

UCHWAŁA NR LXVII/850/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Nadziejewie, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami/, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami/- Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska umowy dzierżawy:

- nieruchomości położonej w Nadziejewie oznaczonej nr geod. 3/5 o powierzchni 8,5798 ha
- części nieruchomości położonej w Nadziejewie oznaczonej nr geod. 3/6 obszaru 2,4273 ha, na której przedmiotem dzierżawy ma być teren o powierzchni 2 m², zapisanych w KW PO1D/00022279/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi obejmującej rekultywację oraz sprawowanie nadzoru i opieki nad składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Nadziejewie w okresie jego eksploatacji – tj. do 30 września 2026 r. oraz w okresie poeksploatacyjnym – tj. do 30 września 2056 r., w zakresie przepisów ochrony środowiska oraz instrukcji prowadzenia w/w składowiska odpadów - na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości opisanych w §1, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

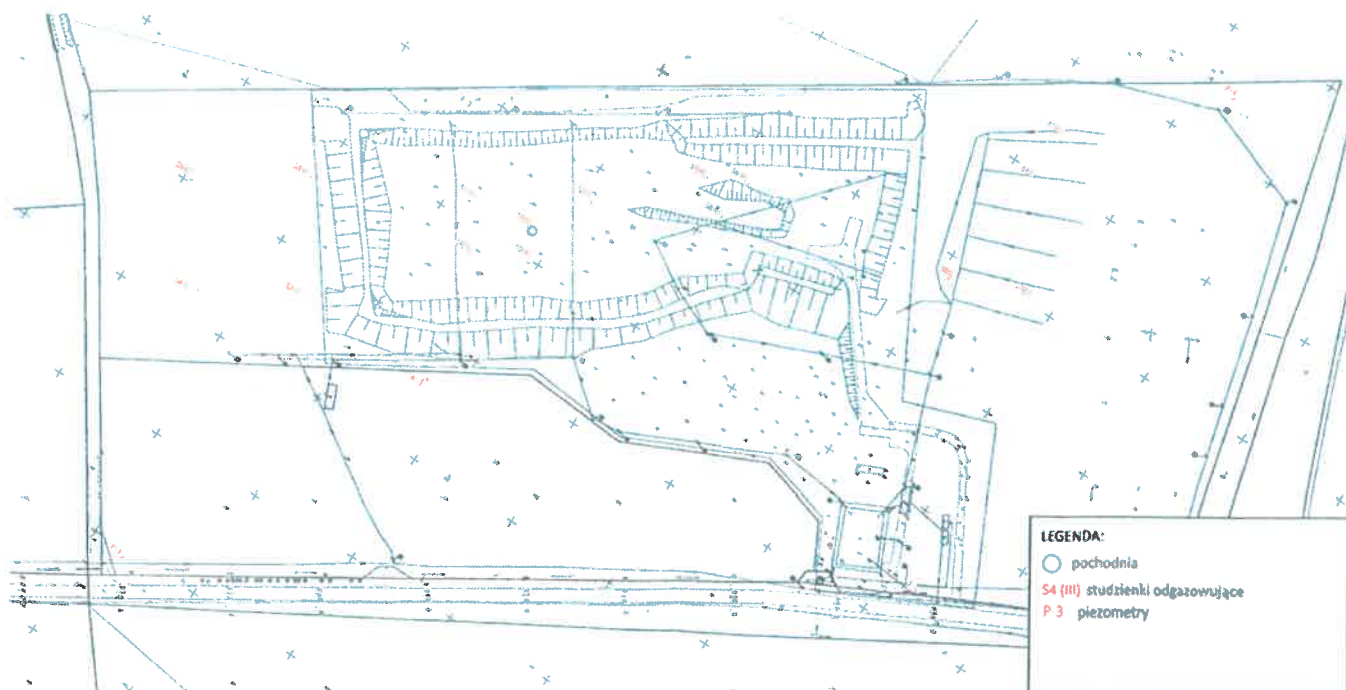
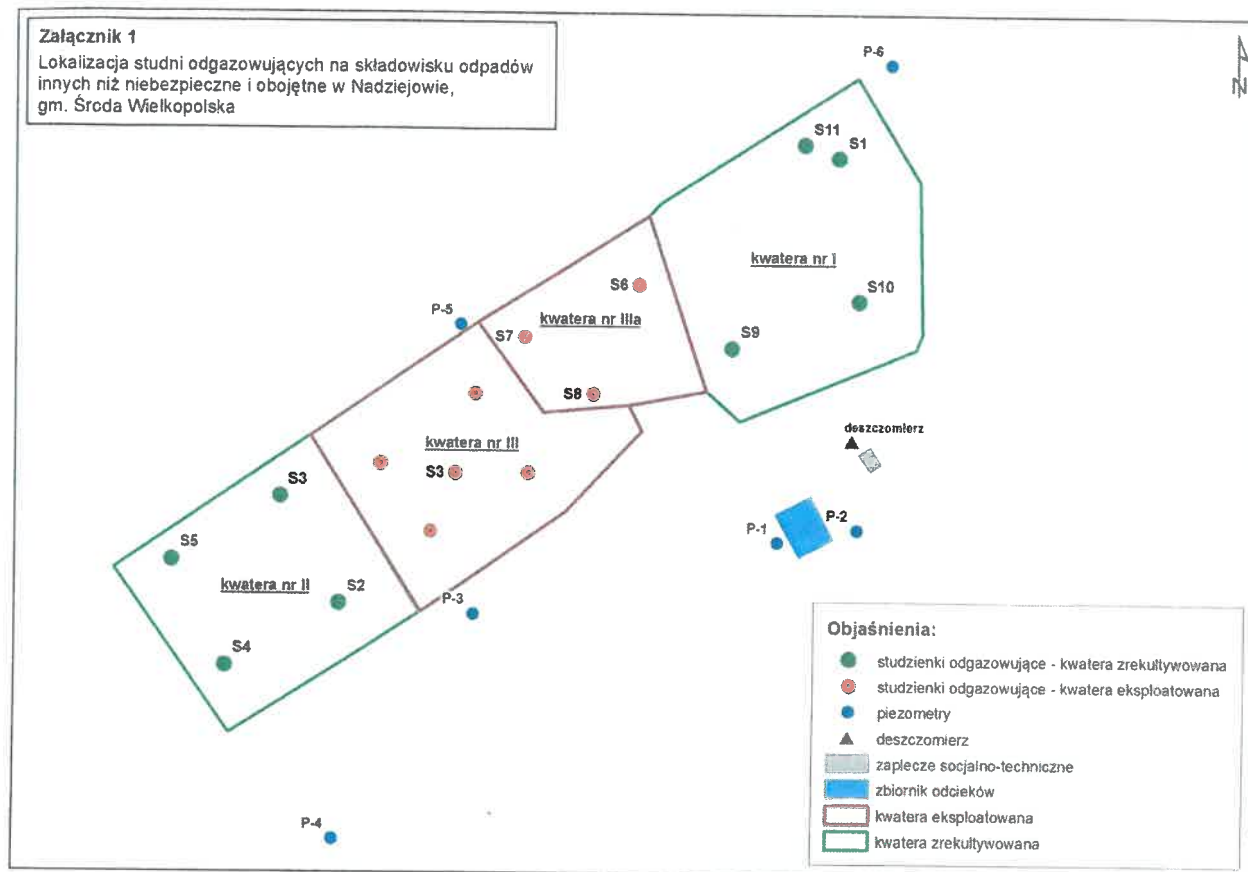
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wullert

Załącznik 1

Lokalizacja studni odgazowujących na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Nadziejowie, gm. Środa Wielkopolska



NIP 786-00-07-442 - REGON 630965758 - Kapitał zakładowy 6.281.500,00 zł
Spółka została wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000095664,
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział IX Gospodarczy KRS
Konto bankowe PKO BP SA Nr 14 1020 1068 0000 1202 0398 7781

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR LXVII/850/2023 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Nadziejewie, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W związku z tym, że wpłynął wniosek spółki „Lider Usług Komunalno-Samorządowych” Spółka z o.o. o zawarcie na okres do dnia 30 września 2056 roku umowy dzierżawy:

- nieruchomości położonej w Nadziejewie oznaczonej nr geod. 3/5 o powierzchni 8,5798 ha
- części nieruchomości położonej w Nadziejewie oznaczonej nr geod. 3/6 obszaru 2,4273 ha, na której przedmiotem dzierżawy ma być teren o powierzchni 2 m²,

zapisanych w KW PO1D/00022279/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi obejmującej rekultywację oraz sprawowanie nadzoru i opieki nad składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Nadziejewie w okresie jego eksploatacji – tj. do 30 września 2026 r. oraz w okresie poeksploatacyjnym – tj. do 30 września 2056 r., w zakresie przepisów ochrony środowiska oraz instrukcji prowadzenia w/w składowiska odpadów, niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Zawarcie tej umowy dzierżawy jest niezbędne spółce „Lider Usług Komunalno-Samorządowych” Spółka z o.o. do prawidłowej realizacji procesu zarządzania składowiskiem odpadów.