

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042180/3	część działki nr 211/3	270	obręb ewidencyjny: Nr 0004. Bobolice 4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV – grunty orne	Działka nr 211/3 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: 26.MU Zespół bloków przestrzennych obejmujących najstarszą część miasta silnie przekształconą z mieszaniną różnych funkcji. Jest to najcenniejszy obszar miasta. Należy opracować szczegółową koncepcję przestrzenną zakładając docelowo likwidację funkcji obcych dla środowiska – baz, dworców PKS oraz obiektów dysharmonizujących z architekturą stałych miast (pawilony). Najbardziej wskazana zabudowa – mieszkalno-usługowa 2,5-3,5 kond., nawiązująca do dawnego zainwestowania.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00016268/3	część działki nr 49/14	18	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Działka nr 49/14 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako 24.ZP- Ogólnomiejska zieleń parkowa, urządzenia rekreacji, sportu i wypoczynku. Łąki, pastwiska. Zachować cechy naturalne środowiska, dokonując tylko niedużych przekształceń związanych z główną funkcją.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00024192/8	Część działki nr 262/6	7,5	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	Dr- drogi	Działka nr 262/6 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako KM – droga międzyregionalna.	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 14.06.2023 r. do 05.07.2023 r.**

Bobolice, dnia 12.06.2023 r.

Z up. BURMISTRZA


mgr Monika Gotucka
Zastępca Burmistrza