

**UCHWAŁA NR LXV/817/2023
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Plażowej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami/, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344/- Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Plażowej oznaczonej nr geod. 250 o powierzchni 0,2941 ha zapisanej w KW PO1D/00006217/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej - na czas oznaczony do dnia 31.12.2039 roku.

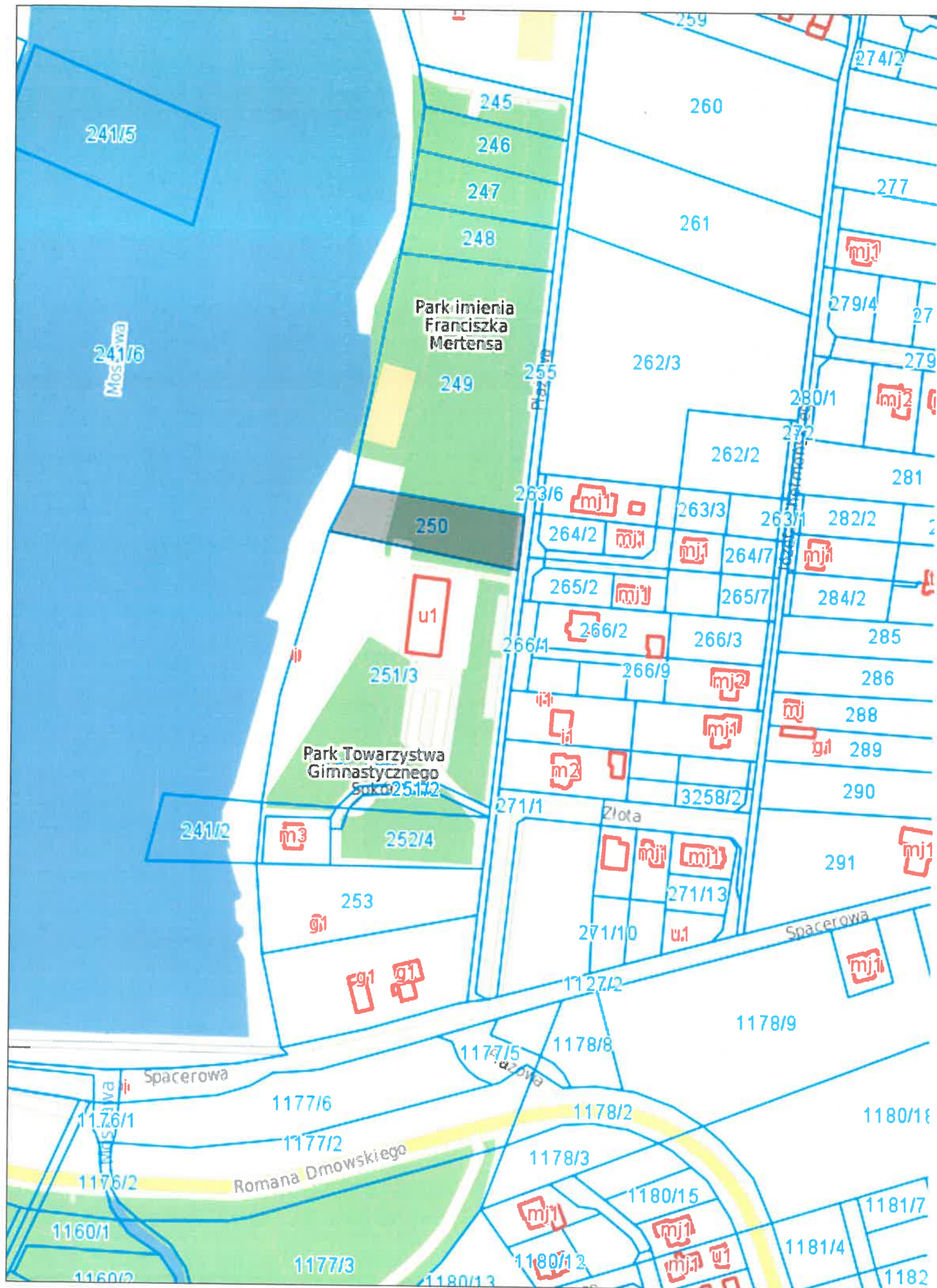
§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w §1, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wullert



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR LXV/817/2023 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Plażowej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Spółka Lider Usług Komunalno-Samorządowych Spółka z o. o. złożyła wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do dnia 31.12.2039 roku nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Plażowej oznaczonej nr geod. 250 o powierzchni 0,2941 ha zapisanej w KW PO1D/00006217/8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

Zawarcie tej umowy dzierżawy jest niezbędne spółce Lider Usług Komunalno-Samorządowych Spółka z o. o. do realizacji procesu zarządzania powyższą nieruchomością oraz umożliwi realizację dodatkowych zadań własnych Gminy Środa Wielkopolska.

W świetle powyższych faktów, niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.