

BURMISTRZ BOBOLIC
UL. RATUSZOWA 1
76-020 BOBOLICE

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), a także **§ 3 ust. 1 pkt. 54 li. b)** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2023 poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku: **DS PV 4 Sp. z o.o. ul. Staniewicka 18 03-310 Warszawa** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z możliwością budowy magazynu energii z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości na terenie obrębu Drzewiany gm. Bobolice”**.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

oraz ustalam

Warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następującym zakresie :

1. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
2. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
3. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
4. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
5. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych teren inwestycyjny, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.
7. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
8. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót,

aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

9. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
10. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełnianie paliwa na terenie budowy można dokonywać tylko w miejscach do tego przeznaczonych i zabezpieczonych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
11. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
12. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
14. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi ziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
15. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek inwestora **DS PV 4 Sp. z o.o. ul. Staniewicka 18, 03-310 Warszawa** w dniu 13 stycznia 2023r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia; **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z możliwością budowy magazynu energii z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości na terenie obrębu Drzewiany gm. Bobolice”**.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029, z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wypowiedział się w tej sprawie co zgodnie z art. 122a § 2 „Sprawę uznaje się za załatwioną milcząco w sposób w całości uwzględniający żądanie strony, jeżeli w terminie miesiąca od dnia doręczenia żądania strony właściwemu organowi administracji publicznej albo innym terminie określonym w przepisie szczególnym organ ten: 1) nie wyda decyzji lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie (milczące zakończenie postępowania).”

2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, postanowieniem z dnia 06.02.2023r., nr SZ.ZZŚ.2.4901.16.2023.DL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych i wskazuje konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej następujących warunków i wymagań

3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 02.02.2023r., nr WST-K.4220.18.2023.BM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony środowiska.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.),

Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowanej do realizacji na działkach ew. nr 20 2/1, 5/1, 6 obr. Drzewiany, gmina Bobolice. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy: konstrukcję wsporczą dla paneli, panele fotowoltaiczne (do 12 tys. szt.) i inwertery o mocy do 3 MW, prefabrykowane stacje transformatorowe (do 2 szt.), baterijny magazyn energii, wewnętrzne aleje serwisowe, place montażowe i postojowe, trasy oraz linie kablowe, ogrodzenie, oświetlenie i monitoring.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi łącznie ok. 3,5 ha, i w całości zostanie zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb, RV) oraz łąki (ŁV) i pastwiska (PsV). Teren przeznaczony pod inwestycję dotychczas wykorzystywany był rolniczo. Poza roślinami uprawnymi (zboże ozime, kukurydza, rzepak) występowały związane z uprawami zbożowymi gatunki roślin segetalnych, m.in.: komosa biała, tasznik pospolity, bylica pospolita, krwawnik pospolity. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne (w tym zadrzewione) oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 120 m na wschód od obszaru objętego wnioskiem. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą

miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, zniweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

Przedmiotowa inwestycja zaprojektowana została na terenie położonym poza granicami wyznaczonych form ochrony przyrody. W odległości ok. 0,2 km na wschód od przedmiotowych nieruchomości inwestycyjnych zlokalizowany jest obszar Natura 2000 „Dolina Radwi Chocieli i Chotli”, wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14.10.2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Radwi, Chocieli i Chotli (PLH320022). Zgodnie z treścią przywołanego rozporządzenia przedmiotem ochrony w obszarze są siedliska przyrodnicze: 3110 Jeziora lobeliowe, 3150 Starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*, 3160 Naturalne dystroficzne zbiorniki wodne, 3260 Nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników (*Ranunculion fluitantis*), 3270 Zalewane muliste brzegi rzek, 4010 Wilgotne wrzosowiska z wrzoścem bagiennym, 4030 Suche wrzosowiska (*Calluno-Genistion*, *Pohlio-Callunion*, *Calluno-Arctostaphylyon*), 6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*), 6430 Ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*), 6510 Ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże (*Arrhenatherion*), 7110* Torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą (żywe), 7120 Torfowiska wysokie, zdegradowane, lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji, 7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzeria-Caricetea nigrae*), 7150 Obniżenia na podłożu torfowym z roślinnością ze związku *Rhynchosporion*, 7220 Źródłiska wapienne ze zbiorowiskami *Cratoneurion commutati*, 7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk, 9110 Kwaśne buczyny, 9130 Żyzne buczyny, 9150 Ciepłolubne buczyny storczykowe (*Cephalanthero-Fagenion*), 9160 Grąd subatlantycki (*Stellario-Carpinetum*), 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum* i *Tilio-Carpinetum*), 9190 Kwaśne dąbrowy (*Quercetea robori — petraeae*), 91D0* Bory i lasy bagienne (*Vaccinio uliginosi-Betuletum pubescentis*, *Vaccinio uliginosi-Pinetum*, *Pino mugo-Sphagnetum*, *Sphagno girgensohnii-Piceetum*) i brzożowo-sosnowe bagienne lasy borealne, 91E0* Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) olsy źródłiskowe oraz następujące gatunki roślin: 1902 Obuwik pospolity *Cypripedium calceolus*, 1528 Skalnica torfowiskowa *Saxifraga hirculus* i zwierząt: 1188 Kumak nizinny *Bombina bombina*, 1163 Głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, 1099 Minóg rzeczny *Lampetra fluviatilis*, 1096 Minóg strumieniowy *Lampetra planeri*, 1355 Wydra europejska *Lutra lutra*, 1060 Czerwończyk nieparek *Lycaena dis par*, 1084 Pachnica dębowa *Osmoderma eremita*, 1106 Łosoś atlantycki *Salmo salar*, 1166 Traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*, 1032 Skójką gruboskorupowa *Unio crassus*. Ww. obszar Natura 2000 został wyznaczony w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych, populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki, odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, w stosunku do przedmiotów ochrony. Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności usuwania drzew i krzewów, realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, zmian stosunków wodnych, czy też ukształtowania terenu, mających wpływ na stan zachowania ww. siedlisk i gatunków. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu ze strony planowanej inwestycji na wspomniany powyżej obszar Natura 2000.

W oparciu o wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej na potrzeby realizacji niniejszej inwestycji, przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, ustalono, że z powierzchnią terenu inwestycji lub jej sąsiedztwem związane były ptaki łącznie z 65 gatunków. Teren inwestycji stanowił miejsce lęgowe wyłącznie dla ptaków z gatunku skowronek zwyczajny (na każdej z działek inwestycyjnych zidentyfikowano po jednym stanowisku lęgowym skowronka). Pozostałe gatunki ptaków zinwentaryzowanych lęgiły się w buforze badawczym (wyznaczonym w promieniu 100 m od granic działek

inwestycyjnych) i związane były głównie z otaczającymi teren inwestycji zadrzewieniami na gruntach rolnych. Do gatunków tych należała bogatka, dzięcioł duży, grzywacz, kapturka, kopciuszek, kos, modraszka, piegża, pierwiosnek, rudzik, sroka, strzyżyk, szpak, śpiewak, trznadel, zięba i sójka. Ptaki te częściowo korzystały z obszaru planowanego zainwestowania, głównie jednak żerowały na obrzeżach pól i w bardziej urozmaiconych siedliskowo terenach sąsiadujących z obszarem planowanego zainwestowania. W opinii tut. Organu w wyniku zmiany sposobu użytkowania przedmiotowego terenu, na skutek realizacji przedmiotowej zabudowy, nie nastąpi pogorszenie stanu zachowania lokalnych populacji ptaków związanych z krajobrazem rolniczym. Szeroka dostępność gruntów ornych w bezpośrednim otoczeniu planowanej inwestycji zapewni dostępność bazy żerowiskowej dla występujących na analizowanym obszarze, jak również zapewni areal lęgowy dla lokalnej populacji skowronka. W opinii tut. Organu, uwzględniając planowany obsiew terenu inwestycji mieszanką roślin miododajnych, można spodziewać się, zwiększenia bioróżnorodności terenu planowanego zainwestowania wraz z adaptacją ptaków do nowo wprowadzonych struktur krajobrazu (wraz z pojawieniem się nowych gatunków roślin, zwiększy się populacja owadów oraz owadożernych ptaków, które zinwentaryzowano na analizowanym obszarze). W związku z powyższym w niniejszym postanowieniu zaopiniowano o konieczności uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapisu zobowiązującego inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania inwestycji w fazie realizacji, z uwagi na fakt, że na terenie inwestycyjnym nie można wykluczyć możliwości pojawienia się lęgów gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychovu młodych. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego mniejsze gatunki zwierząt. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa projektowana farma fotowoltaiczna o mocy do 10 MW zlokalizowana została w odległości ponad 1 km od miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji. Ze względu jednak na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięcia oraz odległość dzielącą obie projektowane farmy PV, nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana inwestycja o wysokości do 4 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Uwzględniając niewielką wysokość projektowanych konstrukcji, jak również odległość od najbliższych zabudowań liczącą ponad 120 m, a także ograniczającą widoczność instalacji, liniową strukturę krajobrazu w postaci zadrzewień przydrożnych od strony najbliższego ciągu widokowego, jakim jest droga DW168 przebiegająca przez miejscowość Drzewiany, w opinii tut. Organu nie wystąpi negatywne oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Radew do Chocieli z jez. Kwiecko oznaczonej kodem RW60001844829. JCWP charakteryzuje się silnie zmienioną częścią wód o dobrym i powyżej dobrym potencjale ekologicznym oraz stanem chemicznym określonym jako poniżej stanu dobrego. Stan ogólny został określony jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażone. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd. Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 roku; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego

obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Burmistrz Bobolic - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm).
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane.
4. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego: § 1.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2.
7. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA

mgr Monika Gołucka
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują :

1. DS PV 4 Sp. z o.o. ul. Staniewicka 18, 03-310 Warszawa
2. strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości :

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

Sprawę prowadzi:

Rafał Zdunek - Podinspektor ds. komunalnych i ochrony środowiska UM Bobolice pok. Nr 19 ,tel. (094) 345 84 26,
e –mail kos@bobolice.pl

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.

„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z możliwością budowy magazynu energii z ewentualnym dzieleniem na etapy lub budowania w całości na terenie obrębu Drzewiany gm. Bobolice”.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego

Lokalizacja przedsięwzięcia: powiat koszaliński, gmina Bobolice, obręb Drzewiany, działka 2/1, 5/1, 6 oraz działki drogowe 93 i 94 przez które mogą przebiegać częściowo wyłącznie linie kablowe i światłowodowe. Powierzchnia całkowita działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi ok 3,5 ha i składa się w całości z gruntów ornych. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi łącznie ok. 3,5 ha, i w całości zostanie zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działkach inwestycyjnych występują grunty orne (RIVa, RIVb, RV) oraz łąki (ŁV) i pastwiska (PsV). Teren przeznaczony pod inwestycję dotychczas wykorzystywany był rolniczo. Przedsięwzięcie planuje się zrealizować na terenie o powierzchni do ok. 3,5 ha, gdzie przeważająca część będzie zajmowana pod lekką, przestrzenną konstrukcję, bez betonowego fundamentowania. Pomiedzy konstrukcjami pozostawiony będzie dostęp do instalacji – dojścia i dojazdy. Na terenie inwestycji zostanie przygotowany utwardzony, tymczasowy placmaksymalnie, gdzie będzie zaplecze budowy i miejsce postojowe dla pojazdów serwisowych. Później w takim miejscu staną magazyny energii. Pod konstrukcją fotowoltaiczną pozostanie nienaruszony grunt, który z biegiem kolejnych sezonów wegetacyjnych będzie porastany typową roślinnością jaka pojawia się na łąkach zbliżonych do naturalnych. Powierzchnia stacjiekontenerowych, magazynów zajmie maksymalnie 500 m², pozostała część, poza wjazdem na działki będzie terenem półprzepuszczalnym, biologicznie czynnym – pod panelami będą tereny zielone. Pod panelami będzie powierzchnia stanowiąca większość terenu objętego wnioskiem. Teren lokalizacji przedsięwzięcia wraz z otoczeniem użytkowany jest rolniczo, podobnie jak ma to miejsce na działkach sąsiednich. Prowadzona jest tutaj uprawa roślin jednorocznych – głównie zbóż. Podczas realizacji inwestycji nie dojdzie do wycinki drzew i krzewów. W obszarze objętym wnioskiem nie ma zadrzewień. Jest wyłącznie grunt orny. Nie ma oczek wodnych. Na terenie objętym wnioskiem nie ma chronionych gatunków roślin, w całości teren objęty farmą jest zagospodarowany i poddawany corocznej uprawie. Na intensywnie zagospodarowanych gruntach nie ma chronionych siedlisk i roślin. Są wyłącznie rośliny aktualnie uprawiane i czasowo pojawiają się chwasty, zwalczane herbicydami. Roślinność zielna skupia się na obrzeżach pól, przy drogach i skrajach działek.

Usytuowanie przedmiotowego przedsięwzięcia względem:

- Obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych –działki inwestycyjne położone są poza terenem charakteryzującym się płytkim zaleganiem wód podziemnych. Nie ma tu ujęć wody, podziemnych zbiorników, obszarów ochronnych ujęcia wody.
- Obszarów wybrzeży – minimalna odległość projektowanej farmy PV od brzegu Morza Bałtyckiego wynosi ponad 45 km.
- Obszarów leśnych – planowana inwestycja leży częściowo w bezpośrednim sąsiedztwie zadrzewień. W okolicy są także mniejsze zadrzewienia, śródpolne lasy. Zwarty kompleks leśny położony jest ponad 200 metrów na północ.
- Obszarów objętych ochroną – planowana inwestycja położona jest poza formami ochrony w tym zakresie. Najbliższy tego typu obszar położony jest w odległości ok. 0,1 km i ObszaruChronionego Krajobrazu Okolice Żydowo-Biały Bór.
- Obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone – lokalizacja przedsięwzięcia

planowana jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- Obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – teren lokalizacji przedsięwzięcia położony jest poza obszarami wpisanymi do rejestru zabytków i poza obszarami stref ochrony konserwatorskiej. Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie występują stanowiska archeologiczne.
- Obszarów przylegających do jezior, rzek i innych zbiorników wodnych – na terenie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują jeziora i stawy, nie ma także oczek wodnych. Najbliższy ciek Dopływ z Drzewian przepływa w odległości ok. 200 m. Najbliższe Jezioro Mydlowskie położone jest również ok. 200 metrów od granic inwestycji.
- Uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej – lokalizacja przedsięwzięcia planowana jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją w skład przedsięwzięcia będą wchodziły następujące elementy:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowanej do realizacji na działkach ew. nr 20 2/1, 5/1, 6 obr. Drzewiany, gmina Bobolice. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy: konstrukcję wsporczą dla paneli, panele fotowoltaiczne (do 12 tys. szt.) i inwertery o mocy do 3 MW, prefabrykowane stacje transformatorowe (do 2 szt.), baterijny magazyn energii, wewnętrzne aleje serwisowe, place montażowe i postojowe, trasy oraz linie kablowe, ogrodzenie, oświetlenie i monitoring.

Montaż paneli opierać się będzie na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża. Powierzchnia pod stołami nie będzie utwardzona. Maksymalna wysokość górnych części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV wyniesie 4 m nad poziomem gruntu. Panele zostaną podłączone do inwerterów zamieniający prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Jak przedstawia autor karty informacyjnej przedsięwzięcia na obecnym etapie prac, związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej. Precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się zastosowanie zintegrowanego systemu magazynowania energii. Kontener magazynu energii nie będzie trwale związany z gruntem, umieszcza się go na blokach betonowych. Każde ogniwo umieszczone w magazynie energii w szczelnej metalowej obudowie, stanowi dodatkowe zabezpieczenie.

System magazynowania energii najczęściej obejmując:

zestaw akumulatorów litowo-jonowych;
urządzenia sterujące;
rejestrator danych;
systemy bezpieczeństwa.

Zaletą systemów magazynowania energii jest to, że można je szybko zainstalować i uruchomić, praktycznie w prawie każdej lokalizacji.

Z przedstawionych zapisów wynika, iż dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski / tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l). Wymóg ten, zgodnie z przedstawionymi zapisami, dotyczyć będzie także zastosowania transformatorów żywicznych, czyli suchych — bezolejowych.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że magazyny energii nie będą emitować hałasu. Dla omawianego przedsięwzięcia instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie będzie wymagana budowa zaplecza socjalnego.

Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Przed przystąpieniem do prac montażowych oraz robót ziemnych (np. tydzień wcześniej) cały teren zostanie poddany wizji terenowej w celu wykrycia ewentualnej obecności zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym. Jeżeli zostaną zaobserwowane miejsca (tereny), w których występują zwierzęta, roboty budowlane będą realizowane w taki sposób, by nie stanowiły dla nich zagrożenia. Jeżeli przez dłuższy okres czasu zwierzęta nie będą opuszczać terenu objętego wnioskiem, a będzie to kolidować z planami realizacji inwestycji, konieczne będzie wyгородzenie danego terenu bądź wstrzymanie prac na tak długi okres, jak będzie to konieczne.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na drobną zwierzynę gdyż: ze względu na brak przekroczenia wartości dopuszczalnych hałasu oraz pól magnetycznych, nie będzie wabiona ani odstraszana; ze względu na bardzo niskie wartości pól elektromagnetycznych, nie wystąpią negatywne oddziaływania; ze względu na wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki), dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych (ok. 50 cm) oraz odstępów między rzędami paneli (od ok. 1 m do 14 m), drobna zwierzyna będzie mogła swobodnie się przemieszczać po terenie inwestycji, wejść na nią oraz opuścić; ze względu na wkopanie kabli elektroenergetycznych w ziemię, nakrycie ich warstwą izolacyjną, zastosowanie ochrony przeciw porażeniowej, nad prądowej, prądowej, organizmy żywe będą skutecznie chronione przed negatywnymi skutkami porażenia prądem elektrycznym. Nie wystąpi także możliwość przegryzienia kabli przez gryzonie.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zasadniczo obejmuje następujące czynności:

- 1. Wykonanie systemu konstrukcji podparć dla paneli fotowoltaicznych.**
- 2. Montaż paneli fotowoltaicznych, linii kablowych stałoprądowych niskiego napięcia i inwerterów.** Montaż modułów fotowoltaicznych do konstrukcji wsporczej odbywa się z wykorzystaniem narzędzi takich jak wkrętarki, klucze. Do połączeń między panelami wykorzystuje się linie kablowe stałoprądowe niskiego napięcia i linie kablowe światłowodowe. W zależności od przyjętej technologii linie umieszczone będą w korytkach lub rurkach podwieszanych pod panelami lub umieszczone w ziemi. Pod panelami lub na konstrukcjach nośnych zamontowane zostaną inwertery mające za zadanie przetworzenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny.
- 3. Wykonanie tras kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia.** Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną wykonane trasy linii kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia, którymi energia elektryczna z inwerterów przesyłana będzie do transformatorów, w których następowało będzie podniesienie napięcia niskiego do średniego. Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m. Po ułożeniu kabli, rowy kablowe zasypane zostaną gruntem z wykopu, warstwami grubości około 15-20 cm zagęszczanymi np. ubijkami ręcznymi lub zagęszczarką wibracyjną.
- 4. Wykonanie dróg dojazdowych do stacji transformatorowych.** Zakłada się budowę dróg wewnętrznych z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian

w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich. Przyjmuje się, że szerokość dróg wyniesie do 5 m. Zakłada się, że długość dróg dojazdowych do stacji transformatorowych wyniesie do 5 km.

5. **Montaż stacji transformatorowych.** W przedmiotowym przedsięwzięciu przewiduje się zastosowanie stacji kontenerowych (prefabrykowanych). Kontenerowe stacje transformatorowe dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażone. Wszystkie prace związane z posadowieniem stacji zostaną wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.
6. **Montaż magazynów energii.** Magazyny dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażenie. Wszystkie prace związane z posadowieniem magazynów zostaną wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.
7. **Wykonanie przyłącza zewnętrznego.** Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m
8. **Wykonanie ogrodzenia farmy.** Ogrodzenie wykonane zostanie jako ażurowe, np. z wykorzystaniem siatki ogrodzeniowej. Wielkość oczek siatki wyniesie ok. 10 cm. Ogrodzenie zostanie wykonane z pozostawieniem min. 15 cm przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem, co umożliwi przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną.
9. **Montaż systemu monitoringu.** Na terenie przedsięwzięcia przewiduje się montaż systemu monitoringowego, w skład którego mogą wchodzić np. kamery, czujniki ruchu.

Zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta i gminy Bobolice na lata 2015-2020 z perspektywą do 2030 jednym z celów operacyjnych Gminy jest wspieranie rozproszonych, odnawialnych źródeł energii, m. in. poprzez budowę systemów fotowoltaicznych.

Odsunięcie paneli fotowoltaicznych od ściany lasu lub od istniejących zadrzewień pasowych i liniowych, umożliwiając tym samym utrzymanie naturalnie występujących szlaków migracyjnych. Posadowienie paneli fotowoltaicznych powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem pasa buforowego o szerokości co najmniej 5 m od pni drzew, zachowanie szlaku migracyjnego sarny o szerokości od 3 do 5 m poprzez odpowiednie zaplanowanie posadowienia paneli fotowoltaicznych i usytuowanie ogrodzenia w taki sposób, aby umożliwić przejście zwierząt między istniejącymi kompleksami leśnym stanowiącymi miejsce ich stałego bytowania.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową bez jakiegokolwiek utwardzania umożliwiającą dostęp do urządzeń. Nie przewiduje się lokalizowania na podanym obszarze poza zapleczem budowy żadnych innych przekształceń terenu, budowania dróg wewnętrznych, tworzenia powierzchni utwardzonych. Nie planuje się jakiegokolwiek niwelacji terenu.

Wjazd i wyjazd na poszczególne pola elektrowni, dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Zostanie ona wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. „w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Zgodnie z § 14. Ust. 1 szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych nastąpi ruch pojazdów ciężarowych w obrębie terenu inwestycji w ilości około 2 pojazdów na dobę w okresie ok. 200 dni. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów ciężarowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac konserwacyjno- serwisujących.

Po realizacji inwestycji, czyli budowie elektrowni fotowoltaicznej, grunty w obszarze elektrowni będą nadal biologicznie czynne. Po zakończeniu prac budowlanych nastąpi ich obsiew rodzimymi gatunkami traw z ewentualnym udziałem gatunków łąk kwietnych lub spontanicznej roślinności. Roślinność naturalnej sukcesji utrzymywana będzie w stanie niekolidującym z eksploatacją paneli poprzez niedopuszczenie do nadmiernego wzrostu. Jedynym zabiegiem agrotechnicznym będzie koszenie roślinności w miarę potrzeby przeważnie w cyklu dwa razy w roku.

Inwestor nie przewiduje ponad normatywnego wykorzystywania wody, paliw i energii w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji elektrowni fotowoltaicznej. Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, pali i energii jest typowa dla procesów montażowych związanych z produkcją, dostawą czy montażem OZE w technologii fotowoltaicznej opartej na panelach krzemowych montowanych na stałych stalowych konstrukcjach wsporczych.

Działania minimalizujące negatywne oddziaływania realizacji inwestycji na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- Prace budowlano-montażowe realizowane pod nadzorem przyrodniczym lub przy udziale osób przeszkolonych przez nadzór przyrodniczy w zakresie zoologicznym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny za kontrole wykopów i niezwłoczne przenoszenie uwięzionych zwierząt w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypywaniem wykopów. W razie konieczności nadzór przyrodniczy powinien zdecydować o montażu płotków herpetologicznych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, wykopy będą odpowiednio zakrywane, by nie dostały się tam żadne zwierzęta.
- Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- Przy pracach budowlanych elektrowni PV i infrastruktury zostanie zminimalizowana ingerencja w strukturę środowiska przyrodniczego.
- Granice terenu budowlano- montażowego oraz analizowanych działek będą ściśle przestrzegane.
- rezygnacji z lokowania paneli słonecznych na obszarach stanowiących miejsce rozrodu lub intensywnego wykorzystania przez gatunki rzadkie i średnioliczne;
- wykonywaniu prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wyprowadzenie lęgów.

W zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska gruntowo - wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
- Na etapie budowy ścieki bytowe, powstające z zaplecza socjalnego budowy, będą odbierane i odprowadzane do przenośnych toalet. Ścieki będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety.
- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.

W zakresie ochrony wód podziemnych:

- Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu, właściwą technologię prac budowlano-montażowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych podczas montażu instalacji, w tym transport komponentów na teren budowy. W celu zminimalizowania wpływu prac montażowych stosowany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu ograniczony zostanie do niezbędnego minimum a prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy. Wykonywanie prac budowlano-montażowych odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej, z wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W zakresie gospodarki odpadami:

- Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Podczas prac budowlano-montażowych odpady będą gromadzone na teren utwardzonym i zadaszony lub będą zamknięte w kontenerach. Odpad stanowiący opakowania będzie selektywnie magazynowany. Stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Wytwarzane odpady przekazywane będą podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania W myśl przepisów Ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku prac budowlanych jest podmiot, który wykonuje usługę w zakresie budowy. Na nim ciąży obowiązek uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, związanych z gospodarowaniem odpadami, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Zapewnione zostanie odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Odpady niebezpieczne- Z klasyfikacji odpadów wynika, że olej transformatorowy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych. W związku z tym będzie przekazywany do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu zezwolenie zgodnie ze specyfikacją producenta.

Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania będzie się odbywać z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne będą podlegały unieszkodliwieniu w procesach fizyczno – chemicznych.

Odpady inne niż niebezpieczne- W większości odpady powstające na terenie inwestycji będą należały do grupy odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na ich niewielkie ilości, razem z odpadami komunalnymi, będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte, przekazane zostaną specjalistycznym firmom do recyklingu.

W zakresie organizacji pracy:

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.

- Prace budowlano- montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie. Jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczone będą do niezbędnego minimum.

- Konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały zostaną ograniczone do minimum.

- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Na terenach objętych pracami budowlano- montażowymi przestrzegane będą przepisy ppoż. i bhp.
- Prace budowlano-montażowe w będą prowadzone w porze昼间 tj. w od godziny 6:00 do godziny 22:00, za wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni słonecznych, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, poz. 2448). Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, dla zakresu częstotliwości jakie wytwarza generator elektrowni słonecznej, wynosi 1 kV/m dla pola elektrycznego oraz 60 A/m dla pola magnetycznego.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wystąpią emisje tożsame do tych zidentyfikowanych na etapie budowy. Emisje, odpady i inne zanieczyszczenia będą wynikać z prowadzonych prac rozbiórkowo – demontażowych oraz z pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych przy demontażu urządzeń i projektowanej infrastruktury technicznej.

Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm). Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej (lub wylewanej na miejscu) płycie fundamentowej zlokalizowanej z kolei na zagęszczonej podsypce.

Procedurę przyłączenia wytwórców energii odnawialnej do sieci dystrybucyjnej przedsiębiorstwa energetycznego reguluje Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 z późn. zm). W późniejszym etapie przedsięwzięcia Inwestor złoży wniosek o określenie warunków przyłączenia wytwórczych urządzeń, instalacji lub sieci do sieci elektroenergetycznej do przedsiębiorstwa energetycznego. Warunki przyłączenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy gestorem sieci tj. przedsiębiorstwem energetycznym, a Inwestorem.

Na planowanej farmie fotowoltaicznej zostaną zastosowane rozwiązania w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania. Elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleni będzie transformator. Będzie się on jednak znajdował w betonowym obiekcie budowlanym lub odpowiednio przystosowanym kontenerze technicznym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Prace konserwacyjne lub serwisowe wykonywane będą przez wyspecjalizowane firmy, a powstałe w wyniku tych prac odpady będą przez nie zabierane oraz zagospodarowane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i obowiązującymi przepisami prawa. Wytwórcą odpadów będą firmy serwisowe. W przypadku konieczności rozbiórki obiekty budowlane (panele fotowoltaiczne) zostaną rozebrane zgodnie z prawem budowlanym a wytworzone odpady przekazane do dalszego zagospodarowania lub utylizacji. W związku z powyższym odpady nie będą gromadzone w miejscu inwestycji.