**Uchwała Nr LXXIV/947/2024  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Łąkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Środa Wielkopolska prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w miejscowości Środa Wielkopolska, w rejonie ulicy Łąkowej, stanowiącej w ewidencji gruntów działki:

1) nr ewid. 3085 obszaru 0,0168 ha, zapisaną w KW …;

2) nr ewid. 3084 obszaru 0,0042 ha, 3086 obszaru 0,0085 ha, 3087 obszaru 0,0055 ha, 3088 obszaru 0,0006 ha, 3257/8 obszaru 0,0300 ha, zapisane w KW …….;

**§ 2.**Położenie nieruchomości określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Paweł Wullert** |

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXIV/947/2024  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 25 kwietnia 2024 r.  
<Zalacznik1.pdf>

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXIV/947/2024  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 25 kwietnia 2024 r.  
<Zalacznik2.pdf>

**Uzasadnienie**

**do uchwały Nr LXXIV/947/2024 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

**z dnia 25 kwietnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Łąkowej**

Przedkładam projekt przedmiotowej uchwały, w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr ewid. 3084 obszaru 0,0042 ha, 3086 obszaru 0,0085 ha, 3087 obszaru 0,0055 ha, 3088 obszaru 0,0006 ha, 3257/8 obszaru 0,0300 ha zapisanych w KW … oraz 3085 obszaru 0,0168 ha, zapisanej w KW …… położonych w miejscowości Środa Wielkopolska, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w użytkowaniu wieczystym Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna. Księga Wieczysta nr …. i nr …. w dziale III- Prawa, roszczenia i ograniczenia zawierają wpisy dotyczące użytkowania wieczystego, własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość i urządzenia stanowiącego odrębny przedmiot własności; ograniczone prawa rzeczowe na rzecz spółki pod Firmą TK Telekom spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Nabycie użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Środa Wielkopolska jest zasadne ze względu na możliwość poszerzenia pasa drogowego oraz z punktu widzenia skomunikowania dróg gminnych znajdujących się w tym rejonie miasta.