

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2022 r. Zakładu Przetwórstwa Owocowo-Warzywnego w Środzie Wlkp. Sp. z o.o., Kijewo 39, 63-000 Środa Wielkopolska, wpływ do tut. Urzędu w dniu 16.12.2022 r. uzupełnionego w dniu 13.02.2023 r. dotyczącego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Chwałkowo o mocy do 2 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na dz. ewid. nr 75/3 w obrębie Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

stwierdzam

na rzecz Wnioskodawcy

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Chwałkowo o mocy do 2 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na dz. ewid. nr 75/3 w obrębie Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 2 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 4,5 ha powierzchni działki o numerze ewidencyjnym 75/3, obręb Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
8. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
9. Transformatory umieścić w prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
10. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
11. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
12. Plac budowy wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
13. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
14. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
15. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w sytuacjach awaryjnych naprawy prowadzić na utwardzonym terenie.
16. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów manewrowych.
17. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.

18. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
19. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
20. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na pryzmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
21. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia prowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.
22. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem przepisów BHP;
23. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji, jak i teren wokół inwestycji;
24. Zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
25. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Środzie Wielkopolskiej.

III. Charakterystyka powyższego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 16.12.2022 r. Zakład Przetwórstwa Owocowo-Warzywnego w Środzie Wlkp. Sp. z o.o. Kijewo 39, 63-000 Środa Wielkopolska wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Chwałkowo o mocy do 2 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na dz. ewid. nr 75/3 w obrębie Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z informacją Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej z dnia 02.01.2023 r. działka ewid. nr 75/3 obręb Chwałkowo, nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 12.09.2022 r., zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o braki formalne.

W dniu 09.01.2023 r. Wnioskodawca przedłożył do tut. Urzędu pismo wraz z uzupełnieniem wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.

Pismem z dnia 24.01.2023 r., zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska ponownie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty.

W dniu 13.02.2023 r. Wnioskodawca przedłożył do tut. Urzędu pismo wraz z ponownym uzupełnieniem wniosku o wydanie decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wlkp. pismem z dnia 03.03.2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskaniu wyjaśnień, składaniu wniosków i zastrzeżeń.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego.

W dniu 03.03.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Do tut. Urzędu w dniu 21.03.2023 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.15.2023 r. z dnia 21.03.2023 r. informująca, o możliwości odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 23.03.2023 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.4901.65.2023.RG z dnia 21.03.2023 r. o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko wskazując w opinii następujące warunki i wymagania które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji:

- plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
- plac budowy wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
- do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.

- w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
- prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w sytuacjach awaryjnych naprawy prowadzić na utwardzonym terenie.
- nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów manewrowych.
- w przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego , należy wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- w przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu wody bez użycia detergentów i środków chemicznych, bądź w systemie technologii bezwodnej.
- przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych o pestycydów.
- ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
- gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
- zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyrmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
- po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia prowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15.03.2023 r. Nr WOO-IV.4220.292.2023.ZP.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał organ prowadzący postępowanie o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 31.03.2023 r. tut. organ wezwał Inwestora o dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia celem uszczegółowienia planowanej inwestycji, nakładając 14-sto dniowy termin uzupełnienia.

Pismem z dnia 11.04.2023 r. wnioskodawca na powyższe wezwanie organu przedłożył informację o omyłce pisarskiej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia .

Zgodnie z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu Nr WOO-IV.4220.292.2023.ZP.1 z dnia 15.03.2023 r. organ prowadzący postępowanie w dniu

24.04.2023r. przedstawił pisemnie i graficznie najbliższe tereny wokół działki zainwestowanej, które podlegają ochronie akustycznej.

W dniu 05.05.2023 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.292.2023.ZP.2 z dnia 05.05.2023 r., z wskazując w opinii następujące warunki i wymagania które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji:

- pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 2 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 4,5 ha powierzchni działki o numerze ewidencyjnym 75/3, obręb Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska
- wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
- koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
- w porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- transformatory umieścić w prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
- do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Po przeanalizowaniu zebranej podczas postępowania dokumentacji Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska nie znalazł podstaw prawnych w świetle obowiązujących przepisów dla prowadzenia postępowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska pismem z dnia 12.05.2023 r. zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji i poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy.

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z jej eksploatacją, oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. ewid. nr 75/3, obręb Chwałkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie, (szczegółowa charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdzono, że na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Nie przewiduje się zatem jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie elektrowni fotowoltaicznej w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornych klasy RIVb, ŁIV, RVI, RIVa, a w otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne i oczyszczalnia ścieków. Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości około 400 m od granicy działki objętej wnioskiem, w kierunku wschodnim i jest to zabudowa zagrodowa.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w k.i.p. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Z k.i.p. wynika, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w kontenerowej stacji transformatorowej oraz do 20 sztuk inwerterów rozproszonych umieszczonych pod panelami. Nie przewiduje się zastosowania systemu mechanicznej wentylacji inwerterów bez dodatkowego systemu wentylacji lub inwerterów wyposażonych w wentylatory o minimalnej mocy akustycznej.

Mając na uwadze powyższe, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś z k.i.p. wynika, że w sąsiedztwie działki objętej wnioskiem nie ustalono realizowanych ani zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa zrealizowana elektrownia słoneczna znajduje się w odległości 0,3 km w kierunku wschodnim, 0,4 km w kierunku północno-wschodnim oraz w odległości 0,5 km w kierunku południowo-wschodnim. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Z zwięzku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu i zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej w wyniku występowania trzęsień ziemi i powodzi. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Analizując kryteria wskazane w art., 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z ingerencją w koryta cieków lub z przekształceniem zbiorników wodnych. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanego na teren inwestycji kontenera sanitarnego a ścieki wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W k.i.p wskazano, że nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych w trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. W przypadku wystąpienia większych zabrudzeń przewiduje się mycie powierzchni modułów fotowoltaicznych z wykorzystaniem wody, bez użycia substancji chemicznych. Uwzględniono powyższe w warunkach niniejszej decyzji, dodając możliwość używania środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych. W tym przypadku pod transformatorami zostanie zamontowana szczelna misa, mogącą zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Wnioskodawca nie przewiduje powstawania ścieków technologicznych na żadnym z etapów przedsięwzięcia. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte

w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby stacje transformatorowe w przypadku transformatorów suchych posiadały szczelne posadzki.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, sorbenty i materiały filtracyjne oraz odpady komunalne, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów i odpowiednio zabezpieczone pod wpływem czynników zewnętrznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, odpadów z betonu i gruzu, odpadów opakowaniowych oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,f,g,h,i,j ustawy ooś stwierdza się, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych oraz przylegających do jezior. Z k.i.p wynika że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej a także na obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane był na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej oraz materiałów i surowców takich jak: m.in. beton, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 1,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie

zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinka drzew i krzewów. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia roślinności na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Nie przewiduje się stosowania chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlania terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś ustalono, że planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 – Subzbiornik Inowrocław – Gniezno (zbiornik Pg – Ng; porowy, głębokość zalegania wód podziemnych od 90 do 140 m; średnio 120 m). W najbliższym otoczeniu brak cieków oraz jezior. Najbliższy ciek – dopływ ze Strzeszek znajduje się w odległości ok. 1,7 km na południowy zachód od terenu zainwestowania. Przedmiotowa działka nie stanowi obszaru gruntów zdrenowanych.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie chemicznym i ilościowym oraz ocenie ryzyka określonej jako niezagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie w rejonie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o nazwie „Moskawa do Wielkiej do ujścia) o kodzie RW600011185499 o statusie silnie zmieniona część wód (SZCW), o złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych (słaby potencjał ekologiczny, wskaźniki determinujące potencjał

ekologiczny: BZT5, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (v); makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna; stan chemiczny poniżej dobrego; wskaźniki determinujące stan chemiczny benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen; bromowane dofrnyloetery, rtęć; termin osiągnięcia dobrego stanu został wydłużony do roku 2027.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U z 2023 r. poz. 335).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zaplanowane przez Inwestora rozwiązania technologiczne i organizacyjne spełniają wymagania stawiane w obowiązujących przepisach w zakresie zdrowie ludzi.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

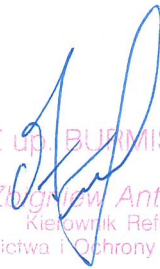
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania poprzez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja traci moc gdy dla terenu objętego decyzją, uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Oплата skarbowa w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) ustalona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) została wpłacona w dniu 16.12.2023 r.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia;

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z wykazem w aktach sprawy.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Żwirki i Wigury 1, 63-000 Środa Wielkopolska

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa elektrowni fotowoltaicznej PV Chwałkowo o mocy do 2 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na dz. ewid. nr 75/3 w obrębie Chwałkowo, gmina Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 75/3 obręb Chwałkowo, gm. Środa Wielkopolska. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 5,13 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia zamierza się zagospodarować część obszaru – do 4,5 ha.

Fotowoltaika to technologia przetwarzania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną za pomocą zbudowanych z reguły krzemu i paneli fotowoltaicznych.

Farmy fotowoltaiczne stanowiące odnawialne źródła energii są instalacjami bezobsługowymi i nie wymagają częstego serwisowania. Konieczne przeglądy serwisowe i ewentualnie wymiana uszkodzonych elementów wymagają rocznie zaledwie kilku wizyt firmy serwisującej.

Elementami składowymi projektowanej instalacji fotowoltaicznej będą następujące elementy oraz urządzenia:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 5 000 sztuk, które pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- wolnostojące stelaże do mocowania paneli, składające się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących;
- aparatura energetyczna, tj. inwertery oraz kontenerowa stacja transformatorowa (urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii);
- przewody elektryczne umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy;
- infrastruktura towarzysząca, tj. ogrodzenie, oświetlenie, zjazd oraz drogi wewnętrzne.

Moduły fotowoltaiczne planuje się zamontować na stelażach stalowych, ocynkowanych lub aluminiowych, które będą posadowione bezpośrednio w gruncie, pod odpowiednim kątem w stosunku do promieniowania słonecznego. Wysokość instalacji nad ziemią w najwyższym punkcie wyniesie 6 m.

Na terenie planowanej inwestycji, zostanie posadowiona kontenerowa stacja transformatorowa o powierzchni do 35 m² w ilości 1 sztuki.

Energia elektryczna produkowana przez zespół paneli fotowoltaicznych będzie przesyłana kablami elektroenergetycznymi niskiego napięcia do falowników (inwerterów). W falownikach napięcie będzie zmieniane na niskie napięcie przemienne. Dalej energia elektryczna będzie przesyłana kablami niskiego napięcia do stacji transformatorowej (prefabrykowanej, kontenerowej i bezobsługowej) o napięciu nN/SN, wyposażonej w rozdzielnię, transformator (olejowy lub żywiczny), niezbędne układy pomiarowo-rozliczające oraz układy zabezpieczające. Pod stanowiskiem transformatora zostanie umieszczona misa olejowa, która w sytuacji awaryjnej (uszkodzenie transformatora), chroni wody podziemne i powierzchniowe przed przedostaniem się do nich oleju transformatorowego stosowanego jako izolacja, ponieważ może pomieścić 100% zgromadzonego w kadzi oleju oraz zapewnić rezerwę pojemności na wodę z akcji gaśniczej.

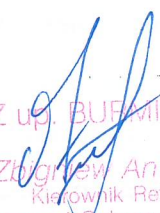
Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci dystrybucyjnej poprzez stację transformatorową nN/SN oraz dalej, podziemną linią kablową SN, do określonego w technicznych warunkach punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną.

Na terenie obiektu zostaną zlokalizowane nieutwardzone drogi przejazdowe o szerokości około 5 m.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie siatką zabezpieczającą oraz wyposażony w system monitorujący i oświetlenie załączane czujnikiem ruchu.

Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach 6.00 – 22.00.

W wyniku eksploatacji do środowiska uwalniania będzie energia oraz substancje lotne i pyły w związku z okresowymi pracami konserwacyjnymi i obsługi technicznej farmy. Emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i graniczony, w wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska