Załącznik do zarządzenia nr 110/2024

Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska

z dnia 15 lipca 2024 roku

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana położona w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Lotniczej, stanowiąca w ewidencji gruntów działkę oznaczoną nr ewid. 437/82, obszaru 0,2907 ha, objęta KW PO1D/00013376/2.

1. Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość stanowi niezabudowaną działkę gruntu, która
 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulic Gnieźnieńskiej i Lotniczej (II), zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej Nr XLVII/643/2022, z dnia 28 kwietnia 2022 r. stanowi teren zabudowy usługowej i pas zieleni krajobrazowej (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego poz. 3930 z dnia 18 maja 2022 r.).

1. Cena wywoławcza nieruchomości

700 000,00 zł netto.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.

1. Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

1. Forma sprzedaży

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 26 sierpnia 2024 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Środzie Wielkopolskiej na okres 21 dni tj. od dnia
15 lipca 2024 r. do dnia 05 sierpnia 2024 r., oraz zamieszcza się na stronie internetowej
tut. Urzędu i stronie podmiotowej tut. urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Średzki.

Po dniu 26 sierpnia 2024 r. zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Z up. Burmistrza

Maria Mieszczak

Zastępca Burmistrza Miasta

GiGP.6840.8.2024