**Uchwała Nr XLV/616/2022  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej**

z dnia 3 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Nadziejewie, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami/, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami/ - Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Nadziejewie, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę oznaczoną nr geod. 3/6 obszaru 2,4273 ha, zapisaną w KW, na której przedmiotem dzierżawy ma być teren o powierzchni 12.204 m2, przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi - na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

**§ 2.**Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w §1, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

**§ 4.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej   **Paweł Wullert** |

Załącznik do uchwały Nr XLV/616/2022  
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 3 marca 2022 r.  
<Zalacznik1.pdf>

**Uzasadnienie**

**DO UchwałY Nr XLV/616/2022Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej  
z dnia 3 marca 2022 r.  
  
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Nadziejewie, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.**

W związku z tym, że wpłynął wniosek spółki Lider Usług Komunalno-Samorządowych Spółka z o.o. o zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat części nieruchomości położonej w Nadziejewie, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę oznaczoną nr geod. 3/6 obszaru 2,4273 ha, zapisaną w KW, na której przedmiotem dzierżawy ma być teren o powierzchni 12.204 m2, przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.