

ZARZĄDZENIE NR 146/2025

BURMISTRZA BOBOLICE

z dnia 13 sierpnia 2025 r.

w sprawie zbycia nieruchomości
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z póź. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tek. jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407), w zw. z Uchwałą Nr XXVI/247/13 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 15 marca 2013 r., zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 kwietnia 2013 r. poz. 1698), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 6** o powierzchni użytkowej **48,90 m²** położony w **budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 11B w miejscowości Cybulino, Gmina Bobolice** wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni **15,30 m²** oraz udziałem wynoszącym **42/1000** części w działek gruntu nr **4/32, nr 4/33, nr 4/34** o łącznej powierzchni **0,2602 ha**, obręb ewidencyjny nr 0090 Cybulino, Gmina Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań.

1. W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działek gruntu nr **4/32, nr 4/33, nr 4/34** prowadzona jest księga wieczysta numer **KO1I/00029015/9** dla lokalu prowadzona jest księga wieczysta numer **KO1I/00036477/7**
2. Cenę nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości **90%** ustala się w wysokości **8 900,00 zł.**
3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **89 000,00 zł.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Bobolicach

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marek Golas