**Uchwała Nr LX/778/2023  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

z dnia 23 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Kilińskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala. co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku przy ul. Kilińskiego 20, w Środzie Wielkopolskiej wraz z udziałem w korytarzu i pomieszczeniem gospodarczym, do którego przynależy udział 54/1000 we współwłasności nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1332/1, obszaru 0,1514 ha zapisanej w KW.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Paweł Wullert** |

**Uzasadnienie**

**do uchwały Nr LX/778/2023 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

**z dnia 23 lutego 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ulicy Kilińskiego**

W ramach gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Środa Wielkopolska Burmistrz zamierza zbyć lokal mieszkalny położony w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Kilińskiego.

Przedmiotowy lokal stanowi pustostan, który nie został objęty żadną umową najmu, w związku z czym nie przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy dotyczących m. in. zbywania i obciążania nieruchomości.

W związku z powyższym przedkładam projekt przedmiotowej uchwały.