

Dąbrowa, dnia 5 maja 2025 r.

Wójt Gminy Dąbrowa
ul. Kasztanowa 16
88-306 Dąbrowa

RO.OR.003.7.2025

Radny Rady Gminy w Dąbrowie
Pan Łukasz Kotlarek
ul. Szkolna 5
88-306 Dąbrowa

Bratolany Ponié

Działając na podstawie art. 24 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r., poz. 1465 ze zm.), w przedmiocie złożonej w dniu 23 kwietnia 2025r. Interpelacji, Wójt Gminy Dąbrowa udziela następujących informacji:

1. W załączeniu kopie wniosków do Uchwały Nr IX/52/2025 Rady Gminy w Dąbrowie z dnia 19 marca 2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębach ewidencyjnych Mokre, Dąbrowa, Mierucin, Parlin, Parlinek, gmina Dąbrowa – załącznik nr 1.
2. W załączeniu kopie wniosków o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia terenów pod projektowane lokalizacje urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych – załącznik nr 2.
3. W załączeniu kopie wniosków do Planu Ogólnego Gminy Dąbrowa, o przeznaczenie terenów gminy pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii – załącznik nr 3.
4. Szczegółowe załączniki graficzne obrazujące potencjalne lokalizacje urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii stanowią załączniki do wniosków, o których mowa wyżej.
5. Uchwała Nr IX/52/2025 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii określa obszary objęte procedurą planistyczną, a nie konkretne działki; obszary te zostały określone wykorzystując wnioski potencjalnych Inwestorów. Jak już wcześniej był Pan informowany potencjalna lokalizacja elektrowni wiatrowych możliwa jest w centralnych obszarach terenów przedstawionych na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o obrębach ewidencyjnych Mokre, Dąbrowa, Mierucin, Parlin,

Parlinek, Gmina Dąbrowa przy zachowaniu minimalnej odległości 700 m. od granicy opracowania planu miejscowego.

Odnosnie danych właścicieli nieruchomości, informuję, że organem prowadzącym ewidencję gruntów i budynków dla Gminy Dąbrowa jest Starosta Mogileński, i do niego należy wystąpić o wnioskowane informacje dotyczące własności.

6. Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia został przygotowany po gruntownym przeanalizowaniu wniosków, które wpłynęły do Urzędu Gminy; zarówno o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak i do Planu Ogólnego Gminy Dąbrowa. Na tej podstawie został przygotowany projekt uchwały, w którym wyznaczono obszary pod potencjalne możliwości dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, wyłącznie w jednej części gminy, oddalone od terenów zabudowy mieszkaniowej na odległość min. 700 m. Forma, w jakiej potencjalni Inwestorzy składali uwagi, opinie lub propozycje to wnioski o których nowa powyżej, czyli wnioski o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wnioski do Planu Ogólnego Gminy Dąbrowa. Projekt planu miejscowego wraz z załącznikami, zostanie opracowany przez biuro urbanistyczne, wyłonione w procedurze zapytania ofertowego, zgodnie z procedurą planistyczną określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, mając również na uwadze ustawę z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Projekt planu zostanie poprzedzony opracowywaniem wstępnej koncepcji projektu planu, zostaną wzięte pod uwagę wszystkie wnioski, w tym potencjalnych Inwestorów, złożone w wyznaczonym terminie oraz zostanie poddany szerokim konsultacjom społecznym.

Z powrotem;
Z up. Wójta
Paweł Piachowiak
KIEROWNIK REFERATU KOMUNALNEGO