

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

BURMISTRZ BOBOLIC, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony:**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00018529/5	część działki nr 123/9	252	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV – grunty orne	Działka nr 123/9 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako: mieszkalnictwo jednorodzinne, wielorodzinne, usługi, zieleni .Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania wynikające z ukształtowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia [17.M.U]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na ogrody przydomowe, warzywne, kwiatowe	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,40 zł za 1m² jednak nie mniej niż 50,00 zł	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 184/2	1488	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa, RV- grunty orne	Działka nr 184/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042366/1	działka nr 183/2	1404	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa, RV- grunty orne	Działka nr 183/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 187/2	3616	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	PsV-Pastwiska trwałe, RIVb,RV – grunty orne	Działka nr 187/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE] i tereny użytków rolnych	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 189/2	737	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	PsV- pastwiska trwałe	Działka nr 189/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych [RP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

mgr Macyszczak Przemysław

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042366/1	działka nr 144/2	2278	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVa, RV- grunty orne	Działka nr 144/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 143/2	1213	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV- grunty orne	Działka nr 143/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	część działka nr 2/2	9	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RVI- grunty orne	Działka nr 2/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00042366/1	część działki nr 27/2	738	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV- grunty orne	Działka nr 27/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako drogi ekspresowe [KE]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 30/2	78	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	PsV- pastwiska	Działka nr 30/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentaryczne wielorodzinne – adaptacja, modernizacja i rozbudowa nowych [39.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00042366/1	działka nr 31	355	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV- grunty orne	Działka nr 31 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako mieszkalnictwo jednorodzinne, siedliska rolne, rzemiosło, fragmentaryczne wielorodzinne – adaptacja, modernizacja i rozbudowa nowych [39.MN]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ
mgr Mieczysław Brzoza

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00018529/5	działka nr 27/9	3685	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RV, RVI- grunty orne Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nr 27/9 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako tereny użytków rolnych [RP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rolnicze dla dzierżawców posiadających status rolnika	roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł za 1m²	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00016268/3	część działki nr 49/14	18	obręb ewidencyjny: Nr 0004, Bobolice 4 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe	Działka nr 49/14 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako ogólnie miejska zieleń parkowa, urządzenia rekreacji, sportu i wypoczynku. Łąki, pastwiska [24.ZP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	
KO11/00033091/6	część działki nr 624	30	obręb ewidencyjny: Nr 0003, Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	RIVb- grunty orne	Działka nr 624 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi podstawowe [29.M]. Z zabudowy wykluczyć tereny niezabudowane [28ZP]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

BURMISTRZ

mgr Mieczysław Brzoza

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Obręb ewidencyjny						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KO11/00016268/3	część działki nr 132/13	68	obręb ewidencyjny: Nr 0003. Bobolice 3 jednostka ewidencyjna: BOBOLICE-Miasto [320903_4]	B- tereny mieszkaniowe Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nr 132/13 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice wyżej wymieniona działka została oznaczona jako zakład produkcyjny, bazy-modernizacja [25.P] i parki- adaptacyjne. Budownictwo jednorodzinne i usługowe w miejscach niezadrzewionych w sąsiedztwie [49.ZD]	oddanie nieruchomości w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele składowe	miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,20 zł za 1m²	do każdego ostatniego dnia miesiąca przez cały okres trwania umowy dzierżawy	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobolicach na okres 21 dni, tj. **od 07.08.2023 r. do 28.08.2023 r.**

Bobolice, dnia 03.08.2023 r.

BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza