

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2022 poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 6 w obrębie Janówiec, gmina Bobolice”.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

oraz ustalam

Warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następującym zakresie :

1. Instalację fotowoltaiczną posadowić jedynie w obrębie gruntów ornych o niskiej klasie bonitacyjnej (RIVa, RIVb).
2. Zachować drzewa i krzewy rosnące na terenie działki inwestycyjnej.
3. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
4. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
5. Tankowanie i naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycyjnym, wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych.
6. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej.
7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
8. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
9. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu zieleni, brązu lub szarości).

10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej w porze nocnej.
11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
12. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
13. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
14. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.
15. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
16. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
17. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
18. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
19. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w dniu 02 sierpnia 2022r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia:

„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 6 w obrębie Janówek, gmina Bobolice”.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029, z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie.

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie postanowieniem z dnia 19.08.2022r., nr ZNS.9022.4.30.2022 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcie.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, postanowieniem z dnia 17.08.2022r., nr SZ.ZZŚ.2.4360.235.2022.IW nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia celów środowiskowych i wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej następujących warunków i wymagań
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Postanowieniem z dnia 02.09.2022r., nr WST-K.4220.327.2022.JC.2 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony środowiska.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.),

Burmistrz Bobolic uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań.

Zgodnie z przedłożonymi dokumentami planowane przedsięwzięcie obejmuje:

Inwestor: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa zamierza wybudować farmę fotowoltaiczną o mocy do 20 MW. Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Bobolice, w obrębie Pomorzany na terenie dz. o nr ewidencyjnym 28. Całkowita powierzchnia dz. 28 wynosi 42,55 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 27,76 ha.

1. Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej Inwestycji;
2. stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie;
3. panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 20 MWp w ilości do 50000 szt.;
4. inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 20 MWp w ilości do 400 szt.;
5. stacje transformatorowe do 20 szt.;
6. pośrednie rozdzielnice napięcia;
7. układy pomiarowo – zabezpieczające;
8. trasy oraz linie kablowe;
9. instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
10. dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
11. ogrodzenie, monitoring.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy wytwórczej do 20 MW, na działce nr 6 w obrębie Janówiec, w gminie Bobolice. Projektowane przedsięwzięcie swoim zakresem obejmuje montaż paneli fotowoltaicznych na stalowej konstrukcji nośnej, inwerterów w ilości do 400 szt., do 20 stacji kontenerowych, rozdzielnie napięcia, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych, instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem. Teren instalacji zostanie ogrodzony i wyposażony w system monitoringu. Inwestor dopuszcza także możliwość posadowienia magazynu energii. Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 17,85 ha, z czego do 9,90 ha, zostanie przeznaczona pod projektowaną instalację fotowoltaiczną. Z przedłożonej dokumentacji, w tym załączników mapowych, wynika, że przedmiotowa inwestycja zostanie usytuowana na terenie zewidencjonowanym jako grunty orne klasy IV (RIVa, RIVb). Z terenu inwestycyjnego zostaną natomiast wyłączone pozostałe rodzaje gruntów, zewidencjonowane w obrębie działki nr 6, w tym lasy (Ls) i nieużytki (N). Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo. Planowane przedsięwzięcie zostanie usytuowane wśród zadrzewień, jednak w otoczeniu analizowanej nieruchomości gruntowej znajdują się także otwarte tereny rolne. Działka nr 6 znajduje się w oddaleniu od zwartej zabudowy, a najbliższy budynek mieszkalny usytuowany jest w odległości około 200 m w kierunku południowa-wschodnim od terenu objętego niniejszym wnioskiem. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą okresowe oraz ograniczone wyłącznie do pory dziennej. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie.

Tankowanie i wszelkie naprawy sprzętu będą realizowane poza obszarem inwestycji, co wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji. Plac budowy zostanie wyposażony w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach i kontenerach, w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą jednak magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale bezpośrednio po wytworzeniu usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego. Z karty informacyjnej wynika, że do mycia paneli fotowoltaicznych będzie stosowana jedynie czysta woda, bez żadnych dodatków chemicznych, a konstrukcja wsporcza zostanie wykonana ze stopu antykorozyjnego, aby nie nastąpiło jej rdzewienie, co zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

W projektowanej instalacji zostaną zastosowane transformatory suche lub transformatory olejowe wyposażone w szczelną misę olejową, mogącą w przypadku awarii zmagazynować całą objętość oleju zawartego w tych urządzeniach. Stacje transformatorowe, a także inwertery, stanowić będą źródło hałasu. Stacje transformatorowe zostaną wykonane jako obiekty kontenerowe, prefabrykowane, a tym samym tłumiące hałas pochodzący od umieszczonych wewnątrz nich transformatorów. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w odległości 10 m hałas generowany przez pojedynczą stację transformatorową wynosi około 40 dB, natomiast od inwertera – 38 dB. W obrębie przedmiotowej instalacji projektowanych jest do 55 stacji transformatorowych oraz do 1100 inwerterów (przy czym inwertery nie będą pracowały w nocy). Z uwagi na odległość dzielącą projektowaną instalację od zabudowy mieszkaniowej, wynoszącą około 200 m, nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych uciążliwości akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w tym na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej (gdzie obowiązują normy akustyczne wynoszące 50 dB w porze dziennej i 40 dB w porze nocnej). Z uwagi na określoną przydatność paneli fotowoltaicznych, etap eksploatacji inwestycji potrwa do 30 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia elementy instalacji będą przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), takich, jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Z najbliższym obszarem chronionym, tj. obszarem Natura 2000 pn. „Dolina Radwi, Chocieli i Chotli” (PLH320022), działka

inwestycyjna graniczy od strony zachodniej. Planowane zagospodarowanie terenu inwestycyjnego umożliwi jednak odsunięcie inwestycji od ww. obszaru na odległość około 100 m. Dla danego obszaru aktualnie opracowywany jest plan zadań ochronnych, natomiast obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 8 marca 2022 r., znak: WOPN.6322.2.2022.KA.PW, przyjęto tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i ich siedlisk, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Radwi, Chocieli i Chotli PLH320022, wynikające z warunków utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Radwi, Chocieli i Chotli (Dz. U. z 2022 r., poz. 14) przedmiotami ochrony są 24 typy siedlisk przyrodniczych (siedliska o kodach 1310, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6430, 6510, 7110*, 7120, 7140, 7150, 7220, 7230, 9110*, 9130, 9150, 9160, 9170, 9190, 91D0*, 91E0*) oraz 2 gatunki roślin (obuwik pospolity, skalnica torfowiskowa) i 10 gatunków zwierząt innych niż ptaki (czerwończyk nieparek, głowacz białołetwy, kumak nizinny, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa, skójka gruboskorupowa, traszka grzebieniasta, wydra, łosoś atlantycki). Na podstawie danych zebranych na potrzeby ustanowienia planu zadań ochronnych, tut. Organ ustalił, że w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego nie wykształciły się siedliska przyrodnicze ani stanowiska gatunków roślin i zwierząt, stanowiących przedmioty ochrony w „Dolinie Radwi, Chocieli i Chotli”. Z uwagi na wskazaną powyżej odległość, jak również na brak przedmiotów ochrony tego obszaru w sąsiedztwie analizowanej działki nr 6 w obrębie Janówiec, należy uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla zachowania właściwego stanu przedmiotów ochrony danego obszaru. Nie przewiduje się także, aby projektowana inwestycja mogła negatywnie wpłynąć na tymczasowe cele ochrony dla przedmiotów ochrony ww. obszaru, przyjęte obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 8 marca 2022 r.

Część działki inwestycyjnej znajduje się natomiast na pograniczu dwóch korytarzy ekologicznych — korytarza Puszcza Goleniowska — Puszcza Koszalińska oraz korytarza Puszcza Koszalińska. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością usuwania drzew ani krzewów. Z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych i kompleksów leśnych na obszarze inwestycji istnieje prawdopodobieństwo bytowania ptaków, drobnych ssaków i płazów. Zrealizowanie przedmiotowej inwestycji umożliwi dalszą sukcesję roślinności oraz przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny. Z uwagi na dostępność terenów otwartych w otoczeniu działki nr 6, po zrealizowaniu przedsięwzięcia także duże zwierzęta będą miały zapewnioną swobodę migracji. Tym samym nie przewiduje się, aby zrealizowanie przedsięwzięcia mogło zakłócić funkcjonowanie korytarzy ekologicznych, o których mowa powyżej, w tym stworzyć istotną barierę w przemieszczaniu się gatunków między siedliskami.

Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi niniejszą opinią warunkami, dotyczącymi sposobu wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz terminów realizacji prac i wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na gatunki zwierząt typowe dla sąsiednich kompleksów leśnych oraz dla krajobrazu rolniczego. Zastosowanie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zminimalizuje również oddziaływanie

inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. W celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony projektowanego ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia elektrowni bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na analizowanym terenie, jak również w jego otoczeniu, nie występują i nie są planowane inne elektrownie fotowoltaiczne, mogące prowadzić do skumulowanych oddziaływań z przedmiotową inwestycją. Ze względu na niewielkie rzędne wysokościowe instalacji (do 4 m n.p.t.) oraz jej niemal beze misyjną pracę, w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie wystąpi kumulacja oddziaływań na środowisko oraz na krajobraz. Planowana inwestycja zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Projektowana instalacja z każdej strony otoczona będzie kompleksami leśnymi bądź gęstymi pasami zadrzewień, dlatego nie powinna być zauważalna z punktu widzenia pobliskiej zabudowy. Niemniej, w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia, niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe i magazyny energii) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniu szarości lub zieleni). Ponadto inwestor nie przewiduje oświetlenia terenu instalacji ani ogrodzenia w porze nocnej.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

Rodzaj planowanej inwestycji, przewidziane do zastosowania materiały oraz technologia wykonania obiektów pozwalają za niewielkie uznać ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

1. w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego;
2. w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Radew do Chocieli z jez. Kwiecko o kodzie RW 60001844829. JCWP charakteryzuje się silnie zmienioną częścią wód o dobrym i powyżej dobrego potencjale ekologicznym oraz stanem chemicznym określonym jako poniżej stanu dobrego. Stan ogólny został określony jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożone Celami środowiskowymi dla ww. JCWP są: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 roku; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie Wdowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Bobolic spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniósła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej

przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, Burmistrz Bobolic - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając na uwadze powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do treści art. 127a cytowanej powyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul
Sekretarz Gminy

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

EE SUNVALLEY Sp. z o.o., ul. Wiśłana 8/7 00-317 Warszawa
strony postępowania zgodnie z art.49 kpa

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PPIS w Koszalinie ul. Zwycięstwa 136, 75-613 Koszalin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni Koszalin ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin

Sprawę prowadzi:

Rafał Zdunek - Podinspektor ds. komunalnych i ochrony środowiska UM Bobolice pok. Nr 19 ,tel. (094) 345 84 26,
e -mail kos@bobolice.pl

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 6 w obrębie Janówiec,
gmina Bobolice”.

Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Bobolice, w obrębie Janówiec na terenie dz. o nr ewidencyjnym 6. Całkowita powierzchnia dz. 6 wynosi 17,85 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 9,90 ha.

Na terenie dz. 6 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 8/4, w odległości ponad 339 m, w kierunku południowo-wschodnim. Mając na uwadze odległość oraz lokalizację budynków gospodarczych, zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, należy przyjąć, iż planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb).

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład przedmiotowej Inwestycji:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 20 MWp w ilości do 50000 szt.
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 20 MWp w ilości do 400 szt.
- stacje transformatorowe do 20 szt.
- pośrednie rozdzielnice napięcia
- układy pomiarowo - zabezpieczające
- trasy oraz linie kablowe
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze
- ogrodzenie, monitoring

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 50000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MWp, usytuowanych na dz. nr 6 w obrębie Janówiec gm. Bobolice, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie.

Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 20 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Na obecnym etapie prac związanych z realizacją inwestycji inwestor nie jest w stanie jednoznacznie określić miejsca przyłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej; precyzyjnie zostanie ono określone po wydaniu warunków przyłączeniowych od lokalnego dystrybutora energii. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Na obecnym etapie prac projektowych sposób oraz miejsce wpięcia

instalacji do sieci nie jest znane, stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem niniejszego dokumentu.

W ramach realizacji inwestycji nie jest planowany montaż systemu płoszenia zwierząt. Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną. Tak wyprodukowana energia elektryczna po dostosowaniu jej do energii elektrycznej wg normy PN-EN 50160:2012 (z późn. zm.) zostanie przekazana do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej.

Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Dodatkowo panele fotowoltaiczne są fabrycznie pokrywane powłoką antyrefleksyjną, która znacząco ograniczy możliwość imitacji lustra wody. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zasadniczo obejmuje następujące czynności:

- 1. Wykonanie systemu konstrukcji podparć dla paneli fotowoltaicznych.**
- 2. Montaż paneli fotowoltaicznych, linii kablowych stałoprądowych niskiego napięcia i inwerterów.** Montaż modułów fotowoltaicznych do konstrukcji wsporczej odbywa się z wykorzystaniem narzędzi takich jak wkrętarki, klucze. Do połączeń między panelami wykorzystuje się linie kablowe stałoprądowe niskiego napięcia i linie kablowe światłowodowe. W zależności od przyjętej technologii linie umieszczone będą w korytkach lub rurkach podwieszanych pod panelami lub umieszczone w ziemi. Pod panelami lub na konstrukcjach nośnych zamontowane zostaną inwertery mające za zadanie przetworzenie prądu stałego wytwarzanego przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny.
- 3. Wykonanie tras kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia.** Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną wykonane trasy linii kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia, którymi energia elektryczna z inwerterów przesyłana będzie do transformatorów, w których następować będzie podniesienie napięcia niskiego do średniego. Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m. Po ułożeniu kabli, rowy kablowe zasypane zostaną gruntem z wykopu, warstwami grubości około 15-20 cm zagęszczanymi np. ubijakami ręcznymi lub zagęszczarką wibracyjną.
- 4. Wykonanie dróg dojazdowych do stacji transformatorowych.** Zakłada się budowę dróg wewnętrznych z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich. Przyjmuje się, że szerokość dróg wyniesie do 5 m. Zakłada się, że długość dróg dojazdowych do stacji transformatorowych wyniesie do 5 km.
- 5. Montaż stacji transformatorowych.** W przedmiotowym przedsięwzięciu przewiduje się zastosowanie stacji kontenerowych (prefabrykowanych). Kontenerowe stacje transformatorowe dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażone. Wszystkie prace związane z posadowieniem stacji zostaną wykonane

zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.

6. **Montaż magazynów energii.** Magazyny dowożone będą na teren budowy i instalowane jako kompletnie wyposażenie. Wszystkie prace związane z posadowieniem magazynów zostaną wykonane zgodnie z projektem technicznym sporządzonym na podstawie aktualnych norm i przepisów branżowych oraz lokalnych uwarunkowań mając na uwadze warunki geotechniczne.
7. **Wykonanie przyłącza zewnętrznego.** Linie kablowe ułożone zostaną w wykopach (rowach kablowych), po uprzednim wytyczeniu trasy. Wykopy pod budowę elektroenergetycznych linii kablowych zostaną wykonane za pomocą sprzętu mechanicznego lub ręcznie w zależności od warunków terenowych i podziemnego uzbrojenia terenu. Wymiary poprzeczne rowów uzależnione będą od rodzaju kabli i ich ilości układanych w jednej warstwie. Głębokość rowu określona jest głębokością ułożenia kabla, powiększoną o 10 cm, wyniesie około 1-1,1 m
8. **Wykonanie ogrodzenia farmy.** Ogrodzenie wykonane zostanie jako ażurowe, np. z wykorzystaniem siatki ogrodzeniowej. Wielkość oczek siatki wyniesie ok. 10 cm. Ogrodzenie zostanie wykonane z pozostawieniem min. 15 cm przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem, co umożliwi przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną.
9. **Montaż systemu monitoringu.** Na terenie przedsięwzięcia przewiduje się montaż systemu monitoringowego, w skład którego mogą wchodzić np. kamery, czujniki ruchu.

Zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta i gminy Bobolice na lata 2015-2020 z perspektywą do 2030 jednym z celów operacyjnych Gminy jest wspieranie rozproszonych, odnawialnych źródeł energii, m. in. poprzez budowę systemów fotowoltaicznych.

Odsunięcie paneli fotowoltaicznych od ściany lasu lub od istniejących zadrzewień pasowych i liniowych, umożliwiając tym samym utrzymanie naturalnie występujących szlaków migracyjnych. Posadowienie paneli fotowoltaicznych powinno być zaprojektowane z uwzględnieniem pasa buforowego o szerokości co najmniej 5 m od pni drzew, zachowanie szlaku migracyjnego sarny o szerokości od 3 do 5 m poprzez odpowiednie zaplanowanie posadowienia paneli fotowoltaicznych i usytuowanie ogrodzenia w taki sposób, aby umożliwić przejście zwierząt między istniejącymi kompleksami leśnym stanowiącymi miejsce ich stałego bytowania.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową bez jakiegokolwiek utwardzania umożliwiającą dostęp do urządzeń. Nie przewiduje się lokalizowania na podanym obszarze poza zapleczem budowy żadnych innych przekształceń terenu, budowania dróg wewnętrznych, tworzenia powierzchni utwardzonych. Nie planuje się jakiegokolwiek niwelacji terenu.

Wjazd i wyjazd na poszczególne pola elektrowni, dokładna długość zostanie podana na etapie przedstawienia projektu budowlanego. Zostanie ona wykonana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. „w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”. Zgodnie z § 14. Ust. 1 szerokość komunikacji wewnętrznej nie będzie mniejsza niż 3 m. Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych nastąpi ruch pojazdów ciężarowych w obrębie terenu inwestycji w ilości około 2 pojazdów na dobę w okresie ok. 200 dni. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów ciężarowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac konserwacyjno-serwisujących.

Po realizacji inwestycji, czyli budowie elektrowni fotowoltaicznej, grunty w obszarze elektrowni będą nadal biologicznie czynne. Po zakończeniu prac budowlanych nastąpi ich obsiew rodzimymi gatunkami traw z ewentualnym udziałem gatunków łąk kwietnych lub spontanicznej roślinności. Roślinność naturalnej sukcesji utrzymywana będzie w stanie niekolidującym z eksploatacją paneli poprzez niedopuszczenie do nadmiernego wzrostu. Jedynym zabiegiem agrotechnicznym będzie koszenie roślinności w miarę potrzeby przeważnie w cyklu dwa razy w roku.

Inwestor nie przewiduje ponad normatywnego wykorzystywania wody, paliw i energii w procesie budowy, eksploatacji i likwidacji elektrowni fotowoltaicznej. Ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, pali i energii jest typowa dla procesów montażowych związanych z produkcją, dostawą czy montażem OZE w technologii fotowoltaicznej opartej na panelach krzemowych montowanych na stałych stalowych konstrukcjach wsporczych.

Działania minimalizujące negatywne oddziaływania realizacji inwestycji na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych.

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- Prace budowlano-montażowe realizowane pod nadzorem przyrodniczym lub przy udziale osób przeszkolonych przez nadzór przyrodniczy w zakresie zoologicznym. Nadzór przyrodniczy powinien być odpowiedzialny za kontrole wykopów i niezwłoczne przenoszenie uwięzionych zwierząt w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypywaniem wykopów. W razie konieczności nadzór przyrodniczy powinien zdecydować o montażu płotków herpetologicznych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, wykopy będą odpowiednio zakrywane, by nie dostały się tam żadne zwierzęta.
- Prace ziemne przy budowie linii kablowych prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- Przy pracach budowlanych elektrowni PV i infrastruktury zostanie zminimalizowana ingerencja w strukturę środowiska przyrodniczego.
- Granice terenu budowlano- montażowego oraz analizowanych działek będą ściśle przestrzegane.
- rezygnacji z lokowania paneli słonecznych na obszarach stanowiących miejsce rozrodu lub intensywnego wykorzystania przez gatunki rzadkie i średnioliczne;
- wykonywaniu prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wyprowadzenie lęgów.

W zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska gruntowo - wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
- Na etapie budowy ścieki bytowe, powstające z zaplecza socjalnego budowy, będą odbierane

i odprowadzane do przenośnych toalet. Ścieki będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety.

- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.

W zakresie ochrony wód podziemnych:

- Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu, właściwą technologię prac budowlano-montażowych. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych podczas montażu instalacji, w tym transport komponentów na teren budowy. W celu zminimalizowania wpływu prac montażowych stosowany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu ograniczony zostanie do niezbędnego minimum a prace prowadzone będą w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy. Wykonywanie prac budowlano-montażowych odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej, z wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W zakresie gospodarki odpadami:

- Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Podczas prac budowlano-montażowych odpady będą gromadzone na teren utwardzonym i zadaszony lub będą zamknięte w kontenerach. Odpad stanowiący opakowania będzie selektywnie magazynowany. Stosowana będzie zasada oszczędności materiałowej. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Wytwarzane odpady przekazywane będą podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania W myśl przepisów Ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku prac budowlanych jest podmiot, który wykonuje usługę w zakresie budowy. Na nim ciąży obowiązek uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, związanych z gospodarowaniem odpadami, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Zapewnione zostanie odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Odpady niebezpieczne- Z klasyfikacji odpadów wynika, że olej transformatorowy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych. W związku z tym będzie przekazywany do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu zezwolenie zgodnie ze specyfikacją producenta.

Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania będzie się odbywać z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych. Odpady niebezpieczne będą podlegały unieszkodliwieniu w procesach fizyczno – chemicznych.

Odpady inne niż niebezpieczne- W większości odpady powstające na terenie inwestycji będą należały do grupy odpadów innych niż niebezpieczne. Z uwagi na ich niewielkie ilości, razem z odpadami komunalnymi, będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte, przekazane zostaną specjalistycznym firmom do recyklingu.

W zakresie organizacji pracy:

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace budowlano- montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie. Jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczone będą do niezbędnego minimum.
- Konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały zostaną ograniczone do minimum.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Na terenach objętych pracami budowlano- montażowymi przestrzegane będą przepisy ppoż. i bhp.
- Prace budowlano-montażowe w będą prowadzone w porze dziennej tj. w od godziny 6:00 do godziny 22:00, za wyjątkiem tych prac które wymagać będą zachowania ciągłości procesu technologicznego.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni słonecznych, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, poz. 2448). Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, dla zakresu częstotliwości jakie wytwarza generator elektrowni słonecznej, wynosi 1 kV/m dla pola elektrycznego oraz 60 A/m dla pola magnetycznego.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wystąpią emisje tożsame do tych zidentyfikowanych na etapie budowy. Emisje, odpady i inne zanieczyszczenia będą wynikać z prowadzonych prac rozbiórkowo – demontażowych oraz z pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych przy demontażu urządzeń i projektowanej infrastruktury technicznej.

Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm). Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej (lub wylewanej na miejscu) płycie fundamentowej zlokalizowanej z kolei na zagęszczonej podsypce.

Procedurę przyłączenia wytwórców energii odnawialnej do sieci dystrybucyjnej przedsiębiorstwa energetycznego reguluje Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo

energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 716 z późn. zm). W późniejszym etapie przedsięwzięcia Inwestor złoży wniosek o określenie warunków przyłączenia wytwórczych urządzeń, instalacji lub sieci do sieci elektroenergetycznej do przedsiębiorstwa energetycznego. Warunki przyłączenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy gestorem sieci tj. przedsiębiorstwem energetycznym, a Inwestorem.

Na planowanej farmie fotowoltaicznej zostaną zastosowane rozwiązania w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania. Elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniowi będzie transformator. Będzie się on jednak znajdował w betonowym obiekcie budowlanym lub odpowiednio przystosowanym kontenerze technicznym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).

Prace konserwacyjne lub serwisowe wykonywane będą przez wyspecjalizowane firmy, a powstałe w wyniku tych prac odpady będą przez nie zabierane oraz zagospodarowane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i obowiązującymi przepisami prawa. Wytwórcą odpadów będą firmy serwisowe. W przypadku konieczności rozbiórki obiekty budowlane (panele fotowoltaiczne) zostaną rozebrane zgodnie z prawem budowlanym a wytworzone odpady przekazane do dalszego zagospodarowania lub utylizacji. W związku z powyższym odpady nie będą gromadzone w miejscu inwestycji.

Wnioskodawca: PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa