

GMINA BOBOLICE
ul. Rafuszcowa 1
74-020 Bobolice

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO1I/00020022/8	Część działki nr 267	238	obręb ewidencyjny: Nr 0002. Bobolice2 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa – grunty orne	Działka nr 267 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 9.ZD – ogrody działkowe-adaptacja	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO1K/00132352/0	Część działki nr 79/4	282	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV – Grunty orne B- tereny mieszkaniowe	Działka nr 79/4 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 39.MN – mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentarycznie wielorodzinne – adaptacja, modernizacja i rozbudowa nowych.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe.	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ
Marek Gołda

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00048685/5	Część działki nr 145/5	228	obręb ewidencyjny: Nr 0103. Łozice jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RIVa, RIVb – grunty orne	Działka nr 145/5 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako MW – budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele rolnicze: ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe.	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00048685/5	Część działki nr 145/5	34	obręb ewidencyjny: Nr 0103. Łozice jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	RIVa – grunty orne	Działka nr 145/5 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako MW – budownictwo mieszkalne wielorodzinne i zbiorowe	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	Część działki nr 627/1	12	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Miasto [320903_4]	B – Tereny mieszkaniowe	Działka nr 627/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: 29.M – mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe. Z zabudowy wykluczyć tereny niezabudowane (28.ZP)- Zieleń parkowo –rekreacyjną. Obszar wpływu wód gruntowych i niekorzystnych gleb przekształcić w zespół urządzeń sportowo – rekreacyjnych (patrz 29.M).	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

Marek Golas

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00030443/8	Część działki nr 259/10	40	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Bp – Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nr 259/10 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: 11.M – mieszkalnictwo. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają uwzględnienia konsekwencji wynikających z przebiegu drogi krajowej.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00019711/5	Część działki nr 263/3	20	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B – Tereny mieszkaniowe	Działka nr 263/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: 11.M – mieszkalnictwo. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają uwzględnienia konsekwencji wynikających z przebiegu drogi krajowej.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00016958/7	Część działki nr 123	1	obręb ewidencyjny: Nr 0087. Kłanino jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Obszar Wiejski [320903_5]	RVI – grunty orne	Działka nr 123 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: Z – parki, cmentarze oraz obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (RP)	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele nierolnicze : zniczomat	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 36,00 zł brutto za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

Marek Golas

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00019938/2	Część działki nr 216	1	obręb ewidencyjny: Nr 0089. Kurowo jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	N- Nieużytki	Działka nr 216 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: Z-parki, cmentarze	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele nierolnicze : zniczomat	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 36,00 zł brutto za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00019936/8	Część działki nr 3	1	obręb ewidencyjny: Nr 0096. Drzewiany jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Obszar Wiejski [320903_5]	Bi – inne tereny zabudowane	Działka nr 3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: Z-parki, cmentarze	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele nierolnicze: zniczomat	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 36,00 zł brutto za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00019937/5	Część działki nr 203	1	obręb ewidencyjny: Nr 0098. Porost jednostka ewidencyjna: BOBOLICE- Miasto [320903_5]	Bi – inne tereny zabudowane	Działka nr 203 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako Z – parki, cmentarze	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele nierolnicze: zniczomat	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 36,00 zł brutto za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

Marek Golas

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00023544/4	Część działki nr 38	1	obręb ewidencyjny: Nr 0001. Bobolice 1 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Bi – inne tereny zabudowane	Działka nr 38 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: 20.ZZC – cmentarz, adaptacja	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 z przeznaczeniem na cele nierolnicze : zniczomat	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 36,00 zł brutto za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 06.11. 2024 r. do 27.11.2024 r.**

Bobolice, dnia 05.11.2024 r.

BURMISTRZ

Marek Górs