

RiOŚ.6220.31.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.05.2023 r. L140 Sp. z o.o. ul. Jasna 14/16A, 00-041 Warszawa, wpływ do tut. Urzędu w dniu 11.05.2023 r. dotyczącego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Nadziejewo 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Nadziejewo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

stwierdzam

na rzecz Wnioskodawcy

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Nadziejewo 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Nadziejewo, gmina Środa Wielkopolska o mocy do 70 MW dz. ewid nr 20, 27/12, 30 i 32/2, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.
- II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Pod przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW przeznaczyć do 61 ha łącznej powierzchni działek o numerach ewidencyjnych 20, 27/12, 30 i 32/2 obręb Nadziejewo, gm. Środa Wielkopolska

2. Wykonać pas zieleni osłonowo - izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż północno-zachodniej granicy działki o numerze ewid. 32/2, obręb Nadziejewo na długości co najmniej 110 m o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi.
3. Do nasadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularnie podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
4. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
5. Ogrodzenie elektrowni zlokalizować w odległości minimum 3 m od rowów melioracyjnych.
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
7. Panele słoneczne montować w odległości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwieszone w nich płazy i inne drobne zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
11. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1- 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
12. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
13. W ramach planowanego przedsięwzięcia zainstalować do 70 stacji transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatora suchego zastosować szczelną posadzkę w stacji transformatorowej
14. Bateriajny magazyny energii w liczbie do 70 sztuk umieścić w kontenerze o szczelnej posadzce.
15. W przypadku zastosowania stacji transformatorowych zintegrowanych z magazynami energii (stacje SPS) całość obudowy wykonać jako monolityczną bryłę z betonu, zapewniającą pełną szczelność w zakresie dwustronnej migracji wszelkich ciał płynnych, a w szczególności wody, oleju transformatorowego oraz związków chemicznych.
16. Stacje transformatorowe oraz bateriajne magazyny energii lub stacje SPS rozmieścić na terenie elektrowni fotowoltaicznej w sposób równomierny.
17. Inwertery w liczbie do 700 sztuk zainstalować pod panelami fotowoltaicznymi, w sposób rozproszony na terenie całej farmy fotowoltaicznej.
18. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. 6.00 – 22.00.

19. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez dodatku substancji chemicznych. W przypadku silniejszych zabrudzeń, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
20. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
21. Inwestycję należy wykonać poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o $p=1\%$.
22. Zakaz zmiany ukształtowania terenu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
23. Zaplecze zabudowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
24. Plac budowy wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
25. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
26. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji.
27. Magazyny energii należy ulokować w szczelnych obudowach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.
28. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
29. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
30. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
31. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.
32. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem przepisów BHP;
33. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji, jak i teren wokół inwestycji;
34. Zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
35. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Środzie Wielkopolskiej.

III. Charakterystyka powyższego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 11.05.2023 r. L140 Sp. z o.o. ul. Jasna 14/16A, 00-041 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik wnioskodawcy, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Nadziejewo 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Nadziejewo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z informacją Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej z dnia 29.06.2023 r. działki ewid. nr 20, 27/12, 30 i 32/2 obręb Nadziejewo, nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 25.05.2023 r., zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o braki formalne.

W dniu 09.06.2023 r. wnioskodawca przedłożył do tut. Urzędu pismo z dnia 05.06.2023 r. dot. uzupełnienia złożonego wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 735 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wlkp. pismem z dnia 27.06.2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskaniu wyjaśnień, składaniu wniosków i zastrzeżeń.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 30.06.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wystąpieniu do jednostek opiniodawczych o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

Pismem z dnia 12.07.2023 r. Nr ON-NS.9011.33.2023 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wielkopolskiej wezwał organ prowadzący postępowanie o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 17.07.2023 r. tut. organ wezwał inwestora o dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia celem uszczegółowienia planowanej inwestycji, nakładając 14-sto dniowy termin uzupełnienia.

W dniu 20.07.2023 r. wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole do Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska dotyczące wyznaczenia nowego terminu wydania opinii tj. do dnia 31.07.2023 r. z uwagi na stopień skomplikowania sprawy.

W dniu 31.07.2023 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.4901.203.2023.RG.2 z dnia 28.07.2023 r. o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem warunków i wymagań które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 17.07.2023 r. Nr WOO-IV.4220.845.2023.KL.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał organ prowadzący postępowanie o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz o potwierdzenie przez organ prowadzący postępowanie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 16.08.2023 r. tut. organ wezwał inwestora o dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia celem uszczegółowienia planowanej inwestycji, nakładając 14-sto dniowy termin uzupełnienia.

W dniu 07.08.2023 r. do tut organu wpłynęło pismo inwestora o przedłożeniu dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwanie Organu prowadzącego postępowanie z dnia 17.07.2023 r.

Tutejszy organ pismem z dnia 17.08.2023 r. przesłał przedłożone wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego celem wydania opinii na podstawie uzupełnionej k.i.p. oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole celem podtrzymania wydanej już opinii lub wydania nowej opinii po analizie całości materiałów.

Pismem z dnia 29.08.2023 r. Nr PO.ZZŚ.3.4901.203.2023.RG.3 Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole po ponownej analizie dokumentacji podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 28.07.2023 r. w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Do tut. Urzędu w dniu 31.08.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.33.2023 r. z dnia 31.08.2023 r. informująca, o możliwości odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 29.08.2023 r. do tut. organu wpłynęło pismo inwestora o przedłożeniu dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwanie Organu prowadzącego postępowanie z dnia 16.08.2023 r.

Tutejszy organ pismem z dnia 06.09.2023 r. przesłał przedłożone wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, jak również przesłał informacje w formie graficznej i opisowej dotyczące faktycznego sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia. Powyższe wyjaśnienia przesłał także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole celem ujednolicenia dokumentacji i podtrzymania wydanej już opinii lub wydania nowej opinii po analizie całości materiałów.

W dniu 18.09.2023 r. do tut. Organu wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole informujące, iż po analizie wszystkich zebranych materiałów w sprawie podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 28.07.2023 r.

W dniu 19.09.2023 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.845.2023.KL.2 z dnia 19.09.2023 r., z uwzględnieniem w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

W dniu 20.09.2023 r. do tut. Organu wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej informujące, iż po analizie wszystkich zebranych materiałów w sprawie podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 31.08.2023 r.

Po przeanalizowaniu zebranej podczas postępowania dokumentacji Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska nie znalazł podstaw prawnych w świetle obowiązujących przepisów dla prowadzenia postępowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska pismem z dnia 25.09.2023 r. zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji RiOŚ.6220.31.2023 i poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o zakończeniu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone

po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia. We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z jej eksploatacją, oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Nadziejewo 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Nadziejewo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie, (szczegółowa charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji, nie będzie występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, ustalono że w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia występują głównie tereny wykorzystywane rolniczo. Tereny zabudowane występują częściowo wzdłuż północnej i zachodniej granicy planowanego przedsięwzięcia i są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny Domu Rekolekcyjnego Arcybiskupiego Seminarium Duchownego. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie zatem praca transformatorów oraz inwertery (w liczbie do 700 sztuk). Inwertery zostaną zainstalowane pod panelami fotowoltaicznymi, w sposób rozproszony na terenie całej elektrowni fotowoltaicznej. Powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Celem ograniczenia oddziaływania akustycznego w warunkach niniejszej decyzji wskazano także liczbę i sposób lokalizacji stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych zintegrowanych z magazynami energii (stacje SPS). Z przedstawionej do uzupełnienia k.i.p. analizy akustycznej wynika, że poziom mocy akustycznej dla każdego z planowanych transformatorów w stacji transformatorowej wyniesie do 80 dB, poziom mocy akustycznej dla każdego z planowanych magazynów energii wyniesie do 75 dB, natomiast poziom mocy akustycznej dla każdego z planowanych inwerterów wyniesie do 65 dB. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Mając na względzie powyższe, w tym rodzaj i cechy planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów, magazynów energii i inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, jak również wyniki przedstawionej w uzupełnieniu do k.i.p. analizy akustycznej oraz warunki wskazane w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U z 2014 r, poz. 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U z 2019 r. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie posiadanych dokumentów ustalono, że najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie na dz. ewid. nr 27/11, obręb Nadziejewo w odległości 0,2 km w kierunku północnym, w odległości 0,5 km w kierunku północno-zachodnim i w odległości 0,56 km w kierunku zachodnim. Powyższe instalacje mogą w przyszłości być postrzegane w krajobrazie jako jedna większa inwestycja. Ponadto ustalono, że w odległości 50-560 m znajdują się 3 elektrownie wiatrowe. A zatem nie można wykluczyć skumulowanego oddziaływania na nietoperze w przypadku ciągłego oświetlenia terenu elektrowni lub jej ogrodzenia w porze nocnej. Oświetlenie terenu elektrowni może przywabić owady, a przez to może wzrosnąć atrakcyjność takiego miejsca dla nietoperzy jako żerowiska. Obecność elektrowni wiatrowych na terenie dolotu nietoperzy na teren żerowiska może zwiększyć ryzyko kolizji nietoperzy z wiatrakami. Mając na uwadze powyższe, uwzględniając jednak rodzaj i cechy planowanego przedsięwzięcia, a także warunki realizacji przedsięwzięcia wskazane w niniejszej decyzji nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu i zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Zastosowanie baterijnego systemu magazynowania energii niesie za sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe, jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia należy uznać, że zagrożenie to będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem

katastrofy naturalnej w wyniku występowania trzęsień ziemi czy osuwisk. W k.i.p. wskazano, że teren na działkach o nr ewid. 30 i 32/2 obręb Nadziejewo częściowo znajduje się w granicach obszarów na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 100 lat (1%). Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z ingerencją w koryta cieków lub z przekształceniem zbiorników wodnych lub rowów melioracyjnych. Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym, a jej funkcjonowanie nie będzie związane z powstawaniem ścieków bytowych. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie wsiąkały w grunt. W przypadku zastosowania stacji transformatorowej zintegrowanej z magazynem energii (stacja SPS) całość obudowy wykonana będzie jako monolityczne bryła z betonu według specjalnej receptury producenta, zapewniającej pełną szczelność w zakresie dwustronnej migracji wszelkich ciał płynnych, a w szczególności wody, oleju transformatorowego oraz związków chemicznych – co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Pomiędzy przedziałem podziemnych, a naziemnym ułożona zostanie specjalna warstwa składająca się z materiałów uszczelniających, która zabezpieczy to połączenie przed migracją płynów do i z części fundamentowej stacji. Dodatkowo całość fundamentu od zewnątrz zostanie zabezpieczona dodatkową warstwą hydroizolacyjną, która uniemożliwi migrację wód gruntowych do wewnątrz stacji. W k.i.p. wyjaśniono, również, że w przypadku zastosowania stacji SPS część podziemna przeznaczona będzie głównie na magazyn energii zbudowany z baterii akumulatorów. Grupa ogniw wchodzących w skład baterii będzie zainstalowana w szczelnej obudowie, która stanowić będzie dodatkową ochronę. Kontrolę nad prawidłową pracą baterii akumulatorów zapewni system BMS (Battery Management System). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że Wnioskodawca rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polegać będzie na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren przedsięwzięcia w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych. Drugi sposób oparty będzie o zastosowanie technologii bezwodnej opartej o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest to sposób w pełni automatyczny i sterowany przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Z uwagi na ochronę środowiska gruntowo-wodnego, powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 70 stacji transformatorowych, w których będą znajdowały się transformatory. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałością po ewentualnej akacji gaśniczej. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny

negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, sorbenty i materiały filtracyjne oraz odpady komunalne, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów i odpowiednio zabezpieczone pod wpływem czynników zewnętrznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,f,g,h,i,j ustawy ooś stwierdza się że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych oraz przylegających do jezior. W k.i.p. podano, że na obszarze planowanego przedsięwzięcia znajdują się zabytki archeologiczne (osada). Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej a także na obszarze o dużej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury techniczne elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. kruszywo (różne frakcje i rodzaje), stal i inne metale, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawce.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 13360), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 4,2 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Elektrownia składać się będzie z 4 sektorów z oddzielnymi ogrodzeniami. Minimalna odległość między sektorami wynosić będzie ok. 18 m - w obszarze graniczącym z drogą i ok. 7 m – w obszarze graniczącym z terenem rowu melioracyjnego.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, rów melioracyjny przepływający przez teren elektrowni, zadrzewienia śródpolne, zabudowania mieszkalne oraz znajdujące się w odległości 50-560 m trzy elektrownie wiatrowe, a także znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W uzupełnieniu k.i.p. przedłożono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych na terenie przedsięwzięcia w 100 m strefie buforowej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni zostanie obsiany roślinnością trawiastą lub będzie pozostawiona do spontanicznego obsiewu przez roślinność

z otaczających terenów. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz z związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia rowu melioracyjnego i zbiorników wodnych będących siedliskami płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływania na ptaki. Celem ograniczenia powierzchniowego wpływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlania terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Ogrodzenie wykonane zostanie w kolorach szarości lub zieleni co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. Aby osłonić przedsięwzięcie przed obserwacją z zewnątrz i ograniczyć oddziaływanie przedsięwzięcia na krajobraz, nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo - izolacyjnej od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj.: wzdłuż północno-zachodniej granicy działki o nr ewid. 32/2 obręb Nadziejewo na długości co najmniej 110 m o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres 3 lat pielęgnować i podlewać. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstawania konfliktów społecznych. W celu zachowania drożności lokalnych korytarzy migracyjnych zwierząt jakimi są rowy melioracyjne nałożono warunek odsunięcia ogrodzenia na odległość minimum 3 m od rowów.

Mając na względzie lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów natura 2000 lub powiązania

z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW600061o dobrym stanie chemicznym i dobrym stanie ilościowym oraz ryzyka określonej jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego. Jednocześnie inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Moskawa od Wielkiej do Ujścia”, o kodzie: PLRW600020185499 o statusie silnie zmieniona część wód, o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U z 2023, poz. 335).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zaplanowane przez inwestora rozwiązania technologiczne i organizacyjne spełniają wymagania stawiane w obowiązujących przepisach w zakresie zdrowie ludzi.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania poprzez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja traci moc gdy dla terenu objętego decyzją, uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Opłata skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) ustalona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) została wpłacona w dniu 09.05.2023 r.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia;

Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa - niniejsze obwieszczenie o wydanej decyzji zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Żwirki i Wigury 1, 63-000 Środa Wielkopolska

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych „Nadziejewo 2” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Nadziejewo, gmina Środa Wielkopolska o mocy do 70 MW dz. ewid nr 20, 27/12, 30 i 32/2, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, obręb Nadziejewo dz. ewid. nr 20, 27/12, 30 i 32/2. Powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 61 ha, natomiast łączna powierzchnia działek ewidencyjnych objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 61, 2277 ha.

Powierzchnia działek towarzyszących nr ewid. 21, 29, i 31, przez które możliwe jest zrealizowanie przejścia podziemnymi liniami kablowymi wyniesie do około 1,3 ha. Dokładny rodzaj i rozmieszczenie elementów towarzyszących zostanie wskazany na późniejszym etapie projektowym. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły, których sumaryczna moc nie będzie większa niż 70 MW.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych w ilości do 350 000 szt. (do 5 000/MW), wysokość do 6 m (w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach: panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach, panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów, panele fotowoltaiczne bifacialne);
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych – do 70 szt. (transformator suchy żywiczny lub olejowy);
- opcjonalnie montaż wolnostojących magazynów energii (pow. do 35 m², wys. ok. 3,5 m p.p.t) lub zintegrowanych ze stacjami transformatorowymi (stacja SPS, do 90 m², magazyn energii podziemny lub naziemny wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą) – do 70 szt.;
- montaż inwerterów – do 700 szt. (do 10 szt./MW) oraz przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- budowa placów manewrowo-serwisowych;

- budowa dróg wewnętrznych;
- budowa ogrodzenia;
- montaż infrastruktury odgromowej i telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- realizacja niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

W ramach przedsięwzięcia planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze nieutwardzonym (wykonane m.in. z kruszywa np. żwiru, jako warstwa przepuszczalna), które umożliwią dojazd i montaż stacji transformatorowych, opcjonalnie magazynów energii (wolnostojących lub zintegrowanych ze stacjami transformatorowymi). Okablowanie po stronie DC- pomiędzy inwerterami a panelami PV będzie prowadzone w korytach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi; okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe – bezpośrednio lub po przechowaniu w magazynach energii. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego, tj. podłączenie instalacji do linii średniego/wysokiego napięcia lub przyłączenie inwestycji do stacji GPZ. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych.

W trakcie realizacji farmy fotowoltaicznej wykorzystywane będą maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach od 6:00 – 22:00.


Z up. BUDOWISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska