

Rudna, dnia 9 lipca 2021 r.

SOŚ.6220.1.10.2021

1. IBC SE PL34 Sp. z o.o.  
ul. Nowoursynowska 153  
02-776 Warszawa  
reprezentowana przez Pełnomocnika  
Pana Grzegorza Szulc  
Prezesa Zarządu  
INNOWACYJNE TECHNIKI  
ENERGII ODNAWIALNEJ Sp. z o.o.  
ul. Krasnoludków 19  
65-012 Zielona Góra
2. IBC SE PL34 Sp. z o.o.  
ul. Nowoursynowska 153  
02-776 Warszawa  
reprezentowana przez Pełnomocnika  
Pana Krzysztofa Pilarskiego  
ul. Krasnoludków 19  
65-012 Zielona Góra
3. IBC SE PL34 Sp. z o.o.  
ul. Nowoursynowska 153  
02-776 Warszawa  
reprezentowana przez Pełnomocnika  
Pana Jacka Wilińskiego  
ul. Nowoursynowska 153  
02-776 Warszawa
4. Strony postępowania  
zgodnie z rozdzielnikiem  
pozostającym w aktach  
Urzędu Gminy Rudna poprzez  
Obwieszczenie Nr SOŚ.6220.1.11.2021  
z dnia 9 lipca 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 i ust. 1a, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2021 r. (25.01.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna) o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11**”, po uzyskaniu, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław – Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.59.2021.MG) z dnia 29.03.2021 r. (07.04.2021 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław – Postanowienie (znak: WOŚ.4220.165.2021.AG.3) z dnia 30 kwietnia 2021 r.,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą przy ul. 1-go Maja 15, 59-300 Lubin - Postanowienie Nr 17/2021 (znak: ZNS.9022.04.03.49.2021.AC) z dnia 26.03.2021 r. (13.05.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

**i określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11” w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, na terenie gminy Rudna.**

## **1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.**

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną w granicach działki o numerze ewidencyjnym 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gmina Rudna. Łączna powierzchnia ww. nieruchomości to 42,11 ha. Powierzchnia przeznaczona pod planowaną inwestycję, tj. teren zajęty pod panele i infrastrukturę, to około 35 ha, natomiast pozostała część nieruchomości nie zmieni dotychczasowej funkcji i będzie to obszar, na którym będzie rosła roślinność, dotyczy to gruntów, na których obserwuje się zadrzewienie śródpolne.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 2500 szt. (o mocy każdego od 400 Wp do 900 Wp) na każdy 1 MW mocy połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowych konstrukcjach (stołach) ze stali lub aluminiowych o wysokości około 3 m,
- elementów montażowych,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych (nn/SN),
- wewnętrznego okablowania i pozostałego oprzyrządowania,
- ogrodzenia.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to obszar będący w użytkowaniu rolniczym.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna usytuowana jest w odległości ok. 110 m od planowanej inwestycji. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą.

Ponadto dla nieruchomości nr 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gmina Rudna, na terenie, której zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## **2. Warunki wykorzystania w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich**

a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska, organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji farmy, ograniczając przy tym maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy winno być usytuowane w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej oraz z dala od rowu znajdującego się na działce inwestycyjnej, czas pracy ograniczać tylko do pory dziennej od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>;

b) Inwestor winien zachować wszystkie zadrzewienia występujące na terenie inwestycyjnym, a przed rozpoczęciem prac ziemnych zebrać i właściwie zabezpieczyć wierzchnią warstwę humusu w celu wykorzystania jej przy odtworzeniu profilu glebowego i terenów zieleni po zakończeniu inwestycji; w trakcie wykonywanych wykopów np. pod konstrukcje nośne, pod ogrodzenie czy pod infrastrukturę podziemną, należy je zabezpieczać poprzez ogradzanie tych miejsc płótkami czy siatką oraz regularnie kontrolować te miejsca, nie rzadziej niż raz dziennie w trakcie realizacji inwestycji ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października, pod względem obecności płazów, gadów i innych małych ssaków, w przypadku stwierdzenia ich obecności w wykopach należy je odławiać i przenosić w bezpieczne miejsca do dalszego ich bytowania; ponadto likwidować na bieżąco wszelkie koleiny powstające podczas wykonywanych prac budowlanych, zaś bezpośrednio po zakończeniu tych robót powstałe wykopy należy zasypać, przy czym bezpośrednio przed zasypaniem wykopów należy dokonać ostatniej kontroli obecności zwierząt;

c) w trakcie prowadzenia prac budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, w celu zmniejszenia emisji spalin nie należy przeciążać maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy ww. pracach, ani eksploatować ich przy najwyższych obrotach silników; czas pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym ograniczać do minimum; ponadto w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na powietrze naczepy pojazdów przewożących materiały sypkie winny być zakrywane plandekami; na terenie wykonywanych prac inwestycyjnych, należy również wprowadzić ograniczenie prędkości co również przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości w wyniku wykonywanych prac inwestycyjnych; dodatkowo podczas utrzymujących się długotrwałych susz Inwestor winien zraszać miejsca ewentualnej emisji pyłów; czyszczenie dróg stanowiących dojazd na teren inwestycyjny na mokro - w przypadku ich zanieczyszczenia;

d) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. zaplecze budowy, w przypadku konieczności, wyposażyć w sorbenty i zorganizować na utwardzonym i uszczelnionym terenie lub w miejscu zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego (np. związanych z eksploatacją maszyn) oraz substancji zawartych w magazynowanych odpadach; obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy jedynie w przypadku, gdy podłoże na jego terenie będzie zabezpieczone przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, winno się też podczas tankowania sprzętu wykorzystywanego w trakcie budowy używać mat absorbujących, które będą zapobiegać ewentualnemu przedostawaniu się szkodliwych substancji (oleje, paliwa) do podłoża; w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatowanych należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu a następnie przekazać do utylizacji jak odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu; na terenie budowy dla pracowników należy postawić toalety przenośne typu

„Toi-Toi”, a powstające ścieki sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami należy zainstalować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju;

e) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje, niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych, mogące mieć wpływ na środowisko, zabezpieczać przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi;

f) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia należy wykorzystać najnowsze rozwiązania procesowe i techniczne, które wyeliminują do minimum oddziaływanie na środowisko;

g) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.);

h) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji stosować maszyny oraz urządzenia, sprawne technicznie i o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska oraz niepowodujące wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo - wodne; w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami i przechowywać na terenie zaplecza budowy do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania; eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

i) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii, ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. w *sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi* (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1694); obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych należy prowadzić na terenie zaplecza budowy; nie prowadzić na zapleczu budowy; napraw sprzętu, grożących wyciekiem olejów i innych płynów eksploatacyjnych;

j) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót inwestycyjnych;

k) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;

l) teren po wykonanych pracach i parku maszynowym niekorzystnie zmieniony w związku z realizacją przedsięwzięcia należy uporządkować i obsiać trawą na etapie eksploatacji zamierzenia;

ł) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj.: poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypanie powstałych wykopów i inne.

### **3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*:**

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.). Zgodnie z art. 76 tej ustawy nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska, w szczególności dotyczy to wykonania wymaganych przepisami środków technicznych chroniących środowisko i zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, dlatego ustaliam, jak niżej:

- a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;
- b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji, w przeciwnym razie należy postępować z masami ziemnymi wg ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.);
- c) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- d) zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji prac sprzęt winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w celu niedopuszczania do wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne;
- e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczać i zabezpieczać przed dostępem osób nieupoważnionych;
- f) rów melioracyjny znajdujący się na terenie inwestycyjnym pozostawić w niezmienionym stanie, elementy elektrowni winny być zamontowane w odpowiedniej odległości od tego rowu, umożliwiającej prowadzenie jego konserwacji, montaż paneli winien być wykonany metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu bez stosowania fundamentu betonowego, na panelach należy zastosować powłoki antyrefleksyjne, ponadto do czyszczenia paneli, w przypadku mycia ręcznego, używać środków biodegradowalnych oraz wody destylowanej bez żadnych detergentów przyjaznej środowisku, dodatkowo techniki mycia paneli winny być również przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne, nie stosować stałego oświetlenia nocnego w trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej;
- g) w przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków chronionych na mocy rozporządzeń: Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), w stosunku, do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i art. 52 ustawy *o ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia prace winny być prowadzone z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia;
- h) w trakcie eksploatacji inwestycji należy obsiać mieszanką traw rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo, teren inwestycyjny, co stanowić będzie bioróżnorodne siedlisko dla roślin i zwierząt, ponadto koszenie roślinności na etapie eksploatacji inwestycji prowadzone winno być po 1 sierpnia od środka farmy ku jej brzegom;
- i) dla dwóch obszarów farmy w granicach działki inwestycyjnej, rozdzielonych rowem melioracyjnym, zastosować oddzielne ogrodzenia, tak aby, umożliwić przemieszczanie się zwierząt wzdłuż tego rowu, ponadto pomiędzy dolną krawędzią ogrodzeń a powierzchnią terenu należy pozostawić wolną przestrzeń o wysokości ok. 20 cm, należy również pozostawić pas buforowy wolny od zabudowy, o szerokości minimum 7-8 m, pomiędzy ogrodzeniem inwestycji a kompleksem leśnym znajdującym się na zachód i na północ od działki nr 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony;

j) w przypadku odkrycia, podczas prac budowlanych na terenie inwestycji, sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do właściwego podmiotu; w przypadku uszkodzenia działającego drenażu konieczne będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenażu w sposób umożliwiający jego dalsze działanie, a prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z wymaganymi uprawnieniami;

k) na etapie likwidacji, na terenie działki nr 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:**

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

**5. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**6. Obszar ograniczonego użytkowania.** Nie dotyczy.

**7. Obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko:**

Nie dotyczy.

**8. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia:**

1) oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,

2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

**9.** Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11” w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gm. Rudna, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

IBC SE PL34 Sp. z o.o. ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa, reprezentowana przez Pełnomocnika Pana Grzegorza Szulc Prezesa Zarządu INNOWACYJNE TECHNIKI ENERGII ODNAWIALNEJ Sp. z o.o., ul. Krasnoludków 19, 65-012 Zielona Góra (Pełnomocnictwo z dnia 14.10.2020 r.), wnioskiem z dnia 20.01.2021 r. (25.01.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), wystąpiła o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11”.

Do wniosku dołączona została Karta informacyjna przedsięwzięcia, opracowana na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

Ponadto ustalono, że ze względu na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), w niniejszym postępowaniu, Organ prowadzący sprawę zobowiązany jest do stosowania przepisów art. 49 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

Mając na uwadze powyższe zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie następowało w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń: UG Rudna i Sołectwa Gawronki a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia.

Postępowanie zostało wszczęte dnia 25.01.2021 r. (data wpływu wniosku do Urzędu Gminy Rudna).

Następnie dnia 23.02.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło, od Pełnomocnika Pana Grzegorza Szulc Prezesa Zarządu INNOWACYJNE TECHNIKI ENERGII ODNAWIALNEJ Sp. z o.o., ul. Krasnoludków 19, 65-012 Zielona Góra, pismo dotyczące zmiany zapisów na str. 6 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

W dalszej kolejności, w dniu 24.02.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło drugie Pełnomocnictwo z dnia 12.02.2021 r., udzielone dla Pani Joanny Wierzbowicz – Żwirskiej, ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa, do reprezentowania Inwestora w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla której raport może być wymagany.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), pismami z dnia 5 marca 2021 r., wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku opinii wskazującej na konieczność jej dokonania – o określenie zakresu raportu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.5.2021) z dnia 05.03.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: UG Rudna i Sołectwa Gawronki, a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia). Ponadto, ww. Obwieszczeniem, zawiadomiono strony, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), że ze względu na:

1) konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji,

nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie. Wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 25 kwietnia 2021 r. Ponadto poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczytność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto, ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Zawiadomiono też, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Dodatkowo, zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), zawiadomiono strony, że miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 207 w godz. 7:30 – 15:30). Jednocześnie zawiadomiono, że zgodnie z Zarządzeniem Nr 59/2020 Wójta Gminy Rudna z dnia 16 marca 2020 r. w sprawie organizacji pracy Urzędu Gminy Rudna w związku z ryzykiem rozprzestrzeniania się choroby COVID-19 wywołanej wirusem SARS-CoV-2, Urząd Gminy Rudna od dnia 17 marca 2020 r. jest zamknięty dla Interesantów. Akta sprawy na żądanie stron przedstawione telefonicznie bądź drogą mailową mogły być udostępnione w formie elektronicznej.

Następnie dnia 23.03.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło pismo (znak: WOŚ.4220.165.2021.AG.1), od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w którym zawiadomił o niemożliwości wydania opinii czy istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11” w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność wezwania Pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Ponadto ww. Organ wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 31.05.2021 r. Tego samego dnia wpłynęło, do wiadomości, do Urzędu Gminy Rudna, od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, wezwanie (znak: WOŚ.4220.165.2021.AG.2) Pełnomocnika Inwestora do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11”.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.6.2021) z dnia 29.03.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: UG Rudna



i Sołectwa Gawronki, a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia).

W następnej kolejności, dnia 07.04.2021 r., wpłynęła Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.59.2021.MG) z dnia 29.03.2021 r., w której Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11”. Ponadto w ww. Opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań, które określił w punktach: od 1 do 11.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.7.2021) z dnia 12.04.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: UG Rudna i Sołectwa Gawronki, a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia).

Następnie dnia 19.04.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęła do wiadomości, odpowiedź Pełnomocnika Inwestora na wezwanie (znak: WOOS.4220.165.2021.AG.2) z dnia 23.03.2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wraz z kolejnym Pełnomocnictwem z dnia 19.04.2021 r., udzielonym dla Pana Krzysztofa Pilarskiego, do reprezentowania Inwestora w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.8.2021) z dnia 26.04.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: UG Rudna i Sołectwa Gawronki, a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia). Ponadto, ww. obwieszczeniem, zawiadomiono strony, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), że ze względu na:

1) konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.),

2) obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebrany materiał dowodowy oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji,

nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu (znak: SOŚ.6220.1.5.2021) z dnia 5 marca 2021 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 25 czerwca 2021 r. Ponadto poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia.

W dalszej kolejności, w dniu 28.04.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło kolejne Pełnomocnictwo z dnia 19.04.2021 r., udzielone dla Pana Jacka Wilińskiego, ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa, do reprezentowania Inwestora w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym oraz pismo z dnia 26.04.2021 r., podpisane przez Pana Michała Prażyńskiego Prezesa Zarządu IBC SE PL34 Sp. z o.o., informujące o odwołaniu Pełnomocnictwa udzielonego dla Pani Joanny Wierzbowicz – Żwirskiej.

Dnia 30.04.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOS.4220.165.2021.AG.3), w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu,

po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11”. Ponadto w ww. Opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

Następnie, dnia 13.05.2021 r., wpłynęło Postanowienie Nr 17/2021 (znak: ZNS.9022.04.03.49.2021.AC), w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie, po zapoznaniu się z przesłanym materiałem, stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zamierzenia inwestycyjnego.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.9.2021) z dnia 14.05.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: UG Rudna i Sołectwa Gawronki, a także na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia).

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz opinie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie stwierdzono, co następuje.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gmina Rudna. Łączna powierzchnia ww. nieruchomości to 42,11 ha. Powierzchnia przeznaczona pod planowaną farmę, tj. obszar, na którym będą posadowione elementy elektrowni, czyli teren inwestycyjny, wyniesie około 35 ha. Natomiast pozostała część ww. nieruchomości nie zmieni dotychczasowej funkcji i jest to obszar, na którym istnieje zadrzewienie śródpolne i będzie rosła roślinność, dotyczy to gruntów, na których obserwuje się zadrzewienie śródpolne. Cały teren inwestycyjny ogrodzony zostanie płotem zabezpieczającym przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 2500 szt. (o mocy każdego od 400 Wp do 900 Wp) na każdy 1 MW mocy połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowych konstrukcjach (stołach) ze stali lub aluminiowych o wysokości około 3 m,
- elementów montażowych,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych (nn/SN),
- wewnętrznego okablowania i pozostałego oprzyrządowania,
- ogrodzenia.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to grunty orne i grunty pod rowami. W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej występują tereny rolnicze, łąki, las, oraz droga.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna usytuowana jest w odległości ok. 110 m od planowanej inwestycji. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą.

Ponadto dla nieruchomości nr 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gmina Rudna, na terenie, której zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko stwierdzono, że z uwagi na jego charakter, w tym lokalizację, czy zastosowanie zaplanowanych rozwiązań inwestycyjnych, nie powinno oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze i dowodzi, że brak jest podstaw do występowania konfliktów społecznych z powodu budowy planowanego przedsięwzięcia na tym terenie. Planowane zamierzenie nie będzie naruszało interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z terenów sąsiednich. Ze względu na skalę inwestycji oraz lokalizację nie przewiduje się więc znaczącego negatywnego jej wpływu na otaczający krajobraz, bowiem panele fotowoltaiczne będą posadowione w granicy działki nr 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, a teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ponadto funkcjonowanie planowanego zamierzenia, ze względu na jego charakter i lokalną skalę, nie powinno mieć również wpływu na klimat w skali lokalnej i globalnej z uwagi na niewielki ładunek emisji gazów cieplarnianych (jedynie na etapie realizacji i likwidacji), a także na uszczuplenie zasobów wodnych wód powierzchniowych i podziemnych. Konwersja promieniowania słonecznego w energię elektryczną odbywa się bez udziału urządzeń mechanicznych oraz nie powoduje zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu i pola elektromagnetycznego. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Powstające odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez firmy serwisujące posiadające odpowiednie uprawnienia. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Inwestor planuje zastosować transformatory suche lub olejowe wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % pojemności oleju w razie awarii oraz będącą w stanie zapewnić rezerwę pojemności na wodę w przypadku akcji gaśniczej. Zastosowane transformatory będą nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, przez co ryzyko wycieku oleju i potencjalnego zanieczyszczenia gleby będzie znikome. Dodatkowo na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe i przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po panelach do gleby.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów stwierdzono, że ta inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

Ponadto zlokalizowana jest poza obszarami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz poza obszarami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). W zasięgu oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000, tj. obszary Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony ptaków „Łęgi Odrzańskie” (PLB 020008) oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łęgi Odrzańskie (PLH 020018), znajdujące się w odległości około 6,5 km od planowanej inwestycji. Najbliżej położony rezerwat przyrody „Skarpa Storczyków” znajduje się w odległości ok. 5 km od inwestycji. W odległości ok. 7 km od granic działki inwestycyjnej znajduje się Zespół przyrodniczo – krajobrazowy Grodowiec, użytek ekologiczny Śnieżycza – w odległości ok. 10 km, zaś w odległości ok. 8 km znajdują się użytki ekologiczne: Grodowiec I oraz Grodowiec II. Natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej znajduje się kompleks leśny, w którym, jak wynika z Powszechnej Inwentaryzacji w Lasach Państwowych,

będącej w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, stwierdzono występowanie siedliska przyrodniczego 91F0 łągowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe. Dodatkowo ustalono, że przez centrum działki nr 475/11 w miejscowości Gawronki przechodzi rów melioracyjny, który przedziela działkę na dwie części. W pobliżu ww. rowu występują zadrzewienia. Z Karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia wynika, że drzewa nie będą wycinane, a prace budowlane nie będą powodować ingerencji w rów melioracyjny, który zostanie zachowany w niezmiennym stanie. Ponadto inwestycja realizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi.

Materiały źródłowe nie wskazują na obecność w rejonie inwestycji osobliwych walorów przyrodniczych. Z informacji uzyskanych z Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycji nie stanowi atrakcyjnej lokalizacji dla występowania chronionych gatunków roślin i chronionych siedlisk przyrodniczych.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z realizacją zamierzenia, a następnie rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z jego eksploatacją, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji, m. in. zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej, zachowanie prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem, kontrolowanie na bieżąco powstałych wykopów wraz z odławianiem i przenoszeniem stwierdzonych w nich zwierząt (szczególnie płazów, gadów i małych ssaków) poza obszar robót we właściwe miejsce bytowania, zachowanie istniejącego zadrzewienia występującego na terenie inwestycyjnym czy użytkowanie tego terenu na etapie eksploatacji farmy jako użytku zielonego, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. formy ochrony przyrody oraz różnorodność biologiczną.

Powyższe potwierdza otrzymana opinia od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu – Postanowienie (znak: WOOŚ.4220.165.2021.AG.3) z dnia 30 kwietnia 2021 r.

Dla powyższej inwestycji nie stwierdzono również obowiązku przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z uwagi na lokalny jego charakter i znaczną odległość od granic kraju.

Projektowana inwestycja znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Kanał Południowy o kodzie RW60001715289. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) ww. JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie. Celem dla tej jednolitej części wód powierzchniowych jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Ponadto planowane zamierzenie zlokalizowane jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie europejskim PLGW600078, której stan chemiczny oraz ilościowy określa się jako dobry, bez ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych. Obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.). Dodatkowo ustalono, że w granicach inwestycji nie ma ujęć wód ani stref ochronnych ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji, na etapie realizacji, późniejszej eksploatacji inwestycji, a na koniec na etapie jej likwidacji, przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na osiągnięcie celów środowiskowych dla jakości jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowanych w jej obszarze. Nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne i nie zmieni stanu wód podziemnych.

Powyższe potwierdza otrzymana Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.59.2021.MG) Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przy prawidłowo nadzorowanej eksploatacji inwestycja nie powinna mieć negatywnego wpływu na zdrowie i życie mieszkańców miejscowości Gawronki oraz nie zmieni w sposób istotny dotychczas istniejących warunków w środowisku. W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej występują tereny rolnicze. Natomiast najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 110 m.

Powyższe potwierdza Postanowienie Nr 17/2021 (znak: ZNS.9022.04.03.49.2021.AC) z dnia 26.03.2021 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie.

Mając na uwadze dokonaną analizę przedmiotowej sprawy, szczegółowo opisaną wyżej, odstąpiono od potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto stwierdzono, że działania minimalizujące i kompensujące nie są wymagane. Inwestycja nie powinna wywoływać ponadnormatywnych uciążliwości w trakcie realizacji, a także nie będzie znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego w trakcie eksploatacji czy ewentualnej jej likwidacji. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej będzie mieć korzystny wpływ na poziom zużycia surowców naturalnych (paliw energetycznych), który wynika z wykorzystania alternatywnego źródła energii jakim jest energia słoneczna. Wytwarzana energia w trakcie eksploatacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodząca ze źródeł konwencjonalnych, co obniży m. in. emisję zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych, czy zredukuje ilości wytwarzanych odpadów. Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, do którego tytuł prawny posiada Inwestor.

Inwestor zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Warunki i wymagania określone w pkt 2 lit. a, 2 lit. f, 2 lit. h i 3 lit. a sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z emisji hałasu planowanego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

W pkt 2 lit. b, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. l, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. d sentencji decyzji zostały zawarte warunki i wymagania mające na celu uniemożliwienie przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowe (brak fundamentowania). Bowiem odstąpienie od zastosowania fundamentów betonowych zapewni, po demontażu instalacji, możliwość całkowitego przywrócenia poprzedniego stanu środowiska.

Warunki i wymagania wskazane w pkt 2 lit. a, 2 lit. c, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska.

Warunki i wymagania, o których mowa w pkt 2 lit. a, 2 lit. b, 2 lit. k, 2 lit. l, 2 lit. ł, 3 lit. f, 3 lit. g, 3 lit. h, 3 lit. i oraz 3 lit. k sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

W pkt 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. e sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania zawarte w pkt 2 lit. a, 2 lit. i oraz 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Wymagania i warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4360.59.2021.MG) z dnia 29.03.2021 r., zawarte zostały w punktach: 2 lit. a, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. d, 3 lit. e, 3 lit. f i 3 lit. j sentencji niniejszej decyzji w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz przed negatywnym wpływem na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Dodatkowo wymaganie i warunki wskazane w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w tym w jej uzasadnieniu (Postanowienie Nr WOŚ.4220.165.2021.AG.3 z dnia 30 kwietnia 2021 r.), określono w punktach: 2 lit. b, 2 lit. k, 3 lit. f, 3 lit. g, 3 lit. h, 3 lit. i sentencji niniejszej decyzji, m. in. w celu umożliwienia swobodnej migracji zwierząt pomiędzy farmą fotowoltaiczną a kompleksem leśnym oraz w celu ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, utrzymana strefy ekotonowej pomiędzy ekosystemem leśnym a ekosystemem terenów otwartych, w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania sztucznego oświetlenia na zwierzęta, w tym owady i nietoperze, w celu niedopuszczenia wprowadzenia do środowiska naturalnego i rozprzestrzeniania się w nim obcych gatunków roślin będących często gatunkami ekspansywnymi, w celu zachowania zadrzewień śródpolnych stanowiących miejsca o zwiększonej różnorodności biologicznej oraz tworzących mozaikę siedlisk na otwartych terenach upraw rolnych.

Ponadto warunki i wymagania określone w pkt 2 i pkt 3 sentencji niniejszej decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.1.9.2021) z dnia 14.05.2021 r., zawiadomiono strony, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia (znak: SOŚ.6220.1.9.2021) z dnia 14.05.2021 r., tj. od dnia 19 maja 2021 r. rozpoczął się ww. 7-dniowy termin wyznaczony dla stron postępowania.

Strony na bieżąco informowane były o każdym etapie przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania zawiadomiono strony postępowania, że zgodnie z art. 74 ust 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce „Informacje o środowisku”.

## **Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.1.11.2021 z dnia 9 lipca 2021 r. Za termin ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 14 lipca 2021 r.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.
6. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie m. in. decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy.
7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) złożenie ww. wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.
8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
9. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) uiszczona została w dniu 21.01.2021 r.
10. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji, informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.1.12.2021 z dnia 9 lipca 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna, w rejonie przeprowadzanej inwestycji, tj. na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gawronki, na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stronie internetowej [www.bip.rudna.pl](http://www.bip.rudna.pl) w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia.
11. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. dz. U. z 2021 r., poz. 735). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

**Załącznik:**

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11” w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gm. Rudna.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie  
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:  
Ewelina Bilańska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa  
tel. (76) 749 – 21 – 31.



## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 26 MW, wraz ze stacjami transformatorowymi, kontenerami technicznymi, liniami kablowymi nn i SN i oświetleniem terenu, ogrodzeniem, szlakami komunikacyjnymi oraz niezbędnymi urządzeniami w miejscowości Gawrony gm. Rudna na działce o numerze ewidencyjnym 475/11” w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, na terenie gminy Rudna.**

### **1. Wnioskodawca**

**INWESTOR:**

**IBC SE PL34 Sp. z o.o.  
ul. Nowoursynowska 153  
02-776 Warszawa**

**PEŁNOMOCNIK:**

- 1. Pan Grzegorz Szulc (Pełnomocnictwo z dnia 14.10.2020 r.),  
Prezes Zarządu  
INNOWACYJNE TECHNIKI  
ENERGII ODNAWIALNEJ Sp. z o.o.  
ul. Krasnoludków 19, 65-012 Zielona Góra**
- 2. Pan Krzysztof Pilarski (Pełnomocnictwo z dnia 19.04.2021 r.)  
ul. Krasnoludków 19, 65-012 Zielona Góra**
- 3. Pan Jacek Wiliński (Pełnomocnictwo z dnia 19.04.2021 r.)  
ul. Nowoursynowska 153, 02-776 Warszawa**

### **2. Lokalizacja inwestycji**

Planowana inwestycja będzie usytuowana na terenie nieruchomości o numerze ewidencyjnym 475/11 w miejscowości Gawronki, w obrębie Gawrony, gmina Rudna.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w miejscowości Gawronki, w odległości około ok. 110 m od granicy z ww. działką. Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu to grunty orne i grunty pod rowami. Klasa III gruntów nie występuje na działce nr 475/11 w miejscowości Gawronki. W bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej występują tereny rolnicze, łąki, las oraz droga.

Dla ww. nieruchomości, na której zlokalizowana będzie inwestycja, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi, górskimi lub leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz poza obszarami wymagającymi specjalnej

ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym poza obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.

Najbliżej położone obszary Natura 2000, tj. obszary Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony ptaków „Łęgi Odrzańskie” (PLB 020008) oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łęgi Odrzańskie (PLH 020018), znajdujące się w odległości około 6,5 km od planowanej inwestycji. Najbliżej położony rezerwat przyrody „Skarpa Storczyków” znajduje się w odległości ok. 5 km od inwestycji. W odległości ok. 7 km od granic działki inwestycyjnej znajduje się Zespół przyrodniczo – krajobrazowy Grodowiec i użytek ekologiczny Śnieżycza – w odległości ok. 10 km, zaś w odległości ok. 8 km znajdują się użytki ekologiczne: Grodowiec I i Grodowiec II. W pobliżu ww. rowu występują zadrzewienia. Natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie działki inwestycyjnej znajduje się kompleks leśny, w którym, jak wynika z Powszechnej Inwentaryzacji w Lasach Państwowych, będącej w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, stwierdzono występowanie siedliska przyrodniczego 91F0 łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe. Dodatkowo ustalono, że przez centrum działki nr 475/11 w miejscowości Gawronki przechodzi rów melioracyjny, który przedziela działkę na dwie części. Z Karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia wynika, że drzewa nie będą wycinane, a prace budowlane nie będą powodować ingerencji w ww. rów melioracyjny, który zostanie zachowany w niezmienionym stanie. Ponadto inwestycja realizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi.

### **3. Rodzaj i skala przedsięwzięcia.**

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej. Zaplanowana instalacja składać się będzie z modułów fotowoltaicznych o mocy wytwórczej do 26 MW. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zalicza się do źródeł energii odnawialnej.

Łączna powierzchnia ww. nieruchomości to 42,11 ha. Powierzchnia przeznaczona pod planowaną farmę, tj. obszar, na którym będą posadowione elementy elektrowni, czyli teren inwestycyjny, wyniesie około 35 ha. Natomiast pozostała część ww. nieruchomości nie zmieni dotychczasowej funkcji i jest to obszar, na którym istnieje zadrzewienie śródpolne i będzie rosła roślinność. Cały teren inwestycyjny ogrodzony zostanie płotem zabezpieczającym przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 2500 szt. (o mocy każdego od 400 Wp do 900 Wp) na każdy 1 MW mocy połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowych konstrukcjach (stołach) ze stali lub aluminiowych o wysokości około 3 m,
- elementów montażowych,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych (nn/SN),
- wewnętrznego okablowania i pozostałego oprzyrządowania,
- ogrodzenia.

Inwestycja nie spowoduje ponadnormatywnych uciążliwości w trakcie realizacji, a także nie będzie znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego w trakcie eksploatacji czy ewentualnej jej likwidacji.

Podczas budowy może dojść do krótkotrwałego, niewielkiego, lokalnego pogorszenia warunków fitosanitarnych terenu. Emisja gazów i pyłów do powietrza czy zwiększenie hałasu będą związane głównie z prowadzeniem prac ziemnych i budowlanych oraz z transportem

materiałów na budowę. Emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych pochodzić będzie z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji zamierzenia Inwestor zamierza stosować wyłącznie sprawne technicznie urządzenia, maszyny i pojazdy minimalizujące możliwość występowania awarii. Prace wykonywane będą w porze dziennej wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn. Uciążliwości te będą miały charakter okresowy i będą trwać jedynie podczas budowy. Ustaną po realizowaniu przedsięwzięcia. Odpady powstające w trakcie budowy będą segregowane i gromadzone w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich zagospodarowanie. Podczas tankowania sprzętu Inwestor będzie stosował maty absorbujące, które zapobiegać będą ewentualnemu przedostawaniu się szkodliwych substancji, tj. olejów czy paliwa, do podłoża. Na terenie budowy dla pracowników firm budowlanych zostaną postawione toalety przenośne typu „Toi-Toi”. Ścieki będą sukcesywnie odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadające stosowne zezwolenia. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania wód opadowych zanieczyszczonych. Dlatego wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gruntu na terenie objętym placem budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia oraz wykorzystywania surowców i materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Eksploatacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie wiązać się z poborem wody, emisjami zanieczyszczeń do powietrza ani ponadnormatywną emisją hałasu oraz pól elektromagnetycznych ze względu na infrastrukturę elektroenergetyczną niskiego i średniego napięcia. Chłodzenie paneli następować będzie poprzez naturalny obieg powietrza bez użycia wentylatorów generujących hałas. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe. Powstające na etapie eksploatacji zamierzenia inwestycyjnego odpady będą regularnie przekazywane, zgodnie z obowiązującymi przepisami, uprawnionym podmiotom. Zastosowane urządzenia fotowoltaiczne, w przypadku zużycia lub uszkodzenia, będą podlegały całkowitemu procesowi odzysku krzemu, szkła czy aluminium. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem Inwestor planuje zastosować transformatory suche lub transformatory olejowe z szczelnymi misami olejowymi umieszczonymi pod stanowiskiem transformatora, które będą w stanie zmagazynować 100 % ewentualnego wycieku oraz zapewnić rezerwę pojemności na wodę w przypadku akcji gaśniczej.

Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, do którego tytuł prawny posiada Inwestor. W związku z budową planowanego przedsięwzięcia nie wzrośnie w istotny sposób oddziaływanie na środowisko. Charakter planowanej inwestycji i jego lokalizacja w odległości ok. 110 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej wskazują na fakt, że na etapie eksploatacji nie będą powstawać ponadnormatywne przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

#### **4. Rodzaj technologii.**

Niniejsza planowana elektrownia fotowoltaiczna zaliczana jest do źródeł energii odnawialnej. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliwa, tylko energię słoneczną. Podstawowymi elementami instalacji są panele fotowoltaiczne, które przekształcają energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną (prąd stały). Moc elektrowni jest wypadkową nasłonecznienia i wydajności zastosowanego panelu. Panel

fotowoltaiczny zbudowany jest z złącza półprzewodnikowego P-N, pomiędzy którym jest bateria potencjału.

Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia zbudowane z cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania w tym przypadku słonecznego produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego, a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 30 lat.

Instalacja będzie się składała z paneli o konstrukcji posiadających od 4 do 6 rzędów podpór nośnych i nachylonych względem gruntu pod kątem od 20° do 45° w kierunku południowym.

Konstrukcje, na których zainstalowane zostaną panele fotowoltaiczne wykonane zostaną ze stali lub aluminium.

Na każdej konstrukcji ułożone zostanie od 4 do 6 rzędów paneli fotowoltaicznych. Panele połączone zostaną ze sobą kablami, które następnie wchodzić będą do falowników (inwerterów), z których energia przesłana będzie liniami kablowymi do kontenerowej stacji transformatorowej.

Odległości pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosić będzie od około 2 do 10 m, a teren inwestycji zostanie ogrodzony.

Na obszarze inwestycyjnym planuje się montaż:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 2500 sztuk na każdy 1 MW mocy (ilość sztuk paneli uzależniona jest od mocy oraz wielkości pojedynczego modułu), standardowo panel fotowoltaiczny ma wymiary do 1,20m/1,75m/65mm; na tym etapie procedowania inwestycji nie jest możliwe określenie dokładnego rodzaju paneli oraz ich producenta, ponieważ rynek modułów bardzo mocno się rozwija (określone to zostanie w momencie wykonywania projektu budowlanego do pozwolenia na budowę);
- około 182 sztuk inwerterów fotowoltaicznych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem - wybór producenta oraz technologii nastąpi na etapie pozwolenia na budowę, montaż oraz funkcjonowanie inwerterów nie będzie powodowało występowania przekroczeń akustycznych na obszarach otaczających inwestycję;
- około 13 kontenerowych stacji transformatorowo - rozdzielczych nn/SN po jednej dla każdej elektrowni o wymiarach do 10 m x 5 m i wysokości do 5 m, stacje usytuowane zostaną na terenie działki objętej inwestycją;
- około 52 szafek kablowych niskiego napięcia;
- instalacja składała się będzie z rzędów konstrukcji nachylonych względem gruntu pod kątem od 20° do 45° w kierunku południowym, na każdej z konstrukcji ułożone mogą zostać od 4 do 6 rzędów paneli fotowoltaicznych, będzie to jednak zależało od szczegółowych informacji zawartych w projekcie budowlanym do pozwolenia na budowę;
- ww. ilości inwerterów, stacji transformatorowych, szafek kablowych mogą ulec zmianie.

Mycie paneli odbywać się będzie bez użycia jakichkolwiek detergentów, a jedynie przy użyciu wody destylowanej lub też w sposób suchy za pomocą specjalnych szczotek. Mycie paneli spowodowane jest osadzaniem się kurzu na ich powierzchni przez co nastąpić może obniżenie sprawności tych urządzeń. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności, tj. ok. 1 - 2 razy do roku. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą destylowaną, a następnie za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych będzie zbierana woda. Zużycie wody destylowanej będzie na poziomie około od 10 do 20 m<sup>3</sup> na mycie lub 0 gdy będzie to czyszczenie na sucho.

Montaż stołów paneli fotowoltaicznych - komponenty wykorzystane w czasie realizacji inwestycji dostarczone zostaną na teren przedsięwzięcia samochodami dostawczymi. Konstrukcja, na której zamontowane będą panele fotowoltaiczne nie będzie wymagała cięcia ponieważ będą to gotowe elementy dostosowane do przedmiotowej inwestycji. Elementy,

z których będą montowane stoły pod panele fotowoltaiczne będą przywożone na bieżąco bez ich składowania na terenie budowy. Elementy konstrukcyjne, panele oraz inne niezbędne komponenty potrzebne do budowy przedmiotowej inwestycji zostaną dowieszone samochodami z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury drogowej. Montaż konstrukcji nośnej, paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz pozostałych elementów przedsięwzięcia wykonany zostanie przez wyspecjalizowaną firmę, która dysponuje odpowiednimi zasobami ludzkimi posiadającymi niezbędne umiejętności, wiedzę oraz doświadczenie. W inny sposób nie da się zrealizować wyżej opisywanego zamierzenia.

Cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony płotem zabezpieczającym przed wtargnięciem osób nieupoważnionych oraz zwierząt. Materiały, z których wykonane zostanie ogrodzenie wskazane zostaną na późniejszym etapie, czyli w momencie sporządzania projektów oraz uzyskiwania pozwolenia na budowę. Również będzie pozostawiona wolna przestrzeń pod ogrodzeniem w celu umożliwienia poruszania się małych zwierząt, która powinna wynosić około 20 cm licząc odległość od dolnej krawędzi do powierzchni gruntu. Planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym, np. system płoszenia zwierząt. Nie jest to konieczne ponieważ teren inwestycji nie stanowił nigdy obszaru bogato zamieszkałego przez zwierzęta. Jest to obszar upraw polowych. Również obszar wokół inwestycji to częściowo pola uprawne.

Generator fotowoltaiczny zbudowany jest z modułów połączonych szeregowo oraz równolegle. Generator współpracuje z konwerterem DC/AC lub DC/DC, który zapewnia optymalny punkt pracy generatora, dzięki czemu wytwarzana moc proporcjonalna jest do maksymalnej mocy teoretycznej generatora.

Konwertery DC/AC i DC/DC19 - Przetwornica (falownik) przekształca prąd stały na prąd zmienny. Jeżeli system wyposażony jest w przetwornicę wówczas może współpracować z nim praktycznie każde urządzenie elektryczne codziennego użytku. Falownik podłączony jest bezpośrednio do paneli, przy pomocy możliwie najkrótszego i najgrubszego przewodu. Panele fotowoltaiczne w większości dostarczają prąd stały o niskim napięciu, którego nie możemy wykorzystać w codziennym użytku.

Linie kablowe stałoprądowe niskiego napięcia, służące do wykonania połączeń elektrycznych pomiędzy panelami umieszczone będą w specjalnych korytkach lub rurkach podwieszonych pod zespołem paneli i przytwierdzonych do konstrukcji montażowej. Powyższy sposób poprowadzenia kabli pozwala na ich szybki montaż oraz powoduje, że minimalizuje się ilość wykopów, co powoduje, że ten zakres inwestycji nie wpływa na środowisko, a edafon pozostaje nienaruszony. Ponadto ogranicza się emisję gazów do atmosfery, gdyż nie wykorzystuje się ciężkiego sprzętu budowlanego, co czyni tę inwestycję jeszcze bardziej przyjazną dla środowiska.

Linie kablowe niskiego napięcia łączące inwertery ze stacją transformatorową - inwestycja w panele fotowoltaiczne zostanie skonstruowana w taki sposób aby energia generowana przez panele fotowoltaiczne wyprowadzana była poprzez linie kablowe niskiego napięcia do transformatora znajdującego się w kontenerowych stacjach transformatorowych projektowanych na terenie inwestycji. Dostęp do kontenerowych stacji transformatorowych będą mieć jedynie osoby upoważnione. Linie kablowe niskiego napięcia łączące inwertery ze stacjami transformatorowymi umieszczone zostaną w ziemi na głębokości około 1 m. Wszystkie podziemne linie kablowe wykonane będą na terenie inwestycyjnym i nie wymagają wycinki drzew. Kable nie zostaną poprowadzone przez rowy melioracyjne.

Projektowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażona zostaną w 1 transformator o parametrach określonych na późniejszym etapie inwestycyjnym skorelowany z dokładną mocą instalacji fotowoltaicznej. Każdy transformator zainstalowany zostanie, w danej obudowanej kontenerowej stacji transformatorowej stanowiącej zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym ludzi lub zwierząt zgodnie z prawem.

Obudowa stanowiła będzie typowy kontener stosowany w energetyce, dopuszczony do sprzedaży posiadający odpowiednie certyfikaty.

Kontenerowa stacja transformatorowa zamykana będzie na klucz w celu zabezpieczenia instalacji wewnętrznych przed wtargnięciem nieupoważnionych osób trzecich. Wszystkie prace związane z konserwacją oraz naprawą całości stacji będą wykonywane przez osoby upoważnione oraz posiadające wymagane kwalifikacje, zgodnie z wymaganiami polskiego prawa.