BURMISTRZ BOBOLIC
UL. RATUSZOWA 1
76-020 BOBOLICE

ZARZĄDZENIE NR 69/2023
BURMISTRZA BOBOLIC

z dnia 21 czerwca 2023 r.

w sprawie ustanowienia hipoteki na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Bobolice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tek.jedn: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) oraz § 5 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XV/133/12 Rady Miejskiej w Bobolicach z dnia 27 stycznia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 lutego 2012 r. poz. 407 z poź. zm.) zarządzam, co następuje:

§. 1

Postanawia się przeznaczyć pod zabezpieczenie pożyczki niżej wymienione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Bobolice, znajdujące się w obrębie ewidencyjnym nr 0002 Bobolice.

1. Działka gruntu nr **296/1** o powierzchni **0,1054 ha**

Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **47.240,00 zł.**

2. Działka gruntu nr **296/2** o powierzchni **0,1084 ha**

Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **48.540,00 zł.**

3. Działka gruntu nr **296/3** o powierzchni **0,1084 ha**

Wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **48.540,00 zł**.

§. 2

1. Na nieruchomościach wymienionych w § 1. pkt 1, 2, 3 zostanie ustanowiona hipoteka umowna pod zabezpieczenie pożyczki udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Ustronie Miejskie 1 78-200 Białogard na okres wskazany w harmonogramie spłaty rat kapitałowych stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na poprawę gospodarki ściekowej poprzez modernizację oczyszczalni ścieków w miejscowości Bobolice, tj.: modernizacja systemu napowietrzenia dwóch komór SBR 1 i SBR 2, regeneracja wirówki dekantacyjnej wraz z szafą sterowniczą oraz modernizacja głównej szafy sterowniczej oczyszczalni ścieków.
2. Łączna wartość hipoteki, o której mowa w ust.1 nie może przekroczyć kwoty 144.320,00 zł (słownie: to czterdzieści cztery tysiące trzysta dwadzieścia zł. 00/100).

§. 3

Wykonanie zarządzenia poleca się Podinspektorowi ds. nieruchomości.

§. 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Mieczysława Brzoza

Harmonogram spłaty rat kapitałowych		
Lp.	**Data**	**Wysokość raty (w zł)**
1	30.06.2024	22 078,57
2	31.12.2024	22 078,57
3	30.06.2025	22 078,57
4	31.12.2025	22 078,57
5	30.06.2026	22 078,57
6	31.12.2026	22 078,57
7	30.06.2027	22 078,57
8	31.12.2027	22 078,57
9	30.06.2028	22 078,57
10	31.12.2028	22 078,57
11	30.06.2029	22 078,57
12	31.12.2029	22 078,57
13	30.06.2030	22 078,57
14	31.12.2030	22 078,57
15	30.06.2031	22 078,57
16	31.12.2031	22 078,57
17	30.06.2032	22 078,57
18	31.12.2032	22 078,57
19	30.06.2033	22 078,57
20	31.12.2033	22 078,57
21	30.06.2034	22 078,57
22	31.12.2034	22 078,57
23	30.06.2035	22 078,57
24	31.12.2035	22 078,57
25	30.06.2036	22 078,57
26	31.12.2036	22 078,57
27	30.06.2037	22 078,57
28	31.12.2037	22 078,61
	Razem	**618 200,00**

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Rafał Słowik