

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.01.2022 r. E & W Sp. z o.o. Projekt Sp.k. ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo, wpływ do tut. Urzędu w dniu 24.01.2022 r. dotyczącego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 23/4, obręb Pętkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

stwierdzam

na rzecz Wnioskodawcy

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 23/4, obręb Pętkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 21 lipca do końca marca.
2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

5. Panele słoneczne montować w odległości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwiecznione w nich płazy i inne drobne zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1- 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
9. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez dodatku substancji chemicznych. W przypadku silniejszych zabrudzeń, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
12. Transformatory posadzić w prefabrykowanych, kontenerowych stacjach transformatorowych. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizować do 9 sztuk stacji transformatorowych stanowiących układy źródeł hałasu o poziomie mocy akustycznej stacji nie wyższym niż 57,9 dB każda.
13. Zastosować do 84 sztuk inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 76 dB każdy.
14. Zlokalizować do 201 sztuk naziemnych, kontenerowych magazynów energii o poziomie mocy akustycznej każdego magazynu nie większym niż 75 dB każdy. Pod kontenerowe magazyny energii przeznaczyć sumaryczną powierzchnię nieprzekraczającą 4 600 m².
15. Inwertery, stacje transformatorowe oraz magazyny energii rozmieścić równomiernie na terenie planowanego przedsięwzięcia.
16. Zapewnić szczelność wykonania kontenerowych stacji transformatorowych oraz kontenerowych magazynów energii. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Wykonane winny być z takich materiałów, aby olej lub ciecz izolacyjna nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego, natomiast stacje transformatorowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od cieków.
17. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. 6.00 – 22.00.
18. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprowadzić na tereny biologicznie czynne na obszarze inwestycji (bez szkód dla terenów sąsiednich).
19. Teren planowanej inwestycji należy wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
20. Do prac budowlanych należy dopuszczać tylko sprzęt sprawny technicznie – bez wycieków paliw i olejów.
21. Okresowe bazy sprzętowe dla planowanej inwestycji należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od cieków.

22. W czasie prowadzenia prac należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i wody, neutralizując ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
23. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi grunt ten należy niezwłocznie wybrać i przekazać upoważnionemu do neutralizacji podmiotowi.
24. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
25. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
26. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem przepisów BHP;
27. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji, jak i teren wokół inwestycji;
28. Zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
29. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Środzie Wielkopolskiej.

III. Charakterystyka powyższego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 24.01.2022 r. E &W Sp. z o.o. Projekt Sp.k. ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 23/4, obręb Pętkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z informacją Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej z dnia 16.02.2022 r. działka geod. nr 23/4 obręb Pętkowo, nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wlkp. pismem z dnia 15.02.2022 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskaniu wyjaśnień, składaniu wniosków i zastrzeżeń.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 16.02.2022 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wystąpieniu do jednostek opiniodawczych o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

Do tut. Urzędu w dniu 03.03.2022 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.9.2022 r. z dnia 03.03.2022 r. informująca, o możliwości odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 09.03.2022 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.435.61.2022.PP z dnia 07.03.2022 r. o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem warunków i wymagań które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 07.03.2022 r. Nr WOO-IV.4220.212.2022.SK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał organ prowadzący postępowanie o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz o potwierdzenie przez organ prowadzący postępowanie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 16.03.2022 r. tut. organ wezwał inwestora o dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia celem uszczegółowienia planowanej inwestycji, nakładając 30-sto dniowy termin uzupełnienia.

W dniu 28.04.2022 r. do tut organu wpłynęło pismo inwestora o przedłożeniu uzupełnienia do k.i.p.

Organ w dniu 10.05.2022 r. powyższe uzupełnienie przesłał do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego celem uzyskania ponownej opinii po ujednoliceniu materiałów lub podtrzymanie opinii wcześniej wydanych.

Pismem z dnia 10.05.2022 r. tut. urząd przesłał również wyjaśnienia inwestora oraz wyjaśnienia tut. organu co do zagospodarowania terenów przylegających do działki na której planowana jest inwestycja, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu celem uzyskania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o przesłaniu do jednostek opiniodawczych uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 19.05.2022 r. wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.9.2022 r. z dnia 19.05.2022 r. iż po otrzymaniu uzupełnień do k.i.p. organ wydający opinię podtrzymał opinię wcześniej wydaną z dnia 03.03.2022 r.

W dniu 27.05.2022 r. wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.435.61.2022.PP.2 z dnia 25.05.2022 r. iż po otrzymaniu uzupełnień do k.i.p. organ wydający opinię podtrzymał opinię wcześniej wydaną z dnia 07.03.2022 r.

Pismem z dnia 27.05.2022 r. Nr WOO-IV.4220.212.2022.SK.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ponownie wezwał organ prowadzący postępowanie o uzyskanie od inwestora dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia gdyż przedłożone materiały wymagają ponownego uzupełnienia.

Pismem z dnia 09.06.2022 r. tut. organ ponownie wezwał inwestora o dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia celem uszczegółowienia planowanej inwestycji, nakładając 14-sto dniowy termin uzupełnienia.

Pismem z dnia 27.06.2022 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminy uzupełnienia k.i.p do dnia 12 lipca 2022 r. Tut. organ pismem z dnia 30.06.2022 r. przedłużył inwestorowi termin uzupełnienia do dnia podanego przez inwestora.

Pismem z dnia 24.06.2022 r. Inwestor zwrócił się do tut organu o weryfikację sposobu zagospodarowania terenu w otoczeniu przedsięwzięcia na dz. geod. nr 7/7, a w szczególności o zweryfikowanie najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Pismem z dnia 01.07.2022 r. Urząd wyjaśnił inwestorowi swoje stanowisko, co do wnioskowanego zagospodarowania terenu w otoczeniu zainwestowanej działki.

W dniu 13.07.2022 r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie inwestora dot. uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie został dokonane w wyznaczonym terminie.

W dniu 15.07.2022 r. tut. organ przedłożone przez inwestora uzupełnienie do k.i.p. przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu z prośbą o dołączenie uzupełnienia do wcześniej przesłanych dokumentów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 26.07.2022 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.212.2022.SK.3 z dnia 26.07.2022 r., z uwzględnieniem w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu zebranej podczas postępowania dokumentacji Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska nie znalazł podstaw prawnych w świetle obowiązujących przepisów dla prowadzenia postępowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska pismem z dnia 09.08.2022 r. zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji i poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o zakończeniu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z jej eksploatacją, oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 23/4, obręb Pętkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie (szczegółowa charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji, nie będzie występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą

procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach klasy RIVa i RV. Na podstawie ustaleń w terenie, najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 16 m od inwestycji – są to tereny zabudowy zagrodowej. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania.

Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w porze dnia. Z uwagi na znajdujące się w otoczeniu przedsięwzięcia tereny podlegające ochronie akustycznej powyższe zostało ujęte w warunkach niniejszej decyzji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będą inwertery, transformatory oraz magazyny energii.

Inwertery w liczbie do 84 sztuk będą charakteryzować się poziomem mocy akustycznej do 76 dB każdy. Transformatory zostaną posadowione w prefabrykowanych, kontenerowych stacjach transformatorowych. Na terenie przedsięwzięcia usytuowanych zostanie do 9 sztuk stacji transformatorowych, stanowiących układy źródeł hałasu o poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 57,9 dB każdy. Magazyny energii w liczbie do 102 sztuk będą urządzeniami o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy. Z załączonej do analizy akustycznej mapy zasięgu hałasu wynika, że wszystkie urządzenia emitujące hałas zostaną rozmieszczone regularnie na powierzchni terenu inwestycji. W wykonanych przez Inwestora obliczeń uwzględniających kumulację hałasu pochodzącego z poszczególnych źródeł wynika, że przy zachowaniu powyższych założeń na najbliższych terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U z 2014 r, poz. 112). Założenie co do liczby poszczególnych źródeł hałasu, równomiernego ich rozmieszczania na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz ich maksymalnego poziomu mocy akustycznej uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie transformatorów w prefabrykowanych, kontenerowych stacjach transformatorowych, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie posiadanych dokumentów ustalono, że na działce objętej wnioskiem, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższe dwie inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w odległości ok. 0,28 km w kierunku południowo-zachodnim i ok. 1 km w kierunku północnym. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i lokalizację oraz realizację

zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego.

Z związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu i zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ogranicza wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią k.i.p. mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie na sucho za pomocą specjalnych szczotek lub wodą destylowaną, bez dodatku detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju wraz z pozostałościami po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych oraz w kontenerowych magazynach energii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, sorbenty i materiały filtracyjne oraz odpady komunalne, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów i odpowiednio zabezpieczone pod wpływem czynników zewnętrznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami.

Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, odpadów z betonu i gruzu, odpadów opakowaniowych oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,f,g,h,i,j ustawy ooś stwierdza się że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych oraz przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej a także na obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane był na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 2,7 km od przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, rowy melioracyjne przepływające wzdłuż granic działki, których brzegi porośnięte są drzewami i krzewami oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej i krajobrazu nałożono w decyzji warunków, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na ich wycinkę jest wymagane zezwolenie. W uzupełnieniu k.i.p. przedstawiono wyniki obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych na terenie przedsięwzięcia oraz w 150 m strefie buforowej. Przeprowadzono 6 kontroli terenowych w kwietniu 2022 r. Nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin. Z 52 zaobserwowanych gatunków ptaków nie stwierdzono gatunków rzadkich. Za strefą buforową stwierdzono kruka, kryterium lęgowości „C” – gniazdowanie pewne. W uzupełnieniu k.i.p. w tabeli nr 6 wskazano, że w strefie buforowej stwierdzono obecność myszołowa, który zalatuje na teren planowanej elektrowni. Jednak na przedłożonej mapie z miejscami stwierdzeń ptaków, jego obecność zaznaczono w pasie zadrzewień nad rowami melioracyjnymi na granicy działki i kategorię lęgowości określono jako „C” – „GNS” czyli „gniazdo używane w danym sezonie lub skorupy jaj z danego sezonu” . W związku z powyższym należy uznać, że lęg myszołowa

stwierdzono na granicy planowanej elektrowni. W celu ochrony tego ptaka, w tym efektu odstraszenia na etapie budowy elektrowni, nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym myszołowa zwyczajnego *Buteo buteo*. Okres lęgowy myszołowa przypada od 01.04 – 20.07 (za: Mikusek R., Stawarczyk T. 2014. Poradnik ornitologa. Wyd. FWIE. Kraków, s. 253).

Powierzchnia obsiana zostanie roślinnością trawiastą. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiona do rozkładu. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano również, że nie wyklucza się wypasu zwierząt. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych i rowów melioracyjnych, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który przypada dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność.

W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek w decyzji zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Aby zmniejszyć oddziaływanie na krajobraz konstrukcje wsporcze pod panelami pomalowane zostaną w kolorach szarości lub zieleni.

Mając na względzie lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumiana jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Moskawa od Wielkiej do ujścia”, o kodzie: PLRW600020185499 i Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW600061, a także w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 (Subzbiornik Inowrocław-Gniezno- zbiornik trzeciorzędowy, o głębokości 140 m, średnio 120 m).

Do projektowanej elektrowni fotowoltaicznej przylega od wschodu ciek o nawie Dopływ ze Strzeszek (uchodzący do Moskawy), a od południa – uchodzący do niego rów melioracyjny.

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zaplanowane przez inwestora rozwiązania technologiczne i organizacyjne spełniają wymagania stawiane w obowiązujących przepisach w zakresie zdrowie ludzi.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania poprzez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja traci moc gdy dla terenu objętego decyzją, uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Oplata skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) ustalona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) została wpłacona w dniu 14.01.2022 r.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia;

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa - niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Żwirki i Wigury 1, 63-000 Środa Wielkopolska


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. geod. nr 23/4, obręb Pętkowo, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 19 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, obręb Pętkowo. Planowane przedsięwzięcie zajmie całą powierzchnię przedmiotowej działki która wynosi 9,2755 ha.

Fotowoltaika to technologia przetwarzania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną za pomocą zbudowanych z reguły z krzemu paneli fotowoltaicznych. Farmy fotowoltaiczne stanowiące odnawialne źródła energii są instalacjami bezobsługowymi i nie wymagają częstego serwisowania. Prace farmy można monitorować elektronicznie. Konieczne przeglądy, serwisowania i ewentualnie wymiana uszkodzonych elementów wymagają rocznie zaledwie kilku wizyt firmy serwisującej. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów i innej formy przekształcenia terenu. Wykonania fundamentów mogą wymagać jedynie stacje transformatorowe, a niezbędne okablowania farmy może wymagać płytkich wykopów.

Elementami składowymi projektowanej instalacji fotowoltaicznej będą następujące elementy oraz urządzenia:

- panele fotowoltaiczne w ilości maksymalnie do 41 000 sztuk, które pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, eliminując przy tym tzw. efekt tafla wody;
- konstrukcje wolnostojące do mocowania paneli fotowoltaicznych – stelaże składające się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kłosa) lub kotwiona do umieszczonego w ziemi prefabrykowanego fundamentu;
- aparatura energetyczna, tj. inwertery (do 84 sztuk), transformatory (do 9 stacji transformatorowych) – w których usytuowane będą: rozdzielnica średniego napięcia, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnica potrzeb własnych, układ łączności, oświetlenie, ogrzewanie i wentylacja, magazyny energii urządzenia umożliwiające odbiór, konserwację, magazynowanie i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej (do 102 sztuk naziemnych, kontenerowych magazynów energii, które zajmą powierzchnię nie większą niż 4 600 m²);

- przewodów elektrycznych umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktury towarzyszącej, tj. ogrodzenia, oświetlenia oraz infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów.

W ramach inwestycji przewiduje się montaż stacji kontenerowych transformatorowych, w których umieszczony zostanie transformator. W przypadku zastosowania transformatora olejowego obiekty będą wyposażone w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w wyniku rozszczelnienia. W trakcie realizacji farmy fotowoltaicznej wykorzystywane będą maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach od 6:00 – 22:00.



Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska