

Bobolice, dnia 25 listopada 2022 r.

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2022 poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku: **Solaris Industria 11 Sp. z o.o. ul. Płoskie 1, 22-400 Zamość** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Farma Fotowoltaiczna Bobolice - III”, o mocy do 53 MW na działce nr 2/55 obręb Dobrociechy, gmina Bobolice”.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

oraz ustalam

Warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następującym zakresie :

1. Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 26.08.2022 r.
2. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie.
3. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
4. Na czas realizacji inwestycji wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony czterech nieużytków wyłączonych z obszaru zainwestowania, w celu ograniczenia przemieszczania się zwierząt z ich rejonu na teren prowadzenia prac. Ogrodzenie tymczasowe o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać co najmniej 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału lekkiego, szczelnie połączonego z gruntem. (poprzez wkopanie na głębokość minimum 10 cm). Wygradzenie należy utrzymywać w stanie technicznym zapewniającym właściwe ich funkcjonowanie, poprzez kontrolę ich stanu oraz dokonywanie bieżących napraw.
5. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

6. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. Ogrózenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
9. Zastosować ogrózenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
10. Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych powierzchnie pod panelami, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.
11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
12. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości).
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej.
14. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
15. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
16. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
17. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
18. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
19. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
20. W przypadku konieczności konserwacji - mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek inwestora **Solaris Industria 11 Sp. z o.o.** ul. Płoskie 1, 22-400 Zamość w dniu 13 kwietnia 2022r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia:

„Farma Fotowoltaiczna Bobolice - III”, o mocy do 53 MW na działce nr 2/55 obręb Dobrociechy, gmina Bobolice”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029, z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie nie wypowiedział się w tej sprawie co zgodnie z art. 122a § 2 „Sprawę uznaje się za załatwioną milcząco w sposób w całości uwzględniający żądanie strony, jeżeli w terminie miesiąca od dnia doręczenia żądania strony właściwemu organowi administracji publicznej albo innym terminie określonym w przepisie szczególnym organ ten:1) nie wyda decyzji lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie (milczące zakończenie postępowania).”
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, postanowieniem z dnia 28.04.2022r., nr SZ.ZZŚ.2.4360.126.2022.IW nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych i wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej następujących warunków i wymagań
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 09.09.2022r., nr WST-K.4220.166.2022.MGN.4 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony środowiska.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm),

Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

Inwestor: Solaris Industria 11 Sp. z o.o. ul. Płoskie 1, 22-400 Zamość Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej Bobolice - III", o mocy do 53 MW na działce nr 2/55 obręb Dobrociechy, gmina Bobolice".

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej „Bobolice III" o mocy do 53 MW, planowanej do realizacji na działce nr 2/55 w obrębie Dobrociechy, gmina Bobolice. Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 53 MW,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) w ilości do 15 szt. na 1 MW,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN w ilości do 18 szt.,
- stację transformatorową SN/WN (GPO/GPZ),
- kontenerowe magazyny energii,
- instalację solarną prądu stałego,
- trójfazową instalację elektryczną prądu przemiennego,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochronę odgromową i przeciwprzepięciową,
- infrastrukturę naziemną i podziemną,
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe,
- ogrodzenie oraz inne niezbędne elementy infrastruktury.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 52,42 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia, wyniesie ok. 48,1 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), lasy (LsV) oraz nieużytki (N). Na terenie działki inwestycyjnej dominują tereny użytkowane rolniczo pod uprawę zboża ozimego. Na terenie działki znajdują się cztery niewielkie nieużytki — obniżenia terenu sezonowo wypełnione wodą. Projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 26.08.2022 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, lasy, grunty rolne zabudowane oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działkach nr 5/9, 5/10 i 5/11 obręb Dobrociechy, w odległości ok.100 m na północny wschód od terenu inwestycji. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie praca transformatorów (również w stacji GPO), które usytuowane zostaną wewnątrz kontenerowej stacji transformatorowej, o właściwościach ekranujących. Uwzględniając odległość wspomnianych urządzeń od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. powyżej 1000 m dla stacji GPO i co najmniej 230 m dla stacji transformatorowych) oraz nieznaczny poziom hałasu generowany przez transformatory (oszacowany poziom pojedynczego transformatora to 85 dB, zaś transformatorów wchodzących w skład GPO to 93 dB), przedmiotowa inwestycja nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie tj. poziomu 50 dB w porze dziennej, określonego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników (toalety przenośne typu TOI-TOI). W przypadku akcydentalnego wycieku substancji ropopochodnych, zanieczyszczony grunt zostanie niezwłocznie usunięty i przekazany uprawnionemu odbiorcy. Odpady będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 tj.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dolina Radwii, Chocieli i Chotli” (kod PLH320022), który oddalony jest o ponad 3 km w kierunku wschodnim od obszaru zainwestowania.

Podczas przeprowadzonej na potrzeby sporządzenia uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia inwentaryzacji przyrodniczej, na analizowanym obszarze lub w jego sąsiedztwie odnotowano 26 gatunków ptaków. Wśród nich dwa gatunki (lerka oraz dzięcioł czarny) zostały zamieszczone w I załączniku Dyrektywy Ptasiej. Lerka gniazdowała w południowo-zachodniej części działki inwestycyjnej, natomiast stanowisko dzięcioła czarnego odnotowano na terenach leśnych, położonych na wschód od działki inwestycyjnej. Wspomniane obszary znajdują się poza terenem inwestycji. Zgodnie z „Poradnikiem ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7 — Ptaki, część 2) gniazdo lerki jest budowane najczęściej w ostoiętej trawie dołku w ziemi. Miejsce budowy gniazda lokalizowane jest na śródleśnej polanie, czy zrębie, o powierzchni przekraczającej zwykle 3 ha lub w zbożu, kilka lub kilkanaście metrów od ściany lasu. Biorąc pod uwagę, że teren inwestycji może również stanowić potencjalne miejsce występowania tego gatunku, w niniejszym postanowieniu zobowiązano Wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. Dodatkowo zobowiązano

Inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.

W odległości ok. 1 km od działki inwestycyjnej znajduje się strefa ochrony miejsc rozrodu i regularnego przebywania bielika. Z uwagi na fakt, że gatunek ten żywi się głównie rybami i ptactwem wodnym, obszar inwestycji nie stanowi dla niego atrakcyjnego miejsca do żerowania, a co za tym idzie zajęcie tego terenu przez planowaną inwestycję nie wpłynie negatywnie na wspomniany gatunek.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działki inwestycyjnej zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Dodatkowo w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie inwestycji zaobserwowano kumaka nizinnego i żab zielonych. Z uwagi na fakt, że odpowiednie zabezpieczenie placu budowy jest kluczowym czynnikiem zmniejszającym śmiertelność małych zwierząt, tut. Organ uznał za konieczne wykonanie tymczasowych wygrodzeń herpetologicznych od strony zbiorników wodnych wyłączonych z zainwestowania. Ponadto w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w obszarze inwestycji zaobserwowano ślady bytowania ssaków tj.: zając szarak, lis rudy, dzik euroazjatycki, jelen szlachetny, sarna europejska. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 48 ha może spowodować ograniczenia w przemieszczaniu się średnich i dużych zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. Z uwagi na fakt, że w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji znajdują się inne grunty rolne oraz tereny leśne, które mogą być w dalszym ciągu wykorzystywane przez faunę, inwestycja nie będzie stanowiła efektu bariery w migracji zwierząt. Ponadto z dokumentacji wynika, że inwestor zobowiązał się zapewnić 20 metrowy korytarz migracyjny wzdłuż lasu zlokalizowanego przy zachodniej i południowej granicy działki inwestycyjnej, w celu zapewnienia swobodnego przemieszczania się dużych ssaków. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 13 MW) planowana jest na działce nr 1/8 obręb Dobrociechy, w odległości 25 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Obie wspomniane farmy oddzielone są drogą publiczną. Powstanie obu inwestycji nie przyczyni się do fragmentacji siedlisk, gdyż nie znajdują się wewnątrz kompleksów leśnych, stanowiących główną trasę migracji zwierząt.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową mieszkaniową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Dodatkowo w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości) oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 19,55 ha natomiast łączna powierzchnia zajęta pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wyniesie do 10,25 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów, obszar przewidziany pod instalację stanowią grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RW), pastwiska (PsIV, PsV), lasy (LsIV), sady (S-RIVb), grunty pod rowami (W-PsV), grunty rolne zabudowane (Br-RIVb), tereny przemysłowe (Ba) oraz nieużytki (N). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowana instalacja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 20.06.2022 r., co wskazano jako warunek realizacji inwestycji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się też wycinki drzew i krzewów. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się głównie grunty orne, pastwiska, lasy oraz drogi.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 325/1 obręb Drzewiany, w odległości ponad 50 m na północ od terenu inwestycji. Obszar inwestycji nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

Źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie praca transformatorów, które usytuowane zostaną wewnątrz kontenerowej stacji transformatorowej, o właściwościach ekranujących. Uwzględniając odległość wspomnianych urządzeń od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. powyżej 100 m dla stacji transformatorowych i co najmniej 50 m dla falowników) przedmiotowa inwestycja nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach chronionych akustycznie, tj. poziomu 55 dB w porze dziennej, określonego dla zabudowy zagrodowej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych dla pracowników (toalety przenośne typu TOI-TOI). W przypadku akcydentalnego wycieku substancji ropopochodnych, zanieczyszczony grunt zostanie niezwłocznie usunięty i przekazany uprawnionemu odbiorcy. Odpady będą gromadzone selektywnie, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazane do zagospodarowania

uprawnionym podmiotom. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 tj.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest sąsiadujący z inwestycją od wschodu, obszar Natura 2000 pn.

„Bobolickie Jeziora Lobeliowe” (PLH320001), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Bobolickie Jeziora Lobeliowe (PLH320001) (Dz.U. z 2017, poz. 1095). Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze, są: siedliska przyrodnicze, gatunki roślin oraz ich siedliska, a także gatunki zwierząt inne niż ptaki, takie jak: 3110, 3150, 3160, 4030, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9190, 91D0 oraz kumak nizinny, żalotka większa i elisma wodna.

Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2014 r., poz. 1651), zmieniony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2017 r., poz. 4305). W oparciu o materiały zebrane na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych ustalono, że w pobliżu terenu inwestycji nie występują siedliska przyrodnicze będące przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Teren inwestycji objęty jest na lata 2019-2024 programem rolno-środowiskowo-klimatycznym (pakiet 5 – cenne siedliska poza obszarami Natura 2000, wariant półnaturalne łąki świeże). Celem realizacji pakietów przyrodniczych w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego jest przywracanie, utrzymanie ekstensywnego użytkowania łąk i pastwisk, prowadzących do zapobieżenia zanikowi cennych siedlisk przyrodniczych. Półnaturalne łąki świeże porastają żyzne lub średnio żyzne gleby wilgotne, najczęściej mineralne. Charakteryzują się wysoką wartością gospodarczą. Stan zachowania łąk zależy przede wszystkim od sposobu ich użytkowania, częstotliwości koszenia, intensywności nawożenia, stosowania zabiegów agrotechnicznych.

Z dokumentacji przyrodniczej stanowiącej szczegółową charakterystykę siedliska przyrodniczego, przedłożonej w ramach wniosku o przyznanie płatności rolno-środowiskowej, sporządzonej w dniu 30.06.2021 r. wynika, że teren inwestycji pokryty jest przez łąki świeże reprezentowane przez gatunki tj.: przywrotnik, jastrun właściwy, dzwonek rozpierzchły, koniczyna drobnogłównikowa, marchew zwyczajna. Działka użytkowana jest jako łąki kośne, z częstotliwością koszenia jeden raz w roku, bez podsiewu nasion oraz nawożenia. Na terenie łąki nie jest prowadzony wypas zwierząt.

Realizacja przedmiotowej inwestycji na analizowanym obszarze nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie wspomnianego siedliska. Zarówno rodzaj zaplanowanych prac budowlanych (bez konieczności realizacji głębokich wykopów oraz odwadniania terenu inwestycyjnego), jak i eksploatacja projektowanej instalacji (nie wymagająca poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych), nie spowodują zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmian stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedliska. Ponadto inwestor nie planuje obsiewać terenu obcymi gatunkami roślin, natomiast na terenie inwestycji nadal będą obowiązywać wymogi dla beneficjenta programu rolno-środowiskowo-klimatycznego

tj: zakaz wiatowania, zakaz stosowania komunalnych osadów ściekowych, zakaz stosowania podsiewu, zakaz wótknowania, zakaz stosowania środków ochrony roślin, zakaz tworzenia nowych, rozbudowy i odtwarzania istniejących urządzeń melioracyjnych, zakaz składowania biomasy wśród kęp drzew i zarośli, w rowach, jarach i innych obniżeniach terenu, zakaz mechanicznego niszczenia struktury glebowej, w tym bronowania i przeorywania, zakaz wapnowania.

Ponadto po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na Inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Działki inwestycyjne znajdują się w granicach korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Koszalińska”. Korytarze ekologiczne są to liniowe pasy lasów, terenów porośniętych krzewami lub trawami umożliwiające zwierzętom przemieszczanie się oraz dające schronienie i dostęp do pożywienia. Istnienie tych terenów warunkuje prawidłowy rozwój gatunków, umożliwia znalezienie terytorium, ułatwia ucieczkę przed drapieżnikami. Co prawda zajęcie terenu o powierzchni ok. 10 ha może spowodować ograniczenia w przemieszczaniu się średnich i dużych zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. W związku z tym można założyć, iż lokalne migracje zwierząt zachodzić będą w obszarze Natura 2000 pn. „Bobolickie Jeziora Lobeliowe” (kod PLH320001), sąsiadującym od wschodu z miejscem realizacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Ponadto z uwagi na fakt, że w sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się inne grunty rolne, które mogą być w dalszym ciągu wykorzystywane przez faunę, nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt.

Z uwagi na fakt, że w pobliżu działek inwestycyjnych zlokalizowane są zbiorniki i ciek wodny stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowiskowe gadów i mniejszych ssaków, nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się mniejszych zwierząt w obrębie terenu inwestycji. Z uwagi na fakt, że odpowiednie zabezpieczenie placu budowy jest kluczowym czynnikiem zmniejszającym śmiertelność małych zwierząt, tut. Organ uznał za konieczne wykonanie tymczasowych wygradzeń herpetologicznych od strony zbiorników wodnych oraz cieku wodnego wyłączonych z zainwestowania. Ponadto w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez te zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

W oparciu o wyniki prac terenowych, przeprowadzonych na potrzeby opracowania „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (BKP, Szczecin 2010 r.), ustalono, że w pobliżu obszaru inwestycji może występować lerka, która w Polsce objęta jest ścisłą ochroną gatunkową. Zgodnie z „Poradnikiem ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7 —Ptaki, część 2) gniazdo lerki jest budowane najczęściej

w osłoniętym trawą dołku w ziemi. Miejsce budowy gniazda lokalizowane jest na śródleśnej polanie czy zrębie, o powierzchni przekraczającej zwykle 3 ha lub w zbożu, kilka lub kilkanaście metrów od ściany lasu. Biorąc pod uwagę, że teren inwestycji może również stanowić potencjalne miejsce występowania tego gatunku, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. Biorąc pod uwagę nałożone w niniejszym postanowieniu warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego, należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na występującą ornitofaunę. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 15 MW) planowana jest na działkach nr 85/3 i 80/1 obręb Drzewiany, w odległości ok. 1,3 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Ze względu na wskazaną odległość nie przewiduje się jednak skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana inwestycja o wysokości do 5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Dodatkowo w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni lub szarości) oraz do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

W myśl § 3 ust. 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego;

- w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Jatynia, która należy do naturalnej części wód, charakteryzująca się co najmniej dobrym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny określony został jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako niezagrażona.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP

(Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 roku; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

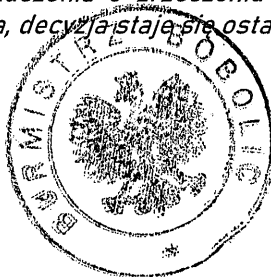
W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Burmistrz Bobolic – organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul
Sekretarz Gminy

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Solaris Industria 11 Sp. z o.o. ul. Płoskie 1, 22-400 Zamość –pełnomocnik Eko-Efekt Sp. z o.o. ul. Wróbla 23 02-736 Warszawa
2. strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

Sprawę prowadzi:

Rafał Zdunek – Podinspektor ds. komunalnych i ochrony środowiska UM Bobolice pok. Nr 19 ,tel. (094) 345 84 26,
e -mail kos@bobolice.pl

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn.

„Farma Fotowoltaiczna Bobolice - III”, o mocy do 53 MW na działce nr 2/55 obręb Dobrociechy, gmina Bobolice”.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW. Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy: wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 53 MW, ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej od 300 do 1000 Wp, podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi, place stałe i tymczasowe, przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji (do 15 na 1 MW), wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN (do 18 szt.), stacja transformatorowa SN/WN (GPO/GPZ), instalacja solarna prądu stałego, trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego, układ pomiarowo rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej, układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu, ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa, kontenerowe magazyny energii.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej jest aktualnie na etapie planowania. W związku z tym Inwestor nie wybrał jeszcze ostatecznej technologii przewidywanej do zastosowania. Na potrzeby analizy przyjęto założenia optymalne dla tego typu inwestycji, jednak ostateczna technologia zostanie wybrana na etapie projektowania.

Elektrownię fotowoltaiczną będą cechować następujące parametry:

- a. powierzchnia całkowita działek inwestycyjnych – 52,42 ha
- b. powierzchnia przeznaczona pod farmę fotowoltaiczną – 52,42 ha
- c. maksymalna moc elektrowni do 53 MW
- d. kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN o powierzchni zabudowy około 40 m² – do 18 szt.
- e. stacja transformatorowa SN/WN (GPO/GPZ).

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi łącznie ok 52,42 ha. Wyżej wymieniona działka ewidencyjna będą stanowić miejsce posadowienia paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tym samym stanowią również działki potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia.

W obrębie Dobrociechy znajduje się działka o numerze ewidencyjnym 2/55 o łącznej powierzchni 55,42 ha, która położona jest na południowy – zachód od miejscowości Dobrociechy. od północy graniczy z drogą wojewódzką nr 169, od wschodu z terenami pod wiejskimi (plac zabaw, boisko sportowe) natomiast z pozostałych stron otoczona jest lasami (głównie liściaste, w wieku 60-70 lat). Działka obejmuje pole uprawne, (obsiane zbożem ozimym) na jego terenie znajdują się cztery niewielkie nieużytki – obniżenia terenu sezonowo wypełniane wodą. Teren inwestycji jest wykorzystywany rolniczo – w całości stanowi grunty orne.

Na omawianych działkach występuje niewielkie, śródpolne oczko wodne gdzie należy się spodziewać pospolitych zbiorowisk roślinnym związanych z środowiskiem wodnym. Należy do nich zespół rzęs Lemno-Spirodeletum polyrrhize, który masowo rozwija się w obrębie takich oczek. Na zbiornikach można się spodziewać występowania fitocenoz z pływającymi na powierzchni wody liśćmi. Najczęściej może to być zespół rdestnicy pływającej Polygnetum natantis klasy Potamogetonetea.

W obrębie analizowanego terenu nie zaobserwowano gatunków roślin znajdujących się w kraju pod całkowitą i częściową ochroną gatunkową w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin. Równocześnie należy stwierdzić, że na podstawie oceny siedlisk na tym obszarze, ich występowanie jest tu bardzo mało prawdopodobne. Nie stwierdzono tu również występowania gatunków roślin oraz siedlisk wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej o znaczeniu wspólnotowym.

Na obszarze Natura 2000 Ostoja Drawska PLB320019 odnotowano łącznie 185 gatunków ptaków, z czego 40 wymienionych jest w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Dla obszaru tego 39 gatunków uznanych zostało za przedmioty ochrony.

Na polach koło Godzistawia odnotowano gniazdowanie 4 gatunków ptaków umieszczonych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej – gąsiorka *Lanius collurio*, lerki *Lullula arborea*, żurawia *Grus grus* oraz jarzębatki *Sylvia nisoria*. Wszystkich tych gatunków można się spodziewać również niemal we wszystkich omawianych lokalizacjach. Żuraw dawniej gniazdował na rozległych, zabagnionych terenach, jednak wraz z silnym wzrostem liczebności zaczął zasiedlać coraz mniejsze zbiorniki wodne. Obecnie gnieździ się nawet na niewielkich oczkach śródpolnych. Spośród omawianych lokalizacji jedynie na działkach 14/22 (obr. Chlebowo), 17/1, 31/1, 319/2 oraz kilku koło Zarębów (obr. Chmielno) brak jest odpowiednich siedlisk dla tego gatunku. Gąsiorek oraz jarzębatka związane są z śródpolnymi lub śródłukowymi 14aja14tymalne14i. Również te gatunki, z racji licznych odpowiednich siedlisk, należy uznać za potencjalnie lęgowe na omawianych działkach. W Polsce gąsiorek jest gatunkiem liczny, wykazującym niewielki wzrost liczebności (Chodkiewicz et al. 2015, Chylarecki et al. 2018). Lerka zasiedla głównie ubogie bory sosnowe, gdzie gnieździ się na obszarach z niską i skąpą roślinnością (m. 14a. polany, zręby, piaszczyste drogi leśne). Ostatnio coraz częściej zasiedla siedliska 14aja14tymalne jakimi są pola uprawne poprzeplatane kępami lasów z mozaiką różnych środowisk z niską roślinnością (Mizera i Dąbrowski 2015). Na polach pod Godzistawem terytoria lerek stwierdzono na ugorowanych polach w sąsiedztwie lasu oraz alei drzew, jednakże drugiej połowie 14aja pola te zostały przeorane i obsiane, przez co ptaki straciły lęgi i opuściły ten obszar. Krajobraz rolniczy nie jest optymalnym siedliskiem lerki, jej występowanie uzależnione jest tu od obecności ugorów (brak prac polowych). Omawiane działki sąsiadują z lasami i możliwe jest gniazdowanie na tych polach tego skowronka, jednakże w przypadku braku ugorowanych miejsc jest mało prawdopodobne, żeby ich lęgi kończyły się sukcesem.

Tereny rolnicze stanowią także miejsce żerowania dla gniazdujących w okolicznych lasach ptaków drapieżnych. Ptaki te najczęściej żerują podczas prowadzenia prac polowych – orka, żniwa. Na polach koło Godzistawia wiosną 2021 obserwowano dwa żerujące orliki krzykliwe *Clanga pomarina*. Ptaki prawdopodobnie gniazdują w lasach na północ od Godzistawia (okolice Zaręb), stanowisko to jest także podawane w waloryzacji gminy. Nie wykluczone, że w okolicy gniazdują jeszcze inne pary, ponieważ w okolicach Chmielna występują optymalne warunki siedliskowe dla tego gatunku – mozaika terenów otwartych i liściastych, podmokłych lasów. W pobliskiej Ostoi Drawskiej populację tego drapieżnika ocenia się na 16-27 par i osiąga najwyższe zagęszczenie na całym Pomorzu. Orliki najchętniej polują w mozaikowo ukształtowanym krajobrazie rolniczym lub na rozległych obszarach łąk w dolinach rzecznych. Jego terytorium żerowiskowe jest stosunkowo niewielkie, jak na tak dużego ptaka drapieżnego – samce polują zazwyczaj do 2-3 km od gniazda, natomiast samice z reguły jedynie na terenie przylegającym do lasu gniazdowego (Cenian i Mirski 2015). Pola uprawne stanowią atrakcyjne żerowiska dla orlika głównie podczas prac polowych, zwłaszcza latem w czasie żniw. Niemniej należy zaznaczyć, że zakres oraz intensywność wykorzystywania pól na których planuje się przedmiotową inwestycję, można określić dopiero po specjalnych obserwacjach nastawionych na wykrycie stanowisk lęgowych oraz tras przemieszczania się i żerowisk gniazdujących orlików krzykliwych.

W lasach na terenie leśnictwa Dziupla i Chlebowo znajdują się stanowiska lęgowe bociana czarnego *Ciconia nigra*. Gatunek ten żeruje w siedliskach podmokłych i niewykluczone, że śródpolne oczka wodne na polach w okolicy Chmielna stanowią jego żerowiska.

Potencjalny, negatywny wpływ inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej na ptaki lęgowe należy oczekiwać dla gatunków związanych z terenami otwartymi (gatunki polne), które zakładają gniazda na ziemi. Wszystkie te ptaki należą do gatunków licznie lub bardzo licznie występujących w Polsce. Większość z nich jest bardzo plastyczna pod względem wybiórczości siedliskowej (duża tolerancyjność siedliskowa) i najprawdopodobniej dalej będą gnieździć się w tym miejscu, jedynie w mniejszym zagęszczeniu. Awifauna lęgowa pól charakteryzuje się ogólnym ubóstwem gatunków oraz zdecydowaną dominacją ilościową skowronka (Tryjanowski et al. 2009). Na badanych w latach 2002-2004 ekstensywnie użytkowanych polach koło Nowogardu (pow. goleniowski) odnotowano na powierzchni polnej w sumie 10 gatunków lęgowych, z czego podczas jednego sezonu gniazdowało od 7 do 9 gatunków (Jasiński i Wysocki 2007). W środowisku takim odnotowywane są również bardzo niskie zagęszczenie ptaków. Podczas wspomnianych prac wynosiło ono od 10,4 do 12,7 par/10 ha, natomiast na polach intensywnie użytkowanych stwierdzano zazwyczaj jeszcze mniejsze - zaledwie ok. 5 par/10 ha (Tryjanowski et al. 2009). Na bogactwo gatunkowe awifauny w krajobrazie rolnym największy wpływ mają zadrzewienia - zarówno powierzchniowe jak i liniowe (aleje). W siedliskach tych odnotowywano od 12 do 61 gatunków ptaków (przegląd w: Tryjanowski et al. 2009).

Liczne, mało powierzchniowe zakrzaczenia i zadrzewienia na działkach w okolicy Ujazdu i Zarębów niewątpliwie wpływają na zróżnicowanie awifauny lęgowej tych pól. W przypadku inwestycji fotowoltaicznej, nieingerującej w nieużytki, należy się spodziewać dalszego utrzymania dotychczasowego składu gatunkowego ptaków związanych z tego typu siedliskami.

Do chronionych gatunków ssaków należą wszystkie stwierdzone na terenie gminy nietoperze. W trakcie kontroli nastawionej na wykrycie nietoperzy na polach koło Godziszawia w maju 2021 odnotowano 5 gatunków (dane własne), w tym 4 gatunki nie podawane dla gminy Bobolice (tab. 6). Odnotowany skład gatunkowy nietoperzy jest typowa dla krajobrazu rolnego w Polsce (Sachanowicz i Ciechanowski 2008), przez co na działkach w okolicy Dobrociech należy oczekiwać podobnego składu hiropterofauny. Borowiec wielki jest gatunkiem polującym na owady na dużych wysokościach, a jako miejsca dziennego schronienia wykorzystuje obszerne dziuple w lasach lub alejach drzew. Wszystkie stwierdzone gatunki karlików związane są z zadrzewieniami i polują w ich bliskim sąsiedztwie, najchętniej w pobliżu zbiorników wodnych. Mroczek późny jest jednym z najczęściej spotykanych nietoperzy w Polsce głównie w sąsiedztwie budynków. Na podstawie znajomości wymogów siedliskowych krajowych gatunków nietoperzy, można stwierdzić, że omawiane lokalizacje są atrakcyjnymi żerowiskami dla tej grupy ssaków. Farmy fotowoltaiczne w swym charakterze nie stwarzają ryzyka kolizji i śmiertelności nietoperzy na etapie budowy, a także eksploatacji inwestycji. Inwestycje takie nie powodują bariery ekologicznej mogącej powodować kolizje z nietoperzami lub zaburzać szlaki lokalnych przelotów. W przypadku nieingerowania w istniejące zadrzewienia, gdzie mogą znajdować się potencjalne schronienia, inwestycje nie powodują ubytku miejsc schronienia i rozrodu. W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie ma negatywnego wpływu na populacje nietoperzy, między innymi z uwagi na konstrukcje paneli instalowanych pod kątem 20-40° co wyklucza możliwość pomylenia przez nietoperze paneli fotowoltaicznych z wodopojami i miejscami żerowania. Ponadto rzędy stołów fotowoltaicznych nie tworzą jednolitej powierzchni. Konstrukcja elektrowni fotowoltaicznej jest dobrze widoczna za pomocą aparatu echolokacyjnego nietoperzy.

Głównym negatywnym wpływem farm fotowoltaicznych dla populacji większych ssaków, takich jak jelenie, sarny, dziki czy wilki jest efekt bariery spowodowanej groźbą farm. Jednak w przypadku omawianej działki (ze względu na jej położenie, takie zjawisko nie powinno występować).

Planowana do realizacji inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o mocy całkowitej do 80 MW.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej jest aktualnie na etapie planowania. W związku z tym Inwestor nie wybrał jeszcze ostatecznej technologii przewidywanej do zastosowania. Na potrzeby analizy przyjęto założenia optymalne dla tego typu inwestycji, jednak ostateczna technologia zostanie wybrana na etapie projektowania. Dopuszcza się rozłożenie budowy inwestycji na etapy, aby dopiero po zakończeniu ostatniego etapu realizacji osiągnąć moc całkowitą do 80 MW. W związku nieustającym postępem technologicznym w dziedzinie odnawialnych źródeł energii dopuszcza się zmiany w poszczególnych parametrach.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna wytwarza energię elektryczną z modułów fotowoltaicznych w postaci prądu stałego, a następnie, poprzez inwertery, przekształca na prąd przemienny.

Każdy moduł jest zbudowany z pojedynczych ogniw fotowoltaicznych połączonych w sposób równoległy. Służy do produkcji energii elektrycznej w wyniku zjawiska fotowoltaicznego. Ogniwo fotowoltaiczne to element półprzewodnikowy, w którym następuje konwersja energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną w wyniku zjawiska fotowoltaicznego, dzięki wykorzystaniu półprzewodnikowego złącza typu p-n, w którym pod wpływem fotonów o energii większej niż szerokość przerwy energetycznej półprzewodnika. Elektrony przemieszczają się do obszaru n, a nośniki ładunku do obszaru p. Takie zjawisko elektryczne powoduje pojawienie się różnicy potencjałów - napięcia elektrycznego. Moduły mogą być łączone szeregowo oraz równolegle w celu uzyskania projektowanego napięcia i mocy wyjściowej systemu.

Panele fotowoltaiczne zostaną pogrupowane w powtarzalne sekcje oraz ustawione w równomiernie rozmieszczonych rzędach. Panele połączone będą z inwerterem za pomocą przewodów dedykowanych do instalacji fotowoltaicznej. Kable łączące poszczególne moduły fotowoltaiczne będą mocowane do konstrukcji wsporczej samych modułów fotowoltaicznych (prowadzenie kabli wzdłuż konstrukcji wsporczej lub w ziemi).

Wariant „0” –niepodejmowanie przedsięwzięcia

Jest to wariant polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia. Wariant ten w krótkiej perspektywie czasowej oraz rozpatrując jedynie miejsce realizacji przedsięwzięcia, może okazać się wariantem najkorzystniejszym, bowiem każda działalność inwestycyjna człowieka wiąże się z potencjalnie negatywnym oddziaływaniem na środowisko, którego skala zależy od charakteru planowanych przedsięwzięć.

Jednak mając na uwadze perspektywę długookresową, wariant ten może okazać się niekorzystny, gdyż rezygnacja z jego realizacji będzie wiązała się z niedostarczeniem do Krajowego Systemu Energetycznego energii wyprodukowanej z odnawialnego źródła energii. Poza tym wiąże się z pozostawieniem stanu istniejącego i rezygnacji z korzystnych ekonomicznie dostaw energii odnawialnej. Czysta energia z OZE powinna systematycznie zmniejszać znaczenie roli konwencjonalnej energii elektrycznej, wpływając na dalsze polepszenie jakości standardów środowiska naturalnego. Warto również wspomnieć, że wytwarzanie energii ze źródeł konwencjonalnych wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza w postaci smogu. Spowodowana tym śmiertelność wynosi aż 45 tys. osób rocznie. Rozwój energetyki słonecznej jako jedna z możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii jest konieczny m.in. dlatego iż:

- a) w polskich warunkach słońce jest dobrym źródłem „czystej i ekologicznej” elektryczności,
- b) wzrastające potrzeby energetyczne Polski wymagają zwiększonej produkcji i dostaw energii elektrycznej, głównie „odnawialnej”
- c) wymagania UE, przyjęte i egzekwowane przez Polskę.

Planowana inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej przyniesie również społeczne korzyści lokalne pod postacią zwiększenia świadomości ekologicznej mieszkańców, co w perspektywie wieloletniej przyczyni się do poprawy standardów środowiska naturalnego.

Inwestor dąży wszelkimi staraniami, aby przynieść środowiskowe korzyści lokalne poprzez zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców, co w perspektywie wieloletniej przyczyni się do poprawy standardów środowiska naturalnego. Warto dodać, że odnawialne źródła energii mają pozytywny wpływ na ogół środowiska przyrodniczego nie tylko w perspektywie krótkoterminowej, ale również wieloletniej. Konwencjonalne źródła energii emitują duże ilości zanieczyszczeń do atmosfery co nieuchronnie prowadzi do nieodwracalnych zmian w środowisku. Farma fotowoltaiczna przyniesie również korzyści dla lokalnych mieszkańców – czysta energia, edukacja ekologiczna czy profity z dzierżawy terenów inwestycyjnych to jedne z wielu zalet wynikających z realizacji przedsięwzięcia.

W przypadku braku realizacji ww. inwestycji mamy do czynienia z niewykorzystaniem potencjału obszaru nadającego się pod wytwarzanie zielonej energii elektrycznej. Budowa farmy fotowoltaicznej na omawianym terenie jest rozwiązaniem korzystnym pod względem ekologicznym i społecznym.

Wariant inwestorski „A”

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej, której celem jest wytwarzanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych celu odsprzedaży do krajowego systemu energetycznego.

Elektrownia fotowoltaiczna stanowi rodzaj inwestycji proekologicznych, przyczyniając się tym samym do redukcji zanieczyszczeń, jakie wprowadzane byłyby do atmosfery w trakcie pracy elektrowni konwencjonalnych (tlenki SO_x, NO_x, CO_x, frakcje pyłaste). Zastosowanie odnawialnych źródeł energii jest zgodne z konstytucyjnie obowiązującą w Polsce zasadą rozwoju zrównoważonego oraz wymaganymi zobowiązaniami międzynarodowymi, wynikającymi zwłaszcza z członkostwa w Unii Europejskiej i z ratyfikowania przez Polskę Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych o Przeciwdziałaniu Zmianom Klimatu oraz tzw. Protokołu z Kioto.

Wariant proponowany przez Inwestora polega na instalacji modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 53 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach należących administracyjnie do gminy Bobolice, leżących w powiecie koszalińskim, w województwie zachodniopomorskim.

Planowaną inwestycję zamierza się zrealizować na powierzchni do 53 ha. Moduły fotowoltaiczne podzielone zostaną na grupy oraz połączone w łańcuchy. Moduły zostaną umieszczone na tzw. „stołach” – dedykowanej konstrukcji aluminiowo-stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie.

Na etapie planowania przedmiotowego przedsięwzięcia, przed podjęciem decyzji o jego realizacji, analizowano również warianty lokalizacyjne. Analizując możliwość lokalizacji brano pod uwagę następujące kryteria:

- a) dostępność infrastruktury energetycznej,
- b) jednolite ukształtowanie terenu bądź zbocza o niewielkim nachyleniu i ekspozycji południowej,

- c) obecność terenów zdegradowanych, przemysłowych bądź rolnych o niskiej klasie
- d) bonitacyjnej,
- e) możliwość wydzielenia terenu farmy o regularnym kształcie,
- f) brak elementów powodujących zacienienie.

Lokalizacja inwestycji stanowi rozwiązanie optymalne zarówno pod względem ekologicznym, ekonomicznym, jak i społecznym. Przedstawiony wariant „A” spełnia warunki, które uwzględniają ochronę środowiska naturalnego. Zasięg oddziaływania omawianego przedsięwzięcia w proponowanym wariantcie będzie się mieścić w granicach przedmiotowych działek i będzie ograniczony do terenu zajętego przez moduły fotowoltaiczne i towarzyszącą im infrastrukturę. Podczas użytkowania moduły fotowoltaiczne nie będą źródłem emisji oparów, hałasu, promieniowania lub innych szkodliwych substancji. Czas użytkowania paneli fotowoltaicznych wynosi ok. 25 – 30 lat.

Po zakończeniu użytkowania modułów materiały, z których są zbudowane będą w całości podlegać utylizacji. Po zakończeniu eksploatacji elektrowni przez wzgląd na brak oddziaływania na strukturę gleby, teren podlegający inwestycji zostanie odtworzony do stanu pierwotnego. Wszystkie komponenty instalacji fotowoltaicznej będą usunięte z terenu inwestycji. Ze wszystkich ścieżek technologicznych pozostanie usunięte kruszywo. Wykopy powstałe wskutek usunięcia okablowania, betonowych fundamentów lub bloczków zostaną od razu wypełnione gruntem rodzimym.

Elektrownia słoneczna na omawianym terenie nie będzie miała negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy dzięki zlokalizowaniu planowanej inwestycji w krajobrazie rolniczym i stosunkowo niską konstrukcją. Realizacja inwestycji nie jest związana z uciążliwymi zjawiskami takimi jak emisja hałasu, emisja wibracji, wytwarzanie odpadów, konieczność niwelacji terenu, niszczenie stanowisk roślin chronionych oraz usuwanie roślin wysokich z obszaru zajętego przez przedsięwzięcie, które mogłyby ograniczyć nasłonecznienie.

Z powyżej wymienionych przyczyn wariant Inwestora został uznany za najbardziej korzystny.

Wariant alternatywny „B”

Wariant alternatywny polega na realizacji elektrowni fotowoltaicznej o tych samych parametrach, w tej samej lokalizacji różniący się od wariantu Inwestorskiego technologią posadowienia paneli oraz zastosowaniem systemu nadążnego – system dwuosiowy. W takim przypadku konieczne jest mocowanie stołów paneli w betonowych blokach, natomiast w wariantcie „A” ma miejsce posadowienie ich bezpośrednio w gruncie.

Posadowienie stołów paneli fotowoltaicznych w betonowych blokach wiązałoby się z większą ingerencją w środowisko przyrodnicze oraz z mniejszą powierzchnią pozostawioną jako biologicznie czynną. W konsekwencji mogłaby ucierpieć na tym lokalna awifauna oraz małe zwierzęta.

W związku z tym wybór wariantu alternatywnego wiązałby się z wykorzystaniem większego obszaru, co z punktu środowiskowego mogłoby zaszkodzić lokalnej florze oraz faunie. Biorąc pod uwagę korzyści środowiskowe, które niosą ze sobą odnawialne źródła energii Wariant alternatywny „B” jest mniej korzystny w stosunku do Wariantu inwestorskiego „A” zarówno z punktu widzenia Inwestora oraz korzyści dla środowiska naturalnego.

Zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta i gminy Bobolice na lata 2015-2020 z perspektywą do 2030 jednym z celów operacyjnych Gminy jest wspieranie rozproszonych, odnawialnych źródeł energii, m. in. poprzez budowę systemów fotowoltaicznych.

Odsunięcie paneli fotowoltaicznych od ściany lasu lub od istniejących zadrzewień pasowych i liniowych, umożliwiając tym samym utrzymanie naturalnie występujących szlaków migracyjnych. Posadowienie paneli fotowoltaicznych powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem pasa buforowego o szerokości co najmniej 5 m od pni drzew, zachowanie szlaku migracyjnego sarny o szerokości od 3 do 5 m poprzez odpowiednie zaplanowanie posadowienia paneli fotowoltaicznych i usytuowanie ogrodzenia w taki sposób, aby umożliwić przejście zwierząt między istniejącymi kompleksami leśnym stanowiącymi miejsce ich stałego bytowania.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową bez jakiegokolwiek utwardzania umożliwiającą dostęp do urządzeń. Nie przewiduje się lokalizowania na podanym obszarze poza zapleczem budowy żadnych innych przekształceń terenu, budowania dróg wewnętrznych, tworzenia powierzchni utwardzonych. Nie planuje się jakiegokolwiek niwelacji terenu.

Wjazd i wyjazd na poszczególne pola elektrowni, dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Zostanie ona wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. „w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Zgodnie z § 14. Ust. 1 szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych nastąpi ruch pojazdów ciężarowych w obrębie terenu inwestycji w ilości około 2 pojazdów na dobę w okresie ok. 200 dni. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów ciężarowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac konserwacyjno-serwisujących.

Po realizacji inwestycji, czyli budowie elektrowni fotowoltaicznej, grunty w obszarze elektrowni będą nadal biologicznie czynne. Po zakończeniu prac budowlanych nastąpi ich obsiew rodzimymi gatunkami traw z ewentualnym udziałem gatunków łąk kwietnych lub spontanicznej roślinności. Roślinność naturalnej sukcesji utrzymywana będzie w stanie niekolidującym z eksploatacją paneli poprzez niedopuszczenie do nadmiernego wzrostu. Jedynym zabiegiem agrotechnicznym będzie koszenie roślinności w miarę potrzeby przeważnie w cyklu dwa razy w roku.

Inwestor nie przewiduje ponad normatywnego wykorzystywania wody, paliw i energii w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji elektrowni fotowoltaicznej. Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, pali i energii jest typowa dla procesów montażowych związanych z produkcją, dostawą czy montażem OZE w technologii fotowoltaicznej opartej na panelach krzemowych montowanych na stałych stalowych konstrukcjach wsporczych.

Działania minimalizujące negatywne oddziaływania realizacji inwestycji na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- Prace budowlano-montażowe realizowane pod nadzorem przyrodniczym lub przy udziale osób przeszkolonych przez nadzór przyrodniczy w zakresie zoologicznym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny za kontrole wykopów i niezwłoczne przenoszenie uwięzionych zwierząt w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypywaniem wykopów. W razie konieczności nadzór przyrodniczy powinien zdecydować o montażu płotków herpetologicznych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, wykopy będą odpowiednio zakrywane, by nie dostały się tam żadne zwierzęta.

- Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- Przy pracach budowlanych elektrowni PV i infrastruktury zostanie zminimalizowana ingerencja w strukturę środowiska przyrodniczego.
- Granice terenu budowlano- montażowego oraz analizowanych działek będą ściśle przestrzegane.
- rezygnacji z lokowania paneli słonecznych na obszarach stanowiących miejsce rozrodu lub intensywnego wykorzystania przez gatunki rzadkie i średnioliczne;
- wykonywaniu prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wprowadzenie lęgów.

W zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska gruntowo - wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
- Na etapie budowy ścieki bytowe, powstające z zaplecza socjalnego budowy, będą odbierane i odprowadzane do przenośnych toalet. Ścieki będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety.
- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.

W zakresie ochrony wód podziemnych:

- Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu, właściwą technologię prac budowlano-montażowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych podczas montażu instalacji, w tym transport komponentów na teren budowy. W celu zminimalizowania wpływu prac montażowych stosowany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu ograniczony zostanie do niezbędnego minimum a prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy. Wykonywanie prac budowlano-montażowych odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej, z wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W zakresie gospodarki odpadami:

- Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Podczas prac budowlano-montażowych odpady będą gromadzone na teren utwardzonym i zadaszony lub będą zamknięte w kontenerach. Odpad stanowiący opakowania będzie selektywnie magazynowany. Stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Wytwarzane odpady przekazywane będą

podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania. W myśl przepisów Ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku prac budowlanych jest podmiot, który wykonuje usługę w zakresie budowy. Na nim ciąży obowiązek uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, związanych z gospodarowaniem odpadami, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Zapewnione zostanie odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Odpady niebezpieczne- Z klasyfikacji odpadów wynika, że olej transformatorowy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych. W związku z tym będzie przekazywany do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu zezwolenie zgodnie ze specyfikacją producenta.

Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania będzie się odbywać z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne będą podlegały unieszkodliwieniu w procesach fizyczno – chemicznych.

Odpady inne niż niebezpieczne- W większości odpady powstające na terenie inwestycji będą należały do grupy odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na ich niewielkie ilości, razem z odpadami komunalnymi, będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte, przekazane zostaną specjalistycznym firmom do recyklingu.

W zakresie organizacji pracy:

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace budowlano- montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie. Jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczone będą do niezbędnego minimum.
- Konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały zostaną ograniczone do minimum.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Na terenach objętych pracami budowlano- montażowymi przestrzegane będą przepisy ppoż. i bhp.
- Prace budowlano-montażowe w będą prowadzone w porze dziennej tj. w od godziny 6:00 do godziny 22:00, za wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni słonecznych, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone

w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, poz. 2448). Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, dla zakresu częstotliwości jakie wytwarza generator elektrowni słonecznej, wynosi 1 kV/m dla pola elektrycznego oraz 60 A/m dla pola magnetycznego.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wystąpią emisje tożsame do tych zidentyfikowanych na etapie budowy. Emisje, odpady i inne zanieczyszczenia będą wynikać z prowadzonych prac rozbiórkowo – demontażowych oraz z pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych przy demontażu urządzeń i projektowanej infrastruktury technicznej.

Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm). Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej (lub wylewanej na miejscu) płycie fundamentowej zlokalizowanej z kolei na zagęszczonej podsypce.

Procedurę przyłączenia wytwórców energii odnawialnej do sieci dystrybucyjnej przedsiębiorstwa energetycznego reguluje Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 z późn. zm). W późniejszym etapie przedsięwzięcia Inwestor złoży wniosek o określenie warunków przyłączenia wytwórczych urządzeń, instalacji lub sieci do sieci elektroenergetycznej do przedsiębiorstwa energetycznego. Warunki przyłączenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy gestorem sieci tj. przedsiębiorstwem energetycznym, a Inwestorem.

Na planowanej farmie fotowoltaicznej zostaną zastosowane rozwiązania w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania. Elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniu będzie transformator. Będzie się on jednak znajdował w betonowym obiekcie budowlanym lub odpowiednio przystosowanym kontenerze technicznym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Prace konserwacyjne lub serwisowe wykonywane będą przez wyspecjalizowane firmy, a powstałe w wyniku tych prac odpady będą przez nie zabierane oraz zagospodarowane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i obowiązującymi przepisami prawa. Wytwórcą odpadów będą firmy serwisowe. W przypadku konieczności rozbiórki obiekty budowlane (panele fotowoltaiczne) zostaną rozebrane zgodnie z prawem budowlanym a wytworzone odpady przekazane do dalszego zagospodarowania lub utylizacji. W związku z powyższym odpady nie będą gromadzone w miejscu inwestycji.

Wnioskodawca: Solaris Industria 11 Sp. z o.o. ul. Płoskie 1, 22-400 Zamość