

ZARZĄDZENIE NR 99/2024

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 10 czerwiec 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych
położonych na terenie gminy Bobolice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone na terenie Gminy Bobolice z przeznaczeniem **na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika:**

- 1) działka gruntu **nr 161/2** o powierzchni **4159 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
- 2) część działki gruntu **nr 2/2** o powierzchni **891 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
- 3) działka gruntu **nr 189/2** o powierzchni **700 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Kurowo, Nr 0089,
- 4) część gruntu **nr 117/6** o powierzchni **1895 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Porost, Nr 0098.

2. Roczna stawka czynszu dzierżawnego nieruchomości wymienionej w § 1 ust.1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **0,10 zł za 1 m²**.

3. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone na terenie Gminy Bobolice z przeznaczeniem **na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika:**

- 1) część działki gruntu **nr 11/3** o powierzchni **58800 m²** położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Ostrówek, Nr 0102,
- 2) działka gruntu **nr 12/4** o powierzchni **10440 m²** położona w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Porost, Nr 0098.

4. Roczna stawka czynszu dzierżawnego nieruchomości wymienionej w § 1 ust.3 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **0,03 zł za 1 m²**.

5. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone na terenie Gminy Bobolice z przeznaczeniem **na cele rolnicze dla pozostałych dzierżawców : ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe:**

- 1) część gruntu **nr 624** o powierzchni **840,60 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 2) część gruntu **nr 109** o powierzchni **58,00 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
 - 3) część gruntu **nr 601/37** o powierzchni **230,00 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 4) część gruntu **nr 38** o powierzchni **60,00 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
 - 5) część działki gruntu **nr 26/1** o powierzchni **300,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 1, Nr 0001,
 - 6) część gruntu **nr 145/5** o powierzchni **90,00 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Łozice, Nr 0103,
 - 7) część gruntu **nr 117/6** o powierzchni **820,00 m²** położoną w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Porost, Nr 0098.
6. Roczna stawka czynszu dzierżawnego nieruchomości wymienionej w § 1 ust.5 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **0,40 zł za 1 m²** jednak nie mniej niż 50,00 zł

§ 2. 1 Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone na terenie gminy Bobolice z przeznaczeniem **na cele składowe:**

- 1) część działki gruntu **nr 601/37** o powierzchni **10,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,

- 2) część działki gruntu **nr 38** o powierzchni **7,50 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
 - 3) część działki gruntu **nr 59/13** o powierzchni **15,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 4) część działki gruntu **nr 262/6** o powierzchni **8,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 5) część działki gruntu **nr 252/2** o powierzchni **28,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 6) część działki gruntu **nr 49/14** o powierzchni **36,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 4, Nr 0004,
 - 7) część działki gruntu **nr 627/1** o powierzchni **15,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 8) część działki gruntu **nr 117/6** o powierzchni **57,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Porost, Nr 0098.
2. Miesięczna stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomości wymienionej w § 2 ust.1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **1,20 zł za 1 m²**.

§ 3. 1 Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony niżej wymienione nieruchomości gruntowe położone na terenie gminy Bobolice z przeznaczeniem **na cele tereny zielone, rekreacyjno – wypoczynkowe**:

- 1) część działki gruntu **nr 132/13** o powierzchni **72,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 2) część działki gruntu **nr 624** o powierzchni **135,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 3) część działki gruntu **nr 101** o powierzchni **36,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – MIASTO, obręb ewidencyjny: Bobolice 3, Nr 0003,
 - 4) część działki gruntu **nr 117/6** o powierzchni **73,00 m²**, położonej w jednostce ewidencyjnej: BOBOLICE – OBSZAR WIEJSKI, obręb ewidencyjny: Porost, Nr 0098.
2. Miesięczna stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomości wymienionej w § 3 ust.1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości **0,10 zł za 1 m² jednak nie mniej niż 10,00 zł**

§ 4. Sporządzić i wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobolicach wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Głosie Koszalińskim” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bobolicach.

§ 5. Szczegółowe warunki dotyczące oddania w dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1-3 niniejszego zarządzenia zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Renata Kowalska