

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLICE, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO1I/00020483/7	Działka nr 80	503	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV- grunty orne	Działka nr 80 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 23.MN – mieszkalnictwo jednorodzinne, wysokość zabudowy 1,5 kondygnacji. Teren eksponowany na zboczu doliny.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO1I/00020022/8	Część działki nr 267	432	obręb ewidencyjny: Nr 0002, Bobolice 2 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa – grunty orne	Działka nr 267 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 9.ZD – ogrody działkowe – adaptacja.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO1I/00018529/5	Część działki nr 101	186	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- Tereny mieszkaniowe	Działka nr 101 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 17.MU – mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleni. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO1I/00021810/6	Część działki nr 161/1	770	obręb ewidencyjny: Nr 0083.Dargiń jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br-RV- grunty rolne zabudowane	Działka nr 161/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako M-pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe, siedliska rolne.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO1I/00021810/6	Część działki nr 161/1	42	obręb ewidencyjny: Nr 0083.Dargiń jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Br-RV- grunty rolne zabudowane	Działka nr 161/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako M-pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe, siedliska rolne.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00030443/8	Część działki nr 257/2	36,5	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Działka nr 257/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 12.M- mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne –modernizacja, przebudowa.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00048685/5	Część działki nr 145/5	33	obręb ewidencyjny: Nr 0103, Łozice jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RIVa- grunty orne	Działka nr 145/5 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako MW – budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i zbiorowe.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 28.07.2025 r. do 18.08.2025 r.**

Bobolice, dnia 23.07.2025 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Renata Kowalska
Zastępca Burmistrza