Załącznik do zarządzenia nr 103/2023

 Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska

 z dnia 24 lipca 2023 roku

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**1/ Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomości niezabudowane położone w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Lotniczej, objęte KW PO1D/00013376/2, stanowiące niżej wymienione działki:

* 3688/23 obszaru 0,0567 ha,
* 3688/24 obszaru 0,0567 ha,
* 3688/25 obszaru 0,0569 ha,
* 3688/26 obszaru 0,0569 ha,
* 3688/27 obszaru 0,0570 ha,
* 3688/28 obszaru 0,0571 ha,
* 3688/29 obszaru 0,1123 ha.

**2/ Przeznaczenie nieruchomości:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi pod budowę siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej.

**3/ Cena wywoławcza netto nieruchomości:**

* 3688/23 cena wywoławcza 90 720,00 zł,
* 3688/24 cena wywoławcza 90 720,00 zł,
* 3688/25 cena wywoławcza 91 040,00 zł,
* 3688/26 cena wywoławcza 91 040,00 zł,
* 3688/27 cena wywoławcza 91 200,00 zł,
* 3688/28 cena wywoławcza 91 360,00 zł,
* 3688/29 cena wywoławcza 179 680,00 zł.

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki.**

**4/ Termin zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości:**

Cena nieruchomości płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**5/ Forma sprzedaży:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**6/** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 04 września 2023 r.

**7/** Nieruchomości nie są obciążone oraz nie są przedmiotem żadnego zobowiązania.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej na okres 21 dni, tj. od dnia 24 lipca 2023 r. do dnia 14 sierpnia 2023 r.,
oraz zamieszcza się na stronie internetowej tut. urzędu i na stronie podmiotowej tut. urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu Wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Średzki.

Po dniu 04 września 2023 r. zostaną ogłoszone przetargi na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

GiGP.6840.9.2023