

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.09.2022 r. Farma Fotowoltaiczna Wielkopolska Sp. z o.o. ul. Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pan Piotr Sojski, wpływ do tut. Urzędu w dniu 28.09.2022 r. dotyczącego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV MĄCZNIKI” o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

stwierdzam

na rzecz Wnioskodawcy

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV MĄCZNIKI” o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 26 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do 26 ha łącznej powierzchni działek nr ewid. 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki gm. Środa Wielkopolska;
2. Spod Zainwestowania wyłączyć południową część działki nr 93, obręb Mączniki;

3. Realizację przedsięwzięcia na działkach nr 93, 5/8, 5/11 przeprowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego;
4. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów;
5. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00;
6. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
7. W przypadku budowy ogrodzenia wykonać ogrodzenie jako ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi.
8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwiecznione w nich płazy i inne drobne zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
9. Panele słoneczne montować w odległości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
10. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
11. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1- 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
12. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
13. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
14. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska jedynie w przypadku silniejszych zabrudzeń.
15. Stacje transformatorowe (do 7 sztuk) posadzić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelną posadzką. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
16. W przypadku rozproszonego systemu rozmieszczenia inwerterów zastosować do 130 inwerterów umieszczonych pod panelami.
17. Stacje transformatorowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rzeki Moskawy.
18. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprowadzić na tereny biologicznie czynne na obszarze inwestycji (bez szkód dla terenów sąsiednich).
19. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren elektrowni fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki i ostrych dolnych krawędzi. Ponadto nie należy grodzić nieruchomości w odległości mniejszej niż 5 m od Moskawy (umożliwiając swobodne przemieszczanie się ludzi zwierząt wzdłuż jej brzegu);
20. Do prac budowlanych należy dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie – bez wycieków paliw i olejów;
21. Kresowe bazy sprzętowe dla planowanej budowy należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od Moskawy;

22. W czasie prowadzenia prac należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i wody, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
23. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w przypadku konieczności tankowania, bądź drobnych napraw zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych, w odległości minimum 25 m od Moskawy;
24. Odpady należy magazynować na szczelnym podłożu, w sposób zapobiegający och przedostawaniu się do wód powierzchniowych oraz zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją wód odciekowych z miejsc magazynowania, a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do gospodarowania odpadami;
25. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu podmiotowi do neutralizacji;
26. Przed zasypaniem wykopów należy je zlustrować, wyjmując z nich i przenosząc poza teren prac budowlanych płazy, gady i ssaki;
27. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem przepisów BHP;
28. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji, jak i teren wokół inwestycji;
29. Zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
30. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Środzie Wielkopolskiej.

III. Charakterystyka powyższego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 28.09.2022 r. Farma Fotowoltaiczna Wielkopolska Sp. z o.o. ul. Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pan Piotr Sojski wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej „PV MĄCZNIKI” o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z informacją Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej z dnia 05.10.2022 r. działki geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wlkp. pismem z dnia 07.10.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskaniu wyjaśnień, składaniu wniosków i zastrzeżeń.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 07.10.2022 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wystąpieniu do jednostek opiniodawczych o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

Do tut. Urzędu w dniu 24.10.2022 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.61.2022 r. z dnia 24.10.2022 r. informująca, o możliwości odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 26.10.2022 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.435.361.2022.PP z dnia 24.10.2022 r. o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem warunków i wymagań które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

W dniu 26.10.2022 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.21321.2022.GL.1 z dnia 25.10.2022 r., z uwzględnieniem w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu zebranej podczas postępowania dokumentacji Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska nie znalazł podstaw prawnych w świetle obowiązujących przepisów dla prowadzenia postępowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska pismem z dnia 04.11.2022 r. zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji i poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o zakończeniu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z jej eksploatacją, oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „PV MĄCZNIKI” o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie, (szczegółowa charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże

serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art.63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d, e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcia to użytkowane rolniczo jako grunty orne i łąki. Ustalono na podstawie k.i.p. oraz ogólnodostępnych danych teleinformatycznych, że najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości ok. 65 m na działce 18/33 obręb Mączniki i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości.

Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych, inwerterów i transformatorów w wentylatory do chłodzenia.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów, zlokalizowanych w stacjach transformatorowych oraz inwerterów umieszczonych pod panelami. Stacji SN nie uznano, za źródła hałasu. Przedstawiona analiza akustyczna nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w punktach kontrolnych.

Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów, inwerterów oraz magazynów energii stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich liczbę i lokalizację oraz wyniki przedstawionej analizy, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U z 2014 r. poz. 112). Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r. poz. 1448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie posiadanych dokumentów ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazaniem w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Z związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu i zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie

geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej w wyniku występowania trzęsień ziemi i powodzi.

Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art., 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia może wiązać się z zapotrzebowaniem na wodę. Wnioskodawca rozważa posadowienie budynku obsługowego z zapleczem socjalnym. Rozważa się dwie opcje zaopatrzenia w wodę: z sieci wodociągowej lub ze zbiornikiem dowożonych na teren przedsięwzięcia. Ścieki generowane w budynku odprowadzane mają być do sieci kanalizacyjnej lub zbiorników bezodpływowych i wywożone przez uprawniony podmiot. należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022 r., poz. 1297) obowiązkiem właściciela jest przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a tylko w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona wyposażenie jej w bezodpływowy zbiornik nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanego na teren inwestycji kontenera sanitarnego i zlecić usuwanie ścieków wykwalifikowanej firmie. W k.i.p. wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte przy użyciu czystej wody z dopuszczeniem środków biodegradowalnych. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowanie transformatora olejowego. W tym wypadku pod transformatorami zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, sorbenty i materiały filtracyjne oraz odpady komunalne, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów i odpowiednio zabezpieczone pod wpływem czynników zewnętrznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.).

Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji

przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, odpadów z betonu i gruzu, odpadów opakowaniowych oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,f,g,h,i,j ustawy ooś stwierdza się że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych oraz przylegających do jezior. Obszar przedsięwzięcia znajduje się w pobliżu rowu melioracyjnego oraz rzeki Moskawy i cofki Jeziora Średzkiego. W k.i.p. wskazano, iż przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej a także na obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane był na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), a najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 2,7 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. W k.i.p. brak informacji o ewentualnej kolizji przedsięwzięcia z zadrzewieniami. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Elektrownia będzie składać się z dwóch sektorów oddzielonych drogą. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, cofka Jeziora Średzkiego oraz przepływająca wzdłuż wschodniej granicy elektrowni rzeka Moskawa. W k.i.p. przedłożono wyniki inwentaryzacji przyrodniczych przeprowadzonych w okresie od 20.05.2022 do 12.06.2022 r. W tym okresie przeprowadzono 4 wizje terenowe. W pobliżu przedsięwzięcia stwierdzono gnieźdzenie m.in. bąka i błotnika stawowego, gatunków z Załącznika i Dyrektywy ptasiej. Aby ograniczyć oddziaływanie na te gatunki wyłączono spod zainwestowania m.in. południową część działki nr 93, co uwzględniono w nałożonych warunkach. Ponadto nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia na dz. nr 93 oraz 5/8 i 5/11 realizację przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego. Wskazane powyżej działki znajdują się blisko rzeki Moskawy oraz siedlisk najrzadszych, stwierdzonych ptaków. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w decyzji warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od

tego czy na ich wycinkę jest wymagane zezwolenie. Nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin. W k.i.p. nie wskazano jednoznacznie sposobu zagospodarowania powierzchni elektrowni. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością zbiorników wodnych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś ustalono, że planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o nazwie – „Moskawa do Wielkiej” o kodzie PLRW 600016185469 oraz w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW60006, a także Głównego Zbiornika wód Podziemnych nr 143 (Subzbiornik Inowrocław-Gnieszno-zbiornik trzeciorzędowy, o głębokości od 90 do 140 m, średnio 120 m). Od wschodu przylega do projektowanej inwestycji rzeka Moskawa. Ok. 60 m na południe od projektowanej elektrowni fotowoltaicznej znajduje się rów melioracyjny.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów

środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zaplanowane przez inwestora rozwiązania technologiczne i organizacyjne spełniają wymagania stawiane w obowiązujących przepisach w zakresie zdrowie ludzi.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania poprzez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

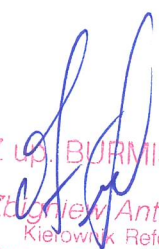
Decyzja traci moc gdy dla terenu objętego decyzją, uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Oplata skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) ustalona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) została wpłacona w dniu 27.09.2022 r.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia;


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa - niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Żwirki i Wigury 1, 63-000 Środa Wielkopolska

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej „PV MĄCZNIKI” o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 1/58, 1/59, 3/10, 3/13, 5/8, 5/10, 5/11, 93 obręb Mączniki, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 26 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, obręb Mączniki. W ramach planowanej inwestycji zamierza się zagospodarować część obszaru – ok. 26 ha. Wyłączeniu podlegają tereny przyległe do rowu melioracyjnego i stanowią południową granicę działki nr ewid. 93 rzeki Moskawa oraz obszary, w pobliżu których zidentyfikowano stanowiska błotniaka stawowego i bąka oraz występowania łągu jesionowo-olszowego.

Fotowoltaika to technologia przetwarzania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną za pomocą zbudowanych z reguły z krzemu paneli fotowoltaicznych. Farmy fotowoltaiczne stanowiące odnawialne źródła energii są instalacjami bezobsługowymi i nie wymagają częstego serwisowania. Prace farmy można monitorować elektronicznie. Konieczne przeglądy, serwisowania i ewentualnie wymiana uszkodzonych elementów wymagają rocznie zaledwie kilku wizyt firmy serwisującej. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów i innej formy przekształcenia terenu. Wykonania fundamentów mogą wymagać jedynie stacje transformatorowe, a niezbędne okablowania farmy może wymagać płytkich wykopów.

Elementami składowymi projektowanej instalacji fotowoltaicznej będą następujące elementy oraz urządzenia:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 65 000 sztuk, które pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, eliminując przy tym tzw. efekt tafla wody;
- konstrukcje wsporcze stalowo-aluminiowe (stelaże) o podstawach stałych lub ruchomych składające się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących;
- aparatura energetyczna, tj. inwertery (do 130 sztuk), stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN oraz opcjonalnie stacje rozdzielcze SN (urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii);

- przewodów elektrycznych umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktury towarzyszącej, tj. ogrodzenie o wysokości 2,5 m, oświetlenie (bez stałego oświetlenia w nocy, z wykorzystaniem czujników ruchu), ciągi komunikacyjne w postaci dróg utwardzonych kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej.

W ramach przedsięwzięcia dopuszcza się również wykonanie budynku do obsługi i utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym. Ścieki zapleczu odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej lub do szczelnego zbiornika bezodpływowego. Wykonana zostanie również wiata przeznaczona na gromadzenie odpadów komunalnych. Inwestor planuje budowę do 7 stacji transformatorowo-rozdzielczych, w których umieszczone będą po 2 transformatory olejowe lub suche.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego obiekty będą wyposażone w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w wyniku rozszczelnienia.

Instalacja farmy może wymagać wykonania płytkich wykopów, a niezbędne okablowanie farmy może wymagać wykonania płytkich wykopów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych. Profile będą osadzone w gruncie, poprzez wkręcenie lub wbijanie za pomocą kafara.

W trakcie realizacji farmy fotowoltaicznej wykorzystywane będą maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach od 6:00 – 22:00.


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska