

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), a także **§ 3 ust. 1 pkt. 54b** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2024 poz. 572 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku **Energy Solar 76 Sp. z o.o. ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa, pełnomocnik Edyta Bartkiewicz ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „**Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną**”.

orzekam

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak ponownej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia: „**Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną**”.

oraz ustalam

I. Warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następującym zakresie :

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
2. Stację GPO zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 120 m, a magazyny energii w odległości nie mniejszej niż 50 m, od terenów chronionych akustycznie.
3. Inwestycję zlokalizować wyłącznie na gruntach sklasyfikowanych jako orne, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia z dnia 22.04.2024 r.
4. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk należy prowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
5. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
6. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.

8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpocząć od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej.
10. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
11. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
12. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
13. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
14. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
15. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
16. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
17. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 „ustawy ooś” należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować instalację ogniw fotowoltaicznych o mocy do 11 MW.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.

III. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek Energy Solar 76 Sp. z o.o. ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa, pełnomocnik Edyta Bartkiewicz ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa w dniu 06 grudnia 2022r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia:

„Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Bobolic. W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy (zgodnie z art. 74 ust.3 cyt. ustawy (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), powiadamianie stron odbywa się poprzez obwieszczenie). Działki na których planowana jest przedmiotowa inwestycja, położone są na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację przedsięwzięcia pn: **„Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną”**. Po przeprowadzeniu powyższej analizy organ stwierdził za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt.54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. - Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wypowiedział się w tej sprawie co zgodnie z art. 122a § 2 „Sprawę uznaje się za załatwioną milcząco w sposób w całości uwzględniający żądanie strony, jeżeli w terminie miesiąca od dnia doręczenia żądania strony właściwemu organowi administracji publicznej albo innym terminie określonym w przepisie szczególnym organ ten: 1) nie wyda decyzji lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie (milczące zakończenie postępowania).”
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, postanowieniem z dnia 16.12.2022r., nr SZ.ZZŚ.2.4360.344.2022.DL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów

wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych i wskazują konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej następujących warunków i wymagań

3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 03.02.2023r., nr WSTK.4220.494.2022.NK.2 uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, co zostało uargumentowane w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.).

Burmistrz Bobolic uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

W dniu 22.03.2023r. pismem Nr KOŚ.6220.23.2022.RZ, Burmistrz Bobolic nałożył postanowieniem obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie pismem KOŚ.6220.23.2022.RZ z dnia 07.09.2023r. zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną”. do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 05.12.2023r. (data wpływu 06.12.2023r.) Inwestor Energy Solar 76 Sp. z o.o. ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa, pełnomocnik Edyta Bartkiewicz ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa, wraz z pismem przewodnim załączył raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Pismem KOŚ.6220.23.2022.RZ w dniu 05.01.2024r. Burmistrz Bobolic poinformował przez obwieszczenie o wznowieniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną”.

Działając na podstawie art. 33 w związku z art. 79 ustawy z dnia 03 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.), Burmistrz Bobolic w dniu 09.04.2024r. podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną”. Jednocześnie informując, że każdy ma prawo składać uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie w terminie 30 dni od dnia ukazania się obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie zostało umieszczone na:

- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bobolicach
- tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobolicach
- tablicy ogłoszeń w sołectwie Dargiń

W wyznaczonym terminie 30 dni do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W toku trwania przedmiotowego postępowania finalnie przedłożone dokumenty dały podstawę do oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, oraz zdefiniowanie na podstawie pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie znak WST-K.4220.494.2022.NK.2., postanowienia opiniującego pozytywnie przedmiotowy raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „**Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice wraz z infrastrukturą techniczną**”, określając warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Wskazane w piśmie RDOŚ w Koszalinie i PGWWP ZZ w Koszalinie zalecenia zostały określone w sentencji decyzji.

Działając na podstawie art. 80 ustawy z dnia 03 października 2008 r. udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.). Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, dołączonych uzupełnień, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.).

Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- konstrukcję wsporczą dla paneli,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 11 MWp,
- inwertery DC/AC (falowniki) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji - do ok. 50 sztuk;
- kontenerowe stacje transformatorowe (w ilości do 22 szt.),
- magazyny energii (do 20 szt.),
- stację GPO,
- kable energetyczne DC i AC oraz opto i telekomunikacyjne,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- drogi serwisowe i place manewrowe,
- ogrodzenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 50 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia wyniesie do 6 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), lasy (LsV), pastwiska (PsV, PsVI) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr — PsV, Lzr — PsVI, Lzr — RIVb, Lzr — RV). Projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów sklasyfikowanych jako grunty orne, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia do "raportu ooś", co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Większa część terenu inwestycyjnego objęta jest programem rolno-środowiskowo-klimatycznym (pakiet 5 — cenne siedliska poza obszarami Natura 2000, wariant 5.5 — półnaturalne łąki świeże). Celem realizacji pakietów przyrodniczych w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego jest przywracanie, utrzymanie ekstensywnego użytkowania łąk i pastwisk, prowadzących do zapobieżenia zanikowi cennych siedlisk przyrodniczych. Półnaturalne łąki świeże porastają żyzne lub średniożyzne gleby wilgotne, najczęściej mineralne. Charakteryzują się wysoką wartością gospodarczą. Stan zachowania łąk zależy przede wszystkim od sposobu ich użytkowania, częstotliwości koszenia, intensywności nawożenia, stosowania zabiegów agrotechnicznych. Z przedłożonego uzupełnienia wynika, że projektowana instalacja zostanie wybudowana po zakończeniu obowiązującego pakietu. Ponadto pod projektowaną instalację zostanie zajęte jedynie 12% całej działki inwestycyjnej, pozostałe tereny będą użytkowane jak dotychczas.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do prowadzenia prac realizacyjnych w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

Główne źródła emisji hałasu stanowić będą: magazyny energii oraz stacja GPO. Zgodnie z informacjami przedłożonymi w uzupełnieniu do "raportu oś" minimalna odległość między terenami zabudowy mieszkaniowej, a źródłami hałasu wyniesie odpowiednio minimum 50 m (magazyny energii) oraz 120 m (stacja GPO). Ponadto należy mieć na uwadze, że umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Na potrzeby przeprowadzenia analizy propagacji hałasu przyjęto, że oddziaływania w zakresie emisji akustycznej na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą tożsame, zarówno w porze dnia, jak i nocy. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej w obu wariantach. Planowane stacje transformatorowe nn/SN, stacje GPO, magazyny energii oraz inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego, częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m — natężenie pola elektrycznego, 60 A/m — natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. Jak wspomniano wcześniej główne źródła hałasu zostaną posadowione w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w związku z czym na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Natomiast czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Jednocześnie, zgodnie z przepisami prawa, wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. W związku z faktem, że podczas budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji.

Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki

krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest sąsiadujący z inwestycją od wschodu, obszar Natura 2000 pn. „Boboliczkie Jeziora Lobeliowe” (PLH320001), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Boboliczkie Jeziora Lobeliowe (PLH320001) (Dz.U. z 2017, poz. 1095). Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze, są: siedliska przyrodnicze, gatunki roślin oraz ich siedliska, a także gatunki zwierząt inne niż ptaki, takie jak: 3110, 3150, 3160, 4030, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9190, 91D0 oraz kumak nizinny, żalotka większa i elisma wodna. Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2014 r., poz. 1651), zmieniony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2017 r., poz. 4305). W oparciu o inwentaryzację przyrodniczą sporządzoną na potrzebę opracowania planu zadań ochronnych ustalono, że najbliższym siedliskiem przyrodniczym chronionym w analizowanym obszarze Natura 2000, jest siedlisko o kodzie 9110 — kwaśne buczyny, położone w odległości ok. 330 m od projektowanej instalacji. Zgodnie z ww. planem zadań ochronnych zagrożeniem dla siedliska 9110 są usuwanie martwych i umierających drzew oraz gospodarka leśna i plantacyjna. Celem ochrony natomiast jest zachowanie/poprawa stanu siedliska. Z uwagi na wskazaną odległość, planowana inwestycja nie wpisuje się w przywołane powyżej zagrożenia, nie spowoduje również nieosiągnięcia celów ochrony siedliska o kodzie 9110. Jednocześnie od wschodu do działki inwestycyjnej przylega użytek ekologiczny, ustanowiony uchwałą Nr VII/60/99 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie: uznania gruntów położonych na terenie gminy Bobolice znajdujących się w obrębach leśnych Kurowo i Bobolice za użytki ekologiczne, w celu ochrony ekosystemów mających znaczenia dla zachowania różnorodnych typów siedlisk. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się ingerencji w ww. użytek ekologiczny, a tym samym nie nastąpi pogorszenie warunków siedliskowych występujących tam chronionych gatunków roślin. Bezpośrednio przy działce inwestycyjnej znajduje się strefa rozrodu i regularnego przebywania bociana czarnego. Zgodnie z informacjami zawartymi w opracowaniu pt. „Materiały do wyznaczania i określania stanu zachowania siedlisk ptasich w obszarach specjalnej ochrony ptaków Natura 2000”, bocian czarny gniazduje z dala od osiedli ludzkich. Na terenach niżowych preferuje kompleksy leśne o znacznej powierzchni. Optymalne warunki znajduje w siedliskach ze znacznym udziałem trudno dostępnych terenów podmokłych i zabagnionych, obfitujących w śródleśne rzeki i rowy melioracyjne, stwarzające dogodne warunki żerowania. Zadowolą się też uboższymi lasami, w sąsiedztwie których posiada atrakcyjne żerowiska — stawy rybne, łąki, czy doliny rzek. Ponadto głównymi zagrożeniami dla ww. gatunku awifauny są długotrwałe, kompleksowe i nasilone melioracje, kolizje z turbinami elektrowni wiatrowych na trasach przelotu i na lęgowiskach, niszczenie biotopów lęgowych w związku z intensyfikacją leśnictwa, obniżaniem wieku rębności drzewostanów oraz wskutek wycinki potencjalnych drzew gniazdowych, np. starych dębów i jodeł lub nadmierne ich odstanianie poprzez cięcia sanitarne, trzebieże lub w wyniku budowy dróg leśnych. Planowana inwestycja nie jest związana z wykonywaniem melioracji, czy budową elektrowni wiatrowych. W ramach jej realizacji nie planuje się również usuwania drzew. Ponadto, zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania przestrzennego, instalacja zostanie usytuowana w odległości ok. 0,5 km od wspomnianej strefy oraz ok. 1,1 km od istniejącego gniazda. Należy również zaznaczyć, że w trakcie przeprowadzonej na potrzeby sporządzenia „raportu o oś” inwentaryzacji przyrodniczej, zarówno na terenie inwestycji, jak i w jego sąsiedztwie, nie odnotowano osobników tego gatunku, w związku z czym należy uznać, że analizowany teren nie stanowi dogodnego terytorium żerowiskowego bociana czarnego. Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowa inwestycja nie wpisuje się w zagrożenia dla bociana czarnego, a co za tym idzie nie wpłynie negatywnie na analizowany gatunek awifauny.

Przeprowadzona na potrzeby sporządzenia „raportu ooś” inwentaryzacja przyrodnicza wykazała obecność 36 gatunków ptaków na analizowanym obszarze oraz w jego sąsiedztwie. Znaczna większość stwierdzonych gatunków obserwowana była w trakcie przelotu nad terenem inwestycji oraz w trakcie żerowania w jego pobliżu. Gatunkami prawdopodobnie lęgowymi na terenie inwestycji były: cierniówka, kłaskawka, modraszka, pliszka żółta, pokłaskwa, potrzuszcz, szczygieł, trznadel oraz skowronek. Podkreślenia wymaga fakt, że w granicach obszaru zainwestowania nie występują zbiorniki wodne, które stanowiłyby ważny element w egzystencji awifauny. Ponadto w ramach inwestycji nie przewidziano żadnej ingerencji w zadrzewienia i zakrzewienia, zlokalizowane na terenie inwestycji. Jednocześnie analizowany teren otoczony jest przez zadrzewienia i zakrzewienia, które to mogą stanowić dogodne miejsce gniazdowe, czy czatownie dla ornitofauny. W związku z tym w celu ochrony ptaków w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk będą przeprowadzone nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, prace zostaną wstrzymane do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, co może doprowadzić do wykształcenia środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Jednocześnie należy zaznaczyć, że w otoczeniu farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym wnioskiem znajdują się rozległe agrocenozy o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, co teren inwestycji, w związku z czym przekształcenie tego terenu pod elektrownię słoneczną nie powinno spowodować znaczącego uszczuplenia terenów wykorzystywanych przez wyżej wspomniane gatunki ptaków.

Obszar inwestycji znajduje się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. W celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm. Ponadto z informacji zawartych w „raporcie ooś” wynika, iż jedynie 12% działki inwestycyjnej zostanie zajęte pod projektowaną instalację i ogrodzone, a pozostały teren, tak jak dotychczas, będzie mógł być wykorzystywany przez większe zwierzęta. W związku z powyższym nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt. Z uwagi na występowanie w granicy działki zadrzewionych i zakrzewionych nieużytków, stanowiących potencjalne miejsce żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować

teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

Biorąc pod uwagę nałożone w niniejszym postanowieniu warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego, należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na bioróżnorodność analizowanego terenu. Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w odległości co najmniej 2 km od planowanego zamierzenia inwestycyjnego aktualnie nie planuje się żadnej farmy fotowoltaicznej, w związku z czym nie przewiduje się skumulowanego wpływu na poszczególne komponenty środowiska. W zakresie wpływu na krajobraz ustalono, iż realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z przekształceniem terenów dotychczas użytkowanych rolniczo na tereny przemysłowe. Niemniej jednak ze względu na swoją niewielką wysokość (ok. 5 m), nie będzie dominującym elementem krajobrazu, gdyż w jej otoczeniu znajdują się naturalne przesłony krajobrazowe, w postaci kompleksów leśnych oraz zadrzewień, ograniczających widoczność instalacji. Analiza krajobrazu zamieszczona w „raporcie ooś”, wykazała, że widoczność inwestycji będzie znacznie lub całkowicie ograniczona ze względu na ukształtowanie terenu oraz liczne zadrzewienia. Niemniej jednak w celu zminimalizowania uciążliwości ze strony przedsięwzięcia, niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora do rezygnacji z oświetlenia terenu farmy i ogrodzenia w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

W toku postępowania, ze względu na szczegółowy oraz jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków, mających na celu zmniejszenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 „ustawy ooś”. Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko. Niniejsze postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 106 „ustawy Kpa”, który wskazuje, że jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ to decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ, jak również w oparciu o art. 77 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 „ustawy ooś” wskazujący na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w drodze postanowienia oraz w oparciu o art. 77 ust. 4, zgodnie z którym ww. organ przedstawia stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

1. w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego;
2. w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Radew do Chocieli z jez. Kwiecko oznaczonej kodem RW60001844829. JCWP charakteryzuje się silnie zmienioną częścią wód o dobrym i powyżej dobrym potencjale ekologicznym oraz stanem chemicznym określonym jako poniżej stanu dobrego. Stan ogólny został określony jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożone Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej. W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Burmistrz Bobolic - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.



Z up. BURMISTRZA
[Signature]
mgr Renata Kowalska
Zastępca Burmistrza

POUCZENIE

środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Energy Solar 76 Sp. z o.o. ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa
2. strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin, ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

Sprawę prowadzi:

Rafał Zdunek - Podinspektor ds. komunalnych i ochrony środowiska UM Bobolice pok. Nr 19 ,tel. (094) 345 84 26,
e -mail kos@bobolice.pl

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
pn. „Farma fotowoltaiczna Bobolice na działce nr 136/6 położonej w obrębie Gozd, gmina Bobolice
wraz z infrastrukturą techniczną”.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 11 MW, na powierzchni do 6 ha wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na działce o nr 136/6 obręb Gozd, gmina Bobolice.

- konstrukcję wsporczą dla paneli,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 11 MWp,
- inwertery DC/AC (falowniki) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji – do ok. 50 sztuk;
- kontenerowe stacje transformatorowe (w ilości do 22 szt.),
- magazyny energii (do 20 szt.),
- stację GPO,
- kable energetyczne DC i AC oraz opto i telekomunikacyjne,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- drogi serwisowe i place manewrowe,
- ogrodzenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 50 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia wyniesie do 6 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), lasy (LsV), pastwiska (PsV, PsVI) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr – PsV, Lzr – PsVI, Lzr – RIVb, Lzr – RV).

W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Tak wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej do energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późn. zm.) zostanie przekazana do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zasadniczo obejmuje następujące czynności:

- 1. Wykonanie systemu konstrukcji podparć dla paneli fotowoltaicznych.**
- 2. Montaż paneli fotowoltaicznych, linii kablowych stałoprądowych niskiego napięcia i inwerterów.** Montaż modułów fotowoltaicznych do konstrukcji wsporczej odbywa się z wykorzystaniem narzędzi takich jak wkrętarki, klucze. Do połączeń między panelami wykorzystuje się linie kablowe stałoprądowe niskiego napięcia i linie kablowe

światłowodowe. W zależności od przyjętej technologii linie umieszczone będą w korytkach lub rurkach podwieszanych pod panelami lub umieszczone w ziemi. Pod panelami lub na konstrukcjach nośnych zamontowane zostaną inwertery mające za zadanie przetworzenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny.

3. **Wykonanie tras kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia.** Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną wykonane trasy linii kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia, którymi energia elektryczna z inwerterów przesyłana będzie do transformatorów, w których nastąpi podniesienie napięcia niskiego do średniego. Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m. Po ułożeniu kabli, rowy kablowe zasypane zostaną gruntem z wykopu, warstwami grubości około 15-20 cm zagęszczanymi np. ubijakami ręcznymi lub zagęszczarką wibracyjną.
4. **Wykonanie dróg dojazdowych do stacji transformatorowych.** Zakłada się budowę dróg wewnętrznych z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich. Przyjmuje się, że szerokość dróg wyniesie do 5 m. Zakłada się, że długość dróg dojazdowych do stacji transformatorowych wyniesie do 5 km.
5. **Montaż stacji transformatorowych.** W przedmiotowym przedsięwzięciu przewiduje się zastosowanie stacji kontenerowych (prefabrykowanych). Kontenerowe stacje transformatorowe dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażone. Wszystkie prace związane z posadowieniem stacji zostaną wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.
6. **Montaż magazynów energii.** Magazyny dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażenie. Wszystkie prace związane z posadowieniem magazynów zostaną wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.
7. **Wykonanie przyłącza zewnętrznego.** Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m.
8. **Wykonanie ogrodzenia farmy.** Ogrodzenie wykonane zostanie jako ażurowe, np. z wykorzystaniem siatki ogrodzeniowej. Wielkość oczek siatki wyniesie ok. 10 cm. Ogrodzenie zostanie wykonane z pozostawieniem min. 15 cm przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem, co umożliwi przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną.

- 9. Montaż systemu monitoringu.** Na terenie przedsięwzięcia przewiduje się montaż systemu monitoringowego, w skład którego mogą wchodzić np. kamery, czujniki ruchu.

Zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta i gminy Bobolice na lata 2015-2020 z perspektywą do 2030 jednym z celów operacyjnych Gminy jest wspieranie rozproszonych, odnawialnych źródeł energii, m. in. poprzez budowę systemów fotowoltaicznych.

Odsunięcie paneli fotowoltaicznych od ściany lasu lub od istniejących zadrzewień pasowych i liniowych, umożliwiając tym samym utrzymanie naturalnie występujących szlaków migracyjnych. Posadowienie paneli fotowoltaicznych powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem pasa buforowego o szerokości co najmniej 5 m od pni drzew, zachowanie szlaku migracyjnego sarny o szerokości od 3 do 5 m poprzez odpowiednie zaplanowanie posadowienia paneli fotowoltaicznych i usytuowanie ogrodzenia w taki sposób, aby umożliwić przejście zwierząt między istniejącymi kompleksami leśnym stanowiącymi miejsce ich stałego bytowania.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową bez jakiegokolwiek utwardzania umożliwiającą dostęp do urządzeń. Nie przewiduje się lokalizowania na podanym obszarze poza zapleczem budowy żadnych innych przekształceń terenu, budowania dróg wewnętrznych, tworzenia powierzchni utwardzonych. Nie planuje się jakiegokolwiek niwelacji terenu.

Wjazd i wyjazd na poszczególne pola elektrowni, dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Zostanie ona wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. „w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Zgodnie z § 14. Ust. 1 szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych nastąpi ruch pojazdów ciężarowych w obrębie terenu inwestycji. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów ciężarowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac konserwacyjno- serwisujących.

Po realizacji inwestycji, czyli budowie elektrowni fotowoltaicznej, grunty w obszarze elektrowni będą nadal biologicznie czynne. Po zakończeniu prac budowlanych nastąpi ich obsiew rodzimymi gatunkami traw z ewentualnym udziałem gatunków łąk kwietnych lub spontanicznej roślinności. Roślinność naturalnej sukcesji utrzymywana będzie w stanie niekolidującym z eksploatacją paneli poprzez niedopuszczenie do nadmiernego wzrostu. Jedynym zabiegiem agrotechnicznym będzie koszenie roślinności w miarę potrzeby przeważnie w cyklu dwa razy w roku.

Inwestor nie przewiduje ponad normatywnego wykorzystywania wody, paliw i energii w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji elektrowni fotowoltaicznej. Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, pali i energii jest typowa dla procesów montażowych związanych z produkcją, dostawą czy montażem OZE w technologii fotowoltaicznej opartej na panelach krzemowych montowanych na stałych stalowych konstrukcjach wsporczych.

Działania minimalizujące negatywne oddziaływania realizacji inwestycji na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- Prace budowlano-montażowe realizowane pod nadzorem przyrodniczym lub przy udziale osób przeszkolonych przez nadzór przyrodniczy w zakresie zoologicznym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny za kontrole wykopów i niezwłoczne przenoszenie uwięzionych

zwierząt w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypywaniem wykopów. W razie konieczności nadzór przyrodniczy powinien zdecydować o montażu płotków herpetologicznych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, wykopy będą odpowiednio zakrywane, by nie dostały się tam żadne zwierzęta.

- Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.

- Przy pracach budowlanych elektrowni PV i infrastruktury zostanie zminimalizowana ingerencja w strukturę środowiska przyrodniczego.

- Granice terenu budowlano- montażowego oraz analizowanych działek będą ściśle przestrzegane.

- rezygnacji z lokowania paneli słonecznych na obszarach stanowiących miejsce rozrodu lub intensywnego wykorzystania przez gatunki rzadkie i średnioliczne;

- wykonywaniu prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wprowadzenie lęgów.

W zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska gruntowo - wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

- Na etapie budowy ścieki bytowe, powstające z zaplecza socjalnego budowy, będą odbierane i odprowadzane do przenośnych toalet. Ścieki będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety.

- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.

W zakresie ochrony wód podziemnych:

- Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu, właściwą technologię prac budowlano-montażowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych podczas montażu instalacji, w tym transport komponentów na teren budowy. W celu zminimalizowania wpływu prac montażowych stosowany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu ograniczony zostanie do niezbędnego minimum a prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy. Wykonywanie prac budowlano-montażowych odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej, z wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W zakresie gospodarki odpadami:

- Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Podczas prac budowlano-montażowych odpady będą gromadzone na teren utwardzonym i zadaszony lub będą zamknięte w kontenerach. Odpad stanowiący opakowania będzie selektywnie magazynowany. Stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.

Wytwarzane odpady przekazywane będą podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania. W myśl przepisów Ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku prac budowlanych jest podmiot, który wykonuje usługę w zakresie budowy. Na nim ciąży obowiązek uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, związanych z gospodarowaniem odpadami, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Zapewnione zostanie odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Odpady niebezpieczne- Z klasyfikacji odpadów wynika, że olej transformatorowy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych. W związku z tym będzie przekazywany do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu zezwolenie zgodnie ze specyfikacją producenta. Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania będzie się odbywać z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne będą podlegały unieszkodliwieniu w procesach fizyczno – chemicznych.

Odpady inne niż niebezpieczne- W większości odpady powstające na terenie inwestycji będą należały do grupy odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na ich niewielkie ilości, razem z odpadami komunalnymi, będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte, przekazane zostaną specjalistycznym firmom do recyklingu.

W zakresie organizacji pracy:

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace budowlano- montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie. Jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczone będą do niezbędnego minimum.
- Konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały zostaną ograniczone do minimum.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Na terenach objętych pracami budowlano- montażowymi przestrzegane będą przepisy ppoż. i bhp.
- Prace budowlano-montażowe w będą prowadzone w porze dziennej tj. w od godziny 6:00 do godziny 22:00, za wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni słonecznych, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, poz. 2448).

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wystąpią emisje tożsame do tych zidentyfikowanych na etapie budowy. Emisje, odpady i inne zanieczyszczenia będą wynikać z prowadzonych prac rozbiórkowo – demontażowych oraz z pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych przy demontażu urządzeń i projektowanej infrastruktury technicznej.

Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm). Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej (lub wylewanej na miejscu) płycie fundamentowej zlokalizowanej z kolei na zagęszczonej podsypce.

Procedurę przyłączenia wytwórców energii odnawialnej do sieci dystrybucyjnej przedsiębiorstwa energetycznego reguluje Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 z późn. zm). W późniejszym etapie przedsięwzięcia Inwestor złoży wniosek o określenie warunków przyłączenia wytwórczych urządzeń, instalacji lub sieci do sieci elektroenergetycznej do przedsiębiorstwa energetycznego. Warunki przyłączenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy gestorem sieci tj. przedsiębiorstwem energetycznym, a Inwestorem.

Na planowanej farmie fotowoltaicznej zostaną zastosowane rozwiązania w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania.

Elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniowi będzie transformator. Będzie się on jednak znajdował w betonowym obiekcie budowlanym lub odpowiednio przystosowanym kontenerze technicznym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Prace konserwacyjne lub serwisowe wykonywane będą przez wyspecjalizowane firmy, a powstałe w wyniku tych prac odpady będą przez nie zabierane oraz zagospodarowane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i obowiązującymi przepisami prawa. Wytwórcą odpadów będą firmy serwisowe. W przypadku konieczności rozbiórki obiekty budowlane (panele fotowoltaiczne) zostaną rozebrane zgodnie z prawem budowlanym a wytworzone odpady przekazane do dalszego zagospodarowania lub utylizacji. W związku z powyższym odpady nie będą gromadzone w miejscu inwestycji.

Wnioskodawca: **Energy Solar 76 Sp. z o.o. ul. Prosta 67, p.12 (Skyliner), 00-838 Warszawa**