



ROŚ.6220.12.2025

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

Wójt Gminy Dominowo, działając na podstawie art. 61 §1 i § 4, oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112)

zawiadamia,

że na wniosek pana Krzysztofa Nowickiego Giecz 24, 63-012 Dominowo reprezentowanego przez panią Karolinę Wesołowską – Osiałkowską ul. Wąska 26, 63-200 Cielcza zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa 75 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w obrębie działek nr 119, 120, 123 i 145/2 w miejscowości Giecz, gmina Dominowo, powiat średzki.

Inwestycja planowana jest do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 119, 120, 123, 145/2 obręb Giecz, gmina Dominowo, powiat średzki, województwo wielkopolskie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust 2 ustawy o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy Organ, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wielkopolskiej, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o wydanie opinii dla realizacji w/w przedsięwzięcia. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu niezbędnych opinii.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowana inwestycja zaliczona została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b)

- zabudowa mieszkaniowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), wszystkie strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Na podstawie art. 41 §1 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Urzędzie Gminy Dominowo, ul. Centralna 7, 63-012 Dominowo, pokój 10 w godzinach pracy Urzędu.

Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dominowo, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dominowo, oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Giecz. Zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, licząc od następnego dnia od udostępnienia/wywieszenia obwieszczenia.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło 27 czerwca 2025 r.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora pani Karolina Wesołowska - Osiałkowska ul. Wąska 26, 63-200 Cielcza
2. Strony postępowania w trybie art. 49 ustawy kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
3. a/a

Z up. Wójt
Stanisław Palczyński
Sekretarz

