**Uchwała Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi Dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy tych samych nieruchomości bądź części nieruchomości położonych w miejscowościach: Środa Wielkopolska, Słupia Wielka, Włostowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami/- Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej **uchwala,** co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na:

1) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Daszyńskiego, oznaczonej nr geod. 1948/1 o powierzchni 0,0600 ha, zapisanej w KW w celu obsługi budowy budynku wielorodzinnego na działce oznaczonej nr geod. 1948/8 – na czas oznaczony do 31 grudnia 2025 roku.

2) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Górki, na działce oznaczonej nr geod. 1098 obszaru 0,1681 ha, zapisanej w KW, zabudowanej budynkiem przedszkola, na której przeznacza się do wydzierżawienia udział wynoszący 3543/10000 części nieruchomości - 229,14 m2, na prowadzenie działalności edukacyjnej– na czas oznaczony do 3 lat.

3) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Daszyńskiego, oznaczonej nr geod. 1914/3, obszaru 0,1730 ha, zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 2 m2, pod lokalizację tablicy reklamowej – na czas oznaczony do 3 lat.

4) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Czerwonego Krzyża, oznaczonej nr geod. 1946/6 obszaru 0,0622 ha, zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 59 m2, pod pawilon handlowy, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności – na czas oznaczony do 3 lat.

5) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Spichrzowej, oznaczonej nr geod. 1781/1, obszaru 0,0181 ha, zapisanej KW, zabudowanej zespołem obiektów handlowych, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 75 m2, pod pawilonem handlowym – na czas oznaczony do 3 lat.

6) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Olimpijskiej, oznaczonej nr geod. 2679/6 obszaru 0,4653 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy będzie teren o powierzchni 2 m2 oraz części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Fredry, oznaczonej nr geod. 552/138 obszaru 0,0446 ha, zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy będzie teren o powierzchni 2 m2; przeznaczone pod lokalizację pojemników na odzież używaną – na czas oznaczony do 3 lat.

7) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776 obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 18 m2, zabudowany garażem, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności – na czas oznaczony do 3 lat.

8) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776 obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 18 m2, zabudowany garażem, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności – na czas oznaczony do 3 lat.

9) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Westerplatte, oznaczonej nr geod. 1948/9, obszaru 0,5395 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 17 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

10) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 9,2 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

11) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 3,2 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

12) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 3,2 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

13) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 11,6 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

14) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 12,8 m2, pod pojemniki na odpady stałe – na czas oznaczony do 3 lat.

15) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Harcerskiej oznaczonej nr geod. 3233/44, obszaru 0,7708 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 40 m2, pod pojemniki na odpady stałe i wykonanie dojazdu – na czas oznaczony do 3 lat.

16) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 110/117 o powierzchni 0,0083 ha, zapisanej w KW, na cele rolne, bez możliwości zabudowy obiektami trwale związanymi z gruntem – na czas oznaczony do 3 lat.

17) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Działyńskich oznaczonej nr geod. 2546/11 o powierzchni 4,4320 ha, zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 75 m2, rola kl. IVa, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.

18) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Działyńskich oznaczonej nr geod. 2546/11 o powierzchni 4,4320 ha, zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 130 m2, rola kl. IVa, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.

19) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 110/52, o powierzchni 0,0278 ha zapisanej w KW, rola kl. II, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.

20) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej we Włostowie, oznaczonej nr geod. 21, o powierzchni 3,2600 ha, zapisanej w KW, rola kl. VI, na cele rolne– na czas oznaczony do 3 lat.

**§ 2.**Położenie nieruchomości, o których mowa w §1 pkt 1-20 określają odpowiednio załączniki graficzne nr 1-20 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Paweł Wullert** |

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik1.pdf>

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik2.pdf>

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik3.pdf>

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik4.pdf>

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik5.pdf>

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik6.pdf>

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik7.pdf>

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik8.pdf>

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik9.pdf>

Załącznik Nr 10 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik10.pdf>

Załącznik Nr 11 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik11.pdf>

Załącznik Nr 12 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik12.pdf>

Załącznik Nr 13 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik13.pdf>

Załącznik Nr 14 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik14.pdf>

Załącznik Nr 15 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik15.pdf>

Załącznik Nr 16 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik16.pdf>

Załącznik Nr 17 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik17.pdf>

Załącznik Nr 18 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik18.pdf>

Załącznik Nr 19 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik19.pdf>

Załącznik Nr 20 do uchwały Nr LXVIII/862/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 26 października 2023 r.  
<Zalacznik20.pdf>

**Uzasadnienie**

**DO UchwałY Nr LXVIII/862/2023 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi Dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy tych samych nieruchomości bądź części nieruchomości położonych w miejscowościach: Środa Wielkopolska, Słupia Wielka, Włostowo**

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Daszyńskiego, oznaczonej nr geod. 1948/1 o powierzchni 0,0600 ha, zapisanej w KW została zawarta z Dzierżawcą w celu obsługi budowy budynku wielorodzinnego na działce oznaczonej nr geod. 1948/8 (okres obowiązywania do dnia 31.10.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca udziału w 3543/10000 części nieruchomości zabudowanej budynkiem przedszkola, położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Górki 5, na działce oznaczonej nr geod. 1098 o powierzchni 0,1681 ha, zapisanej w KW, przy czym ustala się, że w ramach powyższego udziału Dzierżawca ma prawo do korzystania i pobierania pożytków z pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 229,14 m2 (Jednocześnie wyznacza się do wspólnego korzystania z wszystkimi użytkownikami tereny przynależne do przedszkola, tj.: plac zabaw, parking przy przedszkolu, śmietnik), została zawarta z Dzierżawcą na prowadzenie działalności edukacyjnej (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Daszyńskiego, oznaczonej nr geod. 1914/3, obszaru 0,1730 ha, zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 2 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod lokalizację tablicy reklamowej (okres obowiązywania do dnia 14.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Czerwonego Krzyża oznaczonej nr geod. 1946/6, obszaru 0,0622 ha, zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 59 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pawilon handlowy, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 06.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Spichrzowej, oznaczonej nr geod. 1781/1, obszaru 0,0181 ha, zapisanej KW, zabudowanej zespołem obiektów handlowych, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 75 m2, została zawarta z Dzierżawcą jako teren pod pawilonem handlowym (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Olimpijskiej, oznaczonej nr geod. 2679/6 obszaru 0,4653 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 2 m2 oraz części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Fredry, oznaczonej nr geod. 552/75 obszaru 0,0620 ha (w wyniku podziału przedmiotem nowej umowy dzierżawy będzie część działki oznaczonej nr geod. 552/138 obszaru 0,0446 ha) zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 2 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod lokalizację pojemników na odzież używaną (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776 obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW, na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 18 m2, została zawarta z Dzierżawcą jako teren zabudowany garażem, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776 obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 18 m2, została zawarta z Dzierżawcą jako teren zabudowany garażem, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 14.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Westerplatte, oznaczonej nr geod. 1948/9, obszaru 0,5395 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 17 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 9,2 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 3,2 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 3,2 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 11,6 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Lipowej, oznaczonej nr geod. 2913/7, obszaru 0,3167 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 12,8 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Harcerskiej oznaczonej nr geod. 3233/44, obszaru 0,7708 ha zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 40 m2, została zawarta z Dzierżawcą pod pojemniki na odpady stałe i wykonanie dojazdu (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 110/117 o powierzchni 0,0083 ha, zapisanej w KW, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne, bez możliwości zabudowy obiektami trwale związanymi z gruntem (okres obowiązywania do dnia 06.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Działyńskich oznaczonej nr geod. 2546/11 o powierzchni 4,4320 ha, zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 75 m2, rola kl. IVa, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Działyńskich oznaczonej nr geod. 2546/11 o powierzchni 4,4320 ha, zapisanej w KW, na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 130 m2, rola kl. IVa, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 31.08.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej oznaczonej nr geod. 110/52, o powierzchni 0,0278 ha zapisanej w KW, rola kl. II, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej we Włostowie, oznaczonej nr geod. 21 obszaru 3,2600 ha, zapisanej w KW, rola kl. VI, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 30.09.2023 roku).

W związku ze zbliżającym się rozwiązaniem oraz rozwiązaniami w/w umów dzierżawy dotychczasowi Dzierżawcy wystąpili do Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska z wnioskami o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

W obowiązującym stanie prawnym wynikającym z przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) w odniesieniu do nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminnego, zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość bądź część nieruchomości po umowie zawartej na czas oznaczony, wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.