Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 115/2024

Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska

z dnia 16 lipca 2024 roku

WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości

udział wynoszący 1/149 cz. w nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy
 ul. Rejtana, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę nr 2621/1 obszaru 0,6129 ha, objętą KW …………..

1. Przeznaczenie nieruchomości

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się garaże blaszane w zabudowie szeregowej, stanowiące odrębne od gruntu przedmioty własności.

1. Cena udziału w nieruchomości

9.500,00 zł.

1. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Istnieje możliwość rozłożenia na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat.

Wierzytelność w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu,
w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

1. Forma sprzedaży

Sprzedaż udziału wynoszący 1/149 części w nieruchomości, nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy, z którym zawarto umowę na okres 10 lat i który wybudował garaż zgodnie z pozwoleniami na budowę.

1. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

7 Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 27 sierpnia 2024 roku.

Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego
w Środzie Wielkopolskiej na okres 21 dni, tj. od dnia 16 lipca 2024 r. do dnia
06 sierpnia 2024 r., oraz zamieszcza się na stronie internetowej tut. urzędu i na stronie podmiotowej tut. urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja
o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym
co najmniej Powiat Średzki.

Z up. Burmistrza

Maria Mieszczak

Zastępca Burmistrza Miasta

Wywieszono dnia:

Zdjęto dnia:

GiGP.6840.4.2024