

POSTANOMENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U 2022 poz.1029 z późn. zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku **Elektrownia PV 97 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa** oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Koszalinie

postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew.475/11 w obrębie ew. Drzewiany (0096)”, gmina Bobolice (proj. Drzewiany II)”.

II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(Dz. U. 2022 poz. 1029 ze zm.), ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów przedsięwzięcia:

1. Rzeczywisty sposób wykorzystywania analizowanego terenu przez zwierzęta, określony na podstawie badań terenowych oraz ogólnodostępnych danych, w okresie umożliwiającym rozpoznanie jak największej ilości gatunków zwierząt i pozwalającym określić znaczenie analizowanego terenu dla zwierząt. Badania terenowe winny zostać przeprowadzone przez doświadczonego specjalistę. Należy także zaproponować możliwe do zastosowania działania minimalizujące negatywny wpływ przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na zwierzęta, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

2. Analizę przewidywanego wpływu inwestycji na obszar chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo — Biały Bór”, w granicach którego planuje się przedmiotową inwestycję. Analiza w szczególności powinna uwzględniać ocenę możliwości realizacji przedsięwzięcia w kontekście zakazów obowiązujących na terenie ww. obszaru, wprowadzonych uchwałą nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz.U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091).

3. Analizę w zakresie oddziaływania inwestycji na krajobraz przyrodniczy, wskazując zmiany jakie nastąpią w istniejącym krajobrazie (uwzględniając oddziaływanie skumulowane z istniejącymi i projektowanymi elementami krajobrazu o analogicznym charakterze), a także rozwiązania ograniczające negatywny wpływ na krajobraz.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 sierpnia 2022 r. Elektrownia PV 97 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa zwróciła się do Burmistrza Bobolic o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew.475/11 w obrębie ew. Drzewiany (0096)”, Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na nośniku CD.

Burmistrz Bobolic, pismem z dnia 24.08.2022 r., znak: KOŚ.6220.18.2022.RZ (data wpływu do tut. Organu 17.08.2022 r.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie z wnioskiem o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew.475/11 w obrębie ew. Drzewiany (0096)”, załączając dokumenty, o których mowa w art. 64 „ustawy ooś”.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 „ustawy ooś”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem WST-K.4220.371.2022.NK, Pismem numer SZ.ZZŚ.2.4360.261.2022.DL Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie pismem ZNS.9022.4.37.2022. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem WST-K.4220.371.2022.NK, uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, co zostało uargumentowane w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań, w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW, planowanej na dz. 475/11 obręb Drzewiany, gmina Bobolice. W ramach inwestycji przewiduje się montaż modułów fotowoltaicznych, posadowionych na konstrukcjach metalowych. W celu przekształcenia energii z prądu stałego na prąd przemienny planuje się zastosowanie inwerterów (falowników). Ponadto przewiduje się posadowienie stacji transformatorowych, stacji GPO SN/WN oraz kontenerowego magazynu energii. Teren inwestycji będzie ogrodzony siatką.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 29,63 ha, natomiast powierzchnia zajęta pod przedmiotowe przedsięwzięcie osiągnie do 20 ha. Z informacji zawartych w „kip” wynika, że teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. Ponadto na terenie działki inwestycyjnej zlokalizowane są pojedyncze drzewa oraz skupiska drzew i krzewów, mogące stanowić, zarówno zadrzewienia śródpolne, jak i las. W sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się tereny leśne i grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ok. 200 m od działki inwestycyjnej. Teren inwestycji nie jest objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty zakresem planowanych prac inwestycyjnych zlokalizowany jest w obszarze chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo — Biały Bór”. W celu zapewnienia ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo — Biały Bór” uchwałą Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu Dz.U. Woj. Zach. z 2021 r., poz. 2091), na ww. obszarze wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów „ustawy ooś”. Zastosowanie odstępstwa od ww. zakazu możliwe jest wyłącznie po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o ile wykaże ona

brak znacząco negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody tego obszaru. Tym samym lokalizacja inwestycji w granicach ww. formy ochrony przyrody przesądza o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Wobec powyższego konieczne jest opracowanie „raportu ooś”, który winien zawierać analizę wpływu planowanego zamierzenia inwestycyjnego na przedmioty ochrony w przywołanym obszarze chronionego krajobrazu. W związku z tym, że realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do przekształcenia ok. 20 ha gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać również szczegółową analizę wpływu inwestycji na walory krajobrazowe analizowanego terenu. Wizualne oddziaływanie instalacji fotowoltaicznych należy uznać za długotrwałe, z uwagi na zakładany czas ich wydajnego funkcjonowania (ok.

25 lat). Z powyższych względów przeanalizowanie w „raporcie ooś” aspektu wpływu przedmiotowej inwestycji na krajobraz, również w ujęciu skumulowanym z innymi instalacjami fotowoltaicznymi zrealizowanymi, realizowanymi oraz planowanymi w pobliżu, ma kluczowe znaczenie. W „raporcie ooś” należy się również odnieść do pozostałych zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Okolice Żydowo — Biały Bór”.

Z „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (BKP, Szczecin 2010 r.), wynika, że w otoczeniu miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji mogą występować stanowiska błotniaka stawowego, łabędzia niemego oraz kulczyka, natomiast w odległości ok. 400 m od działki inwestycyjnej znajduje się strefa ochrony rozrodu i regularnego przebywania orlika krzykliwego. Ponadto przedmiotowa działka znajduje się w granicach korytarza ekologicznego „Puszcza Koszalińska”. W związku z powyższym, analizowany teren może być wykorzystywany przez zwierzęta, a wygradzenie terenu o powierzchni 20 ha może utrudnić przemieszczanie się fauny po przedmiotowym obszarze. W związku z powyższym w „raporcie ooś” należy przedstawić wyniki badań terenowych, wykonanych przez odpowiedniego specjalistę, pod kątem określenia rzeczywistego sposobu wykorzystywania przez zwierzęta (w tym ptaki) obszaru przeznaczonego pod planowaną inwestycję oraz określenia znaczenia tego terenu dla fauny.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują inne formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 tj.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Niniejsze postanowienie zostało wydane w oparciu o art. 123 *Kpa* wskazujący, iż w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia, które dotyczą poszczególnych kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają o istocie sprawy, jak również w oparciu o art. 64 ust. 1 *ustawy ooś* wskazujący na konieczność zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie oraz art. 64 ust. 3 „ustawy ooś”, zgodnie z którym organ, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1, wydaje opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby — co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1029.), na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Bobolic w terminie 7 dni od daty doręczenia



Z up. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Dziadul
Sejmik Gminy

Otrzymują:

1. Elektrownia PV 97 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
2. strony postępowania według odrębnego wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych ul. Mieszka I/24, 75-132 Koszalin
2. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Koszalinie ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 136,
75-613 Koszalin
4. a/a

Sprawę prowadzi:

Rafał Zdunek - Podinspektor ds. komunalnych i ochrony środowiska
UM Bobolice pok. Nr 19, tel. (094) 345 84 26, e-mail kos@bobolice.pl