

1. Ecowolt 15 Sp. z o.o.
ul. Górników z „Danuty” 25/60
43-603 Jaworzno
adres do korespondencji:
ul. Długa 3, 43 – 100 Tychy
2. Strony postępowania
zgodnie z rozdzielnikiem
pozostającym w aktach
Urzędu Gminy Rudna poprzez
Obwieszczenie Nr SOS.6220.7.10.2021
z dnia 18 listopada 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 i ust. 1a, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 w związku z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i lit. c, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.04.2021 r. (12.04.2021 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”**, po uzyskaniu, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), opinii:

- Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą: Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław – Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.138.2021.MG) z dnia 04.06.2021 r. (09.06.2021 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie z siedzibą przy ul. 1 - go Maja 15, 59-300 Lubin - Postanowienie Nr 39/2021 (znak: ZNS.9022.04.08.104.2021.AC) z dnia 30.06.2021 r. (30.07.2021 r. - data wpływu do Urzędu Gminy Rudna),

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z siedzibą we Wrocławiu przy Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław – Postanowienie (znak: WOOS.4220.347.2021.TP.5) z dnia 31 sierpnia 2021 r.,

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

i określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania w granicach działek o numerach ewidencyjnych: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna, gmina Rudna.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości ok. 40 000 szt. (o mocy każdego do 500 Wp i napięciu do 100 V), połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowych konstrukcjach (stołach) ze stali lub aluminiowych,
- linii optotelekomunikacyjnych,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych (nn/SN),
- magazynu energii i stacji ładowania, przyłącza elektroenergetycznego,
- ogrodzenia.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to obszar będący w użytkowaniu rolniczym (łąki trwałe, grunty pod rowami).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna usytuowana jest w odległości ok. 250 m od planowanej inwestycji. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą.

Ponadto dla nieruchomości o numerach: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna, gmina Rudna, na których zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Rudna z dnia 25.07.2019 r.

Zgodnie z zapisami ww. Planu przeznaczenie:

- 1) działek o nr 10/3 i nr 11/1 w obrębie Rudna to: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol 6.P/U) oraz tereny lasów (symbol 2.ZL);
- 2) działki nr 12/3 w obrębie Rudna to: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol 6.P/U);
- 3) działki nr 17/5 w obrębie Rudna to: tereny elektrowni słonecznych (symbol ES) oraz tereny lasów (symbol 2.ZL);
- 4) działki nr 18/4 w obrębie Rudna to: tereny elektrowni słonecznych (symbol ES) oraz tereny dróg publicznych klasy lokalnej (symbol 1.KDL).

Planowana inwestycja winna być realizowana w części działek o numerach: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna oznaczonych na wyrysie do ww. Planu symbolem 6.P/U oraz symbolem ES.

Mając na uwadze charakter inwestycji i ww. zapisy, projektowane przedsięwzięcie, spełnia warunki formalno-prawne ujęte w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) roboty budowlane i montażowe prowadzić przy zachowaniu obowiązujących norm oraz przepisów z zakresu budownictwa i ochrony środowiska, organizować w należyty sposób, tak aby maksymalnie skrócić czas realizacji farmy, ograniczając przy tym maksymalnie uciążliwości nimi wywołane dla użytkowników sąsiednich nieruchomości powodowane przez hałas i wibracje; zaplecze budowy winno być usytuowane w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej oraz z dala od koryta rowu znajdującego się w obrębie inwestycji, czas pracy ograniczać tylko do pory dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰;

b) Inwestor winien zachować wszystkie zadrzewienia występujące na terenie inwestycyjnym, prace związane z realizacją inwestycji prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 16 października do końca lutego, w przypadku konieczności realizacji prac w tym okresie planowane prace winny być poprzedzone oględzinami specjalisty ornitologa pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt, a w sytuacji ich występowania prace winny być wykonywane pod nadzorem ornitologicznym; przed rozpoczęciem prac ziemnych zebrać i właściwie zabezpieczyć wierzchnią warstwę humusu w celu wykorzystania jej przy odtworzeniu profilu glebowego i terenów zieleni po zakończeniu inwestycji; w trakcie wykonywanych wykopów np. pod konstrukcje nośne, pod ogrodzenie czy pod infrastrukturę podziemną, należy je zabezpieczać poprzez ogradzanie tych miejsc płótkami czy siatką oraz regularnie kontrolować te miejsca, nie rzadziej niż raz dziennie w trakcie realizacji inwestycji ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 15 marca do 15 października, pod względem obecności płazów, gadów i innych małych ssaków, w przypadku stwierdzenia ich obecności w wykopach należy je odławiać i przenosić w bezpieczne miejsca do dalszego ich bytowania; ponadto likwidować na bieżąco wszelkie koleiny powstające podczas wykonywanych prac budowlanych, zaś bezpośrednio po zakończeniu tych robót powstałe wykopy należy zasypać, przy czym bezpośrednio przed zasypaniem wykopów należy dokonać ostatniej kontroli obecności zwierząt;

c) w trakcie prowadzenia prac budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, w celu zmniejszenia emisji spalin nie należy przeciążać maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy ww. pracach, ani eksploatować ich przy najwyższych obrotach silników; czas pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym ograniczać do minimum; ponadto w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na powietrze naczepy pojazdów przewożących materiały sypkie winny być zakrywane plandekami; na terenie wykonywanych prac inwestycyjnych, należy również wprowadzić ograniczenie prędkości co również przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości w wyniku wykonywanych prac inwestycyjnych; dodatkowo podczas utrzymujących się długotrwałych susz Inwestor winien zraszać miejsca ewentualnej emisji pyłów; czyszczenie dróg stanowiących dojazd na teren inwestycyjny na mokro - w przypadku ich zanieczyszczenia;

d) w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego, tj. zaplecze budowy, w przypadku konieczności, wyposażyć w sorbenty i zorganizować na utwardzonym i uszczelnionym terenie lub w miejscu zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego (np. związanych z eksploatacją maszyn) oraz substancji zawartych w magazynowanych odpadach; obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy jedynie w przypadku, gdy podłoże na jego terenie będzie zabezpieczone przed możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, winno się też podczas tankowania sprzętu wykorzystywanego w trakcie budowy używać mat absorbujących, które będą zapobiegać ewentualnemu przedostawaniu się szkodliwych substancji (oleje, paliwa) do podłoża; w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatowanych należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu a następnie przekazać do utylizacji jak odpad niebezpieczny; w przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu; na terenie budowy dla pracowników należy postawić toalety przenośne typu „Toi-Toi”, a powstające ścieki sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami należy zainstalować szczelne misy olejowe, będące w stanie magazynować 100 % oleju;

e) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach w sposób bezpieczny dla środowiska; wszelkie materiały i substancje,

niezbędne w trakcie realizacji prac budowlanych, mogące mieć wpływ na środowisko, zabezpieczać przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi;

f) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia należy wykorzystać najnowsze rozwiązania procesowe i techniczne, które wyeliminują do minimum oddziaływanie na środowisko;

g) powstałe, w trakcie prowadzenia prac, odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.);

h) zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji stosować maszyny oraz urządzenia, sprawne technicznie i o niskim poziomie mocy akustycznej, utrzymujące dopuszczalny poziom hałasu w wyniku czego nie będzie przekroczeń emisji hałasu do środowiska oraz niepowodujące wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo - wodne; w przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami i przechowywać na terenie zaplecza budowy do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania; eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

i) wykorzystywany sprzęt winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu oraz powinien być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii, ponadto w postępowaniu z olejami odpadowymi powstającymi z eksploatacji wykorzystywanych pojazdów i urządzeń należy zastosować przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015 r. *w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1694); obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych należy prowadzić na terenie zaplecza budowy; nie prowadzić na zapleczu budowy napraw sprzętu, grożących wyciekiem olejów i innych płynów eksploatacyjnych;

j) na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót inwestycyjnych;

k) na modułach fotowoltaicznych umieszczać specjalną warstwę antyrefleksyjną;

l) teren po wykonanych pracach i parku maszynowym niekorzystnie zmieniony w związku z realizacją przedsięwzięcia należy uporządkować i obsiać trawą na etapie eksploatacji zamierzenia;

ł) w trakcie późniejszej likwidacji inwestycji należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, tj.: poprzez m. in. demontaż paneli fotowoltaicznych, wyjęcie z ziemi konstrukcji nośnych, zasypanie powstałych wykopów i inne.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, określonych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*:

Projekt budowlany bądź inny dokument wymagany przepisami prawa winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973). Zgodnie z art. 76 tej ustawy nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytkowania, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska, w szczególności dotyczy to wykonania wymaganych przepisami środków technicznych chroniących środowisko i zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, dlatego ustaliam, jak niżej:

a) dokumentacja niezbędna do uzyskania stosownych zezwoleń, wymaganych przepisami prawa budowlanego winna wykazywać, że przyjęte rozwiązania technologiczne zapewniają ochronę gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami, a tym samym ograniczają negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie ludzi i otaczający krajobraz;

b) należy określić warunki i sposób zagospodarowania przemieszczanych i usuwanych mas ziemnych z terenu inwestycji, w przeciwnym razie należy postępować z masami ziemnymi wg ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.);

- c) w granicach działek o numerach: 17/5 i 18/4 w obrębie Rudna inwestycja winna być zlokalizowana tylko w ich częściach przeznaczonych na teren elektrowni słonecznych, którym zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nadano symbol „ES”, ponadto w granicach ww. działek maksymalna moc elektrowni słonecznej winna wynosić do 10 MW zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z tym planem w granicach działek o numerach: 10/3, 11/1 i 12/3 w obrębie Rudna inwestycja winna być usytuowana w ich częściach przeznaczonych na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej o symbolu „6.P/U”;
- d) przy realizacji inwestycji stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, zastosowane materiały i technologia wykonania winny zapewnić sprawność wybudowanego obiektu; wykorzystywany podczas realizacji prac sprzęt winien być sprawny technicznie oraz spełniać normy w celu niedopuszczania do wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne;
- e) na każdym etapie inwestycyjnym prowadzić selektywną zbiórkę powstałych odpadów (poza niewykorzystanym gruntem), w tym niebezpiecznych, na wydzielonym, ogrodzonym i utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w warunkach chroniących środowisko przed przedostawaniem się do niego substancji szkodliwych i sukcesywnie przekazywać je wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami, miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczać i zabezpieczać przed dostępem osób nieupoważnionych;
- f) montaż paneli winien być wykonany metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu bez stosowania fundamentu betonowego, na panelach należy zastosować powłoki antyrefleksyjne, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów, którym nadano symbol „ES” maksymalna wysokość zabudowy dla budynków nie może być większa niż 13 m, dla ogniw fotowoltaicznych wraz z konstrukcją nie może być większą niż 4 m; ponadto do czyszczenia paneli, w przypadku mycia ręcznego, używać środków biodegradowalnych oraz wody destylowanej bez żadnych detergentów przyjaznej środowisku, dodatkowo techniki mycia paneli winny być również przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne, nie stosować stałego oświetlenia nocnego w trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej;
- g) w przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin lub zwierząt gatunków chronionych na mocy rozporządzeń: Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.), w stosunku, do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 w związku z art. 51 i art. 52 ustawy o *ochronie przyrody*, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia prace winny być prowadzone z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia;
- h) w trakcie eksploatacji inwestycji należy obsiać mieszanką traw rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo, teren inwestycyjny, co stanowić będzie bioróżnorodne siedlisko dla roślin i zwierząt, ponadto koszenie roślinności na etapie eksploatacji inwestycji prowadzone winno być po 1 sierpnia od środka farmy ku jej brzegom;
- i) pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia otaczającego teren inwestycyjny a powierzchnią terenu należy pozostawić wolną przestrzeń o wysokości 20 cm;
- j) w przypadku odkrycia, podczas prac budowlanych na terenie inwestycji, sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do właściwego podmiotu; w przypadku uszkodzenia działającego drenażu konieczne będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenażu w sposób umożliwiający jego dalsze działanie, a prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z wymaganymi uprawnieniami;

k) na etapie likwidacji, na terenie działek inwestycyjnych w obrębie Rudna, należy pozostawić lub zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenia występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. Wymogi w zakresie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Obszar ograniczonego użytkowania. Nie dotyczy.

7. Obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

8. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia:

1) oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,

2) postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

9. Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Firma Ecowolt 15 Sp. z o.o., reprezentowana przez Pana Jarosława Kołodziejczyk, Prezesa Zarządu, wnioskiem z dnia 07.04.2021 r. (12.04.2021 r. – data wpływu do Urzędu Gminy Rudna), wystąpiła o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania**”.

Do wniosku dołączona została *Karta informacyjna przedsięwzięcia*, opracowana na podstawie art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).

Ponadto ustalono, że ze względu na fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), w niniejszym postępowaniu, Organ prowadzący sprawę zobowiązany jest do stosowania przepisów art. 49 ustawy – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).

Mając na uwadze powyższe zawiadamianie stron postępowania o wszystkich czynnościach podejmowanych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie następowało w formie publicznego ogłaszania, poprzez zamieszczanie obwieszczeń na tablicach

ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i Sołectwa Rudna, w tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Postępowanie zostało wszczęte dnia 12.04.2021 r. (data wpływu wniosku do Urzędu Gminy Rudna).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), jest dopuszczalna po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie, spełniającą wymagania określone w art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w tym z charakterystyką inwestycji, ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla której raport może być wymagany.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), pismami z dnia 19 maja 2021 r., wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku opinii wskazującej na konieczność jej dokonania – o określenie zakresu raportu.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.7.5.2021) z dnia 19.05.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i Sołectwa Rudna, tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna w Rudnej, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia).

W następnej kolejności wpłynęło, do wiadomości, do Urzędu Gminy Rudna, od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, wezwanie (znak: WOOŚ.4220.347.2021.TP.1) Pełnomocnika Inwestora do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”. Tego samego dnia, do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło pismo (znak: WOOŚ.4220.347.2021.TP.2) z dnia 04.06.2021 r., od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w którym zawiadomił o niemożliwości wydania opinii czy istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność wezwania Pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Ponadto ww. Organ wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 16.07.2021 r.,

Następnie dnia 09.06.2021 r. wpłynęła Opinia (znak: WR.ZZŚ.5.4360.138.2021.MG) z dnia 04.06.2021 r., w której Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji; ponadto w ww. Opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań, które określił w punktach: od 1 do 12.

O otrzymanych pismach z dnia 04.06.2021 i z dnia 09.06.2021 r. powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.7.6.2021) z dnia 24.06.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i Sołectwa Rudna, tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna w Rudnej, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia).

Ponadto, ww. Obwieszczeniem, zawiadomiono strony, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), że ze względu na:

1) konieczność uzyskania opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia inwestycyjnego – zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.);

2) następnie obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji,

nie było możliwe załatwienie przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie. Wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 12 sierpnia 2021 r. Ponadto poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

„1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość)”.

Ponadto poinformowano, że ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 1 pkt 2 ww. ustawy). Zawiadomiono też, że na podstawie art. 37 § 3 pkt 1 ww. ustawy ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna.

Dodatkowo, zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), zawiadomiono strony, że miały prawo wglądu w akta sprawy, a także mogły składać wyjaśnienia, uwagi i wnioski dotyczące rozpatrywanej sprawy w Urzędzie Gminy Rudna (Pl. Zwycięstwa 15, pokój nr 207 w godz. 7:30 – 15:30).

W dalszej kolejności do Urzędu Gminy Rudna wpłynęło pismo (znak: WOŚ.4220.347.2021.TP.3) z dnia 14.07.2021 r., od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, w którym zawiadomił o niemożliwości wydania opinii czy istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania” w terminie wskazanym w piśmie (znak: WOŚ.4220.347.2021.TP.2) z dnia 04.06.2021 r. ze względu na oczekiwanie na uzupełnienia do karty informacyjnej ww. przedsięwzięcia oraz konieczność szczegółowej jego analizy. Ponadto ww. Organ wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 31.08.2021 r.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.7.7.2021) z dnia 28.07.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i Sołectwa Rudna, tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna w Rudnej, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia).

Następnie dnia 30.07.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie Nr 39/2021 (znak: ZNS.9022.04.08.104.2021.AC), w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie, po zapoznaniu się z przesłanym materiałem, stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”.

Dnia 10.08.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło do wiadomości, pismo Wnioskodawcy zawierające odpowiedzi na pismo (znak: WOOS.4220.347.2021.TP.1) z dnia 04.06.2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Następnie dnia 31.08.2021 r., do Urzędu Gminy Rudna, wpłynęło Postanowienie (znak: WOOS.4220.347.2021.TP.5), w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po zapoznaniu się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

O powyższym powiadomiono strony postępowania Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.7.8.2021) z dnia 08.09.2021 r. (poprzez zamieszczanie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Rudna i Sołectwa Rudna, tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna w Rudnej, a także na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia/Obwieszczenia). Ponadto, ww. obwieszczeniem, zawiadomiono strony, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), że ze względu na obowiązek zawiadomienia stron postępowania o zebrany materiał dowodowy oraz obowiązek zapewnienia im możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji nie było możliwości załatwienia przedmiotowej sprawy w terminie, o którym mowa w Obwieszczeniu (znak: SOŚ.6220.7.6.2021) z dnia 24 czerwca 2021 r.

W związku z powyższym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy na dzień 12 października 2021 r. Ponadto poinformowano również, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), stronom postępowania służyło prawo do wniesienia ponaglenia.

Analizując zebrany materiał dowodowy w niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz opinie uzyskane od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie stwierdzono, co następuje.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie bezobsługowej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania w granicach działek o numerach ewidencyjnych: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna, gmina Rudna.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z:

- paneli fotowoltaicznych w ilości ok. 40 000 szt. (o mocy każdego do 500 Wp i napięciu do 100 V), połączonych ze sobą oraz posadowionych na stalowych konstrukcjach (stołach) ze stali lub aluminiowych,
- linii optotelekomunikacyjnych,
- inwerterów,
- kontenerowych stacji transformatorowych (nn/SN),
- magazynu energii i stacji ładowania, przyłącza elektroenergetycznego,
- ogrodzenia.

Miejsce, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren niezabudowany. Obecne przeznaczenie terenu, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, to obszar będący w użytkowaniu rolniczym (łąki trwałe i grunty pod rowami).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna usytuowana jest w odległości ok. 250 m od planowanej inwestycji. Posadowienie instalacji fotowoltaicznej zakończy produkcję rolniczą.

Ponadto dla nieruchomości o numerach: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna, gmina Rudna, na których zlokalizowana będzie inwestycja, będąca przedmiotem niniejszej decyzji, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Rudna z dnia 25.07.2019 r.

Zgodnie z zapisami ww. Planu przeznaczenie:

- 1) działek o nr 10/3 i nr 11/1 w obrębie Rudna to: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol 6.P/U) oraz tereny lasów (symbol 2.ZL);
- 2) działki nr 12/3 w obrębie Rudna to: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol 6.P/U);
- 3) działki nr 17/5 w obrębie Rudna to: tereny elektrowni słonecznych (symbol ES) oraz tereny lasów (symbol 2.ZL);
- 4) działki nr 18/4 w obrębie Rudna to: tereny elektrowni słonecznych (symbol ES) oraz tereny dróg publicznych klasy lokalnej (symbol 1.KDL).

Planowana inwestycja winna być realizowana w części obszaru oznaczonego na wyrysie do ww. Planu symbolem 6.P/U oraz symbolem ES.

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (pismo Nr SNP.6724.110.2021) widnieją zapisy:

- 1) „Dotyczy przeznaczenia o symbolu 6.P/U:[...] 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się: [...] 6) lokalizację elektrowni fotowoltaicznych o mocach przekraczających 100 kW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”.
- 2) „Dotyczy przeznaczenia o symbolu ES:[...] 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami ES, ustala się przeznaczenie: teren elektrowni słonecznych. 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się: 1) zabudowę gospodarczą, 2) miejsca postojowe, 3) drogi wewnętrzne, serwisowe i dojazdy, 4) zieleń urządzoną i małą architekturę, 5) niezbędną infrastrukturę techniczną do instalacji elektrowni słonecznej. 3. Ustala się maksymalną moc elektrowni słonecznej do 10 MW. 4. W zakresie parametrów i wskaźników zabudowy dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się: 1) maksymalną wysokość zabudowy a) dla budynków nie większą niż 13 m, b) dla ogniw fotowoltaicznych wraz z konstrukcją nie większą niż 4 m [...]”.

Mając na uwadze postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr VIII/57/2019 Rady Gminy Rudna z dnia 25.07.2019 r., z których wynika, że wyznaczony teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego w granicach działek o nr: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5 i 18/4 w obrębie Rudna, stanowi część obszaru oznaczonego na wyrysie do ww. Planu symbolem 6.P/U i ES, oraz mając na uwadze wymagania określone w pkt 3c i pkt 3 f sentencji niniejszej decyzji, w opinii tutejszego Organu, planowane przedsięwzięcie zgodne jest z zapisami ww. Planu.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów stwierdzono, że ta inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii przemysłowych.

Ponadto zlokalizowana jest poza obszarami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz poza obszarami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). W zasięgu oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na

występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000, tj. obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie (PLC 020002) i Obszar Specjalnej Ochrony ptaków „Łęgi Odrzańskie” (PLB 020008), znajdujące się w odległości około 11 km od planowanej inwestycji. Najbliżej położony rezerwat przyrody „Skarpa Storczyków” znajduje się w odległości ok. 11 km od inwestycji. Inwestycja zlokalizowana będzie również poza lokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Materiały źródłowe nie wskazują na obecność w rejonie inwestycji osobliwych walorów przyrodniczych. Z informacji uzyskanych z Karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren inwestycji nie stanowi atrakcyjnej lokalizacji dla występowania chronionych gatunków roślin i chronionych siedlisk przyrodniczych.

Ponadto z danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu wynika, że dla działek inwestycyjnych od 2017 r. realizowany jest program rolnośrodowiskowy Wariant 5.5 – Półnaturalne łąki świeże. Końcowy termin realizacji tego Programu to 2022 r. Ponadto z przedłożonych dokumentów wynika, że budowa farmy rozpocznie się dopiero po zakończeniu ww. Programu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z realizacją zamierzenia, a następnie rodzaj i zasięg oddziaływań związanych z jego eksploatacją, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji, m. in. zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej, zachowanie prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem, kontrolowanie na bieżąco powstałych wykopów wraz z odławianiem i przenoszeniem stwierdzonych w nich zwierząt (szczególnie płazów, gadów i małych ssaków) poza obszar robót we właściwe miejsce bytowania, brak konieczności wycinki drzew i krzewów na terenie inwestycyjnym czy użytkowanie tego terenu na etapie eksploatacji farmy jako użytku zielonego, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. formy ochrony przyrody oraz różnorodność biologiczną.

Powyższe potwierdza otrzymana treść opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu – Postanowienie (znak: WOOS.4220.347.2021.TP.5) z dnia 31 sierpnia 2021 r.

Dla powyższej inwestycji nie stwierdzono również obowiązku przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z uwagi na lokalny jego charakter i znaczną odległość od granic kraju.

Projektowana inwestycja znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Rudna od źródła do Moskorzynki o kodzie RW60001815259. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) ww. JCWP została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla tej Jednolitej Części Wód Powierzchniowych określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2021 r.) ze względu na brak możliwości technicznych.

Ponadto planowane zamierzenie zlokalizowane jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 78 o kodzie europejskim PLGW600078, której stan chemiczny oraz ilościowy określa się jako dobry, bez ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych. Obszar planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.). Dodatkowo ustalono, że w granicach inwestycji nie ma ujęć wód ani stref ochronnych ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi oraz poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Mając na uwadze rodzaj i skalę inwestycji oraz rozwiązania, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji, nie przewiduje się negatywnego jej wpływu na środowisko wodno-gruntowe na

etapie realizacji, późniejszej eksploatacji, a na koniec na etapie jej likwidacji, w tym na stan jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowanych w jej obszarze.

Powyższe potwierdza treść otrzymanej Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4360.138.2021.MG) Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przy prawidłowo nadzorowanej eksploatacji inwestycja nie powinna mieć negatywnego wpływu na zdrowie i życie mieszkańców miejscowości Rudna oraz nie zmieni w sposób istotny dotychczas istniejących warunków w środowisku. W sąsiedztwie działek inwestycyjnych występują tereny rolnicze, lasy, drogi publiczne, w dalszej odległości zabudowania. Zgodnie z informacjami zawartymi w aktach sprawy najbliższy obszar chroniony akustycznie to obszar zabudowy mieszkaniowej, położony w odległości ok. 250 m.

Powyższe potwierdza treść Postanowienia Nr 39/2021 (znak: ZNS.9022.04.08.104.2021.AC) z dnia 30.06.2021 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubinie.

Mając na uwadze dokonaną analizę przedmiotowej sprawy, szczegółowo opisaną wyżej, odstąpiono od potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto stwierdzono, że działania minimalizujące i kompensujące nie są wymagane. Inwestycja nie powinna wywoływać ponadnormatywnych uciążliwości w trakcie realizacji, a także nie będzie znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego w trakcie eksploatacji czy ewentualnej jej likwidacji. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej będzie mieć korzystny wpływ na poziom zużycia surowców naturalnych (paliw energetycznych), który wynika z wykorzystania alternatywnego źródła energii jakim jest energia słoneczna. Wytwarzana energia w trakcie eksploatacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, co obniży m. in. emisję zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych, czy zredukuje ilości wytwarzanych odpadów. Oddziaływanie na środowisko całego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, do którego tytuł prawny posiada Inwestor.

Oceniając skalę i rodzaj możliwego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko stwierdzono, że z uwagi na jego charakter, w tym lokalizację, czy zastosowanie zaplanowanych rozwiązań inwestycyjnych, nie powinno oddziaływać negatywnie na środowisko przyrodnicze i dowodzi, że brak jest podstaw do występowania konfliktów społecznych z powodu budowy planowanego przedsięwzięcia na tym terenie. Planowane zamierzenie nie będzie naruszać interesów osób trzecich i nie ograniczy korzystania z terenów sąsiednich. Ze względu na skalę inwestycji oraz lokalizację nie przewiduje się więc znaczącego negatywnego jej wpływu na otaczający krajobraz, bowiem panele fotowoltaiczne będą posadowione w granicach działek o numerach: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 w obrębie Rudna, gmina Rudna, a teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ponadto funkcjonowanie planowanego zamierzenia, ze względu na jego charakter i lokalną skalę, nie powinno mieć również wpływu na klimat w skali lokalnej i globalnej z uwagi na niewielki ładunek emisji gazów cieplarnianych (jedynie na etapie realizacji i likwidacji), a także na uszczuplenie zasobów wodnych wód powierzchniowych i podziemnych. Konwersja promieniowania słonecznego w energię elektryczną odbywa się bez udziału urządzeń mechanicznych oraz nie powoduje zanieczyszczenia środowiska naturalnego. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu i pola elektromagnetycznego. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej może powodować powstawanie odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Powstające odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez firmy serwisujące posiadające odpowiednie uprawnienia. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego Inwestor planuje zastosować transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażone one będą w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % pojemności oleju w razie awarii oraz będące w stanie zapewnić rezerwę pojemności na wodę w przypadku akcji gaśniczej. Zastosowane transformatory będą

nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, przez co ryzyko wycieku oleju i potencjalnego zanieczyszczenia gleby będzie znikome. Dodatkowo na etapie eksploatacji nie będą powstawać ścieki bytowe i przemysłowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po panelach do gleby.

Inwestor zobowiązany jest do stosowania rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w sentencji niniejszej decyzji oraz opisanych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Warunki i wymagania określone w pkt 2 lit. a, 2 lit. f, 2 lit. h i 3 lit. a sentencji decyzji nałożono w celu ochrony użytkowników sąsiednich nieruchomości przed uciążliwościami wynikającymi z emisji hałasu planowanego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

W pkt 2 lit. b, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. l, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. d sentencji decyzji zostały zawarte warunki i wymagania mające na celu uniemożliwienie przedostawania się zanieczyszczeń do wody i gleby, zapobieganie zanieczyszczeniom naturalnej struktury gleby oraz w celu zminimalizowania ingerencji w środowisko gruntowe (brak fundamentowania). Bowiem odstąpienie od zastosowania fundamentów betonowych zapewni, po demontażu instalacji, możliwość całkowitego przywrócenia poprzedniego stanu środowiska.

Warunki i wymagania wskazane w pkt 2 lit. a, 2 lit. c, 2 lit. f, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych, gazowych do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska.

Warunki i wymagania, o których mowa w pkt 2 lit. a, 2 lit. b, 2 lit. k, 2 lit. l, 2 lit. ł, 3 lit. f, 3 lit. g, 3 lit. h, 3 lit. i oraz 3 lit. k sentencji decyzji podano w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na faunę i florę na etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

W pkt 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. b i 3 lit. e sentencji decyzji wskazano warunki i wymagania w celu zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami.

Warunki i wymagania zawarte w pkt 2 lit. a, 2 lit. i oraz 3 lit. a sentencji decyzji określono w celu zabezpieczenia przed negatywnym wpływem na krajobraz.

Wymagania i warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Opinii (znak: WR.ZZŚ.5.4360.138.2021.MG) z dnia 04.06.2021 r., zawarte zostały w punktach: 2 lit. a, 2 lit. d, 2 lit. e, 2 lit. f, 2 lit. g, 2 lit. h, 2 lit. i, 3 lit. a, 3 lit. c, 3 lit. d, 3 lit. e, 3 lit. f i 3 lit. j sentencji niniejszej decyzji, w celu zapewnienia bezpieczeństwa przed negatywnym wpływem na środowisko wodne, w tym na stan jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych.

Dodatkowo wymagania i warunki, o których również mowa w uzasadnieniu Postanowienia Nr WOOŚ.4220.347.2021.TP.5 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, określono w punktach: 2 lit. b, 2 lit. k, 2 lit. l, 3 lit. f, 3 lit. h, 3 lit. i sentencji niniejszej decyzji, m. in. w celu umożliwienia swobodnej migracji zwierząt oraz ograniczenia śmiertelności drobnych zwierząt, w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania sztucznego oświetlenia na zwierzęta, w tym owady i nietoperze, w celu zachowania zadrzewień śródpolnych stanowiących miejsca o zwiększonej różnorodności biologicznej oraz tworzących mozaikę siedlisk na otwartych terenach upraw rolnych.

Ponadto warunki i wymagania określone w pkt 2 i pkt 3 sentencji niniejszej decyzji wypełniają zalecenia wynikające z art. 75 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), Obwieszczeniem (znak: SOŚ.6220.7.8.2021) z dnia 08.09.2021 r., zawiadomiono strony, że został zebrany materiał dowodowy w przedmiotowej sprawie i w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. Ponieważ liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3

października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), przedmiotowe zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia (znak: SOŚ.6220.7.8.2021), tj. od dnia 10 września 2021 r. rozpoczął się ww. 7-dniowy termin wyznaczony dla stron postępowania.

Strony na bieżąco informowane były o każdym etapie przedmiotowego postępowania, zgodnie z uwarunkowaniami prawnymi wynikającymi z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

Dodatkowo podczas prowadzonego postępowania zawiadomiono strony postępowania, że zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe orzeka się jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rudna w zakładce „Informacje o środowisku”.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Wójta Gminy Rudna, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, tj. po upływie 14 dni od daty publicznego ukazania się Obwieszczenia Nr SOŚ.6220.7.10.2021 z dnia 18 listopada 2021 r. Za termin ukazania się przedmiotowego Obwieszczenia uważa się dzień 22 listopada 2021 r.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zgodnie z art. 127a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania - zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
5. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest: prawomocność decyzji, decyzja staje się ostateczna oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do organu wyższej instancji i sądu administracyjnego.
6. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie m. in. decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ww. ustawy.
7. Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) złożenie ww. wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 ww. ustawy.
8. Na podstawie art. 72 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym

mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

9. Opłata skarbową w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) za wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z punktem 45 części I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.) uiszczona została w dniu 07.04.2021 r.

10. Zgodnie z wymaganiami art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji, informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zawiadomienia Nr SOŚ.6220.7.11.2021 z dnia 18 listopada 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna, w rejonie przeprowadzanej inwestycji, tj. na tablicy ogłoszeń Sołectwa Rudna w tym na tablicy ogłoszeń na Osiedlu Leśna w Rudnej, na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia, a także udostępnia treść tej decyzji na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. na stronie internetowej www.bip.rudna.pl w zakładce Informacje o środowisku/Ogłoszenia.

11. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Rudna z siedzibą w Rudnej przy Placu Zwycięstwa 15, 59- 305 Rudna. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.). Dane osobowe będą udostępniane wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Każdej osobie przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych i możliwości ich poprawiania.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rudna IV o mocy 20 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 10/3, 11/1, 12/3, 17/5, 18/4 obręb 0021 Rudna (woj. dolnośląskie, powiat lubiński, gmina Rudna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynem energii i stacją ładowania”.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubinie
ul. 1-go Maja 15, 59 – 300 Lubin
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:
Ewelina Bilańska
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa
tel. (76) 749 – 21 – 31.