

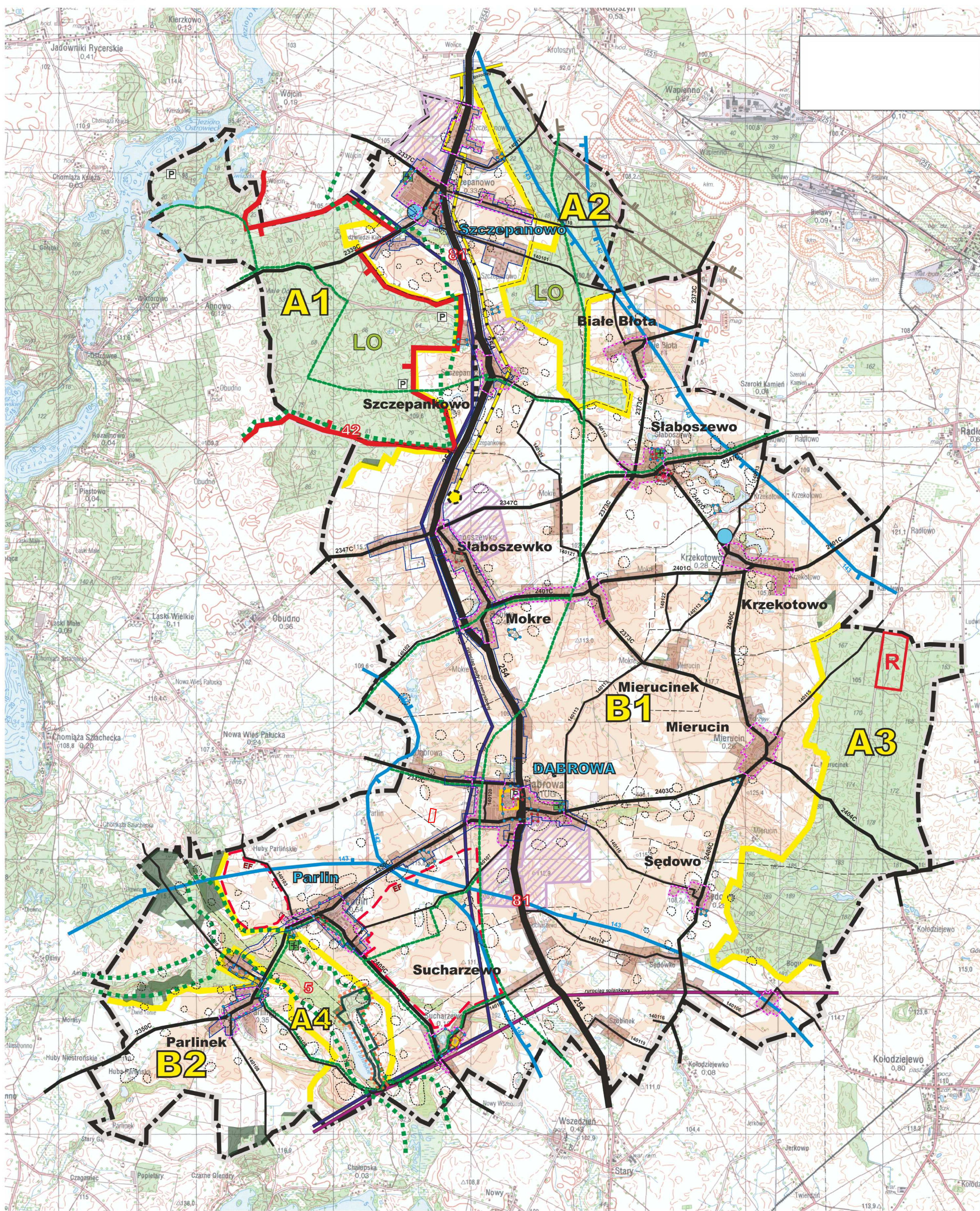
RYSunEK STUDIUM PRZED ZMIANĄ



GMINA DĄBROWA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:25000



OZNACZENIA OGÓLNE			
	granica gminy		lasy
	granica sołectw		wody
WALORY ORAZ OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO			
	rezerwat Mierucinek		OChK Jezior Żnińskich - potencjalna granica Pałuckiego Parku Krajobrazowego
	pomniki przyrody		grunty pochodzenia organicznego
	grunty rolne chronione klas I-III		kompleks leśny pełniący funkcje ochronne
	granica korytarza ekologicznego		
	zasięgi Głównych Zbiorników Wód Podziemnych		
	strefa A ochrony konserwatorskiej		relikty kościoła i cmentarza (w granicach strefy A)
	strefa B ochrony konserwatorskiej		strefa W ochrony konserwatorskiej
	parki podworskie lub wiejskie		
HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ			
	wielofunkcyjny ośrodek gminny		
	ośrodki uzupełniające		
	pozostałe miejscowości		
	zasięg obszarów zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej w miejscowościach		
KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW			
strefy polityki przestrzennej			
	granice stref		
	strefa A - ekologiczna (jednostki A1-A4) strefa B - wielofunkcyjna (jednostki B1, B2)		
adaptowane elementy i ograniczenia zagospodarowania			
	tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego		
	cmentarze (czynne)		
	zasięg terenu górniczego Bielawy II zasięg obszaru górniczego Bielawy II		
kierunki zmian w zagospodarowaniu			
	tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz ewentualnego rozwoju zabudowy		
	tereny realizacji funkcji gospodarczych		
	tereny wskazywane do zalesień		
	tereny, na których dopuszcza się realizację zagospodarowania o funkcjach turystyczno-rekreacyjnych		
	pozostałe tereny - dla których nie przewiduje się zmian zagospodarowania i funkcji		
	tereny, na których dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz z terenami stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu: EF - tereny dopuszczanej realizacji elektrowni fotowoltaicznych		
	teren wskazywany do przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na cele ogólnodostępnego zagospodarowania służącego turystyce i rekreacji		
KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ			
	droga wojewódzka		drogi powiatowe
	drogi gminne		
	komunalne ujęcia wody		
	gazociąg wysokiego ciśnienia		planowany gazociąg i stacja redukcyjna (postulowany wariant zasilenia gminy w gaz)
	rurociąg wody przemysłowej		rurociąg solankowy
	planowane obejście Szczepankowa w przebiegu DW 254		
	granica aglomeracji kanalizacyjnej		
INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNA			
	szlak pieszy „Pałucki”		ścieżki rowerowe o znaczeniu turystycznym i komunikacyjnym
LOKALIZACJA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM			
	numer zadania w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego”		

granica obszaru
objętego zmianą studium