

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości				Cena nieruchomości zł.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma zbycia	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
KO1I/00020036/9	156	0,0640	Nr 0002 BObolice	145 000,00	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym	ul. Traugutta 15 Bobolice	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego działka nr 192/4 oznaczona jest jako 5.MN - Mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami. Adap[tacja układu przestrzennego.	-	-	I przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	-
KO1I/00028584/1	601/7	0,0885	Nr 0003 Bobolice	45 500,00	Działka gruntowa niezabudowana	ul.Kolejowa Bobolice	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako 3.M - Mieszaklnictwo jednorodzinne i wielorodzinne	--	-	I przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	-
KO1I/00040866/2	297/7	0,1051	Nr 0002 Bobolice	54 000,00	Działka gruntowa niezabudowana	Bobolice	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako 4.P - Przemysł, bazy, składy, rzemiosło, usługi produkcyjne. Zakaz wjazdu z drogi krajowej. Dla działek wydano decyzję o warunkach zabudowy pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	-	-	I przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	Do ceny osiągniętej w przetargu należy doliczyć podatek VAT 23%
	297/8	0,1032		53 000,00				-	-		-	-	-	-	

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj . od 15-07-2024 r. do 26-08-2024 r.