

ZARZĄDZENIE NR 22/2024

BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 26 stycznia 2024 r.

w sprawie ustanowienia hipoteki na nieruchomościach gruntowych
stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) oraz § 5 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 z póź. zm.) zarządzam, co następuje:

§. 1

Postanawia się przeznaczyć pod zabezpieczenie pożyczki niżej wymienione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Bobolice, znajdujące się w obrębie ewidencyjnym nr 0002 Bobolice, dla których Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę o numerze **KO1K/000133299/7.:**

1. Działka gruntu nr **296/1** o powierzchni **0,1054 ha**.
Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **47.240,00 zł**.
2. Działka gruntu nr **296/2** o powierzchni **0,1084 ha**.
Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **48.540,00 zł**.
3. Działka gruntu nr **296/3** o powierzchni **0,1084 ha**.
Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **48.540,00 zł**.

§. 2

Na nieruchomościach wymienionych w § 1. pkt. 1, 2 i 3 zostanie ustanowiona hipoteka umowna łączna na pierwszym miejscu do kwoty **1 030 000,00 zł**. (słownie: jeden milion trzydzieści tysięcy zł 00/100) pod zabezpieczenie pożyczki udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie **685.980,00 zł**. (słownie: sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt zł 00/100) dla Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Ustronie Miejskie 1 78-200 Białogard na okres wskazany w harmonogramie spłaty rat kapitałowych stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na poprawę gospodarki ściekowej poprzez modernizację oczyszczalni ścieków w miejscowości Bobolice, tj.: modernizacja systemu napowietrzenia dwóch komór SBR 1 i SBR 2, regeneracja wirówki dekantacyjnej wraz z szafą sterowniczą oraz modernizacja głównej szafy sterowniczej oczyszczalni ścieków.

§. 3

Traci moc Zarządzenie **NR 69/2023** Burmistrza Bobolic z dnia 21 czerwca 2023 r. w sprawie ustanowienia hipoteki na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Bobolice

§. 4

Wykonanie zarządzenia poleca się Podinspektorowi ds. nieruchomości.

§. 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Mieczysław Brzoza