

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.10.2021 r. Łódzkich Elektrowni Słonecznych Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 24 B, 98-200 Sieradz w imieniu której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek PROFeco Analizy Środowiskowe ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski, wpływ do tut. Urzędu w dniu 03.11.2021r. dotyczącego przedsięwzięcia pod nazwą: budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Starkówiec Piątkowski) o łącznej mocy do 3 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na dz. geod. nr 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

stwierdzam

na rzecz Wnioskodawcy

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Starkówiec Piątkowski) o łącznej mocy do 3 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na dz. geod. nr 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.
- II. Określam warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. 6.00 – 22.00.

2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwieszone w nich płazy i inne drobne zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać roślin gatunków obcego pochodzenia.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 - 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
7. Panele słoneczne montować w odległości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez dodatku substancji chemicznych. W przypadku silniejszych zabrudzeń, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
10. Wzdłuż północno-zachodniej granic działki, na długości co najmniej 120 m i szerokości co najmniej 3 m, pas zieleni należy wykonać z nasadzeń drzew i krzewów. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
11. Transformatory i łącznej mocy do 3 MWp umieścić w trzech kontenerowych stacjach o szczelnych posadzkach. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
12. Stacje transformatorowe, w ilości trzech sztuk, zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 100 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, wskazanych w przepisach odrębnych.
13. Inwertery w liczbie do 60 sztuk zamontować w sposób rozproszony, pod panelami lub na końcu stołów montażowych jako obiekty wolnostojące. W przypadku wyboru systemu inwerterów centralnych urządzenia te zlokalizować wewnątrz stacji transformatorowych.
14. Magazyny energii zabezpieczyć przed migracją zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
15. Nie budować na terenie inwestycji ściśle utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
16. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, a w przypadku konieczności drobnych napraw czy tankowania zastosować maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym wyciekom substancji szkodliwych.
17. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, grunt ten należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotem.
18. Korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie.
19. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji; w przypadku konieczności drobnych napraw czy tankowania ww. prace wykonywać na utwardzonej i uszczelnionej powierzchni.

20. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
21. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów.
22. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych należy rozprowadzić na tereny biologicznie czynne na obszarze inwestycji (bez szkód dla terenów sąsiednich).
23. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie, odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
24. Prace budowlane należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem przepisów BHP;
25. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji, jak i teren wokół inwestycji;
26. Zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane;
27. Sposób powstawania i gospodarowania odpadami podczas realizacji inwestycji oraz podczas jej eksploatacji winien być prowadzony zgodnie z ustawą o odpadach;
28. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Środzie Wielkopolskiej.

III. Charakterystyka powyższego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 03.11.2021 r. Łódzkie Elektrownie Słoneczne Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 24 B, 98-200 Sieradz w imieniu której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek *PROFeco Analizy Środowiskowe ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski* wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Starkówiec Piątkowski) o łącznej mocy do 3 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na dz. geod. nr 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z informacją Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej z dnia 25.11.2021 r. działka geod. nr 34/7 położona w m. Starkówiec Piątkowski, nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), Burmistrz Miasta Środa Wlkp. pismem z dnia 17.11.2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskaniu wyjaśnień, składaniu wniosków i zastrzeżeń.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 29.11.2021 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o wystąpieniu do jednostek opiniodawczych o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W dniu 13.12.2021 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole nr PO.ZZŚ.3.435.494.2021.RG z dnia 10.12.2021 r. o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem warunków i wymagań które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Do tut. Urzędu w dniu 14.12.2021 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej nr ON-NS.9011.84.2021 r. z dnia 13.12.2021 r. informująca, o możliwości odstąpienia od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W dniu 16.12.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr WOO-IV.4220.1955.2021.MP.1 z dnia 15.12.2021 r. dot. wezwania Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, celem doprecyzowania zagadnień znajdujących się w treści k.i.p.

Tutejszy organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 03.01.2022 r. wezwał Inwestora do przedłożenia dodatkowych wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia wyznaczając termin 30-dniowy od daty otrzymania ww. pisma.

Pismem z dnia 01.02.2022 (wpływ do tut. Urzędu w dniu 07.02.2022 r.) Inwestor przedłożył dodatkowe wyjaśnienia k.i.p. wraz z dodatkowymi załącznikami do wyjaśnień.

Tut. Organ prowadzący postępowanie, dodatkowe wyjaśnienia do k.i.p. przedłożone przez Inwestora oraz przedstawienie faktycznego zagospodarowania terenu wokół działek inwestycyjnych wraz z załącznikami graficznymi przedłożył Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 22.02.2022 r. Ponadto, pismem z dnia 22.02.2022 r. Organ prowadzący postępowanie przekazał dodatkowe wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole celem ujednolicenia k.i.p. oraz wydania nowej opinii lub podtrzymania opinii już wydanej.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o przesłaniu do jednostek opiniodawczych uzupełnienia do k.i.p. zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

Pismem nr ON-NS.9011.84.2021 z dnia 08.03.2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wielkopolskiej poinformował tut. organ o podtrzymaniu opinii wydanej w dniu 13.12.2021 r. Pismem nr PO.ZZŚ.3.435.494.2021.PP.2 z dnia 08.03.2022 r. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole również poinformował tut. organ o podtrzymaniu opinii wydanej w dniu 10.12.2021 r.

W dniu 14.03.2022 r. do tut. Organu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.1955.2021.MP.2 z dnia 14.03.2022 r., z uwzględnieniem w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które zostały ujęte w pkt II niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu zebranej podczas postępowania dokumentacji Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska nie znalazł podstaw prawnych w świetle obowiązujących przepisów dla prowadzenia postępowania oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Burmistrz Miasta Środa Wielkopolska pismem z dnia 22.03.2022 r. zawiadomił strony postępowania o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji i poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy w trybie art. 10 Kpa.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na

środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa – zawiadomienie o zakończeniu postępowania zostało obwieszczeniem podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.

W postępowaniu wzięto pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisje i uciążliwości związane z jej eksploatacją, oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej (EPV Starkówiec Piątkowski) o łącznej mocy do 3 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na dz. geod. nr 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie (szczegółowa charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, oraz g ustawy ooś w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się na działkach o nr ewid. 34/1, 34/4, 34/9, od strony zachodniej i północno zachodniej bezpośrednio sąsiadujących z przedsięwzięciem. Na terenie działki o nr ewid. 34/1 znajduje się Szkoła Podstawowa, na terenie działki o nr ewid. 34/4 znajduje się zabudowa mieszkalna „B”. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w niniejszej decyzji nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. godz. 6.00 – 22.00. Na podstawie k.i.p oraz uzupełnienia k.i.p. ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu do środowiska będzie związana z funkcjonowaniem trzech transformatorów o łącznej mocy do 3 MWp i poziomie mocy akustycznej do 75 dB(A), umieszczonych

w kontenerowych stacjach, do 60 szt. inwerterów o mocy akustycznej do 65 dB(A) rozmieszczonych w sposób rozproszony pod panelami lub na końcu stołów montażowych. Dodatkowo źródłem emisji hałasu będą magazyny energii w ilości do trzech sztuk i poziomie mocy akustycznej do 75 dB(A) ulokowane przy stacjach transformatorowych. Jak wynika z k.i.p. i jego uzupełnienia inwertery i panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy wentylacji mechanicznej, natomiast minimalna odległość stacji transformatorowych oraz magazynów energii do najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej wyniesie nie mniej niż 100 m. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Uwzględniając znaczne odległości do najbliższych terenów chronionych akustycznie, rodzaj źródeł hałasu i ich liczbę i rozmieszczenie, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, standardów akustycznych rozporządzeni Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowie z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U z 2019 r. poz. 2448).

Z związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu i zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ogranicza wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś ustalono, że w najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia brak jest zrealizowanych lub planowanych do realizacji elektrowni fotowoltaicznych.

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i lokalizację oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie

obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią k.i.p mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wnioskodawca przewiduje do czyszczenia powierzchni paneli wykorzystać zdemineralizowaną wodę bez dodatku środków chemicznych, dostarczaną beczkowozami. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, sorbenty i materiały filtracyjne oraz odpady komunalne, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich kontenerów i odpowiednio zabezpieczone pod wpływem czynników zewnętrznych, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z racami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, odpadów z betonu i gruzu, odpadów opakowaniowych oraz mieszanin metali, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a,b,c,d,f,g,h,i,j ustawy ooś stwierdza się że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno – błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych oraz przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej a także na obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane był na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, oddalony o 2,8 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lasy Żerkowsko-Czeszewskie PLH300053 oddalone ok. 2,9 km od przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, szkoła, droga i znajdujące się w odległości do 1 m zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni zostanie obsiany roślinnością lub pozostawiona zostanie do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do ewentualnego obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzanie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek w decyzji zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumiana jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie trzech obszarów Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

- o kodzie PLRW600017185484 – o nazwie „Moskawa do Wielkiej”, o statusie: naturalna część wód (NAT), o złym stanie oraz ocenie określonej jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego (ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu do roku 2027; w zlewni występują presje przemysłowa, nierozpoznana presja i komunalna);

- o kodzie PLRW600017185484 – o nazwie Miłosławka do Kanału Połczyńskiego, o statusie: naturalna część wód (NAT), o złym stanie oraz ocenie określonej jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego;

- o kodzie PLRW600017185489 o nazwie Miłosławka od Kanału Połczyńskiego do ujścia, o statusie: silnie zmieniona część wód (SZCW), o złym stanie oraz ocenie określonej jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego (ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia dobrego stanu do roku 2027; w zlewni występuje presja przemysłowa).

Przedsięwzięcie położone jest również w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym. Jest monitorowana a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrożona.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się również w obszarze Głównego Zbiornika Wód podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno – zbiornik porowy Pg-Ng, zbiornik porowy, średnia głębokość zalegania wód 120 m. Na południe od przedmiotowej działki, w odległości ok. 1,7 km przepływa ciek o nazwie Miłosławka.

Stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Mając na względzie lokalizację, rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości negatywnego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, powodującego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zaplanowane przez inwestora rozwiązania technologiczne i organizacyjne spełniają wymagania stawiane w obowiązujących przepisach w zakresie zdrowie ludzi.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, które wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

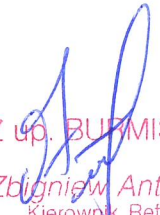
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania poprzez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja traci moc gdy dla terenu objętego decyzją, uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Oплата skarbowej w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) ustalona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r. poz. 1546 ze zm.) została wpłacona w dniu 28.10.2021 r.

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia;

Otrzymują:

1. Łódzkie Elektrownie Słoneczne Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 24 B, 98-200 Sieradz
w imieniu której działa pełnomocnik Pani Marta Kaczmarek
2. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) stosuje się przepisy art. 49 Kpa - niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Środzie Wielkopolskiej. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia obwieszczenia.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
ul. Prusa 3, 62-600 Koło
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Żwirki i Wigury 1, 63-000 Środa Wielkopolska

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa elektrowni fotowoltaicznej (EPV Starkówiec Piątkowski) o łącznej mocy do 3 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na dz. geod. nr 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 34/7 obręb Starkówiec Piątkowski, gm. Środa Wielkopolska. Całkowita powierzchnia działki wynosi 3,86 ha i w całości zostanie przeznaczona pod przedsięwzięcie. Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia nie przekroczy 6 ha. Teren inwestycji aktualnie użytkowany jest rolniczo i w całości stanowi grunty orne.

Fotowoltaika to technologia przetwarzania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną za pomocą zbudowanych z reguły krzemu i paneli fotowoltaicznych.

Farmy fotowoltaiczne stanowiące odnawialne źródła energii są instalacjami bezobsługowymi i nie wymagają częstego serwisowania. Konieczne przeglądy serwisowe i ewentualnie wymiana uszkodzonych elementów wymagają rocznie zaledwie kilku wizyt firmy serwisującej.

Wykonania fundamentu wymagać może jedynie stacja transformatorowa, a niezbędne okablowanie farmy może wymagać wykonania płytkich wykopów. W okresie eksploatacji jedyną formą ingerencji w teren jest koszenie trawy, która zbyt wysoka może obniżyć efektywność farmy. Podobny, negatywny wpływ na uzysk energii mogą mieć zabrudzenia i zaśnieżenia paneli, dlatego wskazane jest też okresowe mycie i odśnieżanie paneli.

W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych i bezobsługowej abonenckiej stacji transformatorowej. Przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych oraz montaż infrastruktury telekomunikacyjnej, umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- jednostki wytwórczej, tj. zespołu ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi (do 10 000 szt.), które wyposażone będą w powłokę antyrefleksyjną, o mocy

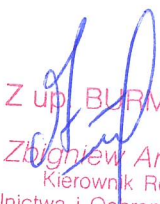
jednostkowej od 300 do 2000 Wp i łącznej mocy do 3 MWp (dopuszcza się zastosowanie palnelli dwustronnych).

- przewiduje się montaż do 60 szt. inwerterów DC/AC zainstalowanych w systemie rozproszonym pod panelami lub na końcu stołów fotowoltaicznych. W ramach przedsięwzięcia posadowionych zostanie do trzech kontenerowych stacji transformatorowych oraz do trzech kontenerowych magazynów energii o łącznej pojemności do 30 MWh;
- konstrukcji wsporczej tj. aluminiowych lub stalowych stelaży, które wbijane będą za pomocą kotew w ziemię;
- aparatury energetycznej, tj. inwerterów, transformatorów i magazynów energii, (urządzenie umożliwiających odbiór, konwersję, magazynowanie i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej);
- przewodów elektrycznych, umożliwiających połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, monitoring pracy instalacji, kamery i czujniki systemu magazynowania energii elektrycznej.
- infrastruktury towarzyszącej, tj. ogrodzenia, drogi technologicznej, placu manewrowego oraz oświetlenia i systemu monitoringu.

Do planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje zastosować transformator suchy lub olejowy.

Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, w godzinach 6.00 – 22.00.

W wyniku eksploatacji do środowiska uwalniania będzie energia oraz substancje lotne i pyły w związku z okresowymi pracami konserwacyjnymi i obsługi technicznej farmy. Emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, w wszelkie uciążliwości z tym związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.


Z up. BURMISTRZA
Zbigniew Antkowiak
Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska