

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1144 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości				Cena nieruchomości zł.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma zbycia	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
KO1I/00033091/6	18/1	0,0038	0003 Bobolice	3 480,00	Działka niezabudowana	ul. Jedności Narodowej Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka nr 192/4 oznaczona jest jako 3.M- Mieszkalnictwo jednorodzinne i wielorodzinne	-	-	bezprzetargowa	-	-	-	-	Do ceny osiągniętej w przetargu należy doliczyć podatek VAT 23%
KO1I/00016689/0	232	0,0211	0104 Chmielno	2 130,00	Działka niezabudowana	Obręb nr 0104 Chmielno	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako RP obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej	-	-	przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	-
KO1I/00030443/8	151/5	0,0765	0003 Bobolice	499 950,00	Działka zabudowana budynkiem o pow. 363,79 m ² oraz piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym o łącznej pow 71,59 m ²	ul. Pionierów 7 Bobolice	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako 17MU- mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zielen. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektury otoczenia.	-	-	przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	-
KO1I/00036469/8 KO1I/00023303/3	44/3	0,2054	0106 Chlebowo	6 462,00	Lokal mieszkalny o powierzchni 57,8 m ² , pomieszczenie gospodarcze pow. 13,40 m ² , udział 147/1000 w działce gruntu nr 44/3	Nowosiółki 1/6	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako: RPU- wielofunkcyjne gospodarstwa	-	-	bezprzetargowa	-	-	-	-	-
KO1I/00042366/1	30/2	0,0078	0004	3 100,00	Działka niezabudowana	ul. Robotnicza Bobolice	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako 40.ZK- zielen krajobrazowa	-	-	przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	-
	31	0,0355	Bobolice	12 200,00				-	-		-	-	-	-	

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj . od 27-01-2025 r. do 10-03-2025 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Renata Nowalska
Zastępca Burmistrza

Bobolice, 27-01-2025 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach
w terminie od 27-01-2025 r. do 17-02-2025 r