

ZARZĄDZENIE NR 69/2024

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tek. jedn.: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z póź. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r.

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407), w zw. z Uchwałą Nr XXVI/247/13 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 15 marca 2013 r., zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 kwietnia 2013 r. poz. 1698)),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 3** o powierzchni użytkowej **22,8 m²** położony w **budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Robotniczej nr 10 w miejscowości Bobolice**, wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni **3,49 m²** oraz udziałem wynoszącym **129/1000** części w działce gruntu nr **35** o powierzchni **0,0701 ha**, obręb ewidencyjny nr 0004 Bobolice 4 oraz w częściach wspólnych zabudowań.
 - a) W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działki gruntu nr **35** prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00016375/6**
 - b) Cenę nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości **90%** ustala się w wysokości **3 194,00 zł**
 - c) Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **31 940,00 zł**.
2. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 1** o powierzchni użytkowej **22,41 m²** położony w **budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Robotniczej nr 10 w miejscowości Bobolice** wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni **7,63 m²** oraz udziałem wynoszącym **147/1000** części w działce gruntu nr **35** o powierzchni **0,0701 ha**, obręb ewidencyjny nr 0004 Bobolice 4 oraz w częściach wspólnych zabudowań.
 - d) W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działki gruntu nr **35** prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00016375/6**
 - e) Cenę nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości **90%** ustala się w wysokości **3 140,00zł**.
 - f) Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **31 400,00 zł**.

§ 2.

1. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Bobolicach

§ 3.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza