

z dnia 19 marca 2024 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach:

- dz. 673 obręb Drzewiany;
- dz. 17/1 obręb Górawino;
- dz. 250 obręb Gozd;
- dz. 233 obręb Gozd;
- dz. 232 obręb Gozd;
- dz. 222 obręb Gozd;
- dz. 388 obręb Gozd;
- dz. 5 obręb Górawino;
- dz. 8/2 obręb Dobrociechy;
- dz. 397 obręb Dargiń;
- dz. 396 obręb Dargiń;
- dz. 380 obręb Dargiń;
- dz. 381 obręb Dargiń;
- dz. 54/3 obręb Świelino;
- dz. 52 obręb Świelino,

będących własnością Gminy Bobolice.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 344) oraz art. 305 ust.1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Ustanawia się na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin służebność przesyłu na nieruchomościach:

1. dz. 673 obręb Drzewiany – wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 24 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 132 m²;
2. dz. 17/1 obręb Górawino - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 12 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 133 m²;
3. dz. 250 obręb Gozd - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 19 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 235 m²;
4. dz. 233 obręb Gozd - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 6 m (skrajny przewód WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 28 m²;
5. dz. nr 232 obręb Gozd - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 35 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 400 m²;

6. dz. 222 obręb Gozd - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 8 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 84 m²;
7. dz. 388 obręb Gozd - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 66 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 770 m²;
8. dz. 5 obręb Górawino - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; demontaż stanowiska słupowego WN 110 Kw; długość 36 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 344 m²;
9. dz. 8/2 obręb Dobrociechy - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 10 m (oś linii WN); demontaż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN – 15 kV; posadowienie kablowej linii elektroenergetycznej SN-15 kV; długość 6 m (proj. linia kablowa SN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 113 m² (WN) + 3 m² (SN);
10. dz. 397 obręb Dargiń - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 9 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 94 m²;
11. dz. 396 obręb Dargiń - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 4 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 37 m²;
12. dz. 380 obręb Dargiń - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 21 m (oś linii WN); demontaż istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN-15 kV; posadowienie kablowej linii elektroenergetycznej SN-15 kV; długość 19 m (proj. linia kablowa SN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 238 m² (WN) + 9,5 m² (SN);
13. dz. 381 obręb Dargiń - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 38 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 398 m²;
14. dz. 54/3 obręb Świelino - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; demontaż części istniejącego stanowiska słupowego WN 110 kV (ark.1); długość 10 m (oś linii WN) + 25 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 395 m²;
15. dz. 52 obręb Świelino - wymiana przewodów w istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV; długość 5 m (oś linii WN); powierzchnia pasa służebności przesyłu – 52 m²,

będących własnością Gminy Bobolice, w związku z zajęciem części przedmiotowych nieruchomości w celu realizacji zadania *Przebudowa linii napowietrznej WN-110kV Zydowo-Białogard*.

§ 2. Mapa z zaznaczonymi zakresami służebności stanowić będzie załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu sporządzonej w formie aktu notarialnego.

§ 3. Stawkę opłaty służebności ustala się w wysokości 51.660,00 zł brutto.

§ 4. Kwota wynagrodzenia stanowi wycenę własną Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie i została sporządzona w oparciu o zasady wycen nieruchomości stosowane przez rzeczoznawców majątkowych.

Kwota wynagrodzenia została obliczona w oparciu o:

- rodzaj urządzenia,

- jego parametry,
- cena gruntu, na której posadowione są urządzenia, która uzależniona od sposobu użytkowania i przeznaczenia gruntu,
- powierzchnię zajętą przez urządzenie (powierzchnia służebności przesyłu),
- współczynnik współkorzystania z nieruchomości.

§ 5. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, w wysokości 51.660,00 zł brutto płatnym przelewem w terminie 14 dni od daty podpisania aktu notarialnego.

§ 6. Koszty związane z ustanowieniem służebności, to jest: koszt wynagrodzenia Notariusza, koszty sądowe, koszty wpisów - zostaną pokryte przez ENERGIA-OPERATOR S.A. oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin.

§ 7. Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza