

UCHWAŁA NR XIX/233/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Środa Wielkopolska nieruchomości położonych
we wsi Brodowo, przy ulicy Szkolnej, gmina Środa Wielkopolska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) - Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonych przy ulicy Szkolnej, we wsi Brodowo, gmina Środa Wielkopolska, stanowiących w ewidencji gruntów działki oznaczone nr ewid. 116/5 obszaru 0,0030 ha, 120/3 obszaru 0,0028 ha, 120/6 obszaru 0,0903 ha, 121/1 obszaru 0,0376 ha, których położenie określają załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 przeznaczone są pod drogę.

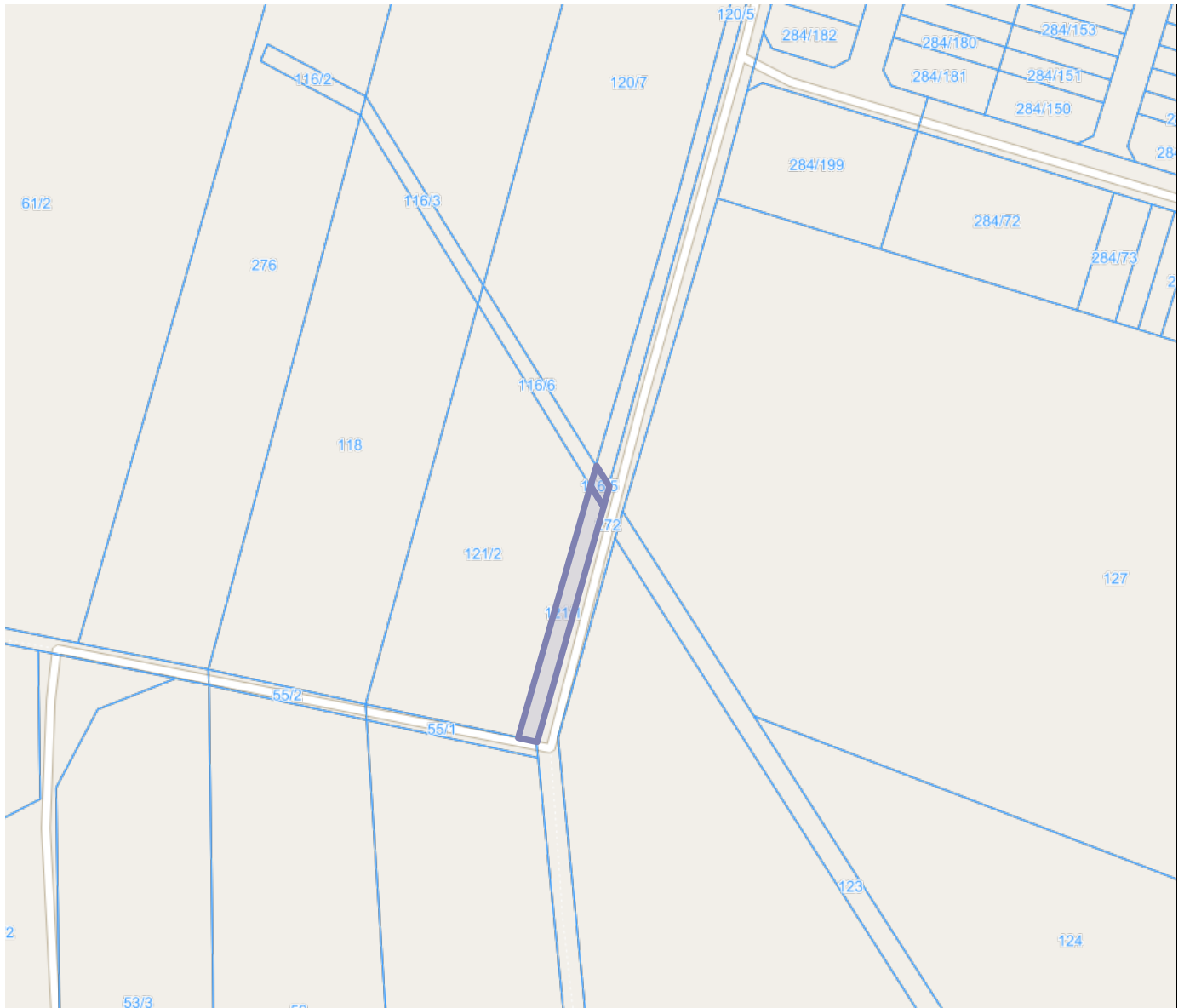
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz

Załącznik nr 2 do uchwały nr XIX/233/2025
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 30 października 2025 r.



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XIX/233/2025 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Środa Wielkopolska nieruchomości położonych we wsi Brodowo, przy ulicy Szkolnej, gmina Środa Wielkopolska

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy.

W związku z planowanym poszerzeniem gminnej drogi przy ulicy Szkolnej we wsi Brodowo, gmina Środa Wielkopolska istnieje konieczność nabycia działek oznaczonych nr ewid. 116/5, 120/3, 120/6, 121/1 położonych we wsi Brodowo, gmina Środa Wielkopolska na własność Gminy Środa Wielkopolska.

Jednocześnie nadmieniam, że księga wieczysta w dziale III - prawa, roszczenia i ograniczenia zawiera wpis dotyczący ograniczonego prawa rzeczowego obejmujący użytkowanie nieruchomości na okres od 8 czerwca 2016 r. do 8 czerwca 2036 r. z ograniczeniem do działki nr 120 obszaru 3,700 ha oraz działki nr 121 obszaru 0,4700 ha na rzecz spółki pod firmą E.ON Energie Odnawialne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie polegający na możliwości wielokrotnej budowy i wykorzystywania dotychczasowych dróg dojazdowych w tym miejsc do zawracania, znajdujących się na obszarze użytkowanej nieruchomości, niezbędnych do eksploatacji oraz konserwacji urządzeń do produkcji energii wiatrowej łącznie z wszelką infrastrukturą towarzyszącą; korzystaniu z istniejących dróg dojazdowych; wielokrotnej budowie, rozbudowie i renowacji istniejących oraz nowo wybudowanych dróg; tymczasowym składowaniu i przewozie materiałów budowlanych, pojemników, kontenerów, urządzeń i pojazdów technicznych oraz gruntu ziemnego na obszarze nieruchomości wykorzystywanej.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione