

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości				Cena nieruchomości zł.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma zbycia	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Obręb ewidencyjny												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
KO1I/00030443/8	43	0,0706	0002 Bobolice	39 690,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Bobolice przy ul. Kochanowskiego	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako 5.MN- mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami. Adaptacja układu przestrzennego.	-	-	Bezprzetargowa na rzecz właścicieli działki przyległej nr 33	-	-	-	-	-
KO1I/00046240/0	77/10	0,0835	0099 Chociwle	7 500,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana dr-droga	Chociwle	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako RPU- wielofunkcyjne gospodarstwa rolno-produkcyjne	--	-	I przetarg ustny ograniczony	-	-	-	-	-
KO1I/00036478/4 KO1I/00029015/9	4/32 4/33 4/34	łączna powierzchnia 0,2602	0090 Cybulino	6 635,00	Lokal mieszkalny o powierzchni 47,70 m ² wraz z pomieszczeniem piwnicznym o pow. 8,10 m ² oraz udział 37/1000 w częściach wspólnych nieruchomości na działce 4/32, 4/33 ,4/34	Cybulino 11A/5	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działka oznaczona jest jako M-pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe, siedliska rolne.	-	-	bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu	-	-	-	-	-
KO1I/00040866/2	7/41	0,0923	Nr 0002 Bobolice	48 000,00	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana na terenie stanowiska archeologicznego.	Bobolice	Dla działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice działki oznaczone są jako 4.P- Przemysł, bazy, składy, rzemiosło, usługi produkcyjne. Zakaz wjazdu z drogi krajowej. Dla działek wydano decyzję o warunkach zabudowy pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	-	-	I przetarg ustny nieograniczony	-	-	-	-	Do ceny osiągniętej w przetargu należy doliczyć podatek VAT 23%
	7/42	0,0937		48 550,00				-	-		-	-	-	-	
	7/45	0,0937		48 550,00				-	-		-	-	-	-	
	7/46	0,0937		48 550,00				-	-		-	-	-	-	

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj . od 28-02-2024 r. do 10-04-2024 r.