

UCHWAŁA NR XLVI/622/2022
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gminy Środa Wielkopolska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), w związku z art. 35 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. W Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gminy Środa Wielkopolska, przyjętym uchwałą nr LXVI/1066/2018 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r., poz. 5859 i 6335) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 22 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 22. 1. Na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie Przedsiębiorstwo w terminach określonych w art. 19 a ustawy wydaje bezpłatnie warunki przyłączenia.

2. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia należy dołączyć:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci.
- 2) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje,
- 3) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci,
- 4) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń,
- 5) określenie ilości i jakości odprowadzonych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe,
- 6) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu”.

2. § 23 otrzymuje następujące brzmienie:

§ 23. 1. Po otrzymaniu warunków przyłączenia wnioskodawca winien sporządzić dokumentację na wykonanie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego i przedłożyć ją do uzgodnienia przedsiębiorstwu,

2. Celem uzgodnienia dokumentacji należy przedłożyć w Przedsiębiorstwie dwa egzemplarze dokumentacji, sporządzonej przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, na aktualnej kopii mapy zasadniczej zawierającej plan sytuacyjny uwzględniający warunki przyłączenia do sieci,

3. § 29 otrzymuje następujące brzmienie:

§ 29. W przypadku braku warunków do przyłączenia nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo w terminach określonych w art. 19 a ustawy informuje o tym osobę ubiegającą się o przyłączenie. Informacja powinna zawierać uzasadnienie. W piśmie odmawiającym wydania warunków do przyłączenia nieruchomości Przedsiębiorstwo, w miarę, powinno określić zakres prac, które należy wykonać w celu umożliwienia przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. Jeżeli warunkiem przyłączenia jest konieczność rozbudowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych, a wieloletni plan rozwoju i modernizacji tego nie przewiduje, wówczas Przedsiębiorstwo może zawrzeć umowę z osobą ubiegającą się o przyłączenie, w której określone zostaną zasady i sposób finansowania budowy tych urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wullert

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLVI/622/2022 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gminy Środa Wielkopolska

W związku z ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane i innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) wprowadzone zostały istotne zmiany do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zmiany przepisów prawa dotyczą zasad wydawania przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci. Ponadto ww. ustawa w art. 35 obliguje rady gmin do dostosowania treści regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do nowego stanu prawnego w czasie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

Zgodnie z art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) rada gminy przygotowuje projekt regulaminu na podstawie przedstawionych projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne.

Na terenie Gminy Środa Wielkopolska obecnie działają dwa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne: Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. i Spółdzielnia Administracyjno – Usługowa Jarosławiec.

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. przedstawiła Radzie Miejskiej Gminy Środa Wielkopolska projekt zmian do regulaminu, natomiast Spółdzielnia Administracyjno – Usługowa Jarosławiec po zapoznaniu się z treścią projektu zmian do regulaminu dostarczonego przez MPECWIK, zaakceptowała w całości jego treść.

Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej podjęła dnia 17 stycznia 2022r. uchwałę Nr XLIV/596/2022 w sprawie przyjęcia projektu zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Środa Wielkopolska.

Przewodniczący Rady przekazał projekt zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, tj. Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie – Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Poznaniu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne.

Dnia 3 marca 2022 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu wydał w formie postanowienia pozytywną opinię o projekcie zmian omawianego Regulaminu stwierdzając, że spełnia wymogi w zakresie zgodności z przepisami Ustawy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gminy Środa Wielkopolska jest zasadne.