



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o.
ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA

DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, PARKINGIEM NA SAMOCHODY OSOBOWE Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ



Adres	Bobolice, ul. Polna
Kategoria obiektu budowlanego	XIII
Jednostka ewidencyjna Obręb ewidencyjny Działka ewidencyjna	320909_4 Bobolice- Miasto 0003, Bobolice 3 nr 287/2
Identyfikator ewidencyjny działki	320903_4.0003.287/2
Inwestor	Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o. ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin
Jednostka projektowa	Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o. ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIENI	PODPIS
Główny projektant Architektura	mgr inż. arch. Beata Piotrowska	63/Sz/2000 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o.
ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, że projekt koncepcji architektonicznej dla:

DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, PARKINGIEM NA SAMOCHODY OSOBOWE Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ

Zlokalizowanych w Bobolicach, ul. Polna, dz. nr 287/2, obr. ewid. 0003 Bobolice-3, Bobolice

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU z dnia 4 marca 2019 r. w sprawie standardów dotyczących przestrzennego kształtowania budynku i jego otoczenia, technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynku oraz lokalizacji przedsięwzięć realizowanych z wykorzystaniem finansowego wsparcia z Funduszu Dopląt.

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
Architektura	mgr inż. arch. Beata Piotrowska	63/Sz/2000 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	



SPIS ZAWARTOŚCI:

1.	Strona tytułowa		str.1
2.	Spis treści		str.2
3.	Oświadczenie		str.3
4.	Uprawnienia i zaświadczenia		str.4-5
5.	Koncepcja zagospodarowania działki – część opisowa		str.6-13
6.	Koncepcja architektoniczna – część opisowa		str.14-18
7.	Koncepcja zagospodarowania działki – część graficzna		str.19-22
	PZT_1 Koncepcja zagospodarowania działki	skala 1:500	str.20
	PZT_2 Analiza przesłaniania	skala 1:500	str.21
	PZT_3 Analiza nasłonecznienia	skala 1:500	str.22
8.	Koncepcja architektoniczna – część graficzna		str.23-43
	BUDYNEK NR 1		
	A/1 Budynek nr 1. Rzut piwnicy	skala 1:100	str.24
	A/2 Budynek nr 1. Rzut parteru	skala 1:100	str.25
	A/3 Budynek nr 1. Rzut I piętra	skala 1:100	str.26
	A/4 Budynek nr 1. Rzut II piętra	skala 1:100	str.27
	A/5 Budynek nr 1. Rzut III piętra	skala 1:100	str.28
	A/6 Budynek nr 1. Rzut dachu	skala 1:100	str.29
	A/7 Budynek nr 1. Przekrój I-I	skala 1:100	str.30
	A/8 Budynek nr 1. Elewacja wschodnia	skala 1:100	str.31
	A/9 Budynek nr 1. Elewacja zachodnia	skala 1:100	str.32
	A/10 Budynek nr 1. Elewacja północna i południowa	skala 1:100	str.33
	BUDYNEK NR 2		
	A/11 Budynek nr 2. Rzut piwnicy	skala 1:100	str.34
	A/12 Budynek nr 2. Rzut parteru	skala 1:100	str.35
	A/13 Budynek nr 2. Rzut I piętra	skala 1:100	str.36
	A/14 Budynek nr 2. Rzut II piętra	skala 1:100	str.37
	A/15 Budynek nr 2. Rzut III piętra	skala 1:100	str.38
	A/16 Budynek nr 2. Rzut dachu	skala 1:100	str.39
	A/17 Budynek nr 2. Przekrój I-I	skala 1:100	str.40
	A/18 Budynek nr 2. Elewacja wschodnia	skala 1:100	str.41
	A/19 Budynek nr 2. Elewacja zachodnia	skala 1:100	str.42
	A/20 Budynek nr 2. Elewacja północna i południowa	skala 1:100	str.43
9.	Wizualizacje		str.44-47



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o.
ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, PARKINGIEM NA SAMOCHODY
OSOBOWE Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ**

CZĘŚĆ GRAFICZNA



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o.
ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA

**DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, PARKINGIEM NA SAMOCHODY
OSOBOWE Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ**

CZĘŚĆ GRAFICZNA



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Zachodniopomorskie” sp. z o.o.
ul. Partyzantów 17, 75-411 Koszalin

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA

**DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi, PARKINGIEM NA SAMOCHODY
OSOBOWE Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ**

WIZUALIZACJE