowania, że ze względu na obowiązek:

1) uzyskania uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);

2) przeprowadzenia procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112);

3) zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji, nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu Nr SOŚ.6220.11.10.2024 z dnia 20 listopada 2024 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 kwietnia 2025 r.

Poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyorność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.
Ponadto zawiadomiono, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Poinformowano również, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Następnie dnia 26 lutego 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* w terminie wskazanym w piśmie (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.1) z dnia 23 grudnia 2024 r. z uwagi na konieczność analizy materiału dowodowego. Nowy termin rozstrzygnięcia sprawy ww. Organ wyznaczył do dnia 23 kwietnia 2025 r.

W następnej kolejności dnia 20 marca 2025 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.3) z dnia 20 marca 2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgadniające warunki realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*.

W dalszej kolejności, na podstawie art. 79 ust. 1 w związku z art. 33 ust. 1 i ust. 2, art. 33a i art. 34 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), Obwieszczeniem Wójta Gminy Rudna (znak: SOŚ.6220.11.12.2024) z dnia 7 kwietnia 2025 r., podano do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia *polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*; oraz o możliwość zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy a także o możliwości składania uwag i wniosków w terminie od dnia 11 kwietnia 2025 r. do dnia 12 maja 2025 r. (włącznie).

Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.11.12.2024 z dnia 7 kwietnia 2025 r., zgodnie z art. 33a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i sołectwa Nieszczyce.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze uwarunkowanie prawne wynikające z art. 33 ust. 1 i ust. 2 i art. 34 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zawiadomiono wszystkich zainteresowanych o możliwości:

- 1) zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, w tym z *Raportem oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie*; która znajduje się i jest dostępna do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Rudna przy Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 206, w dniach: poniedziałek, wtorek i czwartek w godz. 7:30 – 15:30, w środę w godz. 7:30 – 17:00, w piątek w godz. 7:30 – 14:00;
- 2) składania uwag i wniosków w formie pisemnej – na adres: Urząd Gminy Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na e-mail: sekretariat@rudna.pl lub za pomocą: platformy epuap, edoręcznej;
- 3) składania uwag i wniosków w formie ustnej – do protokołu – w siedzibie Urzędu Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu.

Uwagi i wnioski można było składać w terminie 30 dni od dnia 11 kwietnia 2025 r. do dnia 12 maja 2025 r. (włącznie).

Pouczono również, że w przypadku złożenia uwagi i wniosków zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Rudna w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”.

Jednocześnie poinformowano, że zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) - uwagi lub wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu pozostawia się bez rozpoznania.

O podejmowanych czynnościach powiadomiono również Wnioskodawcę i strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.13.2024) z dnia 7 kwietnia 2025 r. poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectwa Nieszczyce. Na podstawie art. 73 § 1 i § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadomiono też, że strony postępowania miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać pisemne i ustne wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna w godzinach pracy Urzędu.

Dnia 13 maja 2025 r. zakończyła się procedura udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, a tym samym upłynął termin wyznaczony dla wszystkich zainteresowanych na zapoznanie się z dokumentacją sprawy oraz na składanie uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

O powyższym powiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.15.2024) z dnia 19 maja 2025 r., poprzez zamieszczenie niniejszego Obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia, oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectwa Nieszczyce.

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz opinie i uzgodnienia uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie stwierdzono, co następuje.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą techniczną na powierzchni do 13,55 ha w granicach działek o nr: 107 i 105/2 w obrębie Nieszczyce na terenie gminy Rudna w powiecie lubińskim w województwie dolnośląskim. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 15,3212 ha. Na terenie inwestycji Wnioskodawca rozważa również zlokalizowanie magazynów energii o łącznej powierzchni ok. 0,1440 ha. W toku prowadzonego postępowania uzyskano informację, że ww. działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedsięwzięcie planowane jest na gruntach ornych klasy IVa, V i VI. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze użytkowanym rolniczo (pole uprawne).

Z obszaru inwestycyjnego wyłączono tereny leśne oraz obszar pomiędzy terenem dla obiektów i urządzeń gospodarki ściekowej a lasem. Planowaną elektrownię fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, stacje transformatorowe, magazyny energii (opcjonalnie). W ramach inwestycji planuje się również montaż transformatorów suchych (żywicznych) lub olejowych, które będą wyposażone w szczelne misy zabezpieczające przed ewentualnym wyciekami oleju. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych wyniesie do 5 m. Teren inwestycji zostanie ogrodzony.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z wykonywaniem prac budowlanych, transportem oraz przemieszczaniem się ciężkiego sprzętu. Na tym etapie wystąpią uciążliwości takie jak emisja zanieczyszczeń do powietrza i emisja hałasu. Powstałe na etapie realizacji odpady gromadzone będą w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i odbierane będą przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem na terenie inwestycji zapewniony będzie dostęp do środków przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych – sorbentów. Zgodnie z informacjami zawartymi w treści Raportu prace budowlane i montażowe wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, co ograniczy negatywne oddziaływanie w zakresie emisji hałasu w czasie realizacji inwestycji.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza będzie mogła występować w wyniku niewielkiego ruchu pojazdów i maszyn związanych z utrzymaniem farmy. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu będą inwertery, a także urządzenia umieszczone w stacjach kontenerowych oraz w magazynach energii. Transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych w celu ograniczenia emisji hałasu. Z dokumentacji sprawy wynika, iż najbliższy położony teren chroniony akustycznie, tj. zabudowa zagrodowa, znajduje się w odległości 161 m. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, iż funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Zgodnie z treścią Raportu promieniowanie elektromagnetyczne emitowane przez urządzenia infrastruktury elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku*. Jak wspomniano wyżej, transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno generować zanieczyszczeń do powietrza. Okresowo niewielkie emisje mogą wystąpić w związku z koniecznością wykonania prac serwisowych oraz wykaszania roślinności. Charakter tych emisji można określić jako krótkotrwały. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się również zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych. W przypadku wystąpienia potrzeby mycia paneli, zostanie użyta czysta woda bez dodatku środków chemicznych. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane m.in. z prowadzeniem prac konserwacyjnych, w tym przeglądów technicznych, które będą usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, znajdować się pod nimi będą szczelne misy olejowe, które w sytuacji awaryjnej mogą pomieścić co najmniej 100% zgromadzonego oleju transformatorowego.

Uciążliwość przedsięwzięcia w przypadku likwidacji inwestycji będzie podobna jak w fazie budowy. Na etapie tym nastąpi demontaż i transport elementów składających się na przedmiotowe przedsięwzięcie. W trakcie likwidacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady

w postaci m.in. zużytych urządzeń i zużytego okablowania. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane przez uprawnione podmioty. Uciążliwości na etapie likwidacji będą miały charakter lokalny i przejściowy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, tj. poza obszarami górskimi, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedlisk łągowych i ujść rzek), a także poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym poza obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody. Najbliżej położony obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC020002) znajduje się w odległości około 2,3 km. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się tereny leśne oraz obszary zadrzewione i zakrzewione. Inwestycja realizowana będzie w granicach głównego korytarza ekologicznego Bory Dolnośląskie – Odra Środkowa GKPdC-20.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz charakter inwestycji, jej lokalizację w krajobrazie rolniczym, w sąsiedztwie naturalnych barier widokowych (obszary leśne oraz naturalne przesłony w postaci drzew i krzewów), w szczególności fakt, że nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów a całkowita wysokość zabudowanego modułu projektowanej farmy fotowoltaicznej łącznie z konstrukcją nośną wynosić będzie do 5 metrów, nie powinna ona znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszary chronione oraz różnorodność biologiczną i walory krajobrazowe.

Powyższe potwierdza treść otrzymanego Postanowienia (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.3) z dnia 20 marca 2025 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, który w oparciu o przedstawiony materiał dowodowy w punkcie I i w punkcie II sentencji ww. postanowienia określił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia i uznał, że przy wypełnieniu tych warunków, a także przy prowadzeniu prac realizacyjnych oraz eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Ponadto w punkcie III sentencji ww. postanowienia nałożył obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w celu uzyskania informacji na temat zakresu i sposobu przeprowadzonych działań.

Z uwagi na powyższe w punkcie IV sentencji ww. postanowienia dla planowanej inwestycji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu nie nałożył konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Dodatkowo w uzasadnieniu ww. postanowienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wskazał, że w przypadku niemożliwych do wyeliminowania kolizji planowanego przedsięwzięcia ze stanowiskami gatunków roślin, zwierząt lub grzybów chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej roślin*, z dnia 16 grudnia 2016 r. *w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt*, z dnia 16 października 2014 r. *w sprawie ochrony gatunkowej grzybów*, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac Wnioskodawca winien uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Odra od Bystrzycy do Baryczy o kodzie RW6000121399. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie,

zagrożona nieosiągnięciem wyznaczonych dla niej celów środowiskowych. Wyznaczonymi celami środowiskowymi dla tej JCWP są: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20⁰C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740μS/cm)], pozostałe wskaźniki – II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Odra w obrębie JCWP (dla jesiotra), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Odra w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) oraz stan chemiczny: dla złagodzenia wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego polegającego na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, co jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, IFPL, MMI; bromowane difenyletery(b), rtęć (b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnym, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Ponadto obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLGW600078, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona chemicznie nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Ponadto wskazano presję chemiczną i ilościową jak rodzaj presji determinujący stan wód w obrębie tej JCWPd.

Planowana inwestycja nie znajduje się poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody, będącej w ewidencji Wód Polskich, ani w granicach obszarów chronionych.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, ewentualne oddziaływanie na jakość środowiska gruntowo – wodnego może następować w wyniku infiltracji substancji niebezpiecznych do gruntu, a następnie do wód podziemnych na skutek awaryjnych wycieków ze sprzętu budowlanego oraz pojazdów transportujących materiały budowlane (potencjalne mikrowycieki olejów przekładniowych, silnikowych, paliwa, itp.), niewłaściwego składowania materiałów budowlanych lub prowadzenia niewłaściwej gospodarki odpadami, w szczególności odpadami niebezpiecznymi. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zastosowane zostaną działania zapobiegawcze i ograniczające. Realizacja prac na etapie budowy w stosunku do stanu obecnego nie ulegnie zmianie, zatem nie przewiduje się powstanie dodatkowego oddziaływania w odniesieniu do stanu istniejącego.

Powyższe potwierdza treść otrzymanej Opinii (znak: V.RZŚ.4901.136.2024.JS) z dnia 27 czerwca 2025 r. Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który w oparciu o przedstawiony materiał dowodowy w punktach od 1 do 6 sentencji ww. Opinii, w celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne oraz w celu ochrony przed pożarem, wskazał warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia. Ww. Organ wskazał, że zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, właściwa organizacja prac realizacyjnych przedsięwzięcia oraz uzgodnienie planowanych rozwiązań przeciwpożarowych na terenie przedsięwzięcia z właściwą jednostką Państwowej Straży Pożarnej zapewni niezbędną ochronę środowiska wodnego oraz ochronę przed pożarem i stwierdził, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w ww. Opinii wskazał, że należy pamiętać, iż magazyny energii są nadal przedsięwzięciami innowacyjnymi i uważa, że funkcjonowanie i związane z nim możliwości zagrożenia są trudne do określenia. Zasobnikami energii w instalacjach tego rodzaju są zwykle ogniwa li-lon wypełnione płynnym

elektrolitem. Jednym z głównych zidentyfikowanych zagrożeń związanych z eksploatacją baterii li-lon jest zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe (spowodowane awarią, zamierzonym działaniem osób trzecich, czy wystąpienia gwałtownych zjawisk przyrodniczych), a w następstwie możliwość uwolnienia do środowiska, w szczególności powietrza, do ziemi i do wody, związków szkodliwych stanowiących składniki elektrolitu i innych komponentów baterii. Z doświadczenia z ostatnich lat wynika, że pożary te są trudne do ugaszenia i dlatego w celu zwiększenia bezpieczeństwa każdy kontener lub pomieszczenie, w którym znajdują się będą ww. ogniwa powinien zostać wyposażony w detektory gazów powstających podczas ich niewłaściwej pracy, mogących sugerować tzw. „ucieczkę termiczną”. W wypadku wykrycia którejkolwiek substancji świadczącej o wystąpieniu tego procesu, cały magazyn powinien zostać natychmiast wyłączony, w związku z czym każdy kontener/magazyn energii powinien zostać wyposażony w system umożliwiający jego wyłączenie.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko stwierdzono, że z uwagi na jego charakter, w tym lokalizację, czy zastosowanie zaplanowanych rozwiązań inwestycyjnych dowodzi, że brak jest podstaw do występowania konfliktów społecznych z powodu realizacji planowanego przedsięwzięcia. Planowane zamierzenie nie będzie naruszało interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z terenów sąsiednich.

Powyższe potwierdza treść Postanowienia Nr 54/2024 (znak ZNS.9022.04.17.142.2024.AC) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z dnia 28 czerwca 2024 r., który po przeanalizowaniu akt sprawy, biorąc pod uwagę cel, zakres, usytuowanie przedsięwzięcia oraz opracowaną analizę akustyczną planowanej inwestycji wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze uzyskane informacje w toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie w sentencji niniejszej decyzji środowiskowej wskazano warunki i wymagania oraz obowiązek monitorowania oddziaływania na środowisko mające na celu ukształtowanie planowanego przedsięwzięcia w taki sposób, aby w możliwie w najmniejszym stopniu planowane przedsięwzięcie pogorszyło lub wpłynęło na stan otoczenia. Wnioskodawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w Raporcie.

Warunki, wymagania i obowiązki określone w punktach: II.1 lit. a, II.1 lit. l, II.1 lit. o i III lit. a sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji.

W punktach: II.1 lit. f, II.1 lit. g, II.1 lit. g, II.1 lit. i, II.1 lit. j, II.1 lit. l, II.1 lit. ł, II.1 lit. o, II.2 lit. c, II.2 lit. d, III lit. a, III lit. d, III lit. f, III lit. g, III lit. h, III lit. m sentencji decyzji zostały zawarte warunki, wymagania i obowiązki mające na celu uniemożliwienie przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowo-wodne.

Warunki, wymagania i obowiązki wskazane w punktach: II.1 lit. e, II.1 lit. o, III lit. g sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza.

W punktach: II.1 lit. k, III lit. a i III lit. e sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania, o których mowa w punktach: II.1 lit. b, II.1 lit. c, II.1 lit. d, II.1 lit. n, II.1 lit. o, II.1 lit. p, II.2 lit. a, II.2 lit. b, III lit. a, III lit. f, III lit. i, III lit. j, III lit. k, III lit. l, III lit. ł, III lit. n i III lit. o sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Warunek zawarty w punktach: II.1 lit. b i II.1 lit. p sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Warunki, określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we

Wrocławiu w Postanowieniu (znak: WOOS.4220.328.2024.PK.4) z dnia 5 września 2024 r. i Postanowieniu (znak: WOOS.4221.155.2024.PK.3) z dnia 20 marca 2025 r., zawarte zostały w punktach: I.1 lit. b), I.1 lit. c), I.1 lit. d), II.1 lit. n), II.2 lit. a), II.2 lit. b), II.2 lit. c), III lit. f), III lit. i), III lit. j, III lit. k), III lit. l), III lit. ł, III lit. n i VII sentencji niniejszej decyzji m.in. w celu:

- zachowania najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego stanowiących lokalną różnorodność biologiczną, tj. siedlisk wielu gatunków zwierząt, w tym ptaków [I.1 lit. b)],
- zminimalizowania negatywnego oddziaływania związanego z realizacją inwestycji na chronione gatunki ptaków, w stosunku do których obowiązują zakazy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, m.in. zakaz niszczenia gniazd, siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; udział specjalisty ornitologa w przypadku realizacji prac w okresie lęgowym ptaków ma zagwarantować to, że prace związane z ściąganiem wierzchniej warstwy gruntu będą wykonywane bez szkody dla chronionych gatunków ptaków [I.1 lit. c)],
- ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w szczególności płazów, gadów i małych ssaków w tym ptaków – gatunków objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt [I.1 lit. d, II.1 lit. n i III lit. f)],
- utrzymania możliwości migracji drobnych zwierząt, np. gadów, płazów i małych ssaków w trakcie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji oraz tras migracji zwierząt wzdłuż obszarów leśnych i zadrzewionych [III lit. i)],
- utworzenia właściwych warunków siedliskowych (schronień, miejsc rozrodu) dla owadów, w szczególności dla przedstawicieli rodziny pszczołowatych Apidae, objętych ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz w celu zwiększenia lokalnej różnorodności biologicznej [III lit. j)],
- stworzenia dogodnych miejsc lęgowych dla ptaków, nadzór specjalisty ornitologa winien zapewnić prawidłowość wykonania zaplanowanego działania [III lit. k)],
- wprowadzenia nasadzeń drzew umożliwiających stworzenie miejsc bytowania i żerowania dla zwierząt oraz utrzymania zadrzewienia przydrożnego stanowiącego korytarze migracyjne zwierząt, w szczególności ptaków oraz w celu niedopuszczenia do wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin, będących często gatunkami ekspansywnymi, a także w celu ograniczenia wpływu inwestycji na otaczający krajobraz [III lit. l)],
- sprawdzenia stanu udatności wykonanych nasadzeń krzewów wchodzących w skład pasa zieleni izolacyjnej [III lit. ł)],
- zapobieżenia zakłócenia dotychczasowego sposobu bytowania owadów i nietoperzy [II.2 lit. a)],
- umożliwienia ukończenia cyklu rozwoju roślin oraz utrzymania siedlisk zwierząt, w szczególności gatunków ptaków oraz w celu umożliwienia ucieczki małych zwierząt w trakcie wykonywania koszenia; natomiast podaną metodę usuwania biomasy wprowadzono w celu ograniczenia tworzenia się zwartego wojłoku utrudniającego rozwój małych roślin kwiatowych, co wywiera niekorzystny wpływ m.in. na owady [II.2 lit. b)],
- uzyskania informacji na temat zakresu i sposobu przeprowadzonych działań, o których mowa w punktach III lit. k, III lit. l i III lit. ł [punkt VII].

Warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: VC.ZZŚ.4901.136.2024.JS) z dnia 27 czerwca 2024 r., zawarte zostały w punktach: I.1 lit. h), I.1 lit. i), II.2. lit. d), III lit. f), III lit. g) i III lit. h) sentencji niniejszej decyzji w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitej części wód podziemnych i powierzchniowych oraz przed negatywnym wpływem na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych oraz w celu ochrony przed pożarem.

Warunki i wymagania określone w pkt II i pkt III sentencji niniejszej decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.).

Ponadto, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.15.2024) z dnia 19 maja 2025 r., zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zawiadomiono Wnioskodawcę i strony postępowania o zebranych materiale dowodowym w przedmiotowej sprawie, wszczętej na wniosek z 9 kwietnia 2024 r. (11 kwietnia 2024 r. - data wpływu do Urzędu Gminy), otrzymany od PPE25 Sp. z o.o., zs.: ul. Napoleńska 19, 61-671 Poznań, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Łuczak. Zawiadomiono strony, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Ze względu na fakt, że liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekraczała 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 i ust. 3aa ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), przedmiotowe zawiadomienie uważało się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia (znak: SOŚ.6220.11.15.2024) z dnia 19 maja 2025 r. poprzez jego zamieszczanie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna, sołectwa Nieszczyce.

W wyznaczonym czasie nie wpłynęły żadne dodatkowe informacje od stron postępowania, ani żadne uwagi i wnioski. Ponadto strony na bieżąco informowane były o każdym etapie przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 § 1 i § 1a ww. ustawy.

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania, Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.4.2024) z dnia 17 czerwca 2024 r. i Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.11.15.2024) z dnia 19 maja 2025 r., zawiadomiono strony postępowania, że zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce: „Rejestr informacji o środowisku”, „Informacje o środowisku”/”Wykaz danych” oraz w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom postępowania prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.11.18.2024 z dnia 2 października 2025 r. Za dzień publicznego ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 8 października 2025 r.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.).
5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.
- 6 Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy.
7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i ust. 4b ww. ustawy.
8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
9. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), uiszczona została w dniu 10 kwietnia 2024 r.
10. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ww. ustawy, poprzez zamieszczenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.11.19.2025 z dnia 2 października 2025 r., w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce: Informacje o środowisku/Ogłoszenia/ Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku, na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i sołectwa Nieszczyce na terenie gminy Rudna, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia oraz w zakładce: Rejestr informacji o środowisku.
11. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

Z up. Wójta Gminy
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”.

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Ewelina Bilańska

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa

tel. – 76 – 74 – 92 – 131.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie”

1. Wnioskodawca.

**PPE25 Sp. z o.o.
ul. Napoleńska 19
61-671 Poznań
reprezentowana przez
Pana Andrzeja Łuczak
Prezesa Zarządu**

2. Lokalizacja inwestycji.

Planowana inwestycja będzie usytuowana w granicach działek o numerach ewidencyjnych: 107 i 105/2 w obrębie Nieszczyce na terenie gminy Rudna, w powiecie lubińskim, w województwie dolnośląskim.

Całkowita powierzchnia ww. działek inwestycyjnych wynosi 15,3212 ha. Natomiast projektowana instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych wyznaczonych po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości o powierzchni 13,55 ha. Na terenie inwestycji Wnioskodawca rozważa również zlokalizowanie magazynów energii o łącznej powierzchni ok. 0,1440 ha. W obrębie przedmiotowych nieruchomości brak jest zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i przemysłowej. Najbliżej położony teren zabudowy zagrodowej znajdują się na działce nr 94/46 w obrębie Nieszczyce w odległości 161 m od północnej granicy terenów inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia obecnie wykorzystywany jest rolniczo. Od północy sąsiaduje z polem uprawnym, od zachodu częściowo z lasem i polem uprawnym, od południa i wschodu z lasem. Działki inwestycyjne oddzielają grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Z przedmiotowego przedsięwzięcia wyłączono tereny leśne oraz obszar pomiędzy terenem dla obiektów i urządzeń gospodarki ściekowej a lasem.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1478 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC020002) położony jest w odległości ok. 2,3 km od planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Inwestycja realizowana będzie w granicach głównego korytarza ekologicznego Bory Dolnośląskie – Odra Środkowa GKPdC-20.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Odra od Bystrzycy do Baryczy o kodzie RW6000121399. Ponadto obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie PLGW600078. Planowana inwestycja nie znajduje się poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie jest zlokalizowany w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody.

3. Rodzaj i skala przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej "PV Nieszczyce 3" wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji modułów fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą związaną z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej. Elektrownię fotowoltaiczną będą tworzyć elementy m.in. takie jak: panele fotowoltaiczne, linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne, stacje transformatorowe, magazyny energii (opcjonalnie). Planuje się montaż transformatorów suchych (żywicznych) lub olejowych, które będą wyposażone w szczelne misy zabezpieczające przed ewentualnym wyciekiem oleju. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych wyniesie do 5 m. Teren inwestycji zostanie ogrodzony.

W dokumentacji przedstawione i porównane zostały warianty inwestycji (wariant proponowany przez Wnioskodawcę oraz wariant alternatywny). Wariant alternatywny dotyczy realizacji inwestycji o tych samych parametrach ze zmianą w sposobie posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne (z wykorzystaniem stołów mocowanych do wolnostojących betonowych ław fundamentowych). Z uwagi na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe zdecydowano o realizacji wariantu zaproponowanego przez Wnioskodawcę, uznanego jednocześnie za wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

W wariantcie proponowanym przez inwestora do realizacji planowana jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW. Z uwagi na niewielkie w skali kraju, województwa czy powiatu ilości wytwarzanej energii elektrycznej, inwestor zakwalifikował przedmiotową instalację jako inwestycję lokalną.

Faza realizacji przedsięwzięcia związana będzie z wykonywaniem prac budowlanych, transportem oraz przemieszczaniem się ciężkiego sprzętu. Na tym etapie wystąpią uciążliwości takie jak emisja zanieczyszczeń do powietrza i emisja hałasu. Powstałe na etapie realizacji odpady gromadzone będą w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i odbierane będą przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem na terenie inwestycji zapewniony będzie dostęp do środków przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych – sorbentów. Zgodnie z informacjami zawartymi w treści *Raportu oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 107 i 105/2 obręb Nieszczyce, gmina Rudna, powiat lubiński, województwo dolnośląskie* prace budowlane i montażowe wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, co ograniczy negatywne oddziaływanie w zakresie emisji hałasu w czasie realizacji inwestycji.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza będzie mogła występować w wyniku niewielkiego ruchu pojazdów i maszyn związanych z utrzymaniem farmy. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu będą inwertery, a także urządzenia umieszczone w stacjach kontenerowych oraz w magazynach energii. Transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych w celu ograniczenia emisji hałasu. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, iż funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Zgodnie z treścią ww. *Raportu* promieniowanie elektromagnetyczne emitowane przez urządzenia infrastruktury elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować przekroczeń

wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Jak wspomniano wyżej, transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno generować zanieczyszczeń do powietrza. Okresowo niewielkie emisje mogą wystąpić w związku z koniecznością wykonania prac serwisowych oraz wykaszania roślinności. Charakter tych emisji można określić jako krótkotrwały.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych. W przypadku wystąpienia potrzeby mycia paneli, zostanie użyta czysta woda bez dodatku środków chemicznych. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane m.in. z prowadzeniem prac konserwacyjnych, w tym przeglądów technicznych, które będą usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, znajdować się pod nimi będą szczelne misy olejowe, które w sytuacji awaryjnej mogą pomieścić co najmniej 100% zgromadzonego oleju transformatorowego.

Okres eksploatacji inwestycji przewiduje się na ok. 30 lat. Przyjmuje się, że uciążliwość przedsięwzięcia w przypadku likwidacji będzie podobna jak w fazie budowy. Na etapie tym nastąpi demontaż i transport elementów składających się na przedmiotowe przedsięwzięcie. W trakcie likwidacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady w postaci m.in. zużytych urządzeń i zużytego okablowania. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane przez uprawnione podmioty. Uciążliwości na etapie likwidacji będą miały charakter lokalny i przejściowy.

4. Rodzaj technologii.

Do realizacji przedsięwzięcia zastosowana będzie technologia fotowoltaiczna polegająca na wykorzystaniu promieniowania słonecznego do produkcji energii elektrycznej. Zjawisko fotowoltaiczne jest zjawiskiem fizycznym polegającym na powstaniu siły elektromotorycznej w ciele stałym pod wpływem promieniowania świetlnego.

Fotowoltaika (PV) to dziedzina nauki i techniki zajmująca się przetwarzaniem światła słonecznego na energię elektryczną, czyli inaczej jest to wytwarzanie prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego. Zjawisko fotowoltaiczne jest zjawiskiem fizycznym polegającym na powstaniu siły elektromotorycznej w ciele stałym pod wpływem promieniowania świetlnego. W związku z tym należy do zjawisk fotoelektrycznych wewnętrznych. Do zamiany promieniowania słonecznego na energię elektryczną stosowane są materiały półprzewodnikowe o specjalnych właściwościach. Najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem. Jest to drugi, co do ilości najczęściej występujący pierwiastek na Ziemi. Prąd stały (DC) generowany jest przez działanie światła. Technologia fotowoltaiczna oparta jest na wykorzystaniu zjawiska fotoelektrycznego, tj. najogólniej mówiąc zjawiska elektrycznego występującego w ciałach stałych (kryształy krzemu) pod wpływem promieniowania elektromagnetycznego (promieniowanie słoneczne, jako strumień fotonów). Zjawisko to związane jest ze wzrostem energii elektronów w ciele wskutek pochłaniania fotonów. Aby mógł wystąpić efekt fotowoltaiczny, łączy się ze sobą w ramach jednego kryształu dwa rodzaje półprzewodników. Miejsca styku tych dwóch rodzajów półprzewodnika nazywa się złączem P – N. Kiedy do ogniwa doprowadzimy niewielką ilość energii, np. światło (strumień fotonów), nadmiar elektronów z obszaru N przepływa przez złącze do obszaru P. Jeżeli do obszarów N i P przyłożymy metalowe kontakty, to na kontakcie obszaru P będziemy mieli ładunek ujemny, a na kontakcie obszaru N – ładunek dodatni. Gdy zamkniemy obwód, popłynie prąd elektryczny z ogniwa. Prawie 95

% wszystkich ogniw wykonanych jest z krzemu. Z reguły na pojedynczym ogniwie napięcie jest nieznaczne i dlatego aby uzyskać większą moc, ogniwa są łączone w układzie szeregowo – równoległym.

Moc systemu fotowoltaicznego podaje się w kWp (ang. Kilo Watts peak). Wartość ta określa moc prądu stałego (DC), który może zostać wyprodukowany przez dany system fotowoltaiczny przy optymalnym nasłonecznieniu oraz w optymalnej temperaturze. Przed dostarczeniem do urządzeń elektrycznych lub do sieci elektroenergetycznej, prąd stały zamieniany jest w inwerterze na prąd zmienny (AC).

Z połączenia kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduły (panele), które układane są w płaskie powierzchnie na tzw. „stołach”, w rzędy na konstrukcjach wsporczych, tzw. „stelażach” stałych lub ruchomych, w odstępach gwarantujących dopływ światła słonecznego w ciągu całego roku.

4.1. W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim:

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne o łącznej mocy do 20 MW,
- konstrukcje metalowe (stelaże) podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (trackery), o wysokości maksymalnie do 5,0 m i kącie nachylenia do powierzchni terenu (w stosunku do poziomu) mieszczącym się w przedziale 0-60 stopni (szeroki zakres kątów wynika z możliwości zastosowania trackerów),
- linie kablowe niskiego napięcia (nN),
- falowniki (inwertery),
- linie światłowodowe,
- okablowanie solarne,
- stacje kontenerowe transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem – do 20 szt.,
- kontenerowe magazyny energii – do 80 szt.,
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- instalacje odgromowe,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej,
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m,
- oświetlenie terenu,
- wykonanie wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów oraz zatok postojowych (powierzchnie tych obiektów będą częściowo utwardzone; drogi dojazdowe z placami manewrowymi i zatokami postojowymi będą wykonane z kamienia o różnym stopniu uziarnienia i grubości, a w zależności od warunków gruntowych odpowiednio zagęszczone, natomiast tymczasowe elementy infrastruktury drogowej wykonane zostaną z płyt żelbetowych prefabrykowanych lub stalowych).

4.1.1. Moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne są urządzeniami zbudowanymi z ogniw solarnych, składających się z wielu małych kryształów krzemu. W efekcie powstaje niejednorodna powierzchnia, na której podczas promieniowania słonecznego zachodzi proces wytwarzania energii elektrycznej. Wytworzona energia elektryczna jest zbierana z każdej pojedynczej płytki poprzez obwody wewnętrzne, po czym następuje zbiorcze wyprowadzenie energii elektrycznej poprzez przyłącze kablowe podłączane do kolejnego modułu. Jednostki wytwórcze zainstalowane wewnątrz modułu obudowane są:

- ramą aluminiową - umożliwiającą zamocowanie modułu do stelażu,
- szybą przednią - zabezpiecza urządzenie przed wpływem czynników atmosferycznych, jednocześnie przepuszczając promienie słoneczne,

- powłoką antyrefleksyjną - zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw, eliminuje ona również efekt tzw. tafla wody.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia planuje się wykonanie do ok. 57 143 sztuk modułów fotowoltaicznych, które wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekt tzw. tafla wody.

4.1.2. Moduły umieszczone zostaną na wolnostojących stelażach lub trackerach, składających się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy będzie od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalona indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi modułami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5,0 m. Montaż stelażu nastąpi poprzez wbicie do gruntu części pionowej, do której zamontowane zostaną podpory oraz poprzeczki umożliwiające szybki oraz sprawny montaż modułów fotowoltaicznych. Stelaż zostanie wykonany liniowo. Pomiędzy poszczególnymi rzędami przewiduje się odstępy umożliwiające swobodne przemieszczanie się po terenie inwestycji. Moduły fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcji stalowo-aluminiowej, pod kątem w przedziale 0° – 60° w stosunku do poziomu, z ukierunkowaniem na północ-południe /wschód-zachód na stałe lub na trackerach. Dobór tego kąta jest optymalizowany dla poszczególnych instalacji tak, aby uzyskać maksymalną ilość pochłoniętej energii słonecznej przez powierzchnię panelu. Aby zredukować emisję zanieczyszczeń do środowiska inwestor zdecydował się na wykorzystanie systemowego stelażu pod moduły fotowoltaiczne, który składa się zarówno z części stalowych - ocynkowanych jak i w przeważającej większości z profili aluminiowych. Część stalowa składa się z pionowego ceownika, do którego przykręcane są elementy z aluminium. Takie rozwiązanie pozwala w zupełności wyeliminować konieczność wykonywania połączeń spawanych, które wiążą się z powstawaniem szkodliwych pyłów oraz gazów przedostających się do środowiska. Wykonywanie połączeń poprzez skręcanie oraz szybkozłącza umożliwia również znaczne zredukowanie czasu montażu na danym terenie, a co z tym związane – szybkie opuszczenie przez pracowników terenu objętego inwestycją.

Stelaże w postaci trackerów są systemami niepowodującymi emisji hałasu do środowiska. Ich ruch śledzący słońce na nieboskłonie odbywa się w sposób ciągły i płynny, a nie skokowy, interwałowy w jednostce czasu. Jednoosiowa konstrukcja umożliwia ruch systemu w kierunku wschód – zachód, dzięki czemu panele fotowoltaiczne są ustawione prostopadle do kierunku promieniowania słonecznego. Montaż paneli na konstrukcji możliwy jest w sposób horyzontalny lub wertykalny w stosunku do powierzchni gruntu. Czas pracy trackerów uzależniony jest od zachmurzenia w danym dniu czy pory roku. W momencie wykrycia zachmurzenia trackery automatycznie ustawiają się w pozycji horyzontalnej, aby wydajniej pozyskiwać energię z promieniowania odbitego od ziemi. System może wielokrotnie w ciągu dnia przełączać się pomiędzy aktywnym śledzeniem słońca, a trybem statycznym, w którym trackery pozostają nieruchome. Dostosowuje on swoją pracę do aktualnych warunków pogodowych, by wybrać najbardziej optymalne rozwiązanie. Pozycja paneli jest aktualizowana w równych odstępach czasu (od 1 min do 1 h). Gdy system wykryje zachód słońca, czeka zadany czas, aby odzyskać energię z promieniowania rozproszonego. Po

tym czasie ustawia panele w pozycji bezpiecznej i czeka do wschodu słońca. Trackery zlokalizowane będą pod modułami, rozmieszczone liniowo tak jak panele fotowoltaiczne.

Dodatkowo instalacja wyposażona zostanie w układy pomiarowo-zabezpieczające, telekomunikacyjne linie kablowe, przyłącze energii elektrycznej i inne oprzyrządowanie. Teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości do ok. 2,5 m.

Czyszczenie instalacji nie wystąpi częściej niż dwa razy w roku, podczas długiego okresu bez opadów, kiedy warstwa kurzu może być źródłem znacznego ograniczenia działania panelu fotowoltaicznego.

4.1.3. Kolejnym elementem stanowiącym wyposażenie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej „PV Nieszczyce 3” to wspomniane wcześniej falowniki (inwertery) w ilości do 60 szt. W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. Falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia modułów na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej.

Falowniki rozproszone to urządzenia wyglądem przypominające liczniki energii elektrycznej, które montuje się bezpośrednio do stelażu, pod modułami, tak aby zapewnić możliwie krótką drogę połączenia pomiędzy modułami, a inwerterem. Konstrukcja obudowy inwerterów jest szczelna i uniemożliwia przedostanie się wody, pyłu oraz innych szkodliwych czynników do jej wnętrza, a co z tym związane, zapewnia wieloletnią bezawaryjność urządzenia. Falowniki będą chłodzone w sposób grawitacyjny lub metodą wymuszoną poprzez wewnętrzne wentylatory stanowiące integralną część urządzenia. Zamontowane zostaną na stelażu stalowo - aluminiowym pod modułami lub centralnie w stacjach transformatorowych i będą miały moc od 20 kW do 1000 kW.

4.1.4. W ramach inwestycji przewiduje się montaż do 20 szt. kontenerowych stacji transformatorowych, w każdej z nich najprawdopodobniej będzie umieszczony jeden transformator olejowy (o mocy od 1000 kVA do 15 000 kVA). W takim przypadku każdy obiekt będzie wyposażony w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w przypadku ich rozszczelnienia mogącą pomieścić całą zawartość oleju. W stacji zostaną także zainstalowane czujniki poziomu oleju i wody. Przewiduje się również możliwość zastosowania transformatora suchego umieszczonego również wewnątrz stacji transformatorowej. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencję materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym, unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska. Ponadto stacje będą wyposażone w rozdzielnicę SN, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia, ogrzewania i wentylacji. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

4.1.5. Na terenie planowanego przedsięwzięcia inwestor dopuszcza umieszczenie magazynów energii w ilości do 80 szt. na powierzchni do 1440 m² czyli do 0,1440 ha. Są to obiekty w postaci kontenerów o wymiarach: do 9 m długości i do 2 m szerokości co daje 18 m² i do 3 m wysokość.

Pozwalają one na: ograniczenie zmienności generacji ze źródeł odnawialnych, magazynowanie nadmiaru energii w dolinach zapotrzebowania, oddawanie energii do systemu w szczycie. Przyczyniają się tym samym do maksymalizacji przychodów wytwórcy ze sprzedaży energii i poprawy bilansu w systemie.

Zastosowanie magazynów energii pozwala także na przyłączenie większej ilości OZE i ograniczenie konieczności rozbudowy linii elektroenergetycznych na potrzeby przyłączy. Planowany do zainstalowania magazyn energii w postaci zespołu akumulatorów to technologia polegająca na przemianie elektrochemicznej, która cechuje się znacznym potencjałem rozwoju. Ze względu na rodzaj elektrolitu możemy wyróżnić między innymi następujące rodzaje baterii:

- sodowo siarkowe,
- litowo-jonowe,
- litowo-polimerowe,
- kwasowo-ołowiowe,
- wanadowe.

Baterie elektrochemiczne wykorzystywane są jako przemysłowe instalacje o dużej pojemności i mocy do kilkudziesięciu megawatów, służące m.in. do integracji OZE z systemem elektroenergetycznym.

W celu wyprowadzenia energii powstałej z przetworzenia energii słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej nn łączącej inwertery ze stacjami nn/SN bezpośrednio lub poprzez złącza kablowe, a następnie ułożenie linii kablowych elektroenergetycznych SN.

4.1.6. Pozostałe elementy systemu fotowoltaicznego to m. in. przewody elektryczne i złącza do nich, rozdzielnice elektryczne, rozłączniki, zabezpieczenia nadprądowe, zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, przyrządy pomiarowe, system sterowania i kontroli (możliwa rejestracja danych i telemetria), a także licznik energii elektrycznej do współpracy z siecią.

Układ komunikacyjny zapewniony będzie przez wolną przestrzeń między rzędami stołów (od ok. 3-15 m szerokości). Przestrzeń ta nie będzie wymagała żadnego utwardzenia (oprócz wyżej opisanych dróg dojazdowych do kontenerowych stacji transformatorowych). W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się infrastrukturę komunikacyjną, tj. drogi, place, zjazdy i zatoki postojowe. Powierzchnie tych obiektów będą częściowo utwardzone.

Drogi dojazdowe z placami manewrowymi i zatokami postojowymi będą wykonane z kamienia o różnym stopniu uziarnienia i grubości, a w zależności od warunków gruntowych odpowiednio zagęszczone. Natomiast tymczasowe elementy infrastruktury drogowej wykonane zostaną z płyt żelbetonowych prefabrykowanych lub stalowych.

Przewiduje się również pozostawienie dróg wewnętrznych jako gruntowe nieutwardzone. Dokładna technologia wykonania w/w elementów infrastruktury towarzyszącej budowie farmy fotowoltaicznej zostanie określona na etapie opracowywania projektu budowlanego.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony metalowym płotem i będzie monitorowany. Ogrodzenie będzie miało maksymalnie do ok. 2,5 m wysokości oraz pozostawioną wolną przestrzeń od ziemi tj. przynajmniej 20 cm luki w celu przemieszczania się małych zwierząt. Zgodnie z sugestią urzędu Inwestor zdecydował się na utworzenia pasa buforowego między ogrodzeniem a lasem zlokalizowanym w kierunku wschodnim oraz kawałkiem lasu w kierunku zachodnim. Ogrodzenie farmy zostanie posadowione w odległości co najmniej 10 m od lasu.

4.1.7. Podane w punkcie 4 niniejszego załącznika parametry techniczne mają charakter przybliżony, ale wystarczający do oceny skali potencjalnego, maksymalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ostateczne parametry zostaną określone w projekcie budowlanym z uwzględnieniem środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia,

określonych w sentencji Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: SOŚ.6220.11.17.2024) z dnia 29 września 2025 r. w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji, w celu uniemożliwienia przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobiegania zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowo-wodne. Przy uwzględnieniu warunków określonych w punktach: I.1 lit. b), I.1 lit. c), I.1 lit. d), II.1 lit. n), II.2 lit. a), II.2 lit. b), II.2 lit. c), III lit. f), III lit. i), III lit. j, III lit. k), III lit l), III lit. ł), III lit. n i VII sentencji ww. Decyzji, przedsięwzięcie nie będzie wywierać znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000 i zinventaryzowane chronione gatunki zwierząt.

Z up. Wójta Gminy
mgr Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa