

**ZARZĄDZENIE NR 34/2024**

**BURMISTRZA BOBOLIC**

z dnia 21 lutego 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych  
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tek. jedn.: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z póź. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407), w zw. z Uchwałą Nr XXVI/247/13 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 15 marca 2013 r., zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 kwietnia 2013 r. poz. 1698), oraz uchwały XXI/191/12 Rady Miejskiej w Bobolicach w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz wysokości stawek procentowych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 07 listopada 2012 r. poz. 2372) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

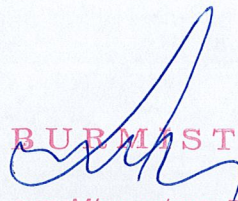
1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 5** o powierzchni użytkowej **47,70 m<sup>2</sup>** położony w **budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 11A w miejscowości Cybulino, Gmina Bobolice** wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni **8,10 m<sup>2</sup>** oraz udziałem wynoszącym **37/1000** części w działek gruntu nr **4/32, nr 4/33, nr 4/34** o łącznej powierzchni **0,2602 ha**, obręb ewidencyjny nr 0090 Cybulino, Gmina Bobolice oraz w częściach wspólnych zabudowań.
2. W Sądzie Rejonowym w Koszalinie dla działek gruntu nr **4/32, nr 4/33, nr 4/34** prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00029015/9** dla lokalu prowadzona jest księga wieczysta numer **KO11/00036478/4**
3. Cenę nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości **90%** ustala się w wysokości **6 635,00 zł.**
4. Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się w wysokości **66 350,00 zł.**

**§ 2.**

1. Wykonanie zarządzenia poleca się podinspektorowi ds. nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Bobolicach

**§ 3.**

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
mgr Mieczysława Brzoza